

T.C.
ÇANAKKALE İLİ
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ :30.03.2014
TOPLANTI TARİHİ :07.02.2018
TOPLANTI DÖNEMİ :ŞUBAT 2018
TOPLANTI GÜNÜ :ÇARŞAMBA

2018 YILI ŞUBAT AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2017 ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISINDA KABUL EDİLEN VE KARARA BAĞLANAN, KARAR NUMARASI YAZILI MECLİS KARAR ÖZETLERİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 23.MADDESİNE GÖRE İLAN OLUNUR.

2018/27 Belediyemizce her yıl geleneksel olarak düzenlenen, 2018 yılında 50.cisi düzenlenecek olan Yağlı Pehlivan Güreşlerinin 19 Mayıs 2018 tarihinde (cumartesi günü); Geleneksel Kayısı Festivali ve Sünnet Şöleni'nin de 6-7 Temmuz 2018 tarihlerinde (cumartesi günlerinde) düzenlenmesi; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/28 Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2018 tarih ve 2018/09 sayılı kararı ile 08-09-10-11 Mart 2018 tarihlerinde Belediyemiz Turhan Mildon Kültür ve Sanat Merkezinde yapılması için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilen "Kukla Festivali'nin iptali; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/29 Belediyemizde görev yapan Zabıta ve İtfaiye personeline ödenen Maktu çalışma ücretlerinin Meclis Kararı'nın ekinde bulunan 2018 yılı Merkez Yönetim Bütçe Kanunu Tasarısı ve Bağlı Cetveller yazısının K Cetveli başlıklı Ek Ders, Konferans ve Fazla çalışma ücretleri ile Diğer ücret ödemelerinin Tutarları başlıklı yazısının 3. bölün (B) fıkrası Aylık Maktu Fazla çalışma ücreti gereği Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) ödenecek maktu ücretin Belediyemizin nüfusuna göre grubu bulunduğu 10.001'den 50.000'e kadar aylık 282,00 TL'yi geçmemek üzere Meclisçe belirlenmesi gerektiğinden Belediyemizde çalışan Zabıta ve İtfaiye personelimize 01.01.2018 tarihinden geçerli olmak üzere verilecek aylık ücretin 282,00 TL olması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/30 Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2018 tarih ve 2018/12 sayılı kararı ile Sosyal Konut Projesi Komisyonu'na sevk edilen Kepez Belediyesi Sosyal Konut Tahsisi ve Satış Yönetmeliği'nin hazırlanması için söz konusu komisyon 05.02.2018 tarihinde toplanmış ve hazırlanan Kepez Belediyesi Sosyal Konut Tahsisi ve Satış Yönetmeliği Taslağının geliştirilmesi amacı ile mevcut örneklerin tekrar incelenmesi ve piyasa araştırmalarının yapılarak dar gelirli vatandaşlarımıza yapılacak tahsislerin belirlenmesi için yönetmelik taslağının tekrar görüşülerek geliştirilmesi amacı ile Sosyal Konut Projesi Komisyonu'nda kalması ve akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/31Kepez (Çanakkale) İçmesuyu, Kanalizasyon ve 2. Kademe Arıtma Tesisi İnşaatı Yapım İşinin sözleşmesi kapsamında yer almayan ancak yapılması zorunluluk arz eden; TM1 Terfi Merkezi yerine 2. Kademe Kanalizasyon ve Atıksu Arıtma Tesisi ihalesi kapsamında olmayan Baca Tipi Terfi Merkezi yapılması, İhale Kapsamında yer almayan ve yapımına ihtiyaç duyulan ilave içme suyu ve kanalizasyon şebeke hatları iş kalemlerinin sözleşme bedeli ve bunun %20'sine tekabül eden iş artışı kapsamında yaptırılması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/32 Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Fener Mevkii, Pafta: H16C-18a-2d, Parsel: 1578'de kayıtlı İmar Uygulama Planında "Otel Alanı"nda kalan taşınmazın 29 (yirmidokuz) yıllığına kiraya verilmesi için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/33 Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2018 tarihli oturumunda görüşülerek incelenmek üzere İmar Komisyonu'na sevk edilen, Cumhuriyet Mahallesi, NİP_13779,3 Pafta: H16C-18b-2d, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İlave İmar Planının, "Çanakkale Atikhisar Barajı Sulama Sahası" revize çalışmalarına istinaden kurumlara sorulan görüşlerin cevabı beklendiğinden, İmar Komisyonu'nda kalması akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/34 Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2018 tarihli oturumunda görüşülerek incelenmek üzere İmar Komisyonu'na sevk edilen, Cumhuriyet Mahallesi, UİP_13776,11 Pafta: H16C-18b-2d, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Plan talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İlave İmar Planının, "Çanakkale Atikhisar Barajı Sulama Sahası" revize çalışmalarına istinaden kurumlara sorulan görüşlerin cevabı beklendiğinden İmar Komisyonu'nda kalması akabinde karar bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/35 Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2018 tarihli oturumunda görüşülerek incelenmek üzere İmar Komisyonu'na sevk edilen, Hamidiye Mahallesi, NİP_13779,33 Pafta: H16C14D, Ada: 533, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin, Toplu Konut İdaresi(TOKİ) Başkanlığına sorulan görüşün cevabı beklendiğinden, İmar Komisyonu'nda kalması akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/36 Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2018 tarihli oturumunda görüşülerek incelenmek üzere İmar Komisyonu'na sevk edilen, Hamidiye Mahallesi, UİP_13776,79 Pafta: H16C14D4C, Ada: 533, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin, Toplu Konut İdaresi(TOKİ) Başkanlığına sorulan görüşün cevabı beklendiğinden İmar Komisyonu'nda kalması akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/37 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, NİP_13779,41 Pafta: 29K, Ada: 400, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/38 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, UİP_13776,105 Pafta: 29K-IIC, Ada: 400, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/39 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, UİP_13776,106 Pafta: 30K-IIIC, Ada: 162, Parsel: 3, 4'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/40 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, UİP_13776,107 Pafta: 29L-IA, Ada: 155, Parsel: 3'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/41 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Çınarlı Köyü, NİP_13779,42 Pafta: H16C-18B-4D, Ada: 0, Parsel: 1675'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/42 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Çınarlı Köyü, UİP_13776,108 Pafta: H16C-18B-4D, Ada: 0, Parsel: 1675'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/43 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, NİP_13779,43 Pafta: 29K, Ada: 287, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/44 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, UİP_13776,109 Pafta: 29K-IA, Ada: 287, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/45 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Çınarlı Köyü, UİP_13776,110 Pafta: H16C-18C-1A, Ada: 0, Parsel: 3088'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/46 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, NİP_13779,44 Pafta: 29K-IIC, Parsel: 587, 5767, 5769, Ada: 448, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevki, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/47 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, UİP_13776,111 Pafta: 29K-IIC, Parsel: 587, 5767, 5769, Ada: 448, Parsel: 1'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevk, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/48 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-IIC, Ada: 253, Parsel: 2, 3'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde Kamu Yararı Kararı hususunun İmar Komisyonu'na sevk, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/49 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, NİP_13779,45 Pafta: 29K, Ada: 253, Parsel: 2, 3'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevk, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/50 Çanakkale İli, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, UİP_13776,112 Pafta: 29K-IIC, Ada: 253, Parsel: 2, 3'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı talep edilmektedir. Bu itibarla yapılmak istenen İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonu'na sevk, akabinde karara bağlanmak üzere Belediyemiz Meclisi'nin 2018 Mart ayında yapacağı Meclis toplantı gündemine alınması; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/51 Beldemizde inşaatı devam etmekte olan Park Olive projesinin bulunduğu Hamidiye Mahallesi, Pafta: H16c19a1a, Ada: 509, 1 parsel nolu taşınmaz ile Pafta: H16c19a1a, Ada: 497, 1 parsel nolu taşınmazlar arasındaki imar yolunun altına iki etabın birbirine bağlantısını sağlayacak tünel inşaatı talep edilmektedir. Konunun değerlendirilerek bir karar alınmak üzere İmar ve Komisyonu'na sevk ve gerekli işlemler için Belediye Encümeni ile Belediye Başkanı'na yetki verilmesi; Oy birliği ile kabul edildi.

2018/52 Belediyemiz Meclisinin 2018 MART ayında yapacağı toplantınının 07.03.2018 çarşamba günü saat 15:00'de Belediyemiz Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda yapılması; Oy birliği ile kabul edildi. 07.02.2018

ÖMER FARUK MUTAN
BELEDİYE BAŞKANI

ERHAN BEKTAŞ
MECLİS KATİBİ

HÜSAMETTİN ÜNVER
MECLİS KATİBİ