

T.C
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ	:30.03.2014
TOPLANTI TARİHİ	:04.01.2017
TOPLANTI DÖNEMİ	:OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ	:ÇARŞAMBA

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca OCAK 2017 Olağan Meclis Toplantısı 04.01.2017 tarihinde tek oturum halinde toplanmıştır. 04.01.2017 tarihli Meclis Toplantısında Mehmet NAİR'in katılmadığı, diğer tüm Meclis üyelerinin hazır bulundukları görülmüştür.

2017 OCAK AYI OLAĞAN MECLİSİ

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, değerli arkadaşlar 2017'nin ilk Meclisi. Maalesef 2017'ye her zamanki gibi diyeceğim ama bunu da artık alışkanlık yaptı noktasına taşıyacağız aklımızı. İstanbul'da bir eğlence merkezinde, Reina'da diyelim. Herkesin bildiği bir yer. Yine bir katliam. Yine ölen insanlar. Her ulustan ölen insanlar ve bu kahrı daha fazla çekmemeliyiz. Biz tabi ki iyi niyetle bu aklımızı burada dillendiriyoruz. Hatta ilk 15 Temmuz'a dönük afiş de yaptık hatırlıyorsanız. Bunları billboardlara vb. yerlere astık. Ben bu konu ile ilgili gruplara söz vereceğim. Duygularını alacağım. Sonra da uygun görürseniz usulü içinde yine bir ekip kuralım. Halkımızla da paylaşalım bu duyguları diye düşünüyorum. Uygun görürseniz tabi. Uygun mu Halil kardeşim? Ben o zaman, başlayalım. Evet, CHP adına bir arkadaşım. Buyurun, duygularınızı ifade edebilirsiniz.

YÜKSEL ÖZDEMİR: Evet, Sayın Başkan, değerli Meclis Üyeleri. 2016'da terör kalsın, bitsin. 2017 bizim için artık umutlu ve mutlu bir yıl olsun. Acılar sona ersin, analar ağlamasın diye güzel dileklerle 2017'ye girerken ne yazık ki 2017 yine acı, kan ve gözyaşı ile karşılandı. Türkiye bunu hak etmiyor. Dünya bunu hak etmiyor. Hiçbirimiz bu terör olaylarını, bu acıyı hak etmiyoruz. İnsanlığın bittiği yerdir. Bu nedenle ben çok radikal kararlar alınıp terörün üzerine her yönüyle gidilmesini ve asla taviz verilmemesini, insanları kutuplaştıracak, ayrıştıracak söylemlerden kaçınılmasını özellikle istiyorum. Yılbaşı kutlamaları bahane edilerek farklı söylemlerin yapılması. Sosyal medyanın insanları kışkırtıcı şekilde kullanılması ne yazık ki bu terör eylemlerine de ortam hazırlamaktadır. Onları umutlandırmaktadır. Bu nedenle herkesin çok ciddi ve duyarlı davranmasını istiyorum. Hükümetten de, muhalefetten de, Türk Silahlı Kuvvetlerinden de, Emniyetten de aynı duyarlılıkla eylem ve söylem birliğinin olması gerektiğini düşünüyorum. Bu anlamda 2017'yi inşallah burada, bu umutsuzluğu bırakırız ve yine umutla devam etmesini istiyorum, diliyorum.

ÖMER FARUK MUTAN: Teşekkür ediyorum.

NERMİN ERDOĞAN: Değerli Başkanım, değerli Meclis arkadaşlarım. Teröre lanet, barışa evet diyerek sözlerime başlıyorum. Vatanımızın son günlerde yaşadığı olumsuz etkilerin bir an önce iyileşmesi, terörün

sosyolojik ve ekonomik saldırılarını lanetle kınıyorum. Birliğimizi zedeleyecek düşüncelerine ulaşamayacaklar. Terör saldırılarında hayatlarını kaybeden şehitlerimize başsağlığı, ailelerine de sabır, gazilerimize de bir an önce şifa diliyorum. Her zaman birlik ve beraberlik içinde olmayı temenni ediyorum. Her şey vatan için diyorum.

ÖMER FARUK MUTAN: Teşekkür ediyorum. Halil kardeşim buyur.

HALİL UYANIK: Sayın Başkan, siz ve değerli Meclis Üyelerimizin yeni yılını kutluyorum. Yeni yılın ülkemize barış, huzur getirmesini dileyerek olayların olmadığı bir yıl olmasını temenni ediyorum. Aralık ayı içerisinde ve yılbaşında meydana gelen terör olaylarında ölen asker, polis ve vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yaralı olanlara da acil şifalar diliyorum. Temennimiz odur ki: Yeni yılda terör olaylarının olmaması, devletimiz güçlü ve bu terör olaylarının üstesinden gelecektir diye düşünüyorum. Teşekkür ediyorum.

