

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ :31.03.2019
TOPLANTI TARİHİ :04.11.2020
TOPLANTI DÖNEMİ :OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ :ÇARŞAMBA

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca KASIM 2020 Olağan Meclis Toplantısı 04.11.2020 tarihinde iki birleşim halinde toplanmıştır. 04.11.2020 tarihli Meclis Toplantısında Hüseyin DALAKLI haricinde Tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2020 KASIM AYI OLAĞAN MECLİSİ

BİROL ARSLAN: 2020 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantımızın 1. Birleşimini açıyorum. Çok değerli Meclis Üyeleri, Kepez Belediyesi Sosyal Medya hesaplarından ve televizyonları başında bizleri canlı yayında izleyen kıymetli hemşerilerim ve basınımızın güzide temsilcileri sizleri saygıyla selamlıyorum. 30 Ekim Cuma günü İzmir’de 6.6 büyüklüğünde bir deprem oldu. 17 (on yedi) bina yıkıldı. Şu an itibarı ile 114 (yüz on dört) vatandaşımızı yitirdik. 1035 (bin otuz beş) yaralımız var. Hastane de 137 (yüz otuz yedi) vatandaşımızın tedavileri devam ediyor. 30 Ekim’den bugüne 4’ün üzerinde 1713 (bin yedi yüz on üç) artçı sarsıntı olmuştur. Depremde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah’tan rahmet diliyorum. Yaralı vatandaşlarımıza acil şifalar diliyorum. Ülkemizin baş sağ olsun. Bununla birlikte mucizevi haberler de aldık. Ayda ve Elif bebekler saatler sonra enkaz altından çıkarılarak umudun adı oldular. Bu arada yorulmak bilmeden gecesini gündüze katan arama kurtarma ekiplerine ve sağlık çalışanlarımıza sonsuz teşekkürlerimi sunuyorum. Ülkemiz defalarca büyük depremler yaşamış ve bu depremler sonucunda birçok can ve mal kaybı meydana gelmiştir. Bu depremlerde ülke olarak dersler çıkarmalıyız. Biz Belediye olarak üzerimize düşen sorumlulukları yerine getiriyoruz. Gerekli denetimler sıklaştırılarak devam ediyor. Afet riski olan bölgelerde hiçbir önlem alınmadan ve yapılaşmalara izin verilmesi can ve mal kayıplarının oluşturulmasında en önemli etkidir. İmar planına esas mikro bölgeleme etüd çalışmalarının amacı potansiyel riskli alanlarda ayrıntılı bir şekilde zemin etüd çalışmaları yaparak bölgede oluşabilecek afet risklerini ve zeminde meydana gelebilecek jeoteknik sorunların ortaya koymaktır. Bizde Kepez Belediyesi olarak aldığımız 17.06.2020 tarih ve 2020/77 Sayılı Karar ile ve İller Bankası A.Ş.’ye vermiş olduğumuz yetki ile Belediyemiz sınırları içerisinde kalan bölgenin imar planına esas mikro bölgeleme jeolojik ve jeoteknik etüd yapıp işi için çalışmalar başlatılmıştır. Tüm bu çalışmalar sonucunda potansiyel afet riski olan bölgelerde alınacak önlemler belirlenerek daha sağlıklı imar planlarının yapılmasına katkı sağlamış olacağız. Geçmiş olsun güzel İzmir. Kepez halkı sizlerin yanında, acınız acımızdır. Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım, bu hafta kademeli geçi ile öğrencilerimize, öğretmenlerimize ve eğitim çalışanlarımıza başarılı öncelikle de sağlıklı bir eğitim, öğretim

