

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ	:30.03.2014
TOPLANTI TARİHİ	:02.01.2019
TOPLANTI DÖNEMİ	:OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ	:ÇARŞAMBA

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca OCAK 2019 Olağan Meclis Toplantısı 02.01.2019 tarihinde iki oturum halinde toplanmıştır. 02.01.2019 tarihli Meclis Toplantısında Belediye Meclis Üyeleri Ali AYGÜN ve Ozan TOPSOY'un haricinde tüm Meclis üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2019 OCAK AYI OLAĞAN MECLİSİ

ÖMER FARUK MUTAN: Bugün 2 Ocak yeni bir yıl. Yeni yılın ilk Meclis toplantısı. Şubat ayı, Mart ayı, sonra bilmiyorum. Halil Bey galiba partisinden aday Meclise. Galiba aday. Diğer siyasi partilerden aday yok. Ben de aday değilim.

YÜKSEL ÖZDEMİR: Özür dilerim.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet Yüksel Hanım da katıldı. Çoğunluğumuz var zaten. Oturumu açacağım. Gündemi okuyacağım. Önergeler var. Önergelerle birlikte Meclis gündemini okuyacağız. Hızlı bir şekilde gireceğiz. Bitireceğiz inşallah. Bugün ağırlıklı Personel ve Eğitim Müdürlüğü'nden gelen gündemler var. Onu zaten göreceksiniz. Evet gündemi arz ediyoruz hızlı bir şekilde arkadaşlar Başkanlık Gündemi.

ERHAN BEKTAŞ: Gündem:

1. Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
2. Denetim Komisyonunun oluşturulması hususunun görüşülmesi.
3. Sözleşmeli Personel çalıştırılması hususunun görüşülmesi.
4. Kısmi zamanlı Avukat çalıştırılması hususunun görüşülmesi.
5. Geçici işçi vize teklif cetvelleri hususunun görüşülmesi.
6. Meclis Üyesi huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
7. Memur Boş Kadro Değişikliği hususunun görüşülmesi.
8. Belediyemizde Boş bulunan Su Kanal Müdürü Kadrosunun iptal edilerek Kültür ve Sosyal İşler Müdürü Kadrosunun ihdas edilmesi ve Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü kurulması hususunun görüşülmesi.
9. Memur Kadro Derece değişikliği hususunun görüşülmesi.
10. Yazı İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Çalışma, Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususunun görüşülmesi.
11. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev, Yetki, Çalışma Yönetmeliği hususunun görüşülmesi.
12. İçkili Yerler Bölgesine Ek Yapılması hususunun görüşülmesi.
13. Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/213 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2c, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,

14. Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/214 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2c, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı,
15. Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/217 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: H16C-14D, Ada: 119, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
16. Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/218 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: H16C-14D-4A, Ada: 119, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
17. Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/219 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C-18B-2B, Ada: 472, Parsel: 3'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
18. Belediyemiz Meclisi'nin 2019 Şubat ayında yapacağı Meclis toplantı gün tespiti,
19. Kapanış.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet o önermeleri getirir misiniz? Evet arkadaşlar Başkanlık gündemini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Sırasıyla önermeleri okutuyorum. Birinci önerge. Kurşun kalem verin bana.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına,

İlgi (a): T.C. Çanakkale Valiliği Özel Sabire Hatun Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin 31.12.2018 tarih ve 405.01-332 sayılı yazısı.

İlgi (b): Fahrettin YILDIRIM'ın 28.12.2018 tarih ve 47334 Kayıt Numaralı Yazısı.

İlgi (a) ve ilgi (b) yazılarına istinaden, Kalabaklı Köyü'nde bulunan Özel Sabire Hatun Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi "hemşirelik" bölümünden 2017 yılında mezun olan, Özlem Kayalı İlköğretim Okulu Basketbol Takımı oyuncusu ve Türk Telekom Basketbol Kulübü oyuncusu, 23.04.2018 tarihinde elim bir trafik kazasında vefat eden, Fahrettin YILDIRIM ve Saime YILDIRIM'ın kızları Ece YILDIRIM'ın isminin, Kepez Sahil Aile Çay Bahçesinin yanındaki basketbol sahasına verilmesi hususunda Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli Meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. Dr. Ömer Faruk MUTAN Belediye Başkanı.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet ilgili önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile gündeme alınmıştır. Buyurun lütfen.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge iki, Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C18b2a, Ada: 198, Parsel: 1, B2 Blok, 14 nolu bağımsız bölümde kayıtlı taşınmazın Trampa yolu ile Kamulaştırma işleminde kullanılmak üzere veya satışı için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda konunun Meclisimizce incelenerek konu hakkında karar ittihazını arz ve teklif ederim. Dr. Ömer Faruk MUTAN Belediye Başkanı.

ÖMER FARUK MUTAN: İlgili önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Üçüncü önergeyi okutuyorum.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesinde yer alan 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına yönelik 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, Çanakkale Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda düzenlenmiştir. Konunun

Meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Dr. Ömer Faruk MUTAN Belediye Başkanı.

ÖMER FARUK MUTAN: İlgili önerenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Dördüncü önergeyi arz ediyorum.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına, Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi'nde yer alan 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına yönelik 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, Çanakkale Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda düzenlenmiştir. Konunun Meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Dr. Ömer Faruk MUTAN Belediye Başkanı.

ÖMER FARUK MUTAN: İlgili önerenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Kabul edilmiştir. Beşinci önerge.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına, Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, Pafta: H16C-14D, Ada: 523, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Musa GÖKDENİZ, Erhan BEKTAŞ Meclis üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: İlgili önerenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Kabul edilmiştir oy birliği ile. Altıncı önerge.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge altı. Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, Pafta: H16C-14D-4C, Ada: 523, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Musa GÖKDENİZ, Erhan BEKTAŞ Meclis üyeleri.

ÖMER FARUK MUTAN: İlgili önerenin Meclis gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Kabul edilmiştir. Başkanlık gündemi ile birlikte altı tane önerge var. Toplamının Meclis gündemini oluşturması noktasında kabulü ile alakalı oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. İsterseniz usul gereği toplantı tutanakları var. Onlarla başlayalım. Sonra gündeme doğru yola çıkalım. Ben hemen kafayı Halil Bey'e doğru diktim. O kafa sallarsa.

HALİL UYANIK: Bir eksiklik yok.

