

**T.C.**  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

**SEÇİM DEVRESİ :31.03.2019**  
**TOPLANTI TARİHİ :04.09.2019**  
**TOPLANTI DÖNEMİ :OLAĞAN**  
**TOPLANTI GÜNÜ :ÇARŞAMBA**

**TOPLANTI TUTANAĞI**  
**(HERKESE AÇIK OTURUM)**

**5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca EYLÜL 2019 Olağan Meclis Toplantısı 04.09.2019 tarihinde tek oturum halinde toplanmıştır. 04.09.2019 tarihli Meclis Toplantısında Ülkü ŞİMŞEK TUTAK haricinde Tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.**

---

**2019 EYLÜLAYI OLAĞAN MECLİSİ**

**BİROL ARSLAN:** Yeterli çoğunluğumuz var. Eylül Ayı Olağan Meclis toplantımızı açıyorum. Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım bugün Meclis Üyemiz Sayın Ülkü ŞİMŞEK TUTAK yaşadığı sağlık sorunu nedeni ile aramızda değil. Kendisine meclisimiz adına geçmiş olsun dileklerimi sunarak başlamak istiyorum. Değerli Meclis Üyelerimiz ve bizleri canlı yayında izleyen saygıdeğer halkımız meclis gündemine geçmeden önce Ağustos ayının genel bir değerlendirmesini yapmak istiyorum. Cumhuriyet'in temelini burada attık. Mustafa Kemal ATATÜRK sözleri ile başlamak istiyorum. Bugün 04 Eylül 2019. Mavi Gözlü Dev Mustafa Kemal ATATÜRK ve yol arkadaşlarının ya istiklal ya ölüm sözleriyle temellenen, dayatılan tutsaklığa karşı direnme kararının meşalesi olan, milletin kayıtsız şartsız egemenliğinin egemenlik isteğinin ve mücadele kararını simgeleyen bağımsız ve çağdaş Türkiye Cumhuriyeti'nin temellerinin atıldığı Sivas Kongresinin 100. Yılı. Bu vesile ile gazi Mustafa Kemal ATATÜRK ve dava arkadaşlarını saygı ve minnetle anarak başlamak istiyorum. Ayrıca gündem dışı değerlendirmeme geçmeden önce Muharrem ayının tüm insanlığa ve ülkemize barış, mutluluk ve huzur getirmesini diliyorum. Değerli arkadaşlar Eylül Meclisimiz bizim beşinci Meclisimiz. Bu ve bundan önceki tüm Meclis toplantılarımızda olduğu gibi şeffaflık ilkemiz gereği Meclis toplantılarımızı Ton Tv, Çanakkale WEB TV ve Kepez Belediyesi YouTube kanalından canlı olarak yayınlanmaktadır. Bundan önceki tüm meclislerimiz Ton Tv, Çanakkale WEB TV ve Kepez Belediyesi YouTube kanalından canlı yayınlanmaktadır. Ve bundan sonra da bu kararımızı devam ettireceğiz arkadaşlar. Değerli Meclis Üyelerimiz halkımıza açık hava sinemalarının nostaljik hatırlatma adına düzenlediğimiz açık hava sinema gecelerini halkımızın yoğun katılımıyla gerçekleştiriyoruz. Gazoz ve mısır ikramlarımız ile son dönemlerin popüler filmlerini açık havada Kepezli halkımız ile buluşturuyoruz. Yaz aylarının yaz spor okullarının sonuna geldiğimiz Ağustos ayında Futbol Yaz okulunun kapanışını büyük bir heyecana ve çekişmeli müsabakalara sahne olan bir turnuva ile tamamladık. 5 Ağustos Pazartesi günü Meclis üyelerimiz ve Kepez halkının da katılımı ile Kirazlı Balaban mevkiinde büyük su ve vicdan nöbetinde buluştuk. Binlerce çevreye duyarlı insan doğa katliamı için tek bir ağızdan haykırdı "Kaz Dağları