yılı diliyorum. Çanakkale de Belediye Başkanlarımız ile birlikte İstanbul Büyük Şehir Belediye Başkanımız Sayın Ekrem İMAMOĞLU'nu ziyaret ettik. Samimi ve dostluk içinde geçen bu sohbet de bütün Belediye Başkanları olarak birbirimize sağlayabileceğimiz destekleri konuştuk. Ayrıca İstanbul Büyük Şehir Belediyesi'nde bulunan birçok birim ve daire başkanlarını da ziyaret ettim. Çok değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım belirli aralıklarla Pazar sabahları tüm birimler ile düzenli olarak kahvaltılarda buluşuyorum. Personelimizin fikir ve düşüncelerini özgürce paylaşabilecekleri samimi bir ortam yaratıyoruz. Motivasyonlarını yükselerek ekip ruhunu arkadaşlarımız ile güçlendiriyoruz. Geçtiğimiz ayda Fen İşleri Müdürlüğü çalışanları ile bir araya geldik. Bir Pazar sabahı yine birlikte olarak hasbihal ettik. Her şey elbette ki en hizmete sunmak için çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Demokrasimizin ve Yerel Yönetimlerin temel taşı değerli muhtarlarımıza Meclis Üyesi arkadaşlarımız ile 19 Ekim muhtarlar gününde ziyarette bulunduk. Cumhuriyetimizin 97. Yılı'nı sokaklarda üstü açık otobüs ile bandomuz eşliğinde genciyle, yaşlısıyla hep bir ağızdan tek yürek olarak söylediğimiz marşlarımız ile birlikte hep beraber kutladık. Herkesi bir araya getiren büyük bir buluşma oldu. Cumhuriyet bu organizasyonu Çanakkale Belediyesi bu organizasyonu hep birlikte yaptığımızı da belirtmek istiyorum. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım Kepez çok hızlı bir şekilde büyümeye devam ediyor. Hamidiye Mahallemizde halkımızın Belediye Hizmetlerine hızlıca ulaşmasını sağlamak için hizmeti halkımızın ayağına getiren Kepez Belediyesi Hamidiye Mahallesi Ek Hizmet Binası ve Şehit Ömer YANAR Parkının açılışını Şehidimizin ailesi ve birçok davetlimiz ile birlikte gerçekleştirdik. Katılımıyla bizleri onurlandıran tüm misafirlerimize teşekkür etmek istiyorum. Yeni Ek Hizmet Binamız Kepez'imize hayırlı, uğurlu olsun. Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım Meclis Üyemiz Sayın Hüseyin DALAKLI dilekçe vererek işleri sebebiyle mazeret bildirmiştir. Bu sebeple Meclisimize katılamıyor. Mazeretinin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündemimize geçmeden önce 2020 Yılı Ekim Ayı Olağan Meclis Tutanakları mail yoluyla sizlere gönderildi. Okundu olarak kabul edelim mi? Evet Adalet ve Kalkınma Partisi, İYİ Parti Grubumuz, Cumhuriyet Halk Partisi Grubumuz o halde tutanakların okunduğunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündemimize geçiyorum. Gündemimiz Katip Üyemiz Sayın Sevim hanım okuyor buyurun lütfen.

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN: Gündem:

- 1- 2021 Mali Yılı Bütçesi.
- 2- 2021 Mali Yılı Gelir Tarifesi.
- 3- Norm Kadro sınıfları arasında kadro değişikliği hususunun görüşülmesi.
- 4- Belediyemiz Meclisinin 2020 Aralık Ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi.
- 5- Kapanış.

Arz ederim.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum Sayın AYGÖREN. Gündemimize geçiyoruz değerli meclis üyesi arkadaşlarım. Gündemimizin 1. Maddesi. 2021 mali Yılı Bütçesi. Buyurun lütfen.

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet çok teşekkür ediyorum Mali Hizmetler Müdürümüze. Sayın Müdürümüzün de sunduğu üzere yasal süreç takip edilmiş. Müdürlüklere 2021 Mali tahmin bütçeleri ile ilgili bilgi paylaşımı talep edilmiş. Gelen bilgiler Mali Hizmetler birimi tarafından raporlanarak Encümenimize sunulmuş. Ve Encümenin onayından sonra da bugün Meclisimizin onayı ile de hep birlikte Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edeceğiz. Bütçemiz ile ilgili Kasım Ayı İki oturumdan oluşacak. Bütçe Meclisimiz olduğu için. Bugün 04 Kasım da bir de 24 Kasım da bir oturumumuz daha olacak. Bu yirmi günlük süreçte Plan ve Bütçe Komisyonumuz bu konular üzerinde çalışmalar yapacak. Ve Meclisimize 24'ündeki Kasım 24'ündeki çalışmalarını paylaşacaklar. Orada da onayına sunulacak. Evet gündemimizin 1. Maddesi ile ilgili gruptan söz almak isteyen var mı? Görüş beyan etmek isteyen var mı? O halde ben gündemimizin 1. Maddesi 2021 Mali Yılı Gelir Tarifesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler?