ÖMER FARUK MUTAN: Ben teşekkür ediyorum. Halkımızın ve diğer Meclis Üyelerimizin duyguları ortak. Her şeye rağmen bu ülke bizim. Bu insanlar bizim. Enseyi karartmadan 2017'nin çok daha güzel, doğru iyiliklere seyretnmesini diliyorum. Ben de hepinizin yeni yılını sağlık, mutluluk, umut içinde, huzur içinde ve güven ortamının olduğu bir ülkede yaşamının özlemiyle kutluyorum ve gündeme başlamadan önce, yok başlayalım ondan sonra geçelim isterseniz. Evet, Erhan kardeşim gündemi alalım.

ERHAN BEKTAŞ: Gündem.

1. Denetim Komisyonu Üye Seçimi,
2. Meclis Tatil ayının belirlenmesi,
3. Geçici İşçi Vize Teklif Cetvelleri hususunun görüşülmesi,
4. Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel Çalıştırılması hususunun görüşülmesi,
5. Meclis Üyeleri Huzur Hakkının belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
6. Sözleşme yoluyla Avukat çalıştırılması ve ücretinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
7. Beldemiz Boğazkent Mahallesi, 2697,2698,2699 parsellerin kuzeyinde (deniz tarafında) bulunan Rekreasyon alanının 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi hususunun görüşülmesi,
8. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/234 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2c, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği,
9. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/235 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2c, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı,
10. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/242 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29L-1A, Ada: 460, Parsel:4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
11. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/243 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29L-1d, Parsel: 280, 281, 2452, 4269'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
12. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/229 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2a / 30K-3D, Parsel: 6639'da kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,

13. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/249 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 322, Parsel:12'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
14. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/250 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVD, Ada: 322, Parsel:12'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
15. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/251 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 119, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
16. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/252 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVa, Ada: 119, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
17. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/253 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 144, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği yapılmıştır.
18. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/254 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVa, Ada: 144, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
19. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/255 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 295, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
20. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/256 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVB, Ada: 295, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
21. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/257 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 302, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
22. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/258 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVB, Ada: 302, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
23. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/259 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 315, Parsel: 9'da kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
24. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/260 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVB, Ada: 315, Parsel: 9'da kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
25. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/261 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: H16C-14D, Ada: 109, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
26. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/262 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: H16C-14D-4D, Ada: 109, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

27. Belediyemiz Meclisi'nin 2017 Şubat ayında yapacağı Meclis Toplantı gün tespiti,
28. Kapanış.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, Başkanlık gündeminin, gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Önergeleri arz ediyoruz tek tek.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge, Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C-18B-2D, Ada: 409, Parsel: 3'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Yüksel ÖZDEMİR, Hüsamettin ÜNVER, Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, ilgili önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. İki.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge iki. Meclis Başkanlığı'na. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-4A, Ada: 127, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Yüksel ÖZDEMİR, Hüsamettin ÜNVER, Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, ikinci önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge üç. Meclis Başkanlığı'na. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVD, Park Alanı Üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Musa GÖKDENİZ, İnci PEHLİVAN, Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, ilgili önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge dört. Meclis Başkanlığı'na. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVD, Park Alanı Üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Musa GÖKDENİZ, İnci PEHLİVAN, Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, dördüncü önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge beş. Meclis Başkanlığı'na. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-1D, Ada: 549, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Yüksel ÖZDEMİR, Erhan BEKTAŞ, Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, ilgili önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge altı. Meclis Başkanlığı'na. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2B, Ada: 186, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli

Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Yüksel ÖZDEMİR, Hüsamettin ÜNVER, Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, ilgili önerenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge yedi. Meclis Başkanlığı'na. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 301, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. İnci PEHLİVAN, Erhan BEKTAŞ, Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: İlgili önerenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edildi.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge sekiz. Meclis Başkanlığı'na. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-4B, Ada: 301, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. İnci PEHLİVAN, Erhan BEKTAŞ, Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, gündemin sekizinci maddesinin, önerenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Bu arada Ozan TOPSOY arkadaş da gündem okunurken geldi. O da bu süreçle alakalı olarak arkadaşlar takip etmiştir hangi gündemde geldiğini. Hoş geldin diyoruz. Evet arkadaşlar, Başkanlık gündemi ile önergelerden oluşan bütün maddelerin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile gündem oluşmuştur. Gündeme geçmeden önce usul gereği, doğal olarak bir önceki toplantının tutanaklarını okuyun der. Ama biz bunları daha önceden sizlere dağıtıyoruz. Bu konuda Meclis'in bir mutabakatı var. Eğri büğrü, yanlış varsa, pek okuyan olmuyor Halil arkadaşımız dışında. O da yamuk buldu mu bulmadı mı ona soracağız şimdi.

HALİL UYANIK: Yok Başkanım.

ÖMER FARUK MUTAN: Yok. Teşekkür ediyoruz. O zaman bir önceki Meclis'in toplantı tutanaklarının okunmuş olduğunu eğer işaret buyurursanız kabul edelim diyorum. İşaret buyurun lütfen. Evet, okunmuş olduğunu hep birlikte kabul ettik. Gündemin birinci maddesi.