Hepimizin.”. Belediyemize ait Adile Naşit ve Serpil Koçoğlu kreşleri ile Kepez’de bulunan özel kreşlerin de katılımı ile 180 kursiyer ve 900 eseri ile elleri küçük hayalleri büyük seramik sergisinin açılışını gerçekleştirdik. 8 Ağustos günü su ve vicdan nöbetine destek vermek için gelen İyi Parti Genel Başkanı Sayın Merak AKŞENER Hanımefendi ile birlikte Balaban ve Kirazlı Mevkiinde bulunan altın madeni sahasına gittik. Yine Ramazan Ayı öncesinde yaptığımız gibi Kurban Bayramı öncesinde de Beldemizde bulunan tüm camilerimizin bayram temizliklerini gerçekleştirdik. Bayramın 1. Günü Belediyemiz karşında bulunan aile çay bahçesinde halkımızın da yoğun katılımı ile Bayramlaşma Programı gerçekleştirdik. Su ve vicdan nöbetine destek olmak için gelen dünyaca ünlü Türk Piyanist Sayın Fazıl SAY Balabanlı Kirazlı mevkiinde tınıları ile orman içinde bizleri mest eden muhteşem konser verdi. Türkiye’nin dört bir yanından gelen Kazdağlarındaki vahşi altın arama faaliyetlerine karşı bizlere destek olan binlerde yurttaşımız ile birlikte tarihi bir gün yaşadık. Sayın Fazıl SAY’a buradan Çanakkale’ye ve insanlığa yapmış olduğu destek için teşekkür ediyorum. Çok değerli meclis üyelerimiz bir kentin en önemli mekânları meydanlarıdır. Toplumsal yaşamın isteklerini ve yaşam tarzını şehir meydanları yansıtır. Kentlerin sosyal, ekonomik ve siyasal paylaşımları yine bu kent meydanlarında verilir. Biz de Kepezimize hak ettiği güzel meydanları kazandırmak için meydan çalışmalarımıza adı Beldemiz adı ile anılan Kepez Meydanından başladık. Yeni meydanımız çok yakında halkın hizmetine açılacak. Beldemizin hızla büyüyen mahallesi Hamidiye Mahallemizde yol ve alt yapı çalışmalarımıza başladık. Bu hızla büyüyen mahallemizin altyapısının sorunlarını ve yollarının sorunlarını en yakın zamanda bitirmek için çalışmalarımıza hız veriyor olacağız. Doğal afetlere karşı bilinçli olmalıyız izleyerek Marmara Arama Kurtarma ve Araştırma Derneği ile işbirliği yaparak Kepez Meydanı da Amfi Tiyatromuzda bir doğal afet semineri gerçekleştirdik. Bizden hiçbir şey talep etmeden bu semineri gerçekleştiren Marmara Arama Kurtarma ve Araştırma Derneği’ne sizlerin huzurunda bir kez daha teşekkür ediyorum. 30 Ağustos Zafer Bayramı dolayısıyla Berceste Korumuz Kepez meydanında Amfi Tiyatro muzda Atatürk’ün sevdiği şarkıları seslendirdi. Kepez Belediyesi Berceste Korosuna bu anlamlı günde halkımıza vermiş olduğu konser için teşekkür ediyorum. 30 Ağustos Zafer Bayramı’nın törenini Kepezde hak ettiği coşku ile kalabalıkla kutladık. Atatürk’ün anıtına çelenk törenine katılan Kepez halkına bir kez daha teşekkür etmek istiyorum. Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım Kepezde ilk defa Plaj Voleybol Turnuvası düzenledik. Sponsor desteği ile düzenlediğimiz 16 erkek takım, 5 kadın takımın katıldığı toplam 21 takımımızla birlikte turnuva iki gün boyunca Kepez Park’ta heyecanlı maçlara ev sahipliği yaptık. Hazırladığımız ve katılan sporcuların ifadesi ile Türkiye’nin en iyi plaj voleybolu sahasını bundan sonra halkın kullanımına devam edeceğiz. Türk Kızılay’ı ve Kepez Belediyesi işbirliği ile ek hizmet binamızda kan bağışısı ve ilik bağışısı kampanyası düzenledik. 52 (elli iki) kişi yaşamsal değeri olan ilik donörü oldu. 40 (kırk) kişi de kan bağışısında bulundu. Nisan ve Ağustos aylarında toplam 161 (yüz altmış bir) nikâh kıydık. Bu nikâhların 39 (otuz dokuz) adedini ben kıydım. Sadece Ağustos ayında 54 (elli dört) nikah işlemi gerçekleştirildi. Bu nikahların yine 18 (on sekiz) tanesini ben kıydım değerli arkadaşlarım. Bu vesile ile genç çiftlerimize mutluluk ve sağlık diliyorum. Değerli Meclis Üyelerimiz bugün itibarı ile Belediyemiz -E şifreye geçmiştir. -E imzaya geçmiştir. Bundan sonra kurumlar arası yazışmalarda evrak transferimiz azalacak, aynı zamanda işlemlerimiz hızlanacak. Bu değişikliğin artılarını zaman içinde hissedecek olacağız. Tüm bu organizasyonlarda emeği geçen tüm personellerimize teşekkür etmek istiyorum değerli arkadaşlar. Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım bir önceki gerçekleştirdiğimiz meclisimizin toplantı tutanakları dağıtıldı. Bunları okumuş olarak kabul edelim mi? Bunları oylarınıza sunuyorum. Bir önceki meclis tutanaklarımızın okundu olarak kabul edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edildi. Kabul etmeyenler ve

çekimserimiz olmadığına göre oy birliği ile kabul edilmiştir. Ve şimdi gündemimize geçiyoruz. Buyurun.