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Pardon, pardon çok özür dilerim. Teşekkür ediyorum arkadaşlar. 2021 Mali Yılı Plan ve Bütçe komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündem 2- 2021 Mali Yılı Gelir Tarifesi.

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Kısaca bilgilendirelim.

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım. 2019 yılının tüm gelir kaleminin maliyet hesapları yapılmıştır. Aynı şekilde kurumsallık anlayışımız gereği 2020 yılının tüm maliyet hesapları çıkartılmıştır. Bu oluşan raporlamalar sonucunda maliyet hesaplarımızın 2021 yılında Bütçemizin gelir kalemlerimizin her kalemin mali hesapları yapılmış bir şekilde komisyonumuza sunuyoruz. Komisyonumuz da Plan ve Bütçe Komisyonumuz da yapacağı toplantılar ile 2021 Yılında Kepez Belediyesi'nin Gelir Tarifesi'ndeki tarifeleri yetkimiz dahilindeki tarifeleri bizim önümüze 24 Kasım daki 2. Oturumumuzda sunacaktır. Bu konuda grupların görüş beyan etmek isteyen var mı? Zaten değerli meclis üyesi arkadaşlarım Plan ve Bütçe Komisyonu bu konu ile ilgili çalışacağı için detayları onların çıkaracağı raporlar doğrultusunda 24 Kasım da hep birlikte konuşacağız. O halde görüş beyan etmek isteyen olmadığı için ben oylamaya geçiyorum. 2021 Mali Yılı Gelir Tarifesi Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündem 3- Norm Kadro sınıfları arasında kadro değişikliği hususunun görüşülmesi. Buyurun lütfen.

TANER KURT: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum. Evet değerli Meclis üyesi arkadaşlarım. Beldemiz her geçen gün büyüyor. Ve şunu söyle sunabilirim size. Şuanda 19.350 (on dokuz bin üç yüz elli) su abonesini açtık. Yaklaşık yıl sonu itibarı ile 20.000 (yirmi bin) civarında su abonesine ulaşacağımızı ön görüyoruz. Tabi ki de bununla birlikte nüfusumuzda hızla büyümekte yani tahminlerimize göre 40.000 (kırk bin) i aşkın bir nüfusun şuanda beldemizde yaşadığını ikamet ettiğini düşünüyoruz. Tabi büyüyen Kepez ile birlikte personel ihtiyaçlarımız bununla