ERHAN BEKTAŞ: Bir; Denetim Komisyonu üye seçimi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet arkadaşlar, biliyorsunuz gruplar üzerinden gidiyor. Evet, aday gösteren var mı? Geçen yılki Denetim Komisyonu'nu okuyabilirim isterseniz. Yüksel ÖZDEMİR, Erhan BEKTAŞ, Mehmet NAİR. Yüksel ÖZDEMİR aday.

ERHAN BEKTAŞ: Ben de Başkanım.

NERMİN ERDOĞAN: Emin BACAK.

ÖMER FARUK MUTAN: Emin BACAK. Başka var mı aday?

ERHAN BEKTAŞ: Ben varım.

ÖMER FARUK MUTAN: Tamam, Erhan BEKTAŞ. Yoksa evet, oylamaya geçiyoruz. Çağdaş gel yardımcı ol. Bir kısmını da sen aç çabucak.

ARZU DUMAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, tamam. Aç, oku oraya.

ARZU DUMAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, bütün arkadaşlarım hemfikir bir noktada mutabakat sağladı. 11 oy aldı bütün arkadaşlar. Yüksel ÖZDEMİR, Erhan BEKTAŞ ve Emin BACAK Denetim Komisyonu'na seçildiler. Hayırlı uğurlu olsun. Evet, gündemin ikinci maddesi.

ERHAN BEKTAŞ: İki, Meclis tatil ayının belirlenmesi.

ÖMER FARUK MUTAN: Ramazan ne zamandı?

HALİL UYANIK: Haziran.

ÖMER FARUK MUTAN: Haziran'ın kaçı?

HALİL UYANIK: 27 Mayıs'ta başlıyor zannediyorum.

İBRAHİM BORUZAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Nasıl uygun görüyorsunuz?

HALİL UYANIK: Haziran'da yapalım. Ramazanda bitmez bu toplantı.

ÖMER FARUK MUTAN: Haziran'da yapalım.

HALİL UYANIK: Benim fikrim.

ÖMER FARUK MUTAN: Haziran'da yapalım.

EMİN BACAK: Sıkıntı yok.

ÖMER FARUK MUTAN: O zaman gündemin ikinci maddesi, Meclis tatil ayının belirlenmesi noktasında gruplar mutabakat sergiliyor. 2017 Haziran'ın Meclis tatili olmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile Haziran ayında tatile gideceğiz demektir. Evet, Yılmaz gündemin üçüncü maddesi.

ERHAN BEKTAŞ: Üç, geçici işçi vize teklif cetvelleri hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Ayağa kalkar mısın?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar bu Belediye’de geçici işçi istihdamı ile ilgili. Geçici işçi istihdamı ile ilgili bir format var. Buna Adam/Ay deniyor. O da mevcut memur kadrosunun şu anda bize ihdas 112 memur kadromuz var. 112 memur çalışanı yok ama. Hepsini kullanmıyoruz. Bu 112’nin, Halil de bilir eskiden beri yapar, % 20’si civarında geçici işçi pozisyonunda istihdam ediyoruz. Onu bir de birimlere, departmanlara bölerek getirmiş. Toplam kaç kişi ediyor Adam/Ay üzerinden?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: 264 Adam/Ay üzerinden 22 kişi geçici olarak istihdam edilebilir. Tabi bu bir Meclis onayı. Sonra Valiliğin de tasniflemesi gerekiyor.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet.

EMİN BACAK: Geçen sene 19’muştu, bu sene 22.

ÖMER FARUK MUTAN: Ama 19’un yine hepsini kullanmadık. Halilciğim bir şey söylemek ister misin?

HALİL UYANIK: Şimdi tabi şöyle de bir şey var Başkanım. Şimdi siz burada vizeleri 12 aylık olarak alacaksınız. Yani 11 ay çalıştırırsanız burada adam şeyini artırabilirsiniz. O artık idarenin elinde.

ÖMER FARUK MUTAN: Tabi tabi.

HALİL UYANIK: 10 ay çalıştırırsınız, 2 ay çıkış verirsiniz. Bu sefer yine adam sayısını arttırırsınız.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, var mı başka söz almak isteyen? O zaman gündemin üçüncü maddesiyle, biraz önce izah etmeye çalıştığımız geçici işçi vize teklif cetvelleri noktasında, cetvellerin onanmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Evet, dört.