**BURÇİN SOYSAL:** Gündem:

- 1- Belediye Meclis Toplantılarının canlı yayınlanması hususunun görüşülmesi,
- 2- İsim Tespit Komisyonu kurulması hususunun görüşülmesi,
- 3- Hikmet YILMAZ'ın 55953 kayıt numaralı dilekçesine istinaden Park Alanına isim verilmesi hususunun görüşülmesi,
- 4- Hikmet YILMAZ'ın 55628 kayıt numaralı dilekçesine istinaden Cadde/Sokak isim verilmesi hususunun görüşülmesi,
- 5- Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 gün ve 2019/68 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, pafta:29K-2c, parsel:563-564-568-569-570-5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
- 6- Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 gün ve 2019/69 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, pafta:29K-2c, parsel:563-564-568-569-570-5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı,
- 7- Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 gün ve 2019/70 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Hamidiye Mahallesi, pafta:H16c-14d, ada:523, parsel:2'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
- 8- Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 gün ve 2019/71 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Hamidiye Mahallesi, pafta:H16c-14d-4c, ada:523, parsel:2'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
- 9- Belediyemiz Meclisi'nin 12.06.2019 gün ve 2019/94 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Hamidiye Mahallesi, pafta:H16c-19a-2a, ada:555, parsel:1'de kayıtlı taşınmazın güney batısındaki park alanı üzerinde Trafo Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
- 10- Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi 226 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,
- 11- Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi 226 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği,
- 12- Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi 5973 parseline ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği,
- 13- Çanakkale İli, Kepez Beldesi Cumhuriyet Mahallesi 5973 parseline ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği,
- 14- Belediyemiz Meclisi'nin 2019 Ekim ayında yapacağı Meclis Toplantı tarihinin belirlenmesi,
- 15- Kapanış.

**BİROL ARSLAN:** Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım. Meclisimize 7 (yedi) adet önerge ile ek önerge gelmiştir. Şimdi onları okutuyorum.

**SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:** Önerge bir: Beldemizin ve Belediyemizin tanıtımına olumlu yönde büyük katkı sağlayacak olması ve Belediyemiz tarafından geleneksel hale getirilmesi düşünülen Deve Güreşlerinin birincisi olacak olan “Kepez Belediyesi 1. Geleneksel Deve Güreşleri Festivali”nin yapılması yapılmaması, yapılması durumunda tarihlerinin belirlenmesi ve söz konusu festivalin giderlerinin Belediyemiz Bütçesinden karşılanması hususunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli Meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. 04.09.2019 Nejdet UÇAR, Belediye Meclis Üyesi. Önerge iki Meclis Başkanlığına Belediyelerin uluslararası işbirliği yapabileceği ortamı geliştirmek ve üye belediyelerin hizmet kapasitesini artırmak amacıyla kurulmuş ve kurulacak olan derneklere Türkiye

Cumhuriyeti Anayasasının “Dernek Kurma Hürriyeti” başlıklı 33. Maddesinde yer alan “Herkes önceden izin almaksızın dernek kurma ve bunlara üye olma ya da üyelikten çıkma hürriyetine sahiptir” hükmü ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi kapsamında verilen yetkiye istinaden Sosyal Demokrat Kamu İşverenler Sendikasına (SODEMSEN) üye olunması;

Dernekler Yönetmeliğinin 5. Maddesinin (c) fıkrası gereği, Kepez Belediye Başkanının Belediyemizi temsilen yetkilendirilmesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 60. Maddesinin birinci fıkrasının (f) bendi kapsamında üyelik aidatlarının ödenmesi hususunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim.04.09.2019 Nejdet UÇAR Belediye Meclis Üyesi.

Önerge üç: Meclis Başkanlığına Belediyemiz Meclisinin 01.08.2019 tarih ve 2019/107 Sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Belediyemiz 2019 Gelir Tarifesine ek olarak Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından aşağıdaki şekilde belirtilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü başlığının altında yer alan tarife kalemlerinin, Gelir tarifesine eklenmesi hususunda Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim. 04.09.2019 Tablo ekrandaki gibidir. Parseldeki toplan inşaat alanı üzerinden kat sayı belirlenerek, belirlenen kat sayı ile bağımsız bölüm bürüt m2’leri çarpılarak hesaplanır. Tamamı işyeri (Otel, fabrika v.b. dahil) olan yapılarda m2 değerine denk gelen ücretin % 50 fazlası alınır. Karma kullanımlı binalarda işyeri olarak projelendirilen bağımsız bölümlerde m2 değerine denk gelen ücretin % 50 fazlası alınır. İsmail ÖZCAN Meclis Üyesi.

Önerge dört: Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, pafta:H16c-18b, parsel:5427’de kayıtlı taşınmaz üzerinde ‘Özel Eğitim Alanı’ amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Konunun meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Birol ARSLAN Belediye Başkanı.

Önerge beş: Meclis Başkanlığına Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, pafta:H16c-18b-2c, H16c-18b-2d, H16c-18b-3a, parsel:5427’de kayıtlı taşınmaz üzerinde ‘Özel Eğitim Alanı’ amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı talep edilmektedir. Konunun meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Birol ARSLAN Belediye Başkanı.

Önerge altı: Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, pafta:H16c-14d-4a, H16c-14d-4d, ada:304, parsel:4’de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı talep edilmektedir. Konunun meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Sevim ÖZTÜK AYGÖREN Meclis Üyesi, Burçin SOYSAL Meclis Üyesi.

Önerge yedi: Meclis Başkanlığına Beldemiz Cumhuriyet Mahallesinde bulunan sahil bölgesindeki bir sokak isminin 03.09.2019 tarih ve 56776 sayılı dilekçe ile Mehmet ÜNAL sokak olarak değiştirilmesi istenmektedir. Konunun meclisimizce incelenerek, konu hakkında karar ittihazını arz ve teklif ederim. Burçin SOYSAL Meclis Üyesi, Hatice ŞEN Meclis Üyesi.

