

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ :31.03.2019
TOPLANTI TARİHİ :06.01.2021
TOPLANTI DÖNEMİ :OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ :ÇARŞAMBA

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca OCAK 2021 Olağan Meclis Toplantısı 06.01.2021 tarihinde bir birleşim halinde toplanmıştır. 06.01.2021 tarihli Meclis Toplantısında, Gülhanım KARCI BARIKAN, Hatice ŞEN ve Hüseyin DALAKLI bulunmamış, geri kalan tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2021 OCAK AYI OLAĞAN MECLİSİ

BİROL ARSLAN: 2021 yılı ilk meclisi, Ocak ayı olağan meclis toplantımızı açıyorum. Çok değerli meclis üyeleri, bizleri televizyonları başında canlı yayında izleyen kıymetli hemşerilerim ve basınımızın güzide temsilcileri. Herkesi saygı ile selamlıyorum. Yeni ve umutlu bir yılın ilk haftasında, yeni yılın herkese, özellikle ve öncelikle sağlık, mutluluk, huzur ve bereket getirmesini diliyorum. Yeni yılda her şeyin bir an önce normalleşmesi hepimizin ortak dileğidir. Biz de sosyal hayat çarkımızın normal düzene kavuşması için Kepez Belediyesi olarak tüm gücümüzle çalışıyoruz. Her gün Belediye binamızı ve ek hizmet noktalarımızı, beldemizde bulunan tüm kamu kurumlarımızı, toplu taşıma araçları, minibüs ve taksilerimizi ve duraklarını, sağlık ocaklarını, cadde ve sokaklarımızı ve özellikle de belirtmek isterim ki beldemizde bulunan apartman ve sitelerimizi düzenli olarak ilaçlamaya ve dezenfekte etmeye devam ediyoruz. Aldığımız son bilgiler gösteriyor ki salgınla mücadelede Kepez ve Çanakkale olarak vaka sayılarında büyük bir düşüş sağladık. Maske, mesafe, hijyen kurallarına uyan değerli hemşerilerime ve canları pahasına mücadele eden sağlık emekçilerimize teşekkürlerimizi sunuyorum. Ama asla rehavete kapılmadan normal hayatımıza hızla dönmek için hepimiz kurallara uymaya devam edelim. Değerli meclis üyeleri malum dünya ve ülkemiz son yılların en kurak günlerini yaşıyor. Ülkemizde tüm barajlar ve tüm doğal göllerde su seviyeleri çok düşük seviyelerde. Eğer suyumuzu dikkatli kullanmazsak önümüzdeki günlerde bizleri üzgünüm ki su krizi bekliyor olacaktır. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım, Aralık ayında Çanakkale Valimiz Sayın İlhami AKTAŞ'ı Kepez'de misafir etmenin mutluluğunu yaşadık. Sayın Valimiz ile birlikte Şehit Piyade Astsubay Üstçavuş Kıvanç KAŞIKÇI Kapalı Pazar Yerini ziyaret ederek salgına dair alınan önlemleri birlikte yerinde inceledik. Ayrıca Aralık ayında ÇOMÜ Tıp Fakültesi Hastanesi Başhekimisi Sayın Prof. Dr. Muammer KARAAVVAZ ve Hastane Müdürü Sayın Ömer HADIMOĞLU belediyemizi ziyaret ettiler. Gelecekte kurumlarımızın ortaklaşa yapabilecekleri çalışmaların değerlendirildiği toplantı için kendilerine teşekkürlerimi sunuyorum. Değerli meclis üyeleri, 13 Aralık tarihinde Mesudiye Zirhlımızın, İngiliz B-11 denizaltısı tarafından batırılışının 106'ncı yılında şehitlerimizi saygı ve rahmet ile andık. Evet, değerli kamuoyu Fen İşleri Müdürlüğümüz Hamidiye Mahallemizde yerleşime açılan tüm noktaların alt yapı ve üst yapı çalışmalarının tamamını bitirdi. Hamidiye

Mahallemizin kıymetli sakinleri yeni yollarımızı güle güle kullanın. Ayrıca Atatürk Caddesi ve Dardanel 1. Caddesinde Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından yağmur suyu hattı çalışmalarımız bölüm bölüm yapıldı. Amacımız yağmurlarda Atatürk Caddesi'ni su basmamasıdır. Tüm bu çalışmalarından dolayı ben başta müdürlerimiz ve tüm belediye emekçilerimiz olmak üzere tüm belediye emekçisi kardeşlerime teşekkürlerimi sunuyorum. Belediye meclis üyesi arkadaşlarım ile birlikte Hamidiye Mahallemize yeni açmış olduğumuz ek hizmet binasını ziyaret ettik. Hamidiye Mahallesinde yapımı planlanan spor kompleksini yerinde incelemelerde bulunduk. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım, sosyal belediyecilik anlayışımız gereği evlerinden çıkamayan 65 yaş üstü ve engelli bireylerimize ücretsiz kuaförlük hizmetini belediyemiz olarak başlatmış bulunuyoruz. Hizmetten faydalanmak isteyen hemşerilerimiz 263-00-10 numaralı telefonumuzu arayarak randevu alabilirler. Değerli üyeler, bu gün üç belediye meclis üyesi arkadaşımız, Sayın Gülhanım KARCI BARİKAN, Sayın Hatice ŞEN, Sayın Hüseyin DALAKLI dilekçe vererek mazeret bildirmişlerdir. Ben meclisimize katılamayacak olan arkadaşlarımızın dilekçelerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Arkadaşlar gündemimize geçmeden önce 2020 yılı Aralık ayı olağan meclis toplantı tutanakları sizlere mail yolu ile ulaştırıldı. Okundu olarak kabul edelim mi? Adalet ve Kalkınma Partisi?

SERKAN KALE: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: Uygundur. İYİ Parti Grubu?

HALİL UYANIK: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: Uygundur. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu?

MEHMET YAMAN: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: O halde oylarınıza sunuyorum. 2020 Aralık ayı olağan meclis toplantı tutanaklarını okundu olarak kabulünün oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Evet, meclise geçiyoruz. Gündemimizi okumak üzere sözü katip üyemiz Sayın Sevim ÖZTÜRK AYGÖRENE'e bırakıyorum. Buyurun Sayın AYGÖREN:

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:

GÜNDEM:

1. Denetim Komisyonu oluşturulması hususunun görüşülmesi,
2. Meclis tatil ayının belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
3. Belediyemiz Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 2020/105 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna sevk edilen, Şehit Astsubay Murat DÜGER isminin park alanına verilmesi hususunun görüşülmesi,
4. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 15/12/2020 tarih ve 268495 sayılı 2020/27 numaralı Genelgesine göre Belediyemiz mülkiyetindeki kiraya verilen taşınmazlar ile ilgili işlem yapılması için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi,
5. Sözleşmeli olarak görev yapan personelin çalıştırılması ve ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
6. Sözleşmeli personel çalıştırılması hususunun görüşülmesi,
7. Geçici işçi vize teklif cetvelleri hususunun görüşülmesi,
8. Meclis Üyesi huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi,

9. Danışmanlık ve Avukatlık Hizmet Alımı hususunun görüşülmesi,
10. Memur dolu ve boş kadro ve derece değişikliği hususunun görüşülmesi,
11. Belediyemiz Meclisinin 2021 Şubat ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi,
12. Kapanış.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum Sayın AYGÖREN. Arkadaşlar beş adet önergemiz var. Katip üyemiz Sayın Burçin Bey tek tek okuyacak ve gündeme alınmasını hep birlikte tek tek oylayacağız. Buyurun Burçin Bey.

BURÇİN SOYSAL: Önerge bir, Meclis Başkanlığına. Kepez Belediye Başkanlığı yetki ve sorumluluk alanı içerisinde faaliyet gösteren ve yeni açılacak olan oto yıkama ve halı yıkama yerlerinin şehir estetiği açısından uygun bir şekilde konumlandırmak, toplum ve çevre sağlığı yönünden kurallara uygun bir şekilde oluşumlarını sağlamak, belirlenecek olan usul ve esaslara uygun şekilde çalışıp çalışmadıklarını denetlemek amacıyla bir yönetmelik çıkarılması hususunun sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim. 06.01.2021. Nejdet UÇAR, Belediye Meclis Üyesi, Mehmet YAMAN, Belediye Meclis Üyesi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar, birinci önergenin gündeme eklenmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

BURÇİN SOYSAL: Önerge iki, meclis başkanlığına. Belediyemiz 2021 Mali Yılı Bütçesinde Fen İşleri Müdürlüğü'nün 28/07/2020 tarih ve 4349 sayılı yazısına istinaden "Meydan Düzenlemesi" işi için 06.02.00 - 06.05.07.90 tertibine konulan 3.000.000,00 (üç milyon) TL ödeneğin, Atık Su Arıtma Tesisi Hat Uzatma ve Deniz Deşarj işi için 04.05.01-06.05.07.09 tertibine "Kanalizasyon Tesisi Yapım Giderleri" işi için aktarılması hususunu Belediyemiz Meclisince görüşülmesini arz ve teklif ederim. 05.01.2021 Birol ARSLAN, Belediye Başkanı.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar, ikinci önergenin gündeme eklenmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

BURÇİN SOYSAL: Önerge üç, Meclis Başkanlığına. Beldemiz Boğazkent Mahallesi Ada: 308, Parsel: 2-3-4-5'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği yapılmıştır. Konunun meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazını arz ve teklif ederim. Sevim ÖZTÜRK AYGÖREN üeclis üyesi.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum. Üçüncü önergenin gündeme eklenmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

BURÇİN SOYSAL: Önerge dört, meclis başkanlığına. Beldemiz Boğazkent Mahallesi Ada: 308, Parsel: 2-3-4-5'de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmıştır. Konunun Meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar ittihazınız arz ve teklif ederim. Sevim ÖZTÜRK AYGÖREN, meclis üyesi.