birlikte artıyor. Bu anlayış ile bizim 1 (bir) adet memur kadromuzu mühendis kadrosuna, 1 (bir) şoför kadrosunu da peyzaj mimarı kadrosuna dönüştürme gibi yönetimimizin bir anlayışı var. Bu konuda bir mühendis kadrosu şöyle ben sizlere değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım bilgi vermek istiyorum. Her gün Beldemizde Cumhuriyet, Hamidiye Mahallesi ve Boğazkent te arkadaşlar her gün onun üzerinde su patlağı oluyor. Tabi ki içme suyu şebekemiz yaklaşık 20-25 yıl önceki altyapılar. Nüfus arttıkça da tabi ki su debisini artırdığımızda tazyik arttığında eski hatlar maalesef değişik noktalardan patlıyor. Ve ekipler artık birbirleri ile yarışıyor. Onarma adına gerçekten büyük bir çaba gösteriyor. Hadi onu her gün daha artıyor. Birde arkasından tabi kazılan yerlerin oturması için ekiplerimiz bir 10-15 günlük bir zaman bırakıyorlar. Toprak oturduktan sonra da parkeleri yamama ekibi de arkadan onarma ekibi de 10-15 gün sonra tekrar giriyor. Tabi bunların hepsi iş gücü kaybı, ekonomik kayıp ve tabi ki en önemlisi de su kaybı. Çünkü geleceğimiz su en önemli, kıymetli enerji olacak. Su kaybı bizim için çok kıymetli sizlere rakamlarla bilgi vermek istiyorum. 2019 yılında ve 2020 yılında bu aya kadar Kepez de oluşan su patlak sayılarını vermek istiyorum arkadaşlar. 2019 yılında 757 adet olmuş. 2020 yılında yani 2019 yılının 12 ayında 757 tane. 2020 yılının sadece o ayında 804 tane olmuş. Buda bize şu bilgiyi sunuyor. Önümüzde ki süreçte Cumhuriyet Mahallesi'nin eski yerleşimin ve Boğazkent Mahallesi'nde eski alt yapıların içme suyu şebekelerinin sürecin içinde değiştirme zorunluluğu getiriyor. Çünkü planlamalarımızın içinde bu iki mahallenin yol çalışmalarında yapma gibi bir programımız var. Peki biz yapacağız. Bugüne kadar yollar yapıldıktan sonra hizmetler gelmiş. Tabi ki doğalgaz ekipleri gelmiş çalışmış. Arkasından onarmışız. Tedaş gelmiş toprağın altına elektriği indirmiş tekrar onarmışız. Ardından Telekom gelmiş indirmiş, onarmışız. Yollarımız tabiki biliyoruz sıkıntılı. Yolları değiştirmek yetmeyecek. Ardından yine bu su patlakları devam edeceği için yatırım biraz yollar tekrar bozulacak. Biz alt yapıları Cumhuriyet ve Boğazkent te değiştirmeden iyileştirmeden yol yapım çalışmalarına geçemeyiz. Halkın parasını bu şekilde ziyan edemeyiz. O anlamda bu çalışmalarını yürütecek teknik arkadaşları bünyemize katacağız. Ve şöyle bir durumda söz konusu arkadaşlar maalesef alt yapılar ile ilgili Kepez'in alt yapıları ile ilgili bir Yılmaz şefimiz var. Sağ olsun o biliyor. Dışarıda bir Muharrem usta var. Lakabı pala muharrem, o biliyor. Allah geçinden versin bu arkadaşlara bir rahatsızlık olsa alt yapılarla ilgili hakikaten ileride süreç bizim için riskli gelişebilir. O anlamda artık kurumsallaşmak istiyorsak bu bilgileri kayıtlarımız altına almamız gerekiyor. Dolayısıyla alacağımız teknik arkadaş bütün Kepez'in içme suyu hattını, yağmur suyu, kanalizasyon gibi alt yapılarını kayıt altına bilgisayarda kayıt altına alıyoruz. Projelerimizin, planlarımızın içine alıyoruz. Ve bundan sonra her şey plan dahilinde kayıtlar altında götürülecek. Ve o hatları da değiştirdikten sonra da inşallah önümüzde ki süreçte bu su patlaklarını azaltmış, kurtulmuş olacağız. Ve yollarımızın da daha fazla kazılarak bozulmasının önüne geçeceğiz. İş gücü kaybı, hem patlak ekibi, hem parkeleme ekibinin yapacağı çalışmalar bunların hepsi ekonomik bir giderler bütçemizde bu giderlerde önemli bir yer işgal ediyor. Dolayısıyla hem su enerjimizi korumuş hem de bütçemizde bu maliyetleri de bütçemizde kalmasını sağlayacağız. Biraz uzun bir anlatım oldu hakikaten siz Belediye meclis Üyesi arkadaşlarımın bilmesini arzu ettim. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen arkadaşları var mı? Mehmet beye mikrofonu uzatalım lütfen. Buyurun Mehmet bey. Sizin konunuz zaten.