**BIROL ARSLAN:** Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım 7 (yedi) adet önergemiz var. Gündeme eklenmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündemimizin birinci maddesi. Belediye Meclis Toplantılarının canlı yayınlanması hususunun görüşülmesi.

**MEHMET BOYACI:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Değerli arkadaşlarım bugün gerçekleştirdiğimiz meclis göreve geldiğimiz günden itibaren gerçekleştirdiğimiz beşinci Meclis. Bundan önce olduğu gibi bundan sonra da meclislerimizi daha çok kitlelere ulaştırma adına hem şeffaflık adına meclis toplantılarının ben böyle canlı yayınlanmasını arzu ediyorum. Bu Çanakkale'nin yerel kanalı Ton Tv, Çanakkale WEB TV, bizim Belediyenin YouTube kanalı diğer canlı yayınlamak isteyen kanallar da gelip canlı yayınlayabilirler. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen?

**MEHMET NAİR:** Uygundur Başkanım.

**BİROL ARSLAN:** İyi Parti grubumuz?

**RUHİ AKKOYUN:** Uygundur Başkanım.

**BİROL ARSLAN:** Peki başka Cumhuriyet Halk Partisi grubundan söz almak isteyen?

**MEHMET YAMAN:** Uygundur Başkanım.

**BİROL ARSLAN:** Peki. Her grubumuz da uygundur dedi. Oylarınıza sunuyorum. Değerli arkadaşlarım Belediye Meclis Toplantılarının canlı yayınlanması canlı TV'lerde yayınlanması konusunda oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündemimizin ikinci maddesi. İsim Tespit Komisyonu kurulması hususunun görüşülmesi. Buyurun.

**MEHMET BOYACI:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Değerli meclis üyesi arkadaşlarım sokaklara, parklara, caddelere yeni isimler verilmesi hususunda halkımızdan talepler var. Yani halkımızın sesine kulak veriyoruz. Biz de bunu gerçekleştirme adına bir komisyon kuralım ve bu talepleri bu komisyon incelesin diye düşündük. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen arkadaşımız?

**MEHMET NAİR:** Bizim Hüseyin DALAKLI'yı yazalım komisyona.

**BİROL ARSLAN:** Önce görüş beyan edelim sonra komisyon üyelerini görüşürüz.

**MEHMET NAİR:** Uygundur Başkanım. Daha önce yaptık.

**BİROL ARSLAN:** Uygundur. İyi Parti Grubumuz.

**RUHİ AKKOYUN:** Uygundur.

**BİROL ARSLAN:** Cumhuriyet Halk Parti Grubumuz.

**MEHMET YAMAN:** Uygundur Başkanım.

**BİROL ARSLAN:** Peki o halde değerli meclis üyesi arkadaşlarım. İsim Tespit Komisyonu kurulması konusunda ben sizlerden isim bekliyorum. Buyurun.

**MEHMET NAİR:** Hüseyin DALAKLI.

**BİROL ARSLAN:** Adalet ve Kalkınma Partisi Hüseyin DALAKLI dedi.

**HALİL UYANIK:** Ruhi AKKOYUN.

**BİROL ARSLAN:** İyi Parti Grubu Ruhi AKKOYUN dedi. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu?

**MEHMET YAMAN:** Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına. İsmail ÖZCAN, Mehmet YAMAN, Ülkü ŞİMŞEK TUTAK.

**BİROL ARSLAN:** Peki tekrar ediyorum. Adalet ve Kalkınma Partisi adına Sayın Hüseyin DALAKLI, İyi Parti Grubu adına Sayın Ruhi AKKOYUN, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Sayın İsmail ÖZCAN, Sayın Mehmet YAMAN, Sayın Ülkü ŞİMŞEK TUTAK önerildi. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

**MEHMET BOYRACI:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Ne kadar süreyle ilgili bir uyarımız var. Evet.

**MEHMET NAİR:** Bir yıldı daha önce Başkanım.

**BİROL ARSLAN:** Bir yıl mı yapalım?

**MEHMET BOYRACI:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Bir yıldan uzun?

**MEHMET BOYRACI:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** O halde bir yıllık için tekrar oylamamız gerekecek. O halde bir yıllık tekrar oylarınız arkadaşlar? Bir yıl olarak oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim arkadaşlar. Gündemimizin üçüncü maddesi. Hikmet YILMAZ'ın 55953 kayıt numaralı dilekçesine istinaden Park Alanına isim verilmesi hususunun görüşülmesi buyurun.

**MEHMET YAVAŞ:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım şimdi kurduğumuz komisyona Sayın Hikmet YILMAZ'ın talebinin komisyon karar vereceği için ben üçüncü gündem maddemizin komisyona havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

**SERKAN KALE:** Söz alabilir miyim Başkanım?

**BİROL ARSLAN:** Buyurun.

**SERKAN KALE:** Bu parkların isimleri var mı?

**BİROL ARSLAN:** Hayır şuan da yok. Komisyon belirleyecek onu. Yani hep beraber burada boş olan parklara isimi de yine o komisyon önerecek. Biz de tabi gruplar olarak isimleri komisyona önerilerimizi verebiliriz.