ERHAN BEKTAŞ: Dört, tam zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar bu şu an mevcuttaki 5 tane sözleşmeli arkadaşımız var. 3 tanesi mühendis, 2 tanesi tekniker. Bunların baremleri farklı oluyordu doğal olarak. Şimdi müdürlük olarak bir çalışma yaptılar. Onu size arz edecek Yılmaz Bey. Evet arkadaşım.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Elleri ne geçecek?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Esra Hanım’ın eline 3.694 TL geçecek. Yaklaşık % 4 bir zaman tekabül ediyor. Memurlara % 3 verdiler biliyorsunuz. Evet, devam edin lütfen.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Orada gözüktüyor, istersen Pınar Hanım'a geç.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Hayır, 3.398 TL geçecek.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Şu anda aldığı o, evet.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, devam et.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Şimdi arkadaşlar burada tabi norm kadro içinde olan, 657'ye tabii arkadaşlarla geçen yıl bunların üzerinde çalışma yaptık. Yapınca az bir limit olarak biraz fazla ama az bir limit dedik ki sözleşmeliler biraz daha aşağıda dursun diye. O tür bir hazırlıkla yola çıktık. Görmüş olduğunuz o D cetvelindeki baremlerle mühendislerle 1.600, 1.600, 1.600 üzerinden, teknikerlere de 1.850 üzerinden gittiğimizde, şu anda almakta olduklarının ötesinde alacakları da ekranda görüldüğü gibi. Evet, söz almak isteyen varsa işaret buyursun söz vereyim. Evet, Meclisçe belirlenecek net ücret üzerinden 1.600 TL Esra SINMAZ EREN, 1.600 TL Pınar BEKTAŞ 1.600 TL Pınar YANAR. Çağlar KAVAS 1.850 TL, Halil Anıl İMACA 1.850 TL. Bunlar net arkadaşlar. Bunları dillendiriyoruz. Diğerleri de, tabi diğer ekler giriyor, ellerine geçecek olan rakamlar da aynen ekranda gördüğünüz gibi. Söz almak isteyen yoksa biraz önce izah ettiğimiz şekliyle oylarınıza sunuyorum arkadaşlar. % 4 olarak gözüktüyor oran.

HALİL UYANIK: Sayın Başkanım, müsaade ederseniz.

ÖMER FARUK MUTAN: Buyurun Halil Bey.

HALİL UYANIK: Şimdi buradaki arkadaşlar diğer arkadaşlarla aynı işi yapıyorlar. Aynı binada çalışıyorlar, aynı kurumda çalışıyorlar. Arada çok şey olmaması lazım.

ÖMER FARUK MUTAN: Çok fazla yok.

HALİL UYANIK: Olmaması lazım. Eşitlik ilkesinden yola çıkacak olursak aradaki şey biraz kapanırsa o arkadaşlar da biraz zevkle, şevkle çalışırlar diye düşünüyorum.

ÖMER FARUK MUTAN: Çok fazla yok Halil. Açık ve net söylüyorum. Daha sonra verin diğer arkadaşların ücretlerini tamam mı? Çünkü geçen yıl bayağı bir itişme kakışma oldu. Oturuldu bir akla varıldı. O akıldan yola çıktık, bir çalışma yaptık. O yüzden diğerlerinin de maaşlarını söylemeyelim. Bunlar gündeme geldiği için böyle ama Halil Bey'e sunun lütfen onu tamam mı?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, müdürlerin değişiyor, onu söyleyeyim. Tazminatları falan var. Onları bilirsin zaten. Orada biraz fark açılıyor ama diğer memur arkadaşlarla fark yok. Var mı başka söz almak

isteyen? Gündemin dördüncü maddesi, tam zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması hususu görüşüldü, izah edildi. Alacakları net ücretler de dillendirildi birebir arkadaşlar tarafından. Ben oylarınıza sunmak istiyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edildi. Evet, lütfen devam.

ERHAN BEKTAŞ: Evet, gündem beş. Meclis Üyelerinin huzur hakkının belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet Yılmaz.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Bakanlık mı belirliyor, Bakanlar Kurulu mu belirliyor bunu?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Yani yukarıdan belirleniyor, önümüze geliyor. Karar açık; Başkan'ın yevmiyesinin üçte biri doğru mu?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, bizim elimizde bir şey yok. Üst limit o. Altı da alabilir ama hep üst limitten kabul ettik.

EMİN BACAK: Çok madde var Başkanım hızlansak biraz.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, beşinci gündem maddesini işte Başkan'ın yevmiyesinin üçte biri şeklinde şekillendiriliyor. Bu sene brüt 87 kûsur mu?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edildi. Altı.

ERHAN BEKTAŞ: Gündem altı. Sözleşme yoluyla avukat çalıştırılması ve ücretinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Üst limit bu değil mi?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar bir avukat çalıştıracacağız. Resmi gazetede de ilan edildiği üzere avukatlık ücreti olarak üst limit 1.650 TL. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Yedi.

ERHAN BEKTAŞ: Gündem yedi. Beldemiz Boğazkent Mahallesi, 2697, 2698, 2699 parsellerin kuzeyinde (deniz tarafında) bulunan Rekreasyon alanının 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

ÖMER FARUK MUTAN: Bu A'la Carte'nin olduğu yer değil mi?

SEVİLAY KUŞAK: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Oku. Sende mi top?