BİROL ARSLAN: Evet, dördüncü önergenin gündeme eklenmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

BURÇİN SOYSAL: Önerge beş, meclis başkanlığına. Avrupa Birliği mesleki eğitim programlarından Erasmus (+) yetişkin ve Leonardo Da Vinci Programı çerçevesinde yaygın eğitim kapsamında yürütülen istihdam projesi kapsamında DP TEAM Şirketinden Türkiye'den

işçi talep edilmektedir. Bu işçilerin temini ve söz konusu işçilerin Hizmet Pasaportlarının çıkartılması için resmi kurumların izni ve aracılığı gerektiğinden konunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. 06.01.2021. İsmail ÖZCAN meclis üyesi, Mehmet YAMAN, meclis üyesi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar beşinci önerenin gündeme eklenmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündeme geçiyoruz. Gündem bir, Denetim Komisyonu oluşturulması hususunun görüşülmesi.

YILDIRIM DEMİREL: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet değerli meclis üyesi arkadaşlarım, Denetim Komisyonu belediyemizin bir önceki yıl, yani 2020 yılının gelir-gider hesaplarını inceleyen, kayıt altına alan komisyondur. Kanun der ki her Ocak ayı meclis toplantısında komisyon gizli oy ile belirlenir. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen, önerisi olan arkadaşım var mı?

YILDIRIM DEMİREL: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Arkadaşlar en az üç, en fazla beş kişi. Diğer tüm komisyondan beş kişiden oluştuğu için üç CHP, bir İyi Parti, bir Adalet ve Kalkınma Partisi olarak öneriyorum. Komisyonun beş kişi olmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Evet, komisyonumuz beş kişiden oluşuyor. Oy birliği ile kabul edilmiştir. Görüş beyan etmek isteyen varsa? O halde zarflar dağıtıldı. Oylamaya geçebiliriz.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Sayın arkadaşlar yapmış olduğumuz oylama ile Cumhuriyet Halk Partisi grubundan komisyona seçilen Ülkü ŞİMŞEK TUTAK, Abbas BOZKURT ve Nejdet UÇAR. İyi Parti Grubundan Ruhi AKKOYUN. Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Hüseyin DALAKLI. Komisyonumuz hayırlı olsun. Kendilerine yapacakları çalışmalarda başarılar diliyorum. Evet, gündem iki. Meclis tatil ayının belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

YILDIRIM DEMİREL: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, değerli meclis üyesi arkadaşlarım 2021 yılında tatil ayını hep beraber belirleyeceğiz. Ben sizlere kısa bir bilgi paylaşmak istiyorum. Bazı aylarda komisyon çalışmaları olduğu için tatil yapamayız. Örneğin Ocak ayında Denetim Komisyonunu seçtik şimdi. Nisan ayında Faaliyet Raporu ve zorunlu komisyon seçimleri var. Mayıs ayında Kesin Hesabın görüşüldüğü, Kasım ayında da bütçe görüşmeleri var. Dolayısı ile bu dört ayı belirleyemeyiz. Bunun dışında daha önceki yıllarda ağırlık olarak Temmuz ve Haziran ayları kullanılmış. Yalnız bu yıl tabi Temmuz ayında Kurban Bayramında denk geliyor. Öneriniz var mı? Ağustos ayı uygun mu? Öneriyim.

MEHMET NAİR: Uygun Başkanım.

BİROL ARSLAN: Peki, AKP Grubu uygun dedi. İyi Parti?

HALİL UYANIK: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: Cumhuriyet Halk Partisi Grubu?

MEHMET YAMAN:K Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: O halde gündemimizin ikinci maddesi, tatil ayının Ağustos olmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Gündem üç. Belediyemiz Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 2020/105 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna sevk edilen, Şehit Astsubay Murat DÜGER isminin park alanına verilmesi hususunun görüşülmesi. Evet, bir önceki meclisimizde İsim Tespit Komisyonuna göndermiştik. Evet İsim Tespit Komisyonu raporu hazır mı? Mikrofon verelim komisyon başkanımıza. Arkadaşlar mikrofonu verir misiniz? Mikrofon için hemen bir kişi.

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK: Belediyemiz Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 2020/105 sayılı kararı ile İsim Tespit Komisyonuna sevk edilen, Haydar DÜGER'in 25.11.2020 tarih ve 75337 kayıt numaralı dilekçesi ile 6 Eylül 2012 tarihinde Afyonkarahisar'da Türk Kara Kuvvetleri Lojistik Komutanlığı'na bağlı Mühimmat Depo Komutanlığı 'nda el bombalarının depolandığı cephanelikte meydana gelen patlamada şehit olan 25 askerimizden biri Şehit Astsubay Murat DÜGER isminin Beldemizde yapılan veya yapılacak uygun bir park alanına isim verilmesi talebi komisyonumuzca incelenmiş olup, yapılan inceleme sonucunda:

Şehit Astsubay Murat DÜGER 1987 Tarihinde Kırıkkale'de dünyaya gelmiştir. Anne adı Nermin baba adı Haydar'dır. İlkokul, ortaokul ve liseyi Ankara'da okumuştur. Üniversiteyi Konya Selçuk Üniversitesi Bilişim Yazılım Bölümü'nde tamamlamıştır. Evli olan Şehit Astsubay Murat DÜGER 6 Eylül 2012 tarihinde 25 yaşında iken Afyonkarahisar'da Türk Kara Kuvvetleri Lojistik Komutanlığı'na bağlı Mühimmat Depo Komutanlığı 'nda el bombalarının depolandığı cephanelikte meydana gelen patlamada şehit olan 25 askerimizden biri olmaktadır. Beldemiz Boğazkent Mahallesi Seher Sokak'ta bulunan Çocuk Parkına "Şehit Astsubay Murat DÜGER Parkı" isminin verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir. 10.12.2020

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK

ABBAS BOZKURT

Komisyon Başkanı

Komisyon Başkan Yardımcısı

İSMAİL ÖZCAN

RUHİ AKKOYUN

HÜSEYİN DALAKLI

Komisyon Üyesi

Komisyon Üyesi

Komisyon Üyesi

BİROL ARSLAN: Şehitlerimizin ruhları şad olsun. İsim Tespit Komisyonumuz oy birliği ile Boğazkent Mahallemizde belirledikleri bir parka şehidimizin adını uygun görmüşler. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen var mı?

SERKAN KALE: Uygundur.

BİROL ARSLAN: AKP Grubu uygundur. İyi Parti Grubu?

HALİL UYANIK: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: Cumhuriyet Halk Partisi Grubu?

MEHMET YAMAN: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: O halde İsim Tespit Komisyonunun kabul ettiği parka şehidimizin adının verilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Gündem dörd. Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 15/12/2020 tarih ve 268495 sayılı 2020/27 numaralı Genelgesine göre Belediyemiz mülkiyetindeki kiraya verilen taşınmazlar ile ilgili işlem yapılması için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi. Buyurun lütfen.

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, teşekkür ediyorum. Evet değerli arkadaşlar, gündemimizin dördüncü maddesi ile ilgili görüş beyan etmek isteyen var mı?

SERKAN KALE: Uygundur.

BİROL ARSLAN: Adalet ve Kalkınma Partisi uygundur dedi.

HALİL UYANIK: Uygundur.

BİROL ARSLAN: İyi Parti Grubu uygundur dedi.