ÖMER FARUK MUTAN: Yok mu? Arzu nerede? Neyse. Evet Yazı İşleri'ne teşekkür ediyoruz. Evet diğer arkadaşlardan var mı dokunan, eden? Varsa onlar da işaret buyursunlar söz hakkı vereyim. Yoksa toplantı tutanaklarının okunmuş olduğunu eğer işaret buyurursanız kabul edeceğim. Evet toplantı tutanakları ile ilgili okunmuş olduğunu oy birliği ile kabul etmiş olduk. Evet ben teşekkür ettim. Gündeme geçelim isterseniz. Gündem bir: Meclis Tatil Ayının belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

NERMİN ERDOĞAN: Onu Halil Bey'e soralım Başkanım.

ÖMER FARUK MUTAN: Şöyle, o konuda çalışma yaptık. Arkadaşlar biraz ayrıntıya girmiş ama gerek yok. Tabi siz dediniz Halil Bey kalacak nasılsa. Biz de işte Ramazan, Bayram ne zaman diyoruz. Dedik ki çoğunluk nasılsa olmayacak. Halil Bey'i de katmayalım. Temmuzda yapalım geçelim dedik. Olur mu?

HALİL UYANIK: Fark etmez.

ÖMER FARUK MUTAN: Halil Bey fark etmez dedi. Gündemin birinci maddesi ile ilgili 2019 Yılı Meclis Tatil Ayının Temmuz olmasını kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. İki.

ERHAN BEKTAŞ: Denetim Komisyonunun oluşturulması hususunun görüşülmesi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet Denetim Komisyonu için oylamama mı yapıyoruz?

ÇAĞDAŞ KEREM AVCI: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Gizli oylama. Ben açık biliyorum bunu.

YÜKSEL ÖZDEMİR: Ben bir şey söyleyebilir miyim bu konuda Başkanım?

ÖMER FARUK MUTAN: Tabi.

YÜKSEL ÖZDEMİR: Açık olduğunu biliyorum.

ÖMER FARUK MUTAN: Tabi.

YÜKSEL ÖZDEMİR: Benim bildiğim de açık oluyordu.

ÖMER FARUK MUTAN: Böyle bir şey olmuyordu. Nereden çıkarıyorsunuz gizli oylamayı?

ÇAĞDAŞ KEREM AVCI: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Her gruptan bir arkadaş alıyorduk. Denetim Komisyonu oluşuyordu.

ERHAN BEKTAŞ: İki, bir Başkanım.

ÖMER FARUK MUTAN: İki - birdi. Tabi katılmak isteyen olursa Halil Bey de katılabiliyordu. Ben ilk defa zarflı bir denetim komisyonu seçimi görüyorum. Ama illa usul böyle mi bilmiyorum.

BAHAR ATAN EROL: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: On yıldır seri yaptım. Ondan önce de beş yıl yaptık. Böyle yapmadık yani.

YÜKSEL ÖZDEMİR: Sadece Encümente kapalı oylama yapıyorduk.

ÖMER FARUK MUTAN: Aynen öyle. Diğer komisyonlar şey değil ki öyle kapalı falan gitmiyor. Grupların hakları hukukları var onların üzerinden gidiyor. Ama illa kapalı şekilde uyduracaksınız açık açık yazalım. İki tane CHP'den arkadaş. Bir de AKP'den.

YÜKSEL ÖZDEMİR: Bir şey söyleyebilir miyim? Söz alabilir miyim? Şimdi biz 2009'da göreve geldiğimizde o dönem Denetim Komisyonu kurulmamış, yapılmamış hani seçim var diye. Biz göreve geldikten sonra komisyon kurulmuştu. Denetim Komisyonu kurulmamıştı. Şimdi önümüzde bir seçim daha var ve bu

denetimi yapacak olan arkadaşların raporu Nisan meclisinde okuma şansları yok. Çünkü hani bu meclis 31 Mart'ta sona eriyor.

ÖMER FARUK MUTAN: Hocam ben bir saçmalık daha ekleyebilir miyim? Nisan ayında başkan faaliyetleri okuyacak. Başkan, başkan değil. Kim okuyacak?

YÜKSEL ÖZDEMİR: İşte o nasıl olacak?

ÖMER FARUK MUTAN: Ben bir saçmalık daha ekleyim dedim işte. Gelsin okusunlar ne yapalım. Oradan çıksın biri divan katibinden biri okusun. İkinci Başkan Vekili okusun. Başkan Faaliyetini kim okuyacak Nisan ayında? Ben okuyacağım. X Başkan gelecek burada faaliyet okuyacak. Oyladılar düşük yaptık ne olacak? Ben zaten yokum. Böyle saçma sapan bir şey var ortada. Biz görevimizi yapalım. Okuyan okur. Okumayan okumaz. Denetim Komisyonunun zaten görevi bilgilendirme tutanağıdır. Okurlar geçerler. Oylaması falan yok. Evet Cumhuriyet Halk Parti'sinden iki tane isim. İki tane yan yana hanımefendi. Üç tane bayan olsun. Bahar bana bunu burada gösterme kardeşim. Biz on yıldır zarflı yapmadık. Ama imzaladık. On yıldır açık açık yapıyoruz. Hayır hayır oy kullanacağız. Yazacağız şimdi. Yüksel ÖZDEMİR ilk defa böyle gördüm. Neden önce getirmediğiniz? İnci PEHLİVAN, Nermin ERDOĞAN. Üçlü bayan grubu. Getir al zarfları açık açık verelim bari. Hadi uğraşmayın al. Her sene yeni bir şey uydurmayın. Evet arkadaşlar Denetim Komisyonu Yüksel ÖZDEMİR, İnci PEHLİVAN, Nermin EROĞDAN tarafından oluşturuldu. Bir sayın hadi hadi çabucak uzatmayın. Gel bir yandan say, bir yandan topla gel.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet arkadaşlar her üç arkadaş da 10'ar oy alarak Denetim Komisyonu'na seçilmiştir. Hayırlı olsun. Üç.