**MEHMET NAİR:** Parkın yeri nerede?

**BİROL ARSLAN:** Birçok noktada değişik buyurun.

**ÇAĞDAŞ KEREM AVCI:** Bilgi verdi.

**MEHMET NAİR:** Yerini sordum ben sadece?

**BİROL ARSLAN:** Değişik noktalarda mahallelerde boş olan parklar var. Mesela ek gündemle gelen cadde isimi var. İsim bildirilmiş. Komisyona havale edeceğiz. Komisyon karar verecek. Evet arkadaşlarım dördüncü gündem maddemiz Hikmet YILMAZ'ın 55628 kayıt numaralı dilekçesine istinaden Cadde/Sokak isim verilmesi hususunun görüşülmesi. Buyurun.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Değerli meclis üyesi arkadaşlarım yine aynı şekilde İsim Tespit Komisyonuna bu maddenin de havale edilmesini ben oylarınıza sunuyorum. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen var mı? Peki, gündemimizin dördüncü maddesi Hikmet YILMAZ Bey'in 55628 kayıt numaralı dilekçesine istinaden Cadde/Sokak isim verilmesi hususunun komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündemimizin beşinci maddesi. Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 gün ve 2019/68 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, pafta:29K-2c, parsel:563-564-568-569-570-5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği. Buyurun.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Komisyondan gelen raporu okuyor.

**SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:** Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, 563, 564, 568, 569, 570, 5741 parsel ile ilişkin ilave 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Kepez Belediye Meclisi'nin 09.04.2019 tarih ve 2019/69 sayılı kararı ile İmar komisyonuna havale edilen ilave imar plan dosyası incelenmiş olup, Yapılan incelemede; Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Konut Alanı" kullanımında, mevcut Nazım İmar Planı'nda "Küçük Sanayi Alanı" kullanımında kalan parselin bir kısmının, E(Emsal)=1.25, Yençok: 12.50 m. yapılaşma koşuluna sahip "Gelişme Konut Alanı" bir kısmının yükseklik en çok=7.00m yapılaşma koşulunda "Küçük Sanayi Alanı", bir kısmının da "Park" alanına alınması talebi sonucu İl Tarım ve Ormanlık Müdürlüğüne" sorulan kurum görüşü cevabında "1/5000 ve 1/1000 ölçekli ilave imar planı yapılmasının uygun görülmediği" belirtilmiştir, kurum görüşünün olumsuz olması sebebiyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden oy birliği ile uygun olmadığına karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 21.08.2019.

**BİROL ARSLAN:** Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım. İmar Komisyonumuzdan gündemimizin beşinci maddesi oy birliği ile ret olarak gelmiştir. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen arkadaşımız var mı? O halde oylamaya sunuyorum. Gündemimizin beşinci maddesini komisyondan geldiği gibi ret edilmesini oylarınıza sunuyorum. Ret edenler? Oy birliği ile ret olmuştur.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Komisyon raporunu hep birlikte ret ettik. Gündemimizin altıncı maddesi.

**MEHMET BOYRACI:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Peki gündemimizin beşinci maddesini komisyondan geldiği gibi kabulünü oylarınıza sunuyorum tekrar. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

Gündemimizin altıncı maddesi: Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 gün ve 2019/69 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, pafta:29K-2c, parsel:563-564-568-569-570-5741'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı.

**SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:** Komisyon raporunu okuyorum. Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, 563, 564, 568, 569, 570, 5741 parsel ile ilişkin ilave 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Kepez Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 tarih ve 2019/69 sayılı kararı ile İmar komisyonuna havale edilen ilave imar plan dosyası incelenmiş olup, yapılan incelemede; Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Konut Alanı" kullanımında, mevcut Nazım İmar Planı'nda "Küçük Sanayi Alanı" kullanımında kalan parselin bir kısmının, E(Emsal)=1.25, Yençok: 12.50 m. Yapılaşma koşuluna sahip "Gelişme Konut Alanı" bir kısmının yükseklik en çok=7.00m yapılaşma koşulunda "Küçük Sanayi Alanı", bir kısmının da "Park" alanına alınması talebi sonucu İl Tarım ve Ormancılık Müdürlüğüne" sorulan kurum görüşü cevabında "1/5000 ve 1/1000 ölçekli ilave imar planı yapılmasının uygun görülmediği" belirtilmiştir, kurum görüşünün olumsuz olması sebebiyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden oy birliği ile uygun olmadığına karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 21.08.2019.

**BİROL ARSLAN:** Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım. Komisyondan gelen raporu dinledik. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen var mı? Peki, o halde komisyondan geldiği gibi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul olmuştur. Teşekkür ediyorum. Gündemimizin yedinci maddesi. Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 gün ve 2019/70 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Hamidiye Mahallesi, pafta:H16c-14d, ada:523, parsel:2'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği.

**SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:** Komisyon raporunu okuyorum. Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, 523 ada, 2 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği, Kepez Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 tarih ve 2019/70 sayılı kararı ile İmar komisyonuna havale edilen imar plan değişikliği dosyası incelenmiş olup, yapılan incelemede; onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında, "Sağlık Alanı" kullanımında kalan alanın "Ticaret - Turizm Alanı" olarak planlanması talebi ile ilgili İl Sağlık Müdürlüğü'ne sorulan kurum görüşü cevabında, "önümüzdeki yıllarda bölgedeki yapılaşma ve nüfusun yoğun olacağı öngörüsüyle imar plan değişikliğinin uygun görülmediği" belirtilmiştir, kurum görüşünün olumsuz olması sebebiyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden oy birliği ile uygun olmadığına karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 21.08.2019.

**BİROL ARSLAN:** Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım komisyondan gelen rapor konusunda görüş beyan etmek isteyen var mı? Peki, komisyon raporunun kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemimizin sekizinci maddesi. Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 gün ve 2019/71 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Hamidiye Mahallesi, pafta:H16c-14d-4c, ada:523, parsel:2'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

**SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:** Komisyon raporunu okuyorum. Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, 523 ada, 2 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği, Kepez Belediyemiz Meclisi'nin 09.04.2019 tarih ve 2019/71 sayılı kararı ile İmar komisyonuna havale edilen imar plan değişikliği dosyası incelenmiş olup, yapılan incelemede; onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, "Sağlık Alanı" kullanımında kalan alanın "Ticaret - Turizm Alanı" olarak planlanması ve "Ticaret turizm alanında ticaret, turizm yapıları ile beraber eğitim ve sağlık tesisleri ve bu tesislere hizmet edecek idari ve sosyal tesisler(Güvenlik-Trafo-Lojman vb.) yer alacaktır." plan notu eklenmesi talebi ile ilgili İl Sağlık Müdürlüğü'ne sorulan kurum görüşü cevabında, "önümüzdeki yıllarda bölgedeki yapılaşma ve nüfusun yoğun olacağı öngörüsüyle imar plan değişikliğinin uygun görülmediği" belirtilmiştir, kurum

görüşünün olumsuz olması sebebiyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden oy birliği ile uygun olmadığına karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 21.08.2019.

**BİROL ARSLAN:** Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım. Komisyondan gelen raporu dinledik. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen var mı? O halde komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemimizin dokuzuncu maddesi. Belediyemiz Meclisi'nin 12.06.2019 gün ve 2019/94 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz Hamidiye Mahallesi, pafta:H16c-19a-2a, ada:555, parsel:1'de kayıtlı taşınmazın güney batısındaki park alanı üzerinde Trafo Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

**SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:** Komisyon raporunu okuyorum. Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, 555 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın güney batısındaki park alanı üzerinde trafo amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği, Kepez Belediyemiz Meclisi'nin 12.06.2019 tarih ve 2019/94 sayılı kararı ile İmar komisyonuna havale edilen imar plan değişikliği dosyası incelenmiş olup, yapılan incelemede; onaylı Uygulama İmar Planı'nda "Park" kullanımında kalan alanda park alanının 12 m'lik araç yoluna cepheli, kuzeybatı köşesinde 7.5 m\*12 m ebatlarında trafo alanı ayrılması talebinin, paftasında gösterildiği şekilde uygun olduğuna, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden oy birliği ile karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 21.08.2019.

**BİROL ARSLAN:** Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım. Komisyondan gelen raporu dinledik. Bu konuda görüş beyan etmek isteye var mı?

**SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:** Ben bu konuda bir açıklama yapabilir miyim?

**BİROL ARSLAN:** Tabi, buyurun.

**SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:** Burada 12 metrelik yolda dere yatağına doğru yaklaşık 2,5 metre eğim arttığından dolayı eğimin azalan kısmında konumlandırılmasını uygun bulduk. Diğer çevredeki binaların manzarasını etkilememesi amacı ile kotların da belediye tarafından verilmesi kaydı ile uygun bulduk.

**BİROL ARSLAN:** Değerli arkadaşlarım komisyondan oy birliği ile gelmiştir. Bu konuda başka görüş beyan etmek isteyen? Peki, oylarınıza sunuyorum. Komisyondan geldiği şekli ile kabul edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Gündemimizin onuncu maddesi. Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi 226 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Bu konuda görüş beyan etmek isteyen var mı arkadaşlar? O halde komisyona gönderilmesi konusunda ben oylarınıza sunuyorum. Gündemimizin onuncu maddesinin imar komisyonuna gönderilmesi konusunda oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile komisyonumuza gitmiştir. Gündemimizin on birinci maddesi. Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi 226 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği. Buyurun.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Evet değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım gündemimizin on birinci maddesi ile ilgili görüş beyan etmek isteyen? O halde komisyona havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemimizin on ikinci maddesi. Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi 5973 parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Evet değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen var mı?

**SERKAN KALE:** Yer olarak neresi burası?

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**SERKAN KALE:** Burada ne yapmak istiyorlar?

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**SERKAN KALE:** Daha önceden burasını bildiğim kadarıyla eski belediye başkanı mahkeme kararı ile durdurmuştu. Onunla ilgili bir bilgi yok mu?

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Siz de durdurabilirsiniz.