MEHMET YAMAN: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: Cumhuriyet Halk Partisi Grubu uygundur dedi. Ben o zaman toparlamak istersem Covid-19 sebebiyle maalesef bir çok işyerimiz, esnafımız kepenk indirmiş, kapatmış, bir çok çalışanımız, emekçi kardeşimiz işsiz kalmıştır. Dolayısı ile Kepez Belediyemiz uhdesinde kiracıların Belediye olarak onlara destek olmak amacı ile bunu gündeme getirdik. Bu yetkiyi sizden Belediye Başkanı ve Encümen olarak talep ediyoruz. Daha önce de biliyorsunuz teşekkür ediyorum ki su ücretlerine, pandemide üç ay %50 indirim yapmıştık. Bunun yanında o çıkan faturaları üç ay ödemelerini ötelemiştik. Yine aynı şekilde kapalı olan iş yerlerine, esnaf kardeşlerimize katı atık ücretlerini tahakkuk getirmemiştik. Ve kiracılarımızın kiralalarını da ötelemiştik. Şimdi bu çerçeveyi Bakanlık daha da genişletti ve bunu belediyelerin, bu tarifelerde belediyelerin meclislerine bu yetkiyi verdi. Eğer sizler de uygun görürseniz Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine bu yetkiyi verirseniz bizler de bu esnaf kardeşlerimizin zor günlerinde yanında olmak istiyoruz. Üç parti grubu da uygun dedi. O halde ben oylamaya geçiyorum. Gündemimizin dördüncü maddesini, belediye kiracılarının yapılacak olan görüşmelerdeki belediye başkanına ve belediye encümenine yetki vermenizin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündem beş.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım. Bu konu ile ilgili bir söz isteyebilir miyim?

BİROL ARSLAN: Peki. Niye baştan söylemediniz İsmail Bey?

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım kabul edildi zaten. Sorun yok. Başkanım halkımızın bize yansıttığı ufak tefek sorunlar var. Katı atık bedelinin, iş yerleri sahiplerini bazı vatandaşlarımız su bedelinin içinde yansıtıldığını zannediyorlar. O konuda bir uygulama yapalım. Bir de kapalı olan iş yerlerine katı atık bedelinin yansıtılmayacağını sizin aracılığınızla vurgulama yapalım. Teşekkür ediyorum.

BİROL ARSLAN: Peki, teşekkür ederim. Şimdi arkadaşlar su tarifeleri meskenlerde su tarifesinin içinde dört kalem değerli kamuoyu, gelen su faturaları ya da akıllı sayaçlarınıza yüklemiş olduğunuz miktarlarda meskenlerde, evlerde suyun içinde dört kalem alınan ücret var.

Bir, su ücreti. İki, katı atık ücreti. Üç, çevre temizlik vergisi. Dört, atık su. Atık su evlerimizde harcadığımız, kanalizasyon ile atık su tesisine giden suyu oradan normlara uygun olarak arıtılarak doğaya tekrar geri verilmesinden ibaret. Çevre ve temizlik, evimizin çevresi, beldemizin mahallelerini, sokaklarının temizlenmesi üzerine devlet tarafından belirtilen rakamın, devlet tarafından yıllık olarak belirlenen rakamın tarifeye eklenmesi. Üçüncüsü evlerimizden çıkartmış olduğumuz katı atık ücretlerini, çöplerin, yani evlerden çıkan çöplerin çöp konteynerlerine bırakılan o çöplerin toplanıp, taşınıp, bertaraf edilmesinden kaynaklı ücret. Dördüncüsü de su ücreti. Bu evlerdeki tarife. Şimdi ise İsmail Bey'in dediği, iş yerlerinde ise esnaf kardeşlerimizin bunun tabi ki tarifeyi belirlemek bakanlığın, devletin ve burada sadece su ücreti alınıyor. Onların katı atık ücretleri ise ayrı olarak tahakkuk ediliyor. Yani bizim daha önceki meclisimizde belirlemiş olduğumuz tarifeler iş yerlerinde su faturasının içinde değil, ayrı olarak veriliyor. Ve tabi ki kamuoyunun da bilmesini isterim, teşekkür ederim İsmail Bey de güzel bir noktaya parmak bastı, şimdi arkadaşlar daha önceki yıllarda esnaf kardeşlerimize her yıl, her ay katı atık ücretleri esnaf kardeşlerimizin hesabına, belediye'deki fişlerine tahakkuk ettirilmiş. Ama bu tebliğ edilmediği için, esnaf kardeşlerimiz bu konuyu bilmedikleri için de dolayısı ile su, evlerdeki gibi su ücretlerinin içinde ödediklerini düşünmüşler. Ama baktığımızda uzun yıllardan beri gelen tahakkuk edilmeyen borçları var. Ve o borçlarına da maalesef ki gecikme faizleri fazlası ile yüklenmiş. Şimdi çıkan yasadın, torba yasadın, vergi aflarından, biz de onların esnaf kardeşlerimize borçlarını tebliğ ettik, bildirdik. Yani burada onlardan, çünkü yaklaşık faizlerin yüzde doksan gibi bir rakamı siliniyor. Dolayısı ile onların bu hakkı kullanmaları için eski yıllara ait olan borçlarını esnaflarımıza tebliğ ederek, bildirerek onların bu torba yasadın faydalanmalarını sağladık. Yani buradaki niyetimiz onlara aksine böyle bir borçları olduğunu bildirmek ve onların bu faiz giderlerinden kurtulmalarını sağlamaktı. Bunu da kamuoyuna bildirmek isterim. Esnaf kardeşlerimiz Ocak sonuna kadar gelip belediyede bu yapılandırmadan faydalanırlarsa yaklaşık faizlerinin yüzde doksan gibi büyük bir kısmından kurtulmuş olacaklar. Bunu da kamuoyuna bildirmek istiyorum.

İSMAİL ÖZCAN: Kapalı olan yerlere de yansımıyor.

BİROL ARSLAN: Kapalı olan yerlere zaten daha önceki meclis kararında kapalı olan iş yerlerine bu kararı aldık zaten. Şu anda onlar ödemiyor. Yani kapalı olan iş yerleri kiraathaneler, kahvehaneler, bunlar zaten kapalı olduğu süre müddetçe, devlet onları kapattığı müddetçe bu katı atık ücretleri onlara tahakkuk ettirilmiyor. Kamuoyunun bilgisine. Evet, gündemimizin beşinci maddesi. Sözleşmeli personel çalıştırılması hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet değerli meclis üyesi arkadaşlarım, gündemimizin beşinci maddesi sözleşmeli olarak görev yapan personel çalıştırılması ve ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi, okundu.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: On bir tane sözleşmeli personel çalıştırıyoruz arkadaşlar.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet şimdi onlar bir mimar-mühendisler-şehir plancısı, iki teknikerler, üç ekonomist, dört psikolog. Dört bölümde toplam on bir tane çalışmamız var. Bunların ücretlerinin belirlenmesi. Daha önceki yıllarda mimar ve mühendis arkadaşlarımız altı bin lira ücret alıyorlardı. Mimarlar ve mühendisler 2020 yılında altı bin lira ücret alıyorlardı. Tekniker arkadaşlarımız beş bin lira ücret alıyordu. Ekonomist arkadaşımız beş bin beş yüz lira alıyordu. Psikolog arkadaşımız da o da aynı. Evet, 2020 yılındaki ücretleri bunlardı arkadaşlar. 2021'de yapmış olduğumuz çalışmalarda arkadaşlara, tabi ki memurlara gelen zamlar da göz önünde bulundurularak şöyle bir rakam ortaya çıktı.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Şimdi biz tabi ki birinci, meclisçe belirlenecek net ücret. Yani mimar-mühendis-şehir plancısına üç bin beş yüz lira net ücret verirsek eğer, şimdi onları oylayacağız arkadaşlar. Zaten ek ödemeleri, sendika ikramiyeleri, asgari geçim indirimini ile eline geçecek net ücret. Ama biz bugün tablo birdeki rakamları oylayacağız. Yani mühendis-mimar-şehir plancısı üç bin beş yüz lira. Tekniker üç bin iki yüz elli lira. Ekonomist üç bin yedi yüz lira, psikolog üç bin yedi yüz lira. Evet, buyurun arkadaşlar. Psikoloğun rakam doğru mu?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar bu konuda görüş beyan etmek isteyen arkadaşımız var mı? Buyurun lütfen.

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK: Şimdi mühendisler üç bin beş yüz, tekniker üç bin iki yüz elli, ekonomist ve psikologlar üç bin yedi yüz. Neden?

BİROL ARSLAN: Söyledi. Bakın, onların ek ödemeleri düşük.

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK: Bence diğerlerine göre yüksek. Yani üç bin iki yüz elli liranın üzerinde olmaması gerekiyor.