ERHAN BEKTAŞ: Sözleşmeli Personel çalıştırılması hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar sekiz tane sözleşmeli personelimiz var. Evet hızlı bir şekilde geçelim. Okunur olur mu lütfen?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: İsimlerini vererek okuyun hızlı bir şekilde.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Hemen geçin rakamlara.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Şimdi şöyle arkadaşlar bu rakamları biz belirlemiyoruz. Hükümet belirliyor. Sözleşmeli personel rakamları bunlar. Mühendisler 2.820 TL, teknikerler 2.250 TL. Bunların ek ödemeleri var işte. Tazminatlar şunlar, bunlar, falan. Kimileri geliyor dört küsüre, mühendisler geliyor beş küsüre. Eğer şöyle bir karar almayı konuştuk bürokrat arkadaşlarla; yeni yıl itibarı ile henüz çünkü 657'nin özlük haklarından

faýdalanylýorlar memura verilecek zam belli değil. % 4'den bahsediliyor ama bir de enflasyondan bahsediliyor o rakam henüz belli değil. Arkadaşların öngörüsü % 10 – 12'yi bulur zam oranı diyorlar ama bu asgari ücrette % 26'ları bulmuştu. Memurda bulur mu bilmiyorum. Eđer burada şöyle bir karar alırsak tutanaklara geçiyor şu anda biz burada işte biz mühendisler 2.820 TL, Teknikerlere de 2.250 TL deyip + % 4'ün üzerine hükümetin enflasyon öngörüsüyle vereceği tahmin edilen zam oranının da eklenerek diye kabulü diye bir karar alırsak bütünü üzerinden karar almış oluruz. Boşluk kalmaz. Öteki türlü boşluk kalır. Henüz çünkü memurun şu anda maaş zammı belli değil. Enflasyon da biliyorsunuz ayın 4'ünde açıklanıyor genelde rutinde. Bugün açıklayacaklar da ya da yarın açıklayacaklar. Rutinde ayın 4'ünde açıklanıyor. Biz böyle ucu açık karar alırsak bir daha, bir daha geri dönük karar almış olmayız diye düşünüyorum. Söz almak isteyen varsa buyursun lütfen. Yoksa mühendisler ve teknikerlerin ekranda yansıyan temel rakam dışında % 4 + enflasyon öngörüsüyle verilecek zammın da bire bir daha sonra eklenmesi ile alakalı görmüş olduğunuz ne diyelim buna?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: % 4 ilave edildi. Enflasyon ilave edilecek. Yanlış şey söyledim özür dilerim. % 4 ilavesi ile + enflasyon öngörüsüyle bir şema var karşınızda. Söz almak isteyen? Yoksa oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Evet kısmi zamanlı avukat çalıştırılması hususunun görüşülmesi. Gündem dört değil mi?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Ücreti biz belirlemiyoruz.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Bu da bugün açıklanmış. 2.268 lira. Aylık bu arkadaşlar. Sevgili Hakan EVİRGEN, EVİRGEN Hukuk Bürosu diyelim. Sevgili Hakan biz şu anki mevcut yerel yönetim noktasında bizlerle birlikte çalıştı. Bana kendi sözlü ifadesi şu: Ağabey sen gittiğin zaman çalışmak istemiyorum. Ama her şeye rağmen bir devir teslim olacak. O yüzden kısmi zamanlı alırsanız bunu dedi. Biz de şöyle düşündük kendi aramızda; işte Nisan ayının ortasına kadar mazbata da zaten ayın 2'sinde 3'de falan geliyor. Geriye kalıyor 10 gün. Avukatlar birbirini tanır. Kimseyi de ipotek altına almamak lazım. Sonuçta revize de ettirmemek lazım. Yine Hakan Bey'le çalışmak isteyen Belediye Başkanı devam edelim der oturur çalışır. Benim yine aklım önerim. Kim gelirse gelsin en azından son dosyaları biliyor. Aklında kim varsa oturur ona doğru da aktarır. Ama kendi talebi de o doğrultuda yani Nisan ayının 15'ine kadar bir süre için bir sözleşme akdi için konu Meclise geldi. Rakamı yukarısı belirledi. Onlar belirliyor. Önümüzde duruyor. Söz almak isteyen? Yok. Kısmi zamanlı avukat çalıştırılması hususunun biraz önce ifade ettiğim gibi Nisan 15'ine kadar geçerli olmak üzere kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Beş Buyurun Erhan Bey.

ERHAN BEKTAŞ: Geçici işçi vize teklif cetvelleri hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: 264 adam/ay doğru mu?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Kaç kişiye tekabül ediyor?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet söz almak isteyen var mı arkadaşlar?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Söz almak isteyen? Şu anda çalışan 4 tane var biliyorsunuz. 3 tane bayan var. 1 tane de mahkum kadrosunda bir çocuk çalışıyor. Normalde 22 kişi çalıştırabiliyoruz 5 ay 29 gün üzerinden. Eğer atıyorum Fen İşlerindeyse dolunca Temizlik İşlerine dolunca Park ve Bahçeler şeklinde bir döngü ile çalışıyorlar. Evet söz almak isteyen? Yoksa oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Altı.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis üyesi huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar bu da standart tarif ettiğin gibi Belediye Başkanının almış olduğunun 1/3 bürüt kadar alır diyor. Müdahalemiz yok. Bir şey yok. Önümüzdeki yıl ne açıklanırsa onun bahsettiği o brütü, o da hemen hemen enflasyon öyle bir artış memur maaşı ile oranlanıyor falan. Çok fazla da söz söyleme hakkımız yok gibi bunu alacaksınız diyorlar alıyoruz. Evet gündemin altıncı maddesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Kabul edilmiştir. Yedi.

ERHAN BEKTAŞ: Memur Boş Kadro Değişikliği hususunun görüşmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet değerli Meclis üyeleri burada hemen isim zikreleyim. Murat, soyadı neydi?

EŞREF KOÇ: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Murat KORKMAZ Makine Teknikeri'ydi. Güvenlikteydi. Daha sonra Makine Teknikeri olarak değerlendirilim dedik. Taşeronla aldık. Yaklaşık bir buçuk yıldır çalışmakta şimdi onun performansı noktasında özellikle Eşref Bey dedi ki Başkanım bu çocuğu sözleşmeye alabiliriz. Performansı iyi, çalışıyor. İyi niyetli. Bir de imza yetkisi, çünkü makine noktasında yetkili adamımız yok. Peki Makine Mühendisi alırsak ne olur dedim. Daha pahalı olur dedi. Aynı yetkileri o da kullanıyor dedi. İşinde iyi de dedi. Sahaya da hakim dedi. Odayla da iyi geçiniyor dedi. Hatta kendisi birkaç laf edecekse konuş bakalım Eşref Bey.