MEHMET NAİR: Başkanım güzel bir şey de şunu önermek istiyorum. Devamlı gördüğüm için genelde evlere giden aboneler çok patlıyor. Şimdi yapıyorsun. 10 (on) gün sonra yine aynı yerden patlıyor. Evlere giden borular değişse biraz azalacak gibi geliyor bana.

BİROL ARSLAN: Şimdi arkadaşlar teknik arkadaşlar bu konu ile ilgili çalışıyorlar. Eğer sizde çünkü siz su tesisatçılığı ile mesleğiniz bu olduğu için tecrübelisiniz. Bu arkadaşlara lütfen gelip bildirirseniz, paylaşırsanız çok mutlu oluruz. Tabi en kıymetli bilgi. Sizin bilginize de ihtiyacımız var bu konuda lütfen teknik arkadaşlara Fen işleri Müdürlüğü ile teknik arkadaşlarla paylaşırsanız bu konuları önerilerinizi iletirseniz. Onlardan öneri ile yardımcı olursanız çok sevinirim. Çok teşekkür ediyorum.

MEHMET NAİR: Örneğin bunları Belediye mi değiştirecek? Mal sahibimi değiştirecek?

BİROL ARSLAN: Şimdi bu konu ile ilgili önümüzde bir takım planlama var. Sizi bir gün ben bekliyorum. Size bu planlamayı uzun uzun anlatayım. Bunun içinde sizin birikiminize, önerilerinize, tecrübelerinizi almaya hazırız. Bu konuda çalışmalarımız var. Yılbaşından sonra şuanda Kepez'in tüm alt yapıları ile ilgili projelendirme çalışmalarına başladık. O projelendirmelerden sonra buna kararı Belediye olarak biz mi yapalım? Yoksa vatandaş kendi bağlantılarını kendi mi yapsın? Elbette ki bu kararı sizler vereceksiniz. Meclis verecek.

MEHMET NAİR: Belediye yaparsa külfet olur. Ama Belediye kazar da, malzemeyi mal sahibi kendi alırsa.

BİROL ARSLAN: Peki o aşamaya geldiğimizde hep birlikte karar veririz. Evet bu konuda görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? Evet o halde oylamaya geçiyorum arkadaşlar. Gündemimizin 3. Maddesi Norm Kadro sınıfları arasında kadro değişikliği hususunda bir memur kadrosunun, mühendis kadrosuna, bir şoför kadrosunun, peyzaj mimarı kadrosuna dönüştürülmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum arkadaşlar. Gündemimizin 4.maddesi Belediyemiz Meclisinin 2020 Yılı Aralık Ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Öneriniz nedir Mehmet bey?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: 2 Aralık Çarşamba için programı olan? Uygun mu arkadaşlar? Saat olarak, hepsini birlikte oylatırız. 2 Aralık Çarşamba tamam dedik. Saat olarak öneriniz var mı? Buyurun.

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK: Yine 14:00 olursa.

BİROL ARSLAN: Yine 14:00 olursa dediler.

MEHMET NAİR: Bu saat olur başkanım.

BİROL ARSLAN: AKP Grubu 14:00 olur dedi. İYİ Parti Grubu uygun dedi. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu evet arkadaşlar.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Yeri de söylersek peki. 2020 Aralık Ayında Meclisinin 2 Aralık Çarşamba günü saat 14:00'de bu binada yine Turhan Mildon Kültür Merkezimizde yapılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum arkadaşlarım. Evet Kasım Ayının 1. Birleşimini kapatıyorum. Kasım Ayının 2. Birleşimi 24 Kasım saat 14:00'de tekrar bu bina da görüşmek üzere sizlere yapmış olduğunuz katılımlardan dolayı teşekkür ediyorum. Meclisimizin Beldemize, Çanakkale mize hayırlı olmasını diliyorum. Sağlıkla, mutlulukla, huzur dolu nice günlerde buluşma üzere. Teşekkür ediyorum. 04.11.2020

BİROL ARSLAN
BELEDİYE BAŞKANI

BURÇİN SOYSAL
MECLİS KATİBİ

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN
MECLİS KATİBİ