**SERKAN KALE:** Daha önce belediye kendisi durdurmuştu.

**BİROL ARSLAN:** Tamam böyle bir talep var. İmar komisyonuna göndereceğiz. İmar komisyonu gerekli görüşmeyi yapar yani. Görüş beyan etmek istiyor musunuz bu konuda? Var mı bu konuda görüş beyan etmek isteyen? Evet değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım gündemimizin on ikinci maddesinin imar komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul olmuştur. Teşekkür ediyorum. Gündemimizin on üçüncü maddesi Çanakkale İli, Kepez Beldesi Cumhuriyet Mahallesi 5973 parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Evet gündemimizin on üçüncü maddesi ile ilgili görüş beyan etmek isteyen? O halde komisyona havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemimizin on dördüncü maddesi Belediyemiz Meclisi'nin 2019 Ekim ayında yapacağı Meclis Toplantı tarihinin belirlenmesi.

**MEHMET BOYRACI:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** 2 Ekim ile görüş beyan etmek isteyen var mı değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım. Saat ile ilgili önerisi olan?

**HÜSEYİN DALAKLI:** Aynı saat olur Başkanım.

**BİROL ARSLAN:** Saat 16.00. Değerli arkadaşlar gündemimizin on dördüncü maddesi, Belediye Meclis toplantımızın Ekim 2019 Meclis toplantımızın 02 Ekim Çarşamba günü saat 16.00'da

yapılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Şimdi ek gündemlere geçiyoruz. Sevim Hanım siz sırayla bana verirsiniz. Arkadaşlarım önerge 1- Meclis Başkanlığına Beldemizin ve Belediyemizin tanıtımına olumlu yönde büyük katkı sağlayacak olması ve Belediyemiz tarafından geleneksel hale getirilmesi düşünülen Deve Güreşlerinin birincisi olacak olan “Kepez Belediyesi 1. Geleneksel Deve Güreşleri Festivali”nin yapılıp yapılmaması, yapılması durumunda tarihlerinin belirlenmesi ve söz konusu festivalin giderlerinin Belediyemiz Bütçesinden karşılanması hususunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli Meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. 04.09.2019 Nejdet UÇAR Belediye Meclis Üyesi. Evet değerli arkadaşlarım bu konuda görüş beyan etmek isteyen?

**MEHMET NAİR:** Uygundur Başkanım. Yapılması uygundur.

**BİROL ARSLAN:** İyi Parti Grubu?

**RUHİ AKKOYUN:** Uygundur Başkanım.

**BİROL ARSLAN:** Cumhuriyet Halk Parti Grubu?

**MEHMET YAMAN:** Uygundur Başkanım.

**BİROL ARSLAN:** O halde birinci önergeyi oylarınıza sunuyorum.

**HALİL UAYNIK:** Tarihini.

**BİROL ARSLAN:** Pardon tarihini evet Nejdet Bey?

**NEJDET UÇAR:** Başkanım yaptığımız görüşmelerde en uygun tarihin 08 Aralık Pazar günü.

**BİROL ARSLAN:** 08 Aralık Pazar günü.

**NEJDET UÇAR:** Evet 08 Aralık Pazar günü.

**BİROL ARSLAN:** Evet zaten bununla ilgili takvim var. 08 Aralık'ta olacak doğru mu?

**NEJDET UÇAR:** Doğrudur.

**BİROL ARSLAN:** Peki değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım deve güreşi tarihinin 08 Aralık 2019 Pazar günü yapılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Önerge 2- Meclis Başkanlığına Belediyelerin uluslararası işbirliği yapabileceği ortamı geliştirmek ve üye belediyelerin hizmet kapasitesini artırmak amacıyla kurulmuş ve kurulacak olan derneklere Türkiye Cumhuriyeti Anayasasının “Dernek Kurma Hürriyeti” başlıklı 33. Maddesinde yer alan “Herkes önceden izin almaksızın dernek kurma ve bunlara üye olma ya da üyelikten çıkma hürriyetine sahiptir” hükmü ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi kapsamında verilen yetkiye istinaden Sosyal Demokrat Kamu İşverenler Sendikasına (SODEMSEN) üye olunması;

Dernekler Yönetmeliğinin 5. Maddesinin (c) fıkrası gereği, Kepez Belediye Başkanının Belediyemizi temsilen yetkilendirilmesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 60. Maddesinin birinci fıkrasının (f) bendi kapsamında üyelik aidatlarının ödenmesi hususunun Sayın Meclis Heyetince

görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim.04.09.2019 Nejdet UÇAR Belediye Meclis Üyesi. önergemiz, ikinci önergemiz ile ilgili görüş beyan etmek isteyen var mı? O halde önerge ikiyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Önerge üç:

Belediyemiz Meclisinin 01/08/2019 tarih ve 2019/107 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Belediyemiz 2019 Gelir Tarifesine ek olarak Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından aşağıdaki şekilde belirlenen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü başlığının altında yer alan tarife kalemlerinin, Gelir Tarifesine eklenmesi hususunda Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim.04.09.2019

## 2.18 YERİNDE TESPİT ÜCRETİ

g) Sıva Öncesi Elektrik Projesi Kontrol Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	30,00TL
--	---------

## 2.20 YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ

Tarife 2019	
0-2.500 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> x 3
2.501-5.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> x 5
5.001-10.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> x 6
10.001 m <sup>2</sup> ve üzeri	m <sup>2</sup> x 8

\*Parseldeki toplam inşaat alanı üzerinden kat sayı belirlenerek, belirlenen kat sayı ile bağımsız bölüm brüt m<sup>2</sup>'leri çarpılarak hesaplanır.