EŞREF KOÇ: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Ben de Başkanlık gündemi olarak buraya taşıdım. Söz almak varsa işaret buyursun söz vereyim. Yoksa burada isim zikretmiyoruz ama bu kişi üzerinden gidildiğini bilin diye söylüyorum. Yarın nereden çıktı demeyin. Murat KORKMAZ'ın sözleşmeli memur olması noktasında konu detayı bu. Biraz önce ifade ettiğimiz gibi GİH sınıfından bir kadro boşalarak Tekniker'liğe dönüştürülmesi noktasında oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Sekiz. Buyurun lütfen.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemizde Boş bulunan Su Kanal Müdürü Kadrosunun iptal edilerek Kültür ve Sosyal İşler Müdürü Kadrosunun ihdas edilmesi ve Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü kurulması hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Değerli arkadaşlar düne kadar hala biraz daha böyle devam edecek. Kültür ve Sosyal İşlerin yapmış olduğu bütün başlıklar Yazı İşleri bünyesinde devam ediyordu. Yazı İşleri bünyesinin yapmış olduğu iş ve işlemler şişti. Bugüne kadar da Su ve Kanal Müdürlüğü noktasında bir yapı oluşturulmadı. O boş duruyordu. Dedik ki onun yerine bu Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nü koyalım. Zaten kanal ve su diğer o işler Fen İşleri bünyesinde devam ediyor. Bu genel bir şemamız evet şu anki yeni genel şemayı gösterin. Çalışma yaptık.

EMİN BACAK: Önümüzde var Başkanım.

ÖMER FARUK MUTAN: Var değil mi önünüzde? Olsun hem oradan, önünüzden de görebilirsiniz. Yenisi şu sarı uzun gördüğünüz. Şu, evet Yazı İşleri'nin bağlaması ve Yazı İşleri'nin kendi içindeki bölümleri. Yazı İşleri Bürosu, Evlendirme, Bilgi İşlem, Gelen Evrak, Giden Evrak, Meclis İşleri, Encümen İşleri ve Hukuk İşleri Yazı İşleri'nin bünyesinde olacak. Devam edin. Yeni halini diğerinin. Diğerinde de Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Başkan Yardımcısına bağlı olarak alta doğru devam edin. Kültür ve Sosyal İşler Bürosu. Halkla İlişkiler. Kreş ve Gündüz Bakım Evi, Kültür Merkezleri, El Sanatları ve Meslek Edindirme Kursları devam edin. Kurs Ürünleri Satış, Kütüphane, Sosyal Yardım Hizmetleri, Gençlik ve Spor Birimleri olarak da Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde şema olarak önünüzde duruyor. Onlar da kendi içlerinde yer yer görüyorsunuz. Gençlik Spor da altı noktada hatta yedi noktada. Kadın Sağlık Spor kendi içinde dörde bölünüyor. Onlar detay oluyor. Bu şekilde kurumsallaşmaya yardımcı olsun. Bir de Su ve Kanal Fen İşleri bünyesinde şu anda gidiyor. Bir sıkıntı var mı? Hayır yok. Özellikle kanal ve su ile alakalı bir de sorumlu var Fen İşleri Müdür Vekili altında Semih Bey. Şu anda belki ileride nüfus da artıyor zaten. Şunu da ifade edeyim. Bizim gündüz nüfusumuz Hastane'ye gelen sirkülasyonla 50.000'lere falan yaklaşıyor tahminlerimi söyleyeyim. Şunu ifade edeyim bu ara yeri gelmişken 2. Etap atık suyumuz devreye girdi. Su arıtmaya başladık onu söyleyeyim. 3. Belki sosyal medyadan takip ettiniz yine SUKAP bünyesindeki 2.000 tonluk su depomuz su aldı. Doldurduk. Çatlama, patlama, sızdırma var mı diye baktık. O da yok. O konuda da bilgi vermiş olayım. Şunu rahatlıkla söyleyebilirim ki yani bu üç depo yaz döneminde boşalmadığı sürece Kepez'in susuz kalması söz konusu değil. Bugüne kadar da hiç kalmadı biliyorsunuz. 2 tane 2.000'lik su deposu vardı. Yeri gelmişken söylüyorum. Daha sonra tekrar sorarsanız söylerim. Diğer 3. s. de devreye girdi. Atık arıtmanın 2. Etap havuzu da devreye girdi. Çamur tutmaya başladık. O konuda bilgi vermiş olayım. Burada dediğimiz gibi Su Kanalın iptal edilip yerine Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü kuracağız. Biraz sonra onların da zaten yönetmelikleri gelecek. Bu konuyla ilgili uygun görürseniz burada yine arkadaşlar belirleyelim her iki yönetmelikle ilgili. Biraz sonra onu göreceğiz herhalde. Bundan bir sonra göreceğiz galiba 10 ve 11'de görünüyor. O komisyonda onları değerlendirelim. Söz almak isteyen varsa buyursun söz vereyim. Buyurun.

MEHMET NAİR: Peki Başkanım o sular idaresinde teknisyen ya da şef var mı yani orada işlerden anlayan?

ÖMER FARUK MUTAN: Var, var tabi. Semih Bey Çevre Mühendisi. Yusuf Bey biyolog. Hepsinin teknik özellikleri var.

MEHMET NAİR: Su borusundan anlamaz onlar.

ÖMER FARUK MUTAN: Su borusundan, ne borucular var bizde. En son çare mesela Pala'ya başvuruyoruz. Bak en son. Ama oraya gelene kadar ciddi su patlakları oluşuyor bu beldede. Ciddi anlamda oluşuyor. Revire edemiyoruz bu tazyiği. Gerçi bu konuda bizi kolaylaştırdı ama.

MEHMET NAİR: Basınç düştüğü zaman o basınç kontrol edilmedi mi? Vanaları var onların.

ÖMER FARUK MUTAN: Var, var takip ediyoruz. Kameralı sistemden de takip ediyoruz.

MEHMET NAİR: Basıncı istediğin şeye düşürüyorsun.

ÖMER FARUK MUTAN: Düşürüyorsun, kaldırıyorsun ama biz hep şu paniği yaşıyoruz. Onu söyleyeyim, özellikle yazları aman ha su basamaklarını illa 16'da tutalım. Aşağıya indirmeyelim. Susuz bırakmayalım. Bir an böyle boşluklarda tüketim birden artıyor. Bahçe suluyor millet. Arabasını yıkıyor. Sıkıntı başlıyor. Hep yukarıda tuttuğun zamanda su patlakları çok oluyor onu söyleyeyim. O daha dengeli gidebilir.

MEHMET NAİR: İki kademe olabilir.