BİROL ARSLAN: Peki, Ülkü Hanım öyle dedi. Başka görüş beyan etmek isteyen var mı? Evet, öneriniz var mı arkadaşlar? Tabloda görüldüğü şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Sayalım kabul edenleri. Ret edenler? Bir ret. Çekimsiz kalmadı zaten. Evet, oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Gündem altı. Sözleşmeli personel çalıştırılması hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar daha önceki aylarda kadro değişikliğini geçirmiştik ve şimdi de onu görüşmek üzere gündemimizin altıncı maddesi. Evet, planlamamızda arkadaşlar bir adet peyzaj mimarı, bir adet çevre mühendisinin sözleşmeli olarak çalıştırılmasını planladık. Ve peyzaj mimarı belediyemizde zaten işçi kadrosu ile çalışmaktaydı. Sayın Pelin GÖK. Kendisinin başarılı çalışmalarını takdir ediyoruz ve Park ve Bahçeler Müdürlüğünde zaten memur kadromuzda da iki tane memurumuz var. Bir Müdürümüz Mehmet YAVAŞ, bir de tekniker bir arkadaşımız var. Memur sayısını da, sözleşmeli memur sayısını düşündük ve Pelin Hanım'ı Peyzaj Mimarı olarak, Çevre Mühendisi olarak da arkadaşlar daha önceki mecliste de bunu ifade etmişim zaten. Maalesef Cumhuriyet Mahallesi ve Boğazkent'de altyapılarda, içme suyu hatlarında 20-25 yıl önceki altyapılar. Ve maalesef yaz döneminde, su tüketiminin fazla olduğu aylarda tabi ki üst katlara suyun daha sağlıklı çıkması için biraz debiyi yükselttiğimizde her gün 15-20, bazen 25

tane patlak oluyor. Bu patlaklar da tabi ki büyük bir üş gücü kaybı. Bunun yanında da elbette ki ekonomik anlamda da bir kayıp söz konusu. Çünkü kepece gidiyor öncelikle kazıyor. Oradaki arkadaşlar saatlerce suyu bir an önce vatandaşa ulaştırılması için çalışıyor. Bu bize hem iş gücü anlamında hem de ekonomik anlamda belediyemize büyük bir yük biniyor. Tabi ki bunun yanında bir de şöyle bir durumumuz var; Kepez üç mahalleden oluşuyor. Yeni kurulan mahalle, Hamidiye Mahallesi altyapılar bilgisayarlarımızın dijital ortamlarında var. Ama maalesef Cumhuriyet Mahallesi ve Boğazkent Mahallesi altyapılar kayıt altında değil. Dijital ortamda kayıt altında değil. Çalıştırmayı planladığımız arkadaş ile önümüzdeki süreçte zaten meclisimize gelecek, Cumhuriyet Mahallesi ve Boğazkent Mahallesi tüm içme suyu hatlarının değiştirilmesini ve ayrıca da yollarını da kilit parke taş ile yollarının tamamlanmasını planlıyoruz. Çünkü daha önceki yapılan yollar üzerine daha sonraki yıllarda yapılan yatırımlar ile doğalgaz hattı çekilmiş, kazılmış, yamalanmış. Telekom hattı çekilmiş, kazılmış, yamalanmış. Tabi ki TEDAŞ hatları aynı şekilde kazılmış, yer altına indirilmiş, yamalanmış. Ve en başta, özellikle zaten Sanayi Caddesinde, Hamidiye Caddesinde, Uzun Sokak, bir çok Kepez içindeki yollarımız maalesef çok kötü durumda. Tabi ki önceliğimiz Hamidiye Mahallesiydi. Orada yollar yoktu. Çamura basıyorlardı. En azından Cumhuriyet ve Boğazkent'deki hemşerilerimiz kötü de olsa çamurda değillerdi. O yüzden Hamidiye Mahallesiindeki yol yatırımlarımızı tamamladık. Ve şimdi Cumhuriyet ve Boğazkent'e geldi sıra. Tabi ki iş planlamamız içinde Cumhuriyeti ve Boğazkenti de bu çalışmalar, bu arkadaşımız ile yapmak istiyoruz. Bu konuda iki tane daha, on bir olan sözleşmeli personelimizi bir Çevre Mühendisi, bir Peyzaj Mimarı ile on üçe çıkartmak istiyoruz. Benim size sunumum budur. Sorusu olan varsa cevaplamaya hazırım. Buyurun lütfen. Evet, o halde oylamaya geçiyorum. Sözleşmeli personel çalıştırılması hususunda, gündemimizin altıncı maddesi, bir Peyzaj Mimarı, bir Çevre Mühendisi alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Ücretini de belirleyelim.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Diğer arkadaşlara üç bin beş yüz lira belirlemiştik, bu arkadaşlara da üç bin beş yüz lira olarak teklif, var mı teklifiniz? O halde üç bin beş yüz lira olarak ücretlerin belirlenmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündemimiz yedi. Geçici işçi vize teklif cetvelleri hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar, geçici işçi vize teklif cetvelleri her yıl Ocak ayında aldığımız rutin bir karardır. Belediyemiz memur norm kadroda 128 memurumuz var. Ama bizim 42 memur personelimiz var. 128 kadromuz var ama 42'si ile çalışıyoruz. Bunun yüzde yirmisi 26 kişi. Zaten 26 kişiyi de kullanmıyoruz. Üç kadın, bir de mahkum kadrosundan, toplam dört kişiyi kullanıyoruz. Biz bunu her yıl rutin alıyoruz ama kullanmıyoruz. Yine de biz bunu bu şekilde oylayacağız. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen varsa?

MEHMET YAMAN: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: Evet, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu uygundur dedi. İyi Parti Grubu uygundur dedi. Adalet ve Kalkınma Partisi uygun dedi. O halde oylamaya geçiyoruz arkadaşlar. Gündemin yedinci maddesi; geçici işçi vize teklif cetvelleri hususunun sunulduğu şekli ile kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündem sekiz. Meclis üyeleri huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, gündemin sekizinci maddesi. Evet arkadaşlar, sizlerin, çok değerli meclis üyelerinin huzur hakları ile ilgili. Zaten yasa belirliyor. Belediye Başkanı brüt ücretinin bir günlüğünün üçte birini geçmemek üzere. Öneriniz varsa lütfen.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Bu yılki rakam 141,21 TL idi. Net 118,96 TL. 2021’de çıkan rakam ise brüt 151 TL, net 127 TL.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet var mı bir şeyler ilave etmek isteyen? Buyurun. Mikrofon lütfen.

SERKAN KALE: Selamın aleyküm ilk baş. Belediyecilik gönül işidir. Huzur hakkı da güzel bir şey. Alınsın ama belediye başkanının normal. Sabah işe geliyor, onun maaşını artırabiliriz ama meclis üyelerinin bence artırılmasına gerek yok diye düşünüyorum.

BİROL ARSLAN: Artırılmasına gerek yok dediğiniz eski ücretten mi devam etsin?

SERKAN KALE: Eski ücretten devam etsin.

BİROL ARSLAN: Yani 2020 rakamından devam etsin. 2020’de olan brüt 141,21 TL, net 118,96 TL’den devamını öneriyorsunuz. Evet Adalet ve Kalkınma Partisinin önerisi bu şekilde. İyi Parti Grubu lütfen.

HALİL UYANIK: Şimdi Sayın Başkanım ülkemizde yaşanan ekonomik sorunlardan dolayı her şey %100 artarken burada artan şek çok minik bir rakam. Buna karşı olmanın anlamını ben anlayamıyorum. Yani 3-5 liranın bu kadar çok önemli olmadığını düşünüyorum.

BİROL ARSLAN: Şimdi konuştuğumuz rakam 118,96 TL – 127 TL. Yani arada sekiz liralık bir rakamı konuşuyoruz.

SERKAN KALE: Bunu biz zaten meclis üyelerine ödüyoruz. Zaten belediyenin durumu belli. Sekiz lira olduğu zaman kaç kişiyiz biz? Dünya kişi. Biz de bu zammı alacağımıza eğer 44 tane Covid sebebiyle çıkarılmış işçilerimiz var. Bu adamların sigortaları da yatmıyor. Ben kötü bir şey demedim. Sekiz lira diyorsunuz. Bir lira da olsa para paradır benim için. Teşekkür ediyorum.

BİROL ARSLAN: Peki, Sayın Serkan KALE, şimdi 44 tane değil öncelikle, 43 tane. Değerli kamuoyu, evet Kepez Belediyesi olarak devletin bize sağlamış olduğu, tüm kamuya, tüm özel sektöre sağlamış olduğu haktan biz de yararlandık. İki tane kreşimiz, futbol sahası, basketbol sahası, Turhan Mildon Tesisleri, Seramik Atölyesi, Hamidiye’deki Kültür Merkezi ve Gençlik

Merkezindeki Kültür Müdürlüğüne bağlı arkadaşlarımızın, biz burada toplantı yaptık. Kimseyi de zorla çıkartmadık. Kamuoyunun bunu bilmesini isterim. Ben toplantı yaptım ve buradaki arkadaşlara sorduk. Bizdeki en düşük işçi ücreti geçen yıl sözleşme yapılmaya kadar KHK'lı arkadaşlarımız 2020'nin ilk aylarında 3.200,00 TL alıyordu. Sonra onlarla biz Temmuz ayında mı sözleşme imzaladık Özgür Bey?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Eylül ayında devlet onlara, 30 Hazirana kadardı onların, devlet KHK'lı işçilerin, yani kadroya almadığı, KHK kapsamına aldığı işçilerin ücretini devlet belirlemişti. 3.200,00 TL idi ve 30 Haziran 2020 tarihine kadar rakam belliydi. Buna bizim bir şeyimiz yoktu. Ardından 30 Hazirandan sonra o KHK'lı işçilere sözleşme hakkı verdiler. Biz de o arkadaşlarımızla oturduk, sözleşme imzaladık. Ve Kepez Belediyesinde en düşük maaş alan arkadaşımız 2020 yılının ikinci dönemi, sözleşmeden sonra en düşük ücretleri yaklaşık 3.600,00 TL – 3.700,00 TL'lerde...