\*\*Tamamı İşyeri (Otel, fabrika vb. dâhil) olan yapılarda m<sup>2</sup> değerine denk gelen ücretin %50 fazlası alınır.

\*\*\*Karma kullanımlı binalarda işyeri olarak projelendirilen bağımsız bölümlerde m<sup>2</sup> değerine denk gelen ücretin %50 fazlası alınır. İsmail ÖZCAN, Belediye Meclis Üyesi.

Önerge üç ile ilgili görüş beyan etmek isteyen Belediye Meclis Üyemiz var mı? Bu noktada görüş beyan etmek isteyen? O halde komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Önerge dört. Meclis Başkanlığına, Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C-18B, Parsel: 5427'de kayıtlı taşınmaz üzerinde "Özel Eğitim Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. Konunun meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar itirazını arz ve teklif ederim. Birol ARSLAN, Belediye Başkanı. Buyurun.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BIROL ARSLAN:** Evet, önerge dördün komisyona havale edilmesi konusunda görüş beyan etmek isteyen var mı?

**SERKAN KALE:** Yer olarak neresi burası?

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Ekşi Plaza'nın olduğu yer.

**SERKAN KALE:** Opel servisinin olduğu yer öyle mi?

**BİROL ARSLAN:** Evet. Komisyona havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Önerge beş. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C-18B-2C, H16C-18B-2D, H16C-18B-3A, Parsel: 5427'de kayıtlı taşınmaz üzerinde "Özel Eğitim Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı talep edilmektedir. Konunun meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar itirazını arz ve teklif ederim. Birol ARSLAN, Belediye Başkanı. Önerge beş ile ilgili görüş beyan etmek isteyen arkadaşımız var mı? Bilgi verirseniz Ramazan Bey.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Görüş beyan etmek isteyen? Buyurun.

**SERKAN KALE:** Yapılmak istenen ne burada?

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Yapılmak isteneni biliyorsunuz herhalde.

**SERKAN KALE:** Sorayım dedim.

**BİROL ARSLAN:** Bilmiyorum demeyin lütfen. Bilmiyor musunuz?

**SERKAN KALE:** Öğrenmek istiyoruz arkadaşlardan.

**BİROL ARSLAN:** Peki.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Evet, görüş beyan etmek isteyen?

**MEHMET NAİR:** Burası okul olacak yani öyle mi?

**BİROL ARSLAN:** Evet.

**MEHMET NAİR:** Belediyenin şeyi için daha önceden olduğu gibi yine sözleşme yapılacak mı burayla?

**BİROL ARSLAN:** Komisyon karar verecek ona, biz bilemeyiz. Komisyona sevk edeceğiz şimdi.

**MEHMET NAİR:** Belediyenin hakkı yani. Mesela daha önce Doğa Koleji'nden %5 kontenjan vardı. Otobüs falan almıştık.

**BİROL ARSLAN:** Zaten kanun maddesinde yeri var bunun. Öğrenci sayısının %5'i kadar Belediyemize kontenjan verme zorunluluğu var.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Başarılı öğrencilere.

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Görüş beyan etmek isteyen? Peki, komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Komisyona gitmiştir. Evet, önerge altı. Çanakkale İli, Merkez İlçe, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Pafta: H16C-14D-4A, H16C-14D-4D, Ada: 304, Parsel: 4'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı talep edilmektedir. Konunun meclisimizce incelenerek, konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Sevim ÖZTÜRK AYGÖREN, Meclis Üyesi, Burçin SOYSAL, Meclis Üyesi. Önerge altı ile ilgili görüş beyan etmek isteyen Meclis Üyemiz var mı?

**RAMAZAN GÜLTEN:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Evet, o halde görüş beyan etmek isteyen yoksa komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Önerge yedi. Beldemiz Cumhuriyet Mahallesinde bulunan sahil bölgesindeki bir sokak isminin 03.09.2019 tarih ve 56776 sayılı dilekçe ile Mehmet ÜNAL Sokak olarak değiştirilmek istenmektedir. Konunun Meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Yine bu aynı şekilde İsim Tespit Komisyonu'na havale edilecek. Önerge yedi ile ilgili görüş beyan etmek isteyen Meclis Üyemiz var mı? Evet, o halde komisyona havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Herhalde bugün alınan kararların hepsi oy birliği oldu doğru mu?

**MEHMET BOYRACI:** Bilgi verdi.

**BİROL ARSLAN:** Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım, Meclisimize, Beldemize katkılarınızdan dolayı hepimize çok teşekkür ediyorum. Meclisimiz sona ermiştir. Herkese sağlıklı, huzurlu, mutlu, başarılı günler diliyorum. Tüm izleyicilerimize se saygılar sunuyorum. Hayırlı uğurlu olsun Meclisimiz. 04.09.2019

BİROL ARSLAN  
BELEDİYE BAŞKANI

BURÇİN SOYSAL  
MECLİS KÂTİBİ

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN  
MECLİS KÂTİBİ