ÖMER FARUK MUTAN: Vallahi bana göre yukarıdaki depoyu bir yere kadar ver. Ondan sonrakini bir yere kadar ver. Bölümlenebilir yani. Teknik bir çalışma yapılabilir. Ama yukarıda üç tane 2.000'lik depo var. Bu 6.000 m³ alıyor herhalde. Ciddi bir miktar. Yani su sıkıntısı çatlaklar, patlaklar olmadığı takdirde lokal, bölgesel sıkıntı yaşanmaz diye düşünüyorum. Ama teknik olarak elemanlar var. Ben mola vereyim. Sen ayrıl o zaman. Evet arkadaşlar bu sekizinci madde ile ilgili söz almak isteyen var mı? Hüsamettin bir an önce özel bir işi varmış sonra paylaşırız. O zaman Su Kanal Müdürlüğü iptal edilerek, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ihdas edilmesi ve Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü kurulması hususunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Evet. Ara veriyoruz kabul edenler? O da kabul edilmiştir. 02.01.2019

ÖMER FARUK MUTAN
BELEDİYE BAŞKANI

ERHAN BEKTAŞ
MECLİS KATİBİ

HÜSAMETTİN ÜNVER
MECLİS KATİBİ

2. BİRLEŞİM

ÖMER FARUK MUTAN: Evet değerli arkadaşlar toplantının ikinci birleşimini açıyorum. Gündemin onuncu maddesinde kaldık. Dokuzda mı? Yok ya dokuzu görüştük.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Tamam dokuzda kaldık. Evet gündemin dokuzuncu maddesi.

ERHAN BEKTAŞ: Memur Kadro Derece değişikliği hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Şemayı göster. Yukarıya çıkar. Şimdi anlat.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: İsim zikrederek gidersen arkadaşlar da bilir kimin olduğunu.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Devam et hızlı bir şekilde.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Eskiden arkadaşlar, Halil arkadaşım da tasdik edecektir. Bunları Meclis kararı almazdık. Yollardık. Bakanlık onaylardı. Artık yetkiyi direkt Meclise verdiler. Bunlar arkadaşların müktesep hakları özlük hakları üzerinden alması gereken kadro ve dereceler. Böyle bir memur sistemimiz var. 3 yılda bir yana kayar. Aşağıya iner yukarı çıkar falan. Bu arkadaşların da işte böyle yıl itibarı ile kadro ve derecelerinin tekrar düzenlendiği bir şema. Biraz önce isimler de zikredildi. Bunlar hak ettikleri özlük hakları yani çalışanlarımızın. Evet söz almak isteyen var mı? Yoksa gündemin dokuzuncu maddesinde yansıda da gördüğünüz üzere arkadaşların kendi özlük haklarının verilmesini kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. On.

ERHAN BEKTAŞ: Yazı İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Çalışma, Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususunun görüşülmesi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet biraz önce dedik ki Sosyal ve Kültürel İşler Müdürlüğü de kurduk. Böylece Yazı İşleri Müdürlüğü'nün de Görev Yetki Çalışması ile ilgili bir taslak yönetmelik hazırlandı. Bu taslak yönetmeliğin Meclis'te bir komisyon marifeti ile ilgili yeniden incelenip Şubat ayında komisyonun taslak üzerinde çalışmış olduğu halinde tekrar Meclis gündemine gelecek. Bununla ilgili üç tane arkadaş. Ben bir tane önerebilir miyim? Halil UYANIK. Seçim var, çok işim var demeyecek. Bu işler de Belediye işleri çalışacak. Evet Mehmet NAİR.

NERMİN ERDOĞAN: Mehmet NAİR.

EMİN BACAK: Eski Belediyeci.

ÖMER FARUK MUTAN: Yüksel ÖZDEMİR. Kabul edenler? Komisyon teşekkülü kabul edilmiştir Yazı İşleri Yönetmeliği ile ilgili. On bir.

ERHAN BEKTAŞ: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev, Yetki, Çalışma Yönetmeliği hususunun görüşülmesi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar buyurun. Burada da yine bir komisyon marifeti ile biraz önce ifade ettiğimiz gibi Yüksel ÖZDEMİR hanımefendi, Mehmet NAİR ve Halil UYANIK arkadaşları öneriyorum. Arkadaşlar bu komisyon marifeti ile Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün Yönetmeliği taslağını çalışarak Şubat Meclisi'ne inşallah getirirler. Bu arkadaşları öneriyorum. Kabul edenler? Biraz resen oldu ama kabul edildi oy birliği ile. On iki.

ERHAN BEKTAŞ: İçkili Yerler Bölgesine Ek Yapılması hususunun görüşülmesi.

CEM MATARA: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Tabi böyle anlatıyor, anlatıyor. Bahsettiği yer Toprak Mahsuller Ofisi'nin olduğu yerde yapmış olduğumuz sosyal tesisteki bina. Oranın içkili yerler noktasına alınması hususunun görüşülmesi. Orayı ihale ettik. Verdik bilginiz var. 6.500 liralardan çıkmıştı olmadı. Sonra 3.250 TL'den çıktık. 3.500 TL'leri buldu. O rakamlardı. O civarda bir rakamlar ihale edildi. 3 yıllığına mı? 5 yıllığına mı?

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: On yıllığına çıkıldı. Vallahi alan yoktu. Birileri geldi aldı. Çanakkale'de Vodafone bayisimiymiş arkadaş. Bu bölgenin tabi ihale edilen kısmı bu binanın olduğu şu bölge arkadaşlar. Diğer taraf tamamen halka açık. Burada da eğer tekrar yarı açık sigara içilecek alan yapacaksa ilgili departmanın, Fen İşlerinin gözetiminde, yapacağını önce şekillendirilecek Encümen'den onayını alacak. Ondan sonra yapacak. Ufak kalabilir kapalı alan. Zaten betonarme kısmı bu kadardı. Bunun dışında sökülür takılır cinsinden yapması da gayet doğal geliyor bana.

HALİL UYANIK: Camii ile ilgili şey kurtarır mı Başkanım?

ÖMER FARUK MUTAN: Camii yok o biliyorsunuz o tür konularda. Okul var. Cami var mı?

CEM MATARA: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Kurtarıyor mu?

CEM MATARA: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Mesafe olarak var mı?

CEM MATARA: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Yok tamam. Söz almak isteyen? Arkadaşlar burada en azından yazın bir bira içilecek. Camii olayı etkiliyor mu mesafede?