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: 3.500,00 – 3.600,00 TL oldu. Ve 2021 için onlara yapmış olduğumuz, iki yıllık bir sözleşme imzaladık. Hem 2020 hem de 2021 yılını kapsayan bir sözleşme. 2021 yılında da yaklaşık 3.900,00 – 4.000,00 TL civarında en düşük çalışmamız, maaş alan arkadaşımız 3.900,00 – 4.000,00 TL civarında bir maaş alacak. Şimdi gelelim kısa çalışma ödeneğine. Kısa çalışma ödeneğinde burada yapmış olduğumuz toplantıda bakın arkadaşlar, 43 arkadaşımız kısa çalışma ödeneğine çıktı. Çıkmadan önce devlet bize bunu, bu hakkı tanıdıktan iki ay sonra onlarla burada toplantı yaptık ve toplantıda onlara ifade ettik. Az önce de söylediğim gibi iki tane kreşimizdeki öğretmenlerimiz, futbol sahası, basketbol salonu, Turhan Mildon Tesislerinde çalışan çünkü bu tesislerin hepsi kapatıldı. Kreşler kapatıldı, futbol sahası, kapalı spor salonu, kültür merkezleri, seramik atölyelerinin hepsi kapatıldı. Ve o arkadaşlar 3.200,00 TL alırken 2.600,00 TL devletten maaş alacaklardı. 2.600,00 TL hiç işe gitmeden, devletin ona sağlamış olduğu bu hakları kullanıyorlar. Ve biz bunları hiç kimseyi, bir kişiyi bile met özeri kısa çalışma ödeneğine göndermedik. Bu benim yetkimdi.

SERKAN KALE: Sigortaları yatıyor mu Başkanım?

BİROL ARSLAN: Onu sen iktidarına söyleyeceksin. Bana söylemeyeceksin. Bana niye söylüyorsun? Onu senin hükümetine söyleyeceksin. Kısa çalışma ödeneğinde çıkan personelin sigortaları devlet tarafından yatırılın, nokta. Yani şimdi sizin burada çıkıp da efendim, bakın ne güzel gidiyoruz iyi niyetle, sizin siyaset yapma anlayışınıza, ama bu sizden kaynaklı bir durum Sayın Serkan KALE. Yani sigortaları yatıyor mu? Evet yaklaşık 7-8 aydır bu arkadaşların bütçeleri, maaşları Kepez Belediyesi bütçesinden değil, devlet tarafından veriliyor. Bu kısa çalışma ödeneğini Türkiye'de bir çok belediye bir çok özel sektör kullanırken biz niye kullanmayalım arkadaşlar? Bu bütçe Kepez Belediyesinin cebinde kaldı. Ben kullanmıyorum bu bütçeyi. Elbette ki halkıma hizmet olarak bu kalan parayı halkımızın hizmetine sunuyoruz. 3.200,00 TL alacaktı, 2.600,00 TL hiç işe gitmeden yaklaşık 7-8 aydır, kaç ay oldu bilmiyorum arkadaşlar çıktığından beri onlar da pandemi süresince, devlet stop deyinceye kadar ve ben onlara bilmenizi isterim değerli kamuoyu, o arkadaşlarımızın bir hafta sonu, Pazar günü benim sosyal medya hesabımdan da görebilirsiniz, o arkadaşlarımıza kahvaltı verdim. Ve orada da onlara hiçbir

şekilde herkesin tekrar kısa çalışma ödeneği bittikten sonra normal hayatımıza başladığımızda, herkes kendi iş yerinde görevine devam edeceklerinin teminatını verdim. Buradan da yine kamuoyu ile paylaşıyorum ki kısa çalışma ödeneği ayıp olsaydı devlet çıkarmazdı arkadaşlar. O zaman getirelim bütün birimler kapalı, yattığı yerden maaş alıyor diye yine ilk önce siz söyleyeceksiniz. Niye bunları yatırıyorsun diye bana ilk eleştiriyi yapacak olan kişi Serkan KALE. Doğru mu?

SERKAN KALE: Başkanım biz işçinin yanındayız. Ama şimdi sigorta yatmıyor.

BİROL ARSLAN: Tamam ne güzel işçinin yanındaysan iktidar partisinin temsilcisisin burada. Sayın yetkililere bunu ifade et, kısa çalışma ödeneği çıkmış olan personellerin, tüm Türkiye’de sigortalarını devlet yatırsın. O zaman desin ki devlet bu adamların sigortaları yatmıyor, kaldırım desin gelsinler başım üstüne.

SERKAN KALE: Sen bunları çıkardığın halde...

BİROL ARSLAN: Ben çıkarmadım. Onlar kendi talepleri.

SERKAN KALE: 10 tane daha işçi alınmış belediyeye.

BİROL ARSLAN: Ne zaman alınmış?

SERKAN KALE: Yeni zamanda. Eğer öyle bir şey varsa bu arkadaşları neden çıkardık?

BİROL ARSLAN: Bakın Serkan Bey, çıkardığımız kişiler öğretmen. Kreşlerde öğretmen. Seramik atölyesinde öğretmen. Kültür merkezinde öğretmen. Öğretmenleri çıkardık biz. Ve bunları da zorla çıkarmadık. Hatta şunu belirtiyim sizlere değerli kamuoyu, kapanan Halk Kafe, Halk Kafe personellerimiz var. Onlar ticari işletmede oldukları için şirketin müdürü onlarla toplantı yaptı. Onlara da söyledi yani gelirimiz yok, maaş ödemekte sıkıntı yaşıyoruz. Yani eğer yardımcı olursanız ve biliyorsunuz kısa çalışma ödeneğinin müracaatları da uzatıldı. Nasılsa Halk Kafe’imiz kapalı. Çıkar mısınız diye bu arkadaşlarla toplantı yaptık. Arkadaşlar kabul etmediler. Biz de dedik ki belediyemizde nerede ihtiyaç varsa, bakın kısa çalışma ödeneğine çıkmıyorsunuz ama nerede ihtiyaç varsa, nerede kullanabiliyorsak sizi orada çalıştıracamız dedik, kabul ettiler. Nerede çalışıyorlar? Park ve Bahçelerde çalışıyorlar. Çapa kazıyorlar, ot yoluyorlar. Temizlik İşlerinde süpürge yapıyorlar. Yani bu arkadaşlar da çıkmak istemedikleri için biz de onları zorla da göndermedik. Kimseyi de yollamadık arkadaşlar. Yani siz şimdi sigortaları yatmıyor, bu popülizm. Bunun sorumlusu Kepez Belediyesi değil. Ben değilim. O halde bakanlığımız lütfen kısa çalışma ödeneğine çıkmış olan tüm Türkiye’deki işçi kardeşlerimizin sigortalarını yatırsın, bu sorun da ortadan kalksın. Çözüm burada. Buyurun lütfen bu çözüme siz şey kazandırın. Ben tamamlayayım Nejdet Bey. Elinizi görüyorum. Yani burada popülizm yapmanın manası yok. Bakın arkadaşlar Kepez’in nüfusunun kaç olduğunu biliyor musunuz? 19.500 tane su abonemiz var. İki nüfustan 40.000. üç nüfustan kaç bin nüfusa geldiğimizin hesabını yapın. Yaklaşık şu anda 45.000 minimum nüfusu Kepez’de barındırıyoruz. Bu resmi nüfusa yansımıyor. Bazıları ikametlerini almıyorlar. İkametlerin alınması konusunda da dikkat edin kentin değişik noktalarına branda astırdım niye? Çünkü biz İller Bankası paylarımızı nüfus sayısına göre alıyoruz. Buradaki her doğan çocuğun Kepez Belediyesi bütçesine katkısı var arkadaşlar. Ben de eğer bu hizmetleri o vatandaşlara veriyorsam yani suyunu akıtıyorsak, çöpünü temizliyorsak, çevreyi temizliyorsak o hemşerilerimizin de ikametlerini almasını istedik. Yani neden? Çünkü burada nüfus ne kadar fazla

