

ZEMİN VE TEMEL ETÜT RAPORLARI İLE İLGİLİ UYGULAMA ESASLARI

1. Kepez Belediyesi ve mücavir alan sınırlarındaki tüm sondaj çalışmaları ve/veya araştırma çukuru açılması çalışmaları, tüm jeofizik çalışmalar, çalışmanın yapıldığını kanıtlar şeklinde videoya çekilecek ve video görüntüleri CD ile Kepez Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim edilecektir. CD görüntüsü olmayan raporlar kabul edilmeyecektir. (Videoya çekilen görüntülerde tüm sondaj kuyularında ne kadar derinliğe inilmiş olduğu, delme işlemi yapılan mekanizmanın kuyudan çıkarılma işleminin görüntülerde bulunması ile tespit edilecek olup, görüntülerin geniş açıyla arazinin de görüntüsü olacak şekilde kaydedilmesi zorunludur)
2. Raporlar içerisinde çalışma yapılacak arazinin genel görünümü, sondaj ve jeofizik çalışma görüntüleri ve araziden alınan numunelerin görüntüleri bulunacaktır. Arazi çalışmalarından alınan numunelerin çalışma yapılan ada ve parsel numaraları da yazılarak fotoğraflanıp rapor içerisinde ve CD de bulunacaktır.
3. 2 kat+bodrum ve 3 kat üzeri yapılarda sondaj sayısı ve jeofizik ölçümler bina oturum alanına göre tablodaki gibi belirlenecektir.

Bina Oturum Alanı (m ²)	Sondaj Sayısı
0-250	2
251-500	3
501-750	4
751-1000	5

Bina Oturum Alanı (m ²)	Jeofizik Ölçüm Sayısı
0-250	1 adet sismik (P ve S dalgası ölçümü)
251-500	2 adet sismik (P ve S dalgası ölçümü) ve 1 adet DES
501-1000	3 adet sismik (P ve S dalgası ölçümü) ve 2 adet DES

Aynı parsel içerisinde birden fazla blok olması durumunda yukarıdaki tablolar dikkate alınarak her binanın altına gelecek şekilde en az 1 adet sondaj çalışması ve en az 1 adet sismik çalışması yapılacaktır.

4. Sanayi tipi yapılarda sondaj ve jeofizik ölçüm sayısı yapı oturma alanına göre belirlenecektir. Her ilave 1000 m² oturma alanı için sondaj sayısı 1 adet arttırılarak çalışma yapılacaktır.

Bina Oturum Alanı (m ²)	Sondaj Sayısı
0-1000	2
1001-2000	3

Bina Oturum Alanı (m ²)	Jeofizik Ölçüm Sayısı
0-1000	2 adet sismik (P ve S dalgası ölçümü) ve 1 adet DES
1001-2000	3 adet sismik (P ve S dalgası ölçümü) ve 2 adet DES

5. 1 ve 2 katlı yapılarda araştırma çukuru çalışma sayısı ve jeofizik ölçümler bina oturum alanına göre tablodaki gibi belirlenecektir.

Bina Oturum Alanı (m ²)	Araştırma Çukuru Sayısı
0-250	2
251-500	3
501-750	4
751-1000	5

Bina Oturum Alanı (m ²)	Jeofizik Ölçüm Sayısı
0-250	1 adet sismik (P ve S dalgası ölçümü)
251-500	2 adet sismik (P ve S dalgası ölçümü) ve 1 adet DES
501-1000	3 adet sismik (P ve S dalgası ölçümü) ve 2 adet DES

Aynı parsel içerisinde birden fazla blok olması durumunda yukarıdaki tablolar dikkate alınarak her binanın altına gelecek şekilde en az 1 adet araştırma çukuru çalışması ve en az 1 adet sismik çalışması yapılacaktır.

6. Arazide yapılacak sondaj çalışmaları Alüvyon birimde en az 20 metre, Neojen birimler üzerinde ise en az 15 metre olacak şekilde yapılacaktır. Kaya birimine rastlanması durumunda 3 metre daha devam edilerek sondaj çalışması tamamlanacaktır.

7. Sondaj çalışmalarında zeminde her 1,5 metrede bir ve sondaj çalışması sonuna kadar Standart Penetrasyon Testi (SPT) deneyleri yapılacaktır. Karot ile örnek alınması durumunda karot örnekleri metraj belirtilerek karot sandığında fotoğraflandırılıp rapor içerisinde gösterilecektir.

8. Sondaj sırasında elde edilen numunelerin analizi, her değişen tabakadan ve en fazla 5 metrede bir adet zemin numunesi alınarak gerekli laboratuvar deneyleri yapılacaktır. Bu işlem her kuyu için tekrarlanacaktır. Temel seviyesinde eğer kohezyonlu birim elde edilmiş ise konsolidasyon deneyinin yapılması zorunludur.

9. Yapılacak olan sondaj çalışmaları mümkün olduğu sürece binanın altına gelecek şekilde yapılmalıdır. (Sondaj çalışmaları parsel içerisinde mevcut bina varsa; bina yıkıldıktan sonra ve parsel inşaat atıklarından tamamen temizlendikten sonra yapılmalıdır.)

10. Yapılacak olan jeofizik çalışmaları mümkün olduğu sürece parsel içinden veya tam önüne gelecek şekilde yapılmalıdır.

11. Zemin etüt raporlarında tüm hesaplamalar statik projede belirtilen bina boyutlarına uygun olarak yapılacaktır.

12. Zemin ve Temel Etüt Raporunda ve eklerinde tüm imzalar ıslak imzalı olacaktır.

13. Zemin ve Temel Etüt Raporu biri renkli baskı olmak koşuluyla 2 adet istenecektir.

14. Tüm çalışmalar Jeoloji ve Jeofizik Mühendisleri Odaları tarafından kontrol edilecek ve tamamlanması istenecek, sondaj ve jeofizik çalışmalardaki eksiklikler tamamlandıktan sonra belediyeye teslim edilecektir.