CEM MATARA: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Orada olanları da söyleyeyim. Oradakilerde bu yaşa kadar içmiş olanlar. Düzgün falan durmamış. Ne zaman içkiyi kesti gittiler oraya. Şimdi orada bir müstemilat yapılıyor karıştırılıyor. Burada konuşması hoş bile değil. Üç, beş kuruş bağış yapmış. Kullanmaya çalışıyorlar. Siyaseten. Onları böyle özel sohbetler de anlatırım ben size. Ne bu zeminde ne başka zeminde değil ama özel sohbetlerde anlatacağım bu konuyu. Evet söz almak isteyen var mı arkadaşlar? Ben ihsas-ı rey yapayım, evet vereceğim. Evet Toprak Mahsulleri Ofisinde bu Mustafa Kemal Anafartalar Parkı mıydı?

CEM MATARA: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Sende adres var. Bize isim ver.

HALİL UYANIK: Mustafa Kemal Anafartalar Parkı.

ÖMER FARUK MUTAN: Anafartalar parkı diye. Evet buranın içkili yerler bölgesine alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum arkadaşlara. On üç.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/213 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2c, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet 13 komisyonda kalsın diyor. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Ver.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Teşekkür ediyorum. On dört.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/214 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: 29K-2c, Parsel: 563, 564, 568, 569, 570, 5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet arkadaşlar onüçle bağlantılı 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı. Komisyon bende kalsın diyor. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile komisyondan kalmıştır. Bu ara atladım. Bilgi vereyim. Katip Üyelerimizden birinin özel işi çıktığından dolayı sevgili Hüsamettin ÜNVER

gitti. Onun yerine yedekten Musa GÖKDENİZ abimiz geldi, oturdu. Çoğunluğumuz var. O yüzden Meclise devam ediyoruz. On beş.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/217 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: H16C-14D, Ada: 119, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet komisyondan oy birliği ile geliyor.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Eski Tuborg'un olduğu yer arkadaşlar. Ortaktı orası biliyorsunuz. Armağan SUNGUR ve Meydin NURLU. Meydin NURLU kendi kısmına düşen kısmına pansiyon yapmak istiyorlar. Evet 5000'lik oy birliği ile geliyor komisyondan. Kabul edenler? Ret edenler? Kabul edilmiştir. On Altı.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/218 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: H16C-14D-4A, Ada: 119, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet bir önceki gündem maddesi ile alakalı yer. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği. Komisyondan oy birliği ile geliyor. Kabul edenler? Söz isteyen? Buyurun.

HALİL UYANIK: Merdiven boşluklarının şeyi nedir?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Mevcutta bina var.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Boş değil. Kırsın kapıları açsın ne var yani. Valilik bunu itiraza götürür. Kapıları kırdırttırır. Evet oy birliği ile geliyor komisyondan. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. On yedi.

ERHAN BEKTAŞ: Belediyemiz Meclisi'nin 05.12.2018 gün ve 2018/219 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C-18B-2B, Ada: 472, Parsel: 3'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

PINAR YANAR: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Kimin neresi burası?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Hizaya sokuyorsunuz.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Komisyondan oy birliği ile geliyor. Doğru mu?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Bir metreyi, 80 cm'ye çekiyor doğru mu?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Koruyacak. 1 metre yapamayacak. Komisyon öyle diyor. Üst katlarda 1 metre çıkma yapamayacak. Diğer binaların hizalarına uyacak diyor komisyon doğru mu?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Söz almak isteyen var mı? İlgili gündemin onyedinci maddesindeki plan değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Plan notundaki komisyonun o değişikliği de not düşülsün arkadaşlar. On Sekiz. Şubat Ayı Meclis toplantısı. İlgili departman ne diyor?

BAHAR ATAN EROL: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: 6 Şubat Çarşamba uygun mu? Hep öyle gittik. Çarşamba, Çarşamba. Saat 15:00 kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Ret eden yok. Evet. Önergelere geçiyoruz arkadaşlar.

ERHAN BEKTAŞ: Bir. Meclis Başkanlığına,

İlgi (a): T.C. Çanakkale Valiliği Özel Sabire Hatun Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin 31.12.2018 tarih ve 405.01/332 sayılı yazısı.

İlgi (b): Fahrettin YILDIRIM'ın 28.12.2018 tarih ve 47334 Kayıt Numaralı Yazısı.

İlgi (a) ve ilgi (b) yazılarına istinaden, Kalabaklı Köyü'nde bulunan Özel Sabire Hatun Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi "hemşirelik" bölümünden 2017 yılında mezun olan, Özlem Kayalı İlköğretim Okulu Basketbol Takımı oyuncusu ve Türk Telekom Basketbol Kulübü oyuncusu, 23.04.2018 tarihinde elim bir trafik kazasında vefat eden, Fahrettin YILDIRIM ve Saime YILDIRIM'ın kızları Ece YILDIRIM'ın isminin, Kepez Sahil Aile Çay Bahçesinin yanındaki basketbol sahasına verilmesi hususunda Sayın Meclis Heyetince Meclis Kararının alınmasını arz ve teklif ederim. Dr. Ömer Faruk MUTAN Belediye Başkanı.

ECE YILDIRIM Özgeçmiş: Ece YILDIRIM 10.08.1999 tarihinde Çanakkale'de dünyaya geldi. İlk ve Orta Okulu Özlem Kayalı İlköğretim Okulunda, Lise öğrenimini Özel Sabire Hatun Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Hemşirelik bölümünde tamamladı. Özlem Kayalı İlköğretim Okulunun basketbol takımında oynadı. Türk Telekom basketbol kulübüne seçildi. Her zaman basketbola gönül vermiştir. Çanakkale'nin tanınmış simalarından Fahrettin ve Saime YILDIRIM'ın kızları ve Elif YILDIRIM'ın biricik kardeşi olan Ece YILDIRIM 23.04.2018'de bir trafik kazası sonucunda yaşamını yitirmiştir. Ruhu şad olsun.

ÖMER FARUK MUTAN: Bu arkadaşımız, rahmetli kardeşimiz bizim bu sahayı çok sık kullanıyormuş. Ailenin ifadesi. Aynı teklif sadece aileden değil okul idaresinden de geldi. Pekiştirici bir dilekçe de var. Böyle bir teklifleri var. Uygun görürseniz komisyona sevk edelim. Etmeyelim. Kabul edelim yani. Sorun yok bu açıdan. Söz almak isteyen varsa?

YÜKSEL ÖZDEMİR: Kabul edelim.

NERMİN ERDOĞAN: Yani.