çıkarsa o kadar çok bütçemize gelir elde edeceğiz. Ve bunun yanında elbette ki kent büyüyorsa büyüyen kentte de çalışan talebimiz de artacak. Yani bu gayet normal. Ve bu personel alımları konusunda da kimsenin burnunu kanatmamaya, kimseyi incitmemeye gayret ediyoruz. Evet bu pandemi sürecinde ben 43 tane personeli kısa çalışma ödeneğine çıkarmışken gelip de birilerini almam. Almam da zaten çok uygun olmaz. Ben vicdanlı bir insanım. Beni tanıyan zaten böyle biliyor, böyle tanıyor. Biz bunu, ben ve ekip arkadaşlarım bunu zaten takdir ediyoruz ve bunu bu şekilde bu uygulamaya dikkat ediyoruz. İnşallah Şubat-Mart gibi önümüzdeki sürecin içinde bu kısa çalışma ödeneği sonlanır ve o arkadaşlarımızı da getiririz. Şu anda kreşlere maalesef öğrenci kabul edemiyoruz. Salonlarda Kepez Sporun bakın arkadaşlar Kepez Sporun basketbol kız-erkek takımları, voleybol kız-erkek takımları, masa tenisi, güreş, eskrim, judo, hepsi o salonları kullanıyordu ve o salonları da tabi ki büyük bir memnuniyetle o sporcuların, o vatandaşlarımızın, halkımızın emrine açıyorduk. Ama ne diyor şimdi İç İşleri Bakanlığı, Valilik? Aman kapatalım. Ben de kurul toplantılarına, son 2-3 toplantıya davet edildim. Sayın Valimize teşekkür ediyorum, katılıyorum. Ve orada da alınan, hep birlikte bu eğer önlemleri alırsak inşallah en kısa süre içinde bu pandemiyi yenersek o arkadaşlarımızı da elbette ki çalıştırıp kreşlerimizi ve diğer tesislerimizi açarız. Durum bundan ibaret. Evet buyurun Nejdet Bey.

NEJDET UÇAR: Teşekkürler. Sayın Başkanım ben şeylerle ilgili az önce Serkan kardeşimin huzur hakları ile ilgili pandemiden dolayı eski ücretleri alalım dedi. Kendisine bir şey sormak istiyorum. Sayın Serkan kardeşim, Hamza YERLİKAYA kaç tane komisyonda görevli? Güreşçi, pehlivan? Kaç tane komisyonda? Bırak komisyonları Ziraat Bankası Yönetim Kurulu Üyesi. Çuvalla para alıyor. Arz ederim. Takdiri de kamuoyuna bırakıyorum.

BİROL ARSLAN: Evet Nejdet Bey'e teşekkür ederim. Serkan Bey var mı cevabınız?

İSMAİL ÖZCAN: Uzatmanın anlamı yok Başkanım.

BİROL ARSLAN: Evet, uzatmanın anlamı yok.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar tabi bu arada sadece Hamza YERLİKAYA almıyor, Serkan Bey de bir huzur hakkı alıyor. Bırakıyor musun?

SERKAN KALE: Bırakıyorum.

BİROL ARSLAN: Nereye bırakıyorsun?

SERKAN KALE: Sorarsınız. İki odada da yönetimdeyim, iki yere de sorarsınız.

BİROL ARSLAN: Nereye bırakıyorsunuz? Kamuoyu ile ne güzel paylaşın, kamuoyu duysun işte. Bakın tahakkuk eden huzur haklarınız var. Elbette. Neden? Çünkü bir emek harcıyorsunuz. Siz sadece Kepez Belediyesinde yer aldığımız komisyonlarda gelip görüşmelere katılıyorsunuz ama benim arkadaşlarım her gün gerçekten birer personel gibi, belediye başkanı gibi gelip gerçekten emek harcıyorlar. Ve hiçbir ücret almadan gerçekten mesaiye geliyorlar. Ben kendilerine teşekkür ediyorum. Yani bu kadar emek harcayan, bu kadar Kepez için üretmeye çalışan arkadaşların sekiz lirasının burada polemik edilmesi bence, artık büyük, gerçekten Kepez, Çanakkale'nin, Çanakkale Merkez bir, Biga iki, Kepez üç. Üçüncü büyük yerleşimiyiz. Boğazın en güzel noktasında. Hepimizin ortak noktası elbette ki Kepez. Coğrafi güzelliği ile, tabiat

güzelliği ile, boğazıyla, Allah'ın bize bahsettikleriyle çok özel bir yer. Ve biz de bu özel yere hep beraber hizmet etmeye çalışıyoruz. Bu anlamda vizyonumuzu geniş tutalım. Bırakın sekiz liralara falan takılı kalmayalım. Ama elbette ki takdir sizlerin. Evet ben oylamaya geçiyorum. Başka görüş beyan etmek isteyen yoksa meclis üyesi huzur hakkı ücretinin belirlenmesi 2021 yılında brüt 151,00 TL, netinin de 127,00 TL olmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Sayalım lütfen. On bir kabul, ret edenler. Sayalım lütfen. İki ret. Çekimsiz yok. Evet, oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Gündem dokuz. Danışmanlık ve avukatlık hizmet alımı hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet her yıl yapıyoruz. Belediyemizin avukatlarını her yıl yapıyoruz. Burada bana imza yetkisi verilmesini ve ücretinin yönetmelikte belirtilen ücreti geçmemek üzere oylanması. Evet, belediyemizin 2019 ve 2020 yıllarında bir avukatımız var. Avukatlık bürosu ile sözleşmemiz var.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Bunun ücreti zaten, avukatlara verilecek ücret devlet tarafından Resmi Gazetede yayımlandı. 2021 yılı tarifesi yayımlandı. Evet görüş beyan etmek isteyen var mı? Bana yetki veriyor musunuz? O halde bana yetki verilmesini öncelikle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Ücretini ve yönetmelikte belirtilen 3.405 TL olarak kabul edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Evet, gündem on. Memur dolu ve boş kadro derece değişikliği hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar her yıl yapmış olduğumuz belediyedeki memur kadrosundaki...

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet bu noktada görüş beyan etmek isteyen var mı?

İSMAİL ÖZCAN: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: Evet Cumhuriyet Halk Partisi uygundur dedi. İyi Parti Grubu uygundur dedi. Adalet ve Kalkınma Partisi uygundur dedi. O halde gündemimizin onuncu maddesi memur dolu ve boş kadro ve derece değişikliğini okunduğu şekli ile kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündem on bir. Belediyemiz meclisini 2021 Şubat ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi. Buyurun lütfen.

YILDIRIM DEMİREL: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet öneriniz nedir?

YILDIRIM DEMİREL: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet 3 Şubat Çarşamba dedi bürokrat arkadaşlar. Uygun mu? Evet uygun dediler. Saati konusunda öneriniz var mı arkadaşlar?

NEJDET UÇAR: Aynı saat olsun Başkanım.

BİROL ARSLAN: Aynı saat. Saat 14:00. O halde oylamaya gidiyorum. Gündemimizin on birinci maddesi 2021 Şubat ayı toplantı tarihinin 3 Şubat Çarşamba, saatin 14:00 olmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler?

YILDIRIM DEMİREL: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Yer yine buradaki Turhan Mildon Salonu. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Arkadaşlar şimdi önergelere geçiyoruz. Önerge bir. Gündemimiz bitti. Ek önergelere geçiyoruz. Kepez Belediye Başkanlığı yetki ve sorumluluk alanı içerisinde faaliyet gösteren ve yeni açılacak olan oto yıkama ve halı yıkama yerlerinin şehir estetiği açısından uygun bir şekilde konumlandırmak, toplum ve çevre sağlığı yönünden kurallara uygun bir şekilde oluşumlarını sağlamak, belirlenecek olan usul ve esaslara uygun şekilde çalışıp çalışmadıklarını denetlemek amacıyla bir yönetmelik çıkarılması hususunun sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim. 06.01.2021. Nejdet UÇAR Meclis Üyesi, Mehmet YAMAN Meclis Üyesi. Evet, bu konuda bize Cem Bey'i çağıralım bakalım. O bize bilgi versin. Hadi buyurun Cem Bey. Zabıta Müdürümüz konu ile ilgili sizi bilgilendirecek.

CEM MATARA: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Bu komisyon oradaki ruhsatları belirleyecek ve bundan sonra vereceğimiz ruhsatlarda bu komisyonun belirlemiş olduğu kurullarla daha disipline edilmiş kurullarla çevreye rahatsızlık vermeyeceğiz. Uygun mu arkadaşlar? Evet komisyonu nasıl yapalım?

CEM MATARA: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Çevre Komisyonu bu yönetmeliğin hazırlanmasında çalışıyor. O halde konunun Çevre Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Önerge iki.

MEHMET YAMAN: Çevre Komisyonumuz var mı Başkanım?