SEVİLAY KUŞAK: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, teşekkür ederiz. Arkadaşlar A'la Carte'nin olduğu yer. Biz burayı önce Meclis'ten geçirmeden, Encümen üzerinden 3 yıllığına verdik. Tabi yap-işlet-devret modeli yoktu. Şu anda gelinen nokta kaliteli, nitelikli, hoş bir yer oldu, keyifli bir alan oldu. Eğer verilecekse uzun süreli olabilir. Yap-işlet-devret modeli, atıyorum hemen hemen birçok işletmemizi bu şekilde veriyoruz, yap-işlet-devret modeli ile. Lydia'sından Troia Park'ına kadar. Troia Park nereden çıktı?

EMİN BACAK: Süre uzarsa Başkanım yatırım da yapabilir.

ÖMER FARUK MUTAN: Tabi tabi. Yoksa yapamıyorlar zaten. Göze aldı yaptı. Şimdi ihalede patlarsa ne olur onu da bilemeyiz artık. Aynı şeyde oldu ya, ofisin altında Çınar Altı diyoruz biz. Aykırı Bahçe, bilmem ne. O ne oldu şu anda, devir teslimi ne durumda, belli mi? Devir işlerindeki durum? Özgür bir ara gelsin de bilgi versin Meclis'e.

TUNCER AKDEĞİRMEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Gelsin bir ara. Gelir herhalde o saate kadar. Boşlukta ararsınız. Evet arkadaşlar, dediğim gibi işte yatırım yapsın, para harcasın falan. Yoksa olmuyor bu işler. Gündemin yedinci maddesi ile ilgili söz almak isteyen var mı?

HALİL UYANIK: Başkanım, şimdi halihazırda bu işletmenin içinde işletici var.

ÖMER FARUK MUTAN: Var.

HALİL UYANIK: Şimdi bunların ihaleye çıkılması bence çok hoş değil. Şöyle hoş değil: Yani devlet nasıl TEFE-TÜFE üzerinden gidiyor, belli bir rakam artırılsa şimdi dediğiniz gibi o vatandaşın elinden biri gelip alırsa o adamın yaptığı yatırım ne olacak?

ÖMER FARUK MUTAN: Vallahi Sevgili Halil, usul, yöntem ve yasa böyle maalesef. Süre dolduğunda yeniden ihale yaparsın diyor. Senin dediğin mantıklı, doğru ama maalesef usul bu. Bitti mi süre yeniden ihale yapacaksınız diyor. Lamı cimi yok diyor. Doğru söylüyorsun, mantık da doğru ama maalesef öyle. Evet, var mı söz almak isteyen? Yoksa gündemin yedinci maddesini, Beldemiz Boğazkent Mahallesi, 2697, 2698, 2699 parsellerin kuzeyinde (deniz tarafında) bulunan Rekreasyon alanının 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Sekiz, buyurun.

ERHAN BEKTAŞ: Gündem sekiz, Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/234 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2c, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, bu sanayideki arkadaşların yeri arkadaşlar. Henüz daha görüşler ortaya çıkmadığı için... Evet, buyurun.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Yani en azından 2017’de çözülecek bu. Öyle ya da böyle, olumlu ya da olumsuz çözülecek. Doğru mu? Doğru. Evet, teşekkür ettik bilgi için. Gündemin sekizinci maddesi komisyonda kalsın diyenler lütfen işaret buyursun. Evet, gündem dokuz. Buyurun.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi’nin 07.12.2016 gün ve 2016/235 sayılı kararı ile İmar Komisyonu’na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2c, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741’de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet arkadaşlar, sekiz ile bağlantılı. 1/1000’liği. Komisyonda kalsın deniyor. Gündemin dokuzuncu maddesinin komisyonda kalmasını oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündem on.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi’nin 07.12.2016 gün ve 2016/242 sayılı kararı ile İmar Komisyonu’na sevk edilen, Beldemiz, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29L-1A, Ada: 460, Parsel:4’de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, şimdi Erhan’la onu paylaştım da, bu Bademlik’te tek parsel gelmişti. Yerinde görüldü. Emin Bey itiraz etmişti bir defa. Komisyonda kalsın dedik. Galiba yerinde gördünüz. O adanın tüm parsellerinde uygulayalım diye bir karar çıkmış oy birliği ile. Doğru mu?

EMİN BACAK: Kepez’e uygulayalım diyoruz ama Başkanım.