ÖMER FARUK MUTAN: O zaman evet, Kepez kordonunda tek potalı yarım saha basketbol sahasının isminin sevgili Ece YILDIRIM olarak verilmesini kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Aileye de oraya şey hazırlatırız sahaya otobiyografisini fotoğrafını falan işte. Hatta biz bakımını her şeyini üstleniriz dediler yıllık. Öyle bir şart koşmayız ama yaparlarsa da Allah razı olsun. Şey gibi yani, mezarlık ziyareti gibi bir şey olur onlar için her geldiklerinde. Bakımını falan yaparız dediler. Boyasını falan şunu, bunu. Biz öyle bir şart koşmayalım dedim. Doğru mu bilmiyorum ama.

MEHMET NAİR: Yaparlar Başkanım.

ÖMER FARUK MUTAN: Pahalı bir şey de değil bakımı zaten. Düne kadar zaten bir tek arka tellerini gerdik. Başka da bir şey yapmadık. Bir defa da pota boyadık. Evet ikinci önergeye geçiyoruz.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C18b2a, Ada: 198, Parsel:1, B2 Blok, 14 nolu bağımsız bölümde kayıtlı taşınmazı Trampa yolu ile Kamulaştırma işlemi için kullanılmak üzere veya satışı için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda konunun Meclisimizce incelenerek konu hakkında karar itirazını arz ve teklif ederim. Dr. Ömer Faruk MUTAN Belediye Başkanı.

ÖMER FARUK MUTAN: Dur burada. Arkadaşlar Hamidiye camiini göster. Orada kavşak var, biliyorsunuz. Bizim bir tane meşhur Almanya'lı abimiz var. Mahmut abi. O adamın malı yıllardır burada böyle. İsterse telle falan da çevirir yani. Rahmetli babanızın da ismini verdiğimiz çocuk parkına da yakın burası. Geliyor en son artık hanımı musallat olmuş. Başkan bunu ya çözün ya sizi vuracağım falan espri yaptı. Dedik şu binayı verelim. Üstüne para ver. Şunu verelim şöyle ver. Zengin de. Bir tarafından sıkıp bir tarafından yalayan cins.

ERKAN KARAMAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet kamulaştırma kararını aldık ama bir takas dedik. Bizim şurada 1+1 dairemiz var. Kent konseyinin olduğu yer bakın. Alın orada bir pazarlık falan yapın dedim. Yaptım üzerine para alacağız şimdi. Burayı vereceğiz. Üzerine de bir 100.000 lira falan para alacağız.

EŞREF KOÇ: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: 75.000 lira. Falan bir şey alacağız. Yoksa arkadaşlar orası bildiğin göbek. Yol. Rezil oluruz vallahi. Gene yıllardır iyi niyetli gel bir öpelim diye diye bu güne geldik. Eğer trampa, yani satış üzerinden komisyon değerlendirecek zaten. Böyle bir ön görüşme yaptık. Onlar da kabul ettiler burayı. Bakın burası arkadaşlar burası. Bu bölge. Vallahi burayı kurtarmamız lazım. Kamu yararı, yol, meydan, göbek. Ne dersiniz deyin. Burası Fenerci Ahmet'e gelen yol. İbrahim Mutlu Lisesi ileride. Şurası Hamidiye Camii. Burasını da kilitliyor Mahmut abi. Böyle bir şey ettik. Kabul edilirse bunu komisyona falan yollamaya gerek

var mı? Yok. Konu bu. Bu da kent konseyimizin bulunduğu, hazır ettiğimiz her şeyi ile bir alan. Masalarımızı sandalyelerimizi alırız oradan, bırakmayız. Klozet, tuvalet kalır canım. Evet söz almak isteyen var mı?

HALİL UYANIK: Böyle problemleri çözmekte yarar var Başkanım.

ÖMER FARUK MUTAN: Tabi, tabi bu yıllardır sallanıyor. Aman Mahmut abi, yaman Mahmut abi böyle, böyle ancak geldik bu günlere. 2007’de kamulaştırma kararı alınmış ama...

ERKAN KARAMAN: Bilgiverdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Ondan önce de gelip, gelip gittiler. Bir karar aldık işte. Ondan sonra birkaç yer de gösterdik falan pahalı geldi. Paraları da yok değil var. En azından bu daire de böyle duruyor. Kent konseyi duruyor. Kent konseyine de deriz Turan Mildon’da yer var. Burada da misafirhane gibi kullanıyoruz. Git ver. Ama kent konseyimiz aktif bir kent konseyi değil. İnşallah bundan sonraki süreçte aktif olur. Diyeceğim ama bilemiyorum.

HALİL UYANIK: Kaç m² yeri var onun orada Başkanım?

ERKAN KARAMAN: Bilgi verdi.

MEHMET NAİR: Anlaşma yoluna gelmiş yani.

ÖMER FARUK MUTAN: Bir de şöyle Halil malın tamamı yolda kalıyor.

HALİL UYANIK: Mağdur da olmasın vatandaş.

ÖMER FARUK MUTAN: Üste de alacağız alacağımızı.

ERKAN KARAMAN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet söz almak isteyen? Yoksa ilgili önerenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Kabul edildi. Üç.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına, Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesiinde yer alan 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına yönelik 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, Çanakkale Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda düzenlenmiştir. Konunun Meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Dr. Ömer Faruk MUTAN Belediye Başkanı.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar burası meşhur Çarşamba pazarının olduğu, Akasya Piknik alanının olduğu, Harman Yeri’nin olduğu onun sağındaki top sahasının olduğu arkeolojik sit alanı. Kısmen 3. Derece var galiba değil mi?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Bir kalktı.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Halı saha.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Size kısaca ne söylediler, onu anlatır mısın? Şu kelimeleri değiştirin sonra getirin.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar bu süreç Bursa'daki bir firma ile başladı. Çok kolay gelişmedi. Sıkıntılar yaşadık. Artık en son bir 15-20 gün önce kurula girdi oraya buraya dokunarak işte çıktı. Bizim hep aklımızda şey vardı halı saha planlamasını orada telle çevrili bir alan vardı biliyorsunuz. Harman Yeri'nin hemen yan tarafında. Biz orayı projelendirdik, ettik hatta oradaki soyunma odaları sosyal bir tesis oluşacak, onu böyle askıya alalım. Afrika'daki gibi saz evler gibi yapalım gibi bir şeyler de yaptık. Bu konuda proje ürettiğini iddia eden bazı firmalar falan devreye girdi ama sonuçta nihayetinde burada Meclisten sonra, Valilik onayından sonra kurula gidecek onaylanacak, bundan sonra gelecek arkadaşlar rekreasyon denilen bölgede spor tesis alanları yapılabiliyor. Çarşamba pazarının olduğu yer tekrar projelendirilebilir hale geliyor. Otursunlar önlerine koysunlar. Projelendirsinler, çalışmalarını yapsınlar. Biz imar altyapısını hazır bir şekilde onlara sunmuş olduk. Buradan ilgili partililere de duyurulur. Evet söz almak isteyen var mı? Uzun bir yoldu. Ancak nefes alır hale geldi bölgede. Orada bir piknik alanımız var biliyorsunuz. Öyle gidiyor. Millet zaman, zaman geliyor. Ben buraya büfe açayım. Açılmıyor arkadaşlar. Sit alanı. Açamıyor, yok öyle bir dünya. Söz alan yoksa ilgili önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge dört, Meclis Başkanlığına. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi yer alan 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına yönelik 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, Çanakkale Kültür Varlıkları Bölge Koruma Kurulu Kararı doğrultusunda düzenlenmiştir. Konunun Meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Dr. Ömer Faruk MUTAN Belediye Başkanı.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar bir önceki önergenin 1/1000'lik Uygulama İmar Plan Değişikliği. Söz almak isteyen var mı? Yoksa ilgili önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler. Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