BİROL ARSLAN: Var. Çevre Komisyonumuz var zaten. Çevre Komisyonumuz buradaki yapılacak olan, zaten Zabıta Müdürlüğü onlara o gerekli alt yapıyı, bilgileri sunacak ve onlar da inceleyecekler, ona göre bir yeni ruhsatlar verilmesinin öncesinde bir takım kurullar çıkacak. Evet, önerge iki. Belediyemiz 2021 Mali Yılı Bütçesinde Fen İşleri Müdürlüğünün 28/07/2020 tarih ve 4349 sayılı yazısına istinaden "Meydan Düzenlemesi" işi için 06.02.00 - 06.05.07.90 tertibine konulan 3.000.000,00 (üç milyon) TL ödeneğin, Atık Su Arıtma Tesisi Hat Uzatma ve Deniz Deşarj işi için 04.05.01-06.05.07.09 tertibine "Kanalizasyon Tesisi Yapım Giderleri" işi için aktarılması işinin Belediyemiz Meclisince görüşülmesini arz ve teklif ederim. 05.01.2021 Birol ARSLAN, Belediye Başkanı.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım birinci maddeyi oylamayacak mıyız?

BURÇİN SOYSAL: Oyladık.

BİROL ARSLAN: Oyladık, oyladık. Evet arkadaşlar şimdi tabi bütçe döneminde yapmış olduğumuz çalışmalarda planlamamız içerisinde meydan düzenlemesi, belediyenin karşısındaki

alanın meydan düzenlemesinin çalışmasını planlamıştık. Lakin atık su tesisinden Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü ile yapmış olduğumuz görüşmelerde ve maalesef balıkçı barınağının oradaki, o bölümdeki oluşan kötü görüntüyü ortadan kaldırma adına bir Çevre ve Şehircilik Müdürlüğünün de bize önerisi ile hat uzatma işi yapma konusunda bir planlama yaptık. Yani bu yıl yapmayı planladığımız meydanı feragat edip oradaki bütçeyi atık su tesisine yapacağız ve çevreye daha fazla tahribat vermemek adına ben bu bütçedeki kalemin değiştirilmesini sizlerin teklifine sunuyorum. Bu noktada görüş beyan etmek isteyen var mı? Evet, İyi Parti Grubu?

HALİL UYANIK: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: Cumhuriyet Halk Partisi Grubu?

MEHMET YAMAN: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: Ak Parti Grubu uygundur dedi. O halde önerge ikinin, bütçe değişikliğini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Önerge üç. Beldemiz Boğazkent Mahallesi Ada: 308, Parsel: 2-3-4-5’de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği yapılmıştır. Konunun meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar itirazını arz ve teklif ederim. Sevim ÖZTÜRK AYGÖREN, meclis üyesi. Evet Sevim Hanım buyurun.

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN: Başkanım 308 parsel, 2-3-4-5’in birleşme talebi var. Komisyonumuzca değerlendirilmek üzere İmar sevk edilmesini öneriyorum.

BİROL ARSLAN: Evet, önerge üç 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonuna sevkini söyledi Sevim Hanım. Görüş beyan etmek isteyen var mı? O halde komisyona gönderilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Önerge dört. Beldemiz Boğazkent Mahallesi Ada: 308, Parsel: 2-3-4-5’de kayıtlı taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmıştır. Konunun meclisimizce incelenerek konu hakkındaki karar itirazını arz ve teklif ederim. Sevim ÖZTÜRK AYGÖREN, meclis üyesi. Evet, 1/5000’i göndermiştik, 1/1000 bu da. Aynı yer. İmar Komisyonuna sevkini istiyoruz. Görüş beyan etmek isteyen yoksa o halde önerge dördün, 1/1000’in İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Önerge beş, Avrupa Birliği mesleki eğitim programlarından Erasmus (+) yetişkin ve Leonardo Da Vinci Programı çerçevesinde yaygın eğitim kapsamında yürütülen istihdam projesi kapsamında DP TEAM Şirketinden Türkiye’den işçi talep edilmektedir. Bu işçilerin temini ve söz konusu işçilerin Hizmet Pasaportlarının çıkartılması için resmi kurumların izni ve aracılığı gerektiğinden konunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. 06.01.2021. İsmail ÖZCAN, Belediye Meclis Üyesi, Mehmet YAMAN, Belediye Meclis Üyesi. Evet arkadaşlar yaklaşık yirmi gün kadar önce tarafıma ilgili firma tarafından iletildi. Türkiye’den Almanya’ya bir İş ve İşçi Bulma Kurumu yani devletin resmi kurumları tarafından kabul edilerek, desteklenerek oluşturulan bir proje. Ben kendilerine şunu dedim: Yani buradaki projede bir sayı var, o sayı Almanya’ya götürülecek işçi sayısı. Kepez Belediyesi’ne, Kepez Beldesi’nde yaşayan gençlerimize de bir sayı kontenjanı ayırıyorlar. Bu sayının tarafımızdan belirlenerek yurt dışına gitmelerinin önü açılması sağlanacak. Yani Kepez’den arkadaşlarım Almanya’da çalışma olanağını sağlayacak. Onlardan sadece bir şey talep ettim. Ben sadece devletin resmi organları tarafından sizin bu konuda yetkilendirildiğinize dair aslı belge istiyorum.

Fotokopi istemiyorum, aslı belge istiyorum dedim. Onlar da zaten İş ve İşçi Bulma Kurumu Genel Müdürlüğü tarafından bu organizasyonun sağlandığını ifade ettiler. Biz de onlardan bu belgelerin aslını olmak üzere bir eğer uygun görürseniz bu çalışmayı başlatacağız. Bu talepler, gitmek için talepler geldiğinde burada gayri resmi tüm belediye meclis üyelerinin oluşturduğu bir komisyon tarafından bu talepler incelenir. Çünkü bize sınırlı sayıda bir kontenjan tahsis edileceği için eğer fazla sayıda bir talep görürse, başvuru olursa onu belediye meclis üyesi arkadaşlarımızı hep beraber otursunlar, onların aldığı kararlara saygı duyarım ve o arkadaşları o firma ile buluştururuz. Ben firmadan şunu da talep ettim: Gelin dedim, buyurun lütfen ve kendinizi, firmanızı, yapacağımız çalışmayı belediye meclis üyesi arkadaşlarıma anlatın. Kendinizi tanıttın ve ona göre hep birlikte bu kararı alalım. Buyurun lütfen.

DP TEAM ŞİRKET YETKİLİSİ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Öncelikler resmi yazınızı komisyonumuza teslim edeceksiniz. Sizin devlet tarafından kabul gördüğünüzü ve desteklediğinizi belirten yazı. Yazının aslını istiyoruz. En başta da hatırlarsanız sizinle yapmış olduğumuz görüşmelerde, yine önceki gün yapmış olduğumuz görüşmelerde benim hassasiyetim, devletin resmi kurumlarından bu projenin desteklediğine dair ibare. Siz peki bugün bize hangi resmi belgeyi sunacaksınız?

DP TEAM ŞİRKET YETKİLİSİ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Peki arkadaşlar isim olarak mı belirleyelim böyle bir komisyon bu başvuruları değerlendirmesi için? Yoksa uygun olan tüm meclis üyesi arkadaşlarımız bu komisyonda yer alsın mı? Ne diyorsunuz? Zaten gayri resmi bir komisyon olacak. Yani resmi bir toplantı olmayacağı için gayri resmi bir toplantı.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanın isim olarak belirleyelim katılmak isteyen arkadaşlar katılsın, müsait olanlar.

BİROL ARSLAN: Böyle bir öneri var. İsim olarak mı belirleyelim?

MEHMET YAMAN: Müsait olan tüm meclis üyeleri katılsın.

BİROL ARSLAN: Müsait olan tüm meclis üyeleri diyelim. Ne dersiniz? Yani firma ile bu toplantıyı müsait olan arkadaşlarımız sizlerle toplantı tarihini belirleyecekler, hem firma evrakları size teslim edecek hem de götürmeyi taahhüt edeceğimiz çalışanlarda aranan özellikleri takip edecek. Biz de bunu sosyal medya hesaplarımızdan paylaşırız. Başvuruları alırız, ondan sonra da komisyon bu isimleri değerlendirir ve firmaya bu isimleri bildirir. Peki, bir de bunun ödül boyutu vardı. Lütfen onu da paylaşırsanız. Yani bunun sonunda Belediye Başkanına ödül mü veriyordunuz?

DP TEAM ŞİRKET YETKİLİSİ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Peki, oradan da belediyemize bir miktar bağış gelecek. Onu da belediyemiz bütçesine, aslında bana ilk tekliflerinde şahsıma yapmışlardı. Belediye Başkanına kaç bin Euro demiştiniz? Ben de hayır bana değil, belediye bütçesine onu bağış olarak demiştim. 4.000 Euro mu demiştiniz?