ÖMER FARUK MUTAN: Efendim? Bilmiyorum öyle bir karar almışsınız. Evet, söz almak isteyen varsa gündem on ile ilgili söz vereceğim. O zaman gündemin onuncu maddesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğini onaylarsanız sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. On bir.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi’nin 07.12.2016 gün ve 2016/243 sayılı kararı ile İmar Komisyonu’na sevk edilen, Beldemiz, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29L-1d, Parsel: 280, 281, 2452, 4269’de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, burasının ilgilisi Recep AYMAZ arkadaşlar. Daha önce gündeme geldi. Tava gibiydi, şu taraf da uzuyordu. Yani onu Recep’le falan da görüştük. Orada, başka bir arkadaş da ön taraftaki parseli almıştı. Büyük ihtimalle onlar da birleşecekler, bir araya gelecekler, ona zorlamaya çalışıyoruz. Eli ayağı düzgün bir şey çıkar diye düşünüyoruz. Evet, komisyondan oy birliği ile geliyor. Söz almak isteyen varsa işaret buyursun. Yoksa gündemin on birinci maddesindeki, Parsel: 280, 281, 2452, 4269’de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. On iki.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi’nin 07.12.2016 gün ve 2016/229 sayılı kararı ile İmar Komisyonu’na sevk edilen, Beldemiz, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2a / 30K-3D, Parsel: 6639’da kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar Esnaf Kefaletin olduğu yer. Komisyona gitmişti. Evet, esnaf hepimizin esnafı. Burada bir kitle işlemesi, mevcut durumun yasal hale getirilmesi söz konusu. Burayı yık desen yıkılmaz. Kır desen kırılmaz. Mevcut hali bu. Ondan sonra projelendirip ruhsat noktasından hareketle daha sonra işletme ruhsatıyla devam ediyor. Evet, var mı söz almak isteyen? Yoksa gündemin on ikinci maddesi, Parsel: 6639'da kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Evet, buyurun lütfen.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/249 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 322, Parsel:12'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar gündem on üç ile başlayıp gündem yirmi altıya kadar mevcut Belde sınırlarımız içindeki özellikle güvenlik açısından, OHAL üzerinden gelen bir yönetmelik çerçevesinde pansiyon ruhsatlarının alınması noktasında bir yüklenme oldu. Bu noktada pansiyon sahipleri ile bir araya geldik. Dedik ki: Arkadaşlara, departmanlara da söyledik, teknik raporlar alın. Pansiyon yönetmeliğine uyabilecek, ruhsatlandırılabilir olacakları ruhsatlandıralım. Emniyet açısından da, güvenlik açısından da böyle bir bahsi açılınca pansiyoncularla iş birliği yaptık. Arkadaşlar gitti, yerlerinde de gördüler. Eğer dedik ki: Pansiyon yapılamayacak noktadaysa lütfen dedik getirmesinler. Gündeme de almayalım dedik. Arkadaşlar da birebir çalıştılar ettiler, gittiler, getirdiler gündemin on üçüncü maddesi de evet, İskender Yunusoğlu'na ait bir bina. Nazım imar plan değişikliği istiyor 1/5000'lik. Komisyondan da oy birliği ile geliyor. Söz almak isteyen varsa buyursun yoksa gündemin on üçüncü maddesindeki plan değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. On dört.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/250 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVD, Ada: 322, Parsel:12'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, yine on üç ile bağlantılı on dört. Pafta: 30L-IVD, Ada: 322, Parsel:12'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği. Söz almak isteyen var mı? Yoksa oylarınıza sunuyorum plan değişikliğini. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Buyurun.

ERHAN BEKTAŞ: On beş. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/251 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 119, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet arkadaşlar, gündemin on beşinci maddesi ile ilgili söz almak isteyen? Yoksa gündemin on beşinci maddesindeki uygulama imar plan değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. On altı.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/252 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVa, Ada: 119, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet arkadaşlar, gündemin on altıncı maddesi ile ilgili söz almak isteyen var mı?

HALİL UYANIK: Başkanım ben bir şey öğrenmek istiyorum. Şimdi burada gündemdeki şeyleri inceledim de, şöyle bir göz attım, Boğazkent Mahallesi Pafta: 30L, Ada: 119, Parsel: 1 olarak geçiyor 5000'likte. 1000'liğinde ise Pafta: 30L-4a.

ERHAN BEKTAŞ: Eksik yazım var.

ERKAN KARAMAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Anlaşıldı?

HALİL UYANIK: Tamam.

ÖMER FARUK MUTAN: Biz de bir şey öğrendik bak bilmiyorduk. Evet, gündemin on altıncı maddesi ile ilgili söz almak isteyen yoksa daha başka oylarınıza sunuyorum plan değişikliğini. Kabul edenler? Ret edenler? Plan değişikliği kabul edilmiştir oy birliği ile. On yedi.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/253 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 144, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği yapılmıştır.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, gündemin on yedinci maddesi. Yine bir pansiyon işte bu son şeyden dolayı. Ciddi sıkıntıya girecekti arkadaşlar. Esnaf girecekti, oradaki öğrenci girecekti falan. Tabi emniyet de haklı. Hangi açıdan haklı? Kontrol edilecekti dedi. Biliyorsunuz 15 Temmuz ile alakalı bir kalkışma vardı. O da oraları emniyet altına alacak. Böyle bir işe girdiler ama bize 1 ay süre verdiler, biz uyardık bu konuda Valiliği. Sizin 1 aylık sürenizde yasal prosedür tamamlanmıyor. En az 2 ay gerekiyor dedik. Biz işimizi yapmaya devam ediyoruz. Evet, gündemin on yedinci maddesi ile ilgili söz almak isteyen var mı? Eğer yoksa gündemin on yedinci maddesi ile ilgili parsel, pardon plan değişikliğini, Nazım İmar Plan Değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. On sekiz.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/254 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVa, Ada: 144, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, gündemin on sekizinci maddesi ile ilgili söz almak isteyen? Söz almak isteyen yoksa gündemin on sekizinci maddesindeki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Devam edin lütfen.