ERHAN BEKTAŞ: Önerge beş, Meclis Başkanlığına. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, Pafta: H16C-14D, Ada: 523, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Musa GÖKDENİZ, Erhan BEKTAŞ Meclis üyeleri.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Neresi burası?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Arkadaşlar burası İbrahim KOÇOĞLU'nun vakıftan aldığı yer değil mi? Evraklar vakıftan mı geliyor?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Heyetin imzası ile geliyor. Ne istiyorlar? Burası sağlık tesis alanı.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Deniyor. İyi. Terzioğlu ile pazarlık yaparız artık. Nereye gidiyor bu?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Komisyona gidecek. Evet arkadaşlar. TANEM İnşaatın, İbrahim KOÇOĞLU'nun Genel Sekreterlikten kiraladığı, kaç yıllığına?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Bu kriz sebebiyle orada bir özel klinik açmayı düşünüyordu. Özel sohbetlerimizde geçiyordu. Ama gelinen koşullarda ciddi bir sıkıntı var. Acaba işte farklı bir takım ortaklarla teşebbüs kurup da bir eğitim tesisine de dönebilir mi gibi yaklaşımlar içine girdi. Herhalde vakıf yönetimini ikna etti. Vakıf yönetimi de burayla ilgili böyle bir talepte bulunuyor. Vakıf yönetiminin mütevelli heyet başkanı biliyorsunuz Vali. Onun adına bir Vali Yardımcısı ile gidiyor. Herhalde kendisinin de bilgisi vardır. Bizi zırt pırt mahkemelere yolluyor. Bu iş de ne kadar yasal, komisyon bir araştırсын onu da. Bu talep yasal mı değil mi? Vali bütün her şeyi yolluyor ya. Şeye sorun bakalım Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'ne yasal mı diye. Bu arada bir görüş alın. Komisyonun önüne öyle getirin. Ne kadar yasal diye. İhale şartnamesine uygunluğu nedir ne değildir diye bakalım. Tamam mı?

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet komisyona gidecek. Kabul edenler? Ret edenler? İlgili önerge oy birliği ile komisyona gitmiştir.

ERHAN BEKTAŞ: Meclis Başkanlığına. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, Pafta: H16C-14D-4C, Ada: 523, Parsel: 2'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılmıştır. Konunun meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar itirazımı arz ve teklif ederim. Musa GÖKDENİZ, Erhan BEKTAŞ Meclis üyeleri.

RAMAZAN GÜLTEN: Bilgi verdi.

ÖMER FARUK MUTAN: Evet 1/1000'lik Uygulaması arkadaşlar. Konu biraz önce konuştuk. Söz almak isteyen var mı? İlgili gündem maddesi ile ilgili komisyona gidecek. Kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Bitti. Evet arkadaşlar önergeler de bitti. Yeni yılımızın ilk Meclisi hayırlı olsun. Gelip kapatma. Şu anda herkes otursun. Yeni yılla ilgili ben grüplara söz vereceğim. Bu sefer soldan başlayacağım. Tek, tek birer cümle halinde alabiliriz. İnci Hanım sağlık dile, mutluluk dile, para dile, şans dile. 70.000.000,00 TL bir kişiye çıkmış.

İNCİ PEHLİVAN: Herkese huzur, sağlık getirmesini, gönlünden geçen her şeyin bütün dileklerinin gerçekleşmesini diliyorum. Önce sağlık ve huzur istiyorum.

ÖMER FARUK MUTAN: Hocam buyurun.

YÜKSEL ÖZDEMİR: Evet Başkanım. Sizin, değerli Meclisimizin, personelimizin, Kepez'imizin, yurdumuzun ve dünyamızın en çok barış, dostluk ve sevgi ile birbirini kucaklamasını diliyorum. 2019'da yine Kepez'de yine bir barış yılı olsun istiyorum.

NERMİN ERDOĞAN: Evet 2019 yılı gerçekten hepimizi için mutluluk, sağlık, huzur, barış getirsin.

MEHMET NAİR: 2019 yılı herkese hayırlı olsun.

ÖMER FARUK MUTAN: Aynen katılıyorum.

EMİN BACAĞ: Hayırlı olsun 2019 yılı Başkanım.

HALİL UYANIK: Yeni yılın Türkiye'ye, Çanakkale'ye ve Kepez'e iyi gelmesini istiyoruz.

ÖMER FARUK MUTAN: Burada ince bir siyasi vardı. Erhancığım buyur.

ERHAN BEKTAŞ: 2019 yılında Kepez İnşallah bir önceki yıllardan çok daha iyi bir duruma gelir diye umut ediyorum. Sağlık, mutluluk ve güzellikler temenni ediyorum.

MUSA GÖKDENİZ: Sağlık, mutluluk, huzur dolu sene diliyorum arkadaşlar 2019'da. Tabi ekonomik krizlerin de yaşanmamasını istiyorum.

ÖMER FARUK MUTAN: Bak şimdi bunu kapatacağım. Buradan devam edeceğiz. 02.01.2019

ÖMER FARUK MUTAN
BELEDİYE BAŞKANI

ERHAN BEKTAŞ
MECLİS KATİBİ

MUSA GÖKDENİZ
MECLİS KATİBİ