DP TEAM ŞİRKET YETKİLİSİ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: 4.000 Euro'luk bir ödül var. Bu ödülü de şahsıma sunduklarında ben de hayır, bu belediyenin payıdır. Bu paranın TL karşılığını kasamıza bağış olarak alırsınız dedim. Yani bu işin sonunda da 4.000 Euro gibi bir ödül de belediyemizin kasasına bağış olarak alacağız arkadaşlar. Evet, ben bu firma ile çalışma konusunda şahsıma imza yetkisi verilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Teşekkür ediyorum, oy birliği ile kabul edilmiştir. Siz de komisyonun bana sunmuş olduğu isimleri ben de imzalayarak Valilik Makamına burada çünkü müracaat edeceğiz. Valilik Makamına benim imzam ile başvurular yapılacak. Bana güvendiğiniz için, yetki verdiğiniz için de sizlere teşekkür ederim. Evet, buyurun lütfen. Siz arkadaşlarla gerekli görüşmeleri sağlıyorsunuz. Hazır olduğunuz zaman onlarla birlikte biz de, tüm belediye meclis üyelerini haberdar ederiz ve ilk toplantımızı hep beraber uygun olan arkadaşlarla gerçekleştiririz. Ondan sonra da sosyal medya hesaplarımızdan aranan kriterleri paylaşırsınız ve tarih belirleriz. O tarihler arasında halkımızdan, hemşerilerimizden müracaat edenlerin müracaatlarını alırsınız, sonra komisyon toplanır isimleri belirler. Belirlenenler benim imzama Valilik Makamına onaya giderler. Evet, teşekkür ediyorum arkadaşlar. On iki gündemimiz vardı. Beş tane ek önergemizden oluşan Ocak Ayı Olağan Meclis Toplantımız sona ermiştir. Pardon buyurun.

VİLDAN UYSAL: Pardon, bana gelen sıkça sorulardan birisini size iletmek istiyorum.

BİROL ARSLAN: Tabi, hemen cevaplayalım.

VİLDAN UYSAL: Bu geçen ay Balıkesir Vergi Mahkemesinden gelen iptal kararı, katılım payları ile ilgili. Şu an hesaplanan katılım paylarına yansıtılacak mı? Ya da nasıl artırılabilecek? Bununla ilgili bilgi verebilirseniz.

BİROL ARSLAN: Peki, teşekkür ederim. Mali Hizmetler Müdürümüz bu konu ile ilgili, o halde ben gerekli açıklamayı yapayım. Evet Özgür Bey, Hamidiye'deki katılımlarla ilgili Balıkesir, daireden yapılan mahkeme kararı ile ilgili bir açıklama yapar mısınız? Oradaki ne olduğunu, oradaki karar neydi?

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Hayır hayır onu değil, oradaki çıkan emlak değerlerindeki mahkemenin bozduğu şeyi anlatın lütfen.

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Şimdi Vildan Hanım, Kepez'de, beldemizde değerli kamuoyu 2003-2004-2006-2008-2009-2010-2014-2015-2016-2017 yıllarında yol, su ve kanalizasyon katılım payları alınmış. Devletin zaten bunu hesaplama formülü var. Devlet zaten bu formülü vermiş. Bugüne kadar hangi hesap formülü ile bu yıllarda yapılan hesaplar nasıl yapıldıysa, bugün de aynı şekilde hesaplanarak hemşerilerimize tahakkuk edildi. Şimdi Özgür Bey'in anlattığı geçici muafiyet. Şimdi bir meskenin belediyeler örneğinin satışı yapılmadan önce gidiyorsun Belediye emlaktan gelip emlak değerini alıyorsun. Emlak değeri formunda da orada meskenin emlak değeri belli. Ayrıca Özgür Bey'in de bahsettiği gibi bazı muvaffakiyetler var. Nedir? Bir binanın ilk beş yıl içinde emlak vergisi %25 daha eksik ödeniyor. O da oradaki formda belirtiliyor. Yani bizim mahkemeye, açılan mahkemeye, mahkeme bizim belediyeden evrakları istiyor ve sunduğumuz evraklar içinde de tabi ki meskenin emlak değerini gösteren form var. O formda da net bir şekilde

yazıyor. Evin emlak değeri 189.000,00 TL. Ama ilk beş yıl içinde, bu ev yeni olduğu için, ilk beş yıl olduğu için de %25 oranında bir geçici muvaffakiyet namesi var. Beş yıl süre ile. Doğru mu?

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Onu da belirtmiş, 39.000,00 küsur lira. Oradaki formda o da belirtilmiş ve o değerin yani belediyeye ödediği emlak bedelinin değerini de yazmış.

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: 39.500,00 TL. Şimdi mahkemedeki rakam 189.000,00 TL bizim arkadaşlar, tabi bunu yanında %25 muafiyeti var ama bazı, mesela bir emekli bir tane evi var, onda da sıfır çıkıyor. Şimdi oradaki beyan, devlete sunmuş olduğumuz bir emeklinin sadece bir tane evi varsa emlak vergisinden tamamen muaf. Doğru mu? İkinci evi alıncaya kadar.

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Neyse, yani bir emeklinin bir tane evi varsa orada sıfır çıkıyor. Bu mahkemedeki olan hemşerilerimizin beyanında ise hakim emlak değerinden değil de bunu %25 şeyden hesaplayın diye karar vermiş. Ve de itiraz hakkı da yok. Kesin karar vermiş. Bu dört kişiden. Yani biz burada mahkemeye, bakın gerçekten zor koşullarda görev yapıyoruz CHP belediyeleri olarak. Bir çok noktada efendim hep üzerimize, bu da aynı şekilde. Alınan karar da Türkiye Cumhuriyetinde bu karar emsal gösterilerek kamu zararı olarak çıkarttılar arkadaşlar. Hakimin almış olduğu karardan. Mikrofona lütfen.

SERKAN KALE: Bak şimdi sen Cumhuriyet Halk Partisi olarak dedin de bu şikayet eden arkadaşlar, oraya davayı açanlar dört kişiler galiba.

BİROL ARSLAN: Evet.

SERKAN KALE: İsimleri neden belli? İsimleri söyleyerek bir şey yapmayın.

BİROL ARSLAN: Hayır ama bakın ben o arkadaşlara demedim, dikkat et. Kararı alan yönetime dedim ben. Bakın arkadaşlar lütfen yanlış anlamayın. Ben isimlere değil, alınan karar tamamen kamuyu zarara sokar. Ben bir kuruluşluk zarar ettireyim vallahi müfettiş benim yakama yapıştır. Şimdi Vildan Hanım anlayabildiniz mi? Arkadaşlar bugüne kadar, yani bu saydığım yıllarda hangi formülle hesap yaptılarsa burada da aynı formülle yaptılar. Ve bir kez daha kamuoyu ile paylaşmak istiyorum ki bizim Hamidiye Mahallesi yapmış olduğumuz yatırımlar yani su, kanalizasyon ve yol yatırımları toplam 25.681.314,42 TL. Tek tek dersime çalışıyorum. Bunlara kullanılan kredi faizleri de 14.863.331,67 TL. Toplam yatırımın maliyeti 39.719.488,57 TL. Evet arkadaşlar o mahalleye 39.720.000 TL'lik Kepez Belediyesi yatırım yapmıştır. Buna karşılık halktan talep ettiği, halkımızdan talep ettiğimiz katılım bedeli kaç lira? 12.000.000 TL. 39.720.000 TL'lik yatırıma karşılık 12.000.000 TL talep ediyoruz. Bunu da peşin ödeyen hemşerilerimize %25, devletin çünkü sağladığı bir imkan, yasa gereği %25 bir indirim. Yaklaşık 9-10 Milyon TL bir yatırımı karşılığında belediyeye katılım payı. Peşin olursa on, vadeli olursa iki yıl, 6'şar ay ara ile dört eşit taksitte ödemek kaydı ile 10-12 Milyon TL'yi geri döndürmeye çalışacağız. Yani Cumhuriyet Mahallesi'nin bütçesini de, Boğazkent Mahallesi'nin bütçesini de, çünkü o para sadece Hamidiye'nin değil, siz dönem dönem almayalım talebinde bulundunuz. Bakın 2003 yılından itibaren tüm yıllarda yapılan yatırımlar, Cumhuriyete, Boğazkente yapılan yatırımlar hepsi daha

önceki yönetimler tarafından yasa gereği, içme suyu ve kanalizasyon yasa gereği, parke taşlar da meclis kararı ile alınmış. Bugün konuştuğumuz konu budur. Yapılan en küçük bir yanlış varsa ben burada yanlış hesabı yapan tüm bürokratlarımızdan bunun hesabını sorarım. Ama ben arkadaşları, efendim bu konuda Nejdet Bey sağ olsun çok, Mehmet YAMAN sağ olsun çok, aynı şekilde İsmail Bey. Bu arkadaşlar zaten bu hesapları bir bürokrat gibi, bir memur gibi onlar da kontrol ettiler. Yani burada yapılan bir hesap hatası yok. Alınan bir üzgünüm ki yanlış karar var. Ve burada net bir şekilde biz mahkemeye evraklarımızı, belgelerimizi sunmuşuz ve maalesef burada bu karşılıkla karşı karşıya gelmişiz. Varsa geliyor yazılar size, okuyun, söyleyin lütfen.

SERKAN KALE: Şimdi bu dört kişi ödemezse ben anlamadım şimdi. Dört kişi