ERHAN BEKTAŞ: On dokuz. Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/255 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 295, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, gündemin on dokuzuncu maddesi ile ilgili söz almak isteyen var mı? Söz almak isteyen yoksa gündemin on dokuzuncu maddesiyle ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Yirmi.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/256 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVB, Ada: 295, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, gündemin yirminci maddesi ile ilgili söz almak isteyen? Yok. Söz almak isteyen yoksa gündemin yirminci maddesini, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Uygun görürseniz bir 5-10 dakika ara verelim, sonra devam edelim. Zaten bundan sonra yirmi altıya kadar pansiyonlar var. Ondan sonra önergeler komisyona gidecek ağırlıklı olarak. Evet, mola verelim mi?

HALİL UYANIK: İkram mı var Başkanım?

ÖMER FARUK MUTAN: Var, var. Sürpriz. 04.01.2017

ÖMER FARUK MUTAN
MECLİS BAŞKANI

ERHAN BEKTAŞ
KÂTİP ÜYE

HÜSAMETTİN ÜNVER
KÂTİP ÜYE

1. OTURUM 2. BİLEŞİM

ÖMER FARUK MUTAN: Evet değerli arkadaşlar 2017 Ocak Meclisi'nin ikinci oturumunu açıyorum. Oturumun 2. bölümünü açıyorum. Gündem Yirmi bir.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/257 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 302, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet gündemin 21. maddesi söz almak isteyen var mı? Yok. Gündemin 21. maddesindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/258 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVB, Ada: 302, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet gündemin 22. maddesi ile ilgili söz almak isteyen var mı? Yoksa gündemin 22. maddesindeki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Yirmi üç.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/259 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 315, Parsel: 9'da kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet gündemin 23. maddesi ile ilgili söz almak isteyen arkadaş? Yoksa gündemin 23. maddesindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Yirmi dört.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/260 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVB, Ada: 315, Parsel: 9'da kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet gündemin 24. maddesi ile söz almak isteyen var mı? Yok, yok ise gündemin 24. maddesindeki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Yirmi beş.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/261 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: H16C-14D, Ada: 109, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet gündemin 25. maddesi ile ilgili söz almak isteyen arkadaş var mı? Eğer yoksa gündemin 25.maddesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğinin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edildi. Yirmi altı.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 07.12.2016 gün ve 2016/262 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, Boğazkent Mahallesi, Pafta: H16C-14D-4D, Ada: 109, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet gündemin 26. maddesi ile ilgili söz almak isteyen arkadaş? Yok, yok ise gündemin 26. maddesindeki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Yirmi yedi.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 2017 Şubat ayında yapacağı Meclis Toplantı gün tespiti,

BAHAR ATAN EROL: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: 1 Şubat uygun mu? Çarşamba saat 15:00. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 01 Şubat saat 15:00'de 2017'nin ikinci Meclisini yapacağız. Evet, önergelere geldik.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge Bir. Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C-18B-2D, Ada: 409, Parsel: 3'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Yüksel ÖZDEMİR, Hüsamettin ÜNVER Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Önerge ile geliyor. Evet arkadaşlar vatandaş yetiştiremeyince Başkanlık gündemi ile değil önerge ile geliyor. Bu eski Belediyenin arkasındaki neresiydi bu? Hafız Halil Caddesi değil mi? Orada mülk sahibi İlhan BEKDEMİR bana düşen notlar üzerinde burada gördüğünüz üzere ticaret işaretli İlhan BEKDEMİR Terzioğlu Camii'nin orada bir apartmanda kalıyor. Mülkiyet kendisinin mi bilmiyorum ama işyeri orada. Buraya laboratuvar vb. bütün kapsamlı 30-40 kişinin barınacağı bir işyeri düşünüyor. Böyle bir taleple geldi. Hatta bu mülkiyet aşağıya kadar gidiyor. Ortadan böldürdük. Hafız Halil'e bakan bu, bir de arka tarafa doğru diğeri var.

ERKAN KARAMAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet diğeri de o. Komisyona gidecek arkadaşlar. Arkadaşlar evet, ilgili önergenin komisyona gitmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile komisyona gitmiştir. 2.Önerge.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-4A, Ada: 127, Parsel: 5'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Yüksel ÖZDEMİR, Hüsamettin ÜNVER.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet bu da Boğazkentte. Dördüncü caddede. Müjdat BÜYÜK 3'ten 5'e istiyor. Komisyona gidecek. İlgili önergenin komisyona gitmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Kabul edilmiştir. 3.Önergemiz.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVD, Park Alanı Üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Musa GÖKDENİZ, İnci PEHLİVAN Meclis üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, mevcut Aykırı Bahçe arkadaşlar. Daha önce orada yeşil alan gibi gözüküyordu. Müştemilat yapmak için rekreasyona dönmesi gerekiyor. Teknik departman uyardı. O zaman alalım, yeni alan, ihaleyi alan vatandaş da o zeminde gereğini yapar dedik. Ama tabi bu da komisyona gidecek. İlgili önerenin komisyona gitmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? İlgili önerge, 3. önerge komisyona gitmiştir. Dört.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-IVD, Park Alanı Üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Musa GÖKDENİZ, İnci PEHLİVAN Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet 4 de 3 ile alakalı. 5000'likti, bu da 1000'lik uygulama imar plan değişikliği. Komisyona gidecek. Komisyona gitmesini kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile gitmiştir? Beş.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-1D, Ada: 549, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Yüksel ÖZDEMİR, Erhan BEKTAŞ Meclis üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Bu fener mevkiinde. Bu, Mustafa Baharların yeriymiş galiba doğru mu? Öyle biliyorum. Burada bir uygulama talepleri var. Tam nerede? Fenerden dön şeye doğru git, Porto 5'e doğru göster. Göster Porto 5 yolunu. Feneri göster. Evet, oradan gel Fener yoluna gir.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet.

HALİL UYANIK: Dardanos'a doğru.

ÖMER FARUK MUTAN: Dardanos'a doğru şu kalın yol fenerden giden yol arkadaşlar. Bak şu kalın yolun göster 20 metrelik yolu daha açmadık. Şu anda açık olan yolu göster. Şu. O yola cephele görüyorsunuz.

EMİN BACAK: İmar var mı?

ÖMER FARUK MUTAN: Var var. O bantta var ya 20 metrelik yolun ön tarafı ve arka kısmında var ince bant.

HALİL UYANIK: Günü birlik tesis alanı mı Başkanım burası?

ÖMER FARUK MUTAN: Ön tarafında bir miktar mülkiyeti de gününbirlik tesis alanı. Kendilerine ait. Talepleri o gördüğünüz boyalı ala. Komisyona gidecek. Evet, ilgili önerenin 5 nolu önerenin komisyona

gitmesini oylarınıza sunuyorum, İmar Komisyonu'na. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemin altıncı maddesi.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2B, Ada: 186, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Yüksel ÖZDEMİR, Hüsamettin ÜNVER. Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet gündemin, önerge altı. Söz almak isteyen? Yok. Önerge, altıncı önergenin.

HALİL UYANIK Neresi burası Başkanım?

MÜJGÂN ÜNLÜ: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Çık şeye, ana caddeye çık.

MÜJGÂN ÜNLÜ: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evren Sokağı biliyorsunuz değil mi? Bizim Ferhat KAPUCU'nun evinin olduğu yer. Buradan giriyor. Dutlar kahvenin olduğu yerden giriyor dolanıyor öyle gidiyor. Menderes Caddeyi göster. Yani Fakültenin karşısından inen yolu. Orada gözüküyor. Mutlu Lisesini göster. Kim yapıyor?

ERKAN KARAMAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Onun arka tarafında.

ERKAN KARAMAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Çapraz arkasında, tamam.

ERKAN KARAMAN: Bilgi verdi.

MÜJGÂN ÜNLÜ: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet, bana da öyle not düşülmüş. Komisyona gidecek arkadaşlar.

EMİN BACAK: Postacı Halil abinin yeri mi?

ÖMER FARUK MUTAN: Değil, o bu tarafta. Ferhatların evini gösterin, gözüküyor zaten.

ERKAN KARAMAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet altıncı önergenin İmar Komisyonu'na gitmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Yedi.

ERHAN BEKTAŞ: Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L, Ada: 301, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. İnci PEHLİVAN, Erhan BEKTAŞ. Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet burası yine Hilmi Rumeli'nin oğluna aitmiş. Ben de biraz önce muttali oldum konuya. Yine pansiyona dönme değil mi süreci ile alakalı? Komisyona gidecek, İmar Komisyonu'na. Önerge, yedinci önerenin İmar Komisyonu'na gitmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyonu'na gitmiştir. Sekizinci önerge.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: 30L-4B, Ada: 301, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. İnci PEHLİVAN, Erhan BEKTAŞ. Meclis Üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet değerli arkadaşlar son önergeydi bu 7 ile alakalı. O 5000'likti bu da 1000'lik uygulama. Evet, söz almak isteyen? Yok. 8. önerenin ilgili komisyona, imar komisyonuna gitmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Kabul edilmiştir. 2017'nin ilk Meclis Toplantısını bitirdik. Kepez'imize Çanakkale'mize ülkemize hayırlı olsun diyorum. 04.01.2017

ÖMER FARUK MUTAN
MECLİS BAŞKANI

ERHAN BEKTAŞ
KÂTİP ÜYE

HÜSAMETTİN ÜNVER
KÂTİP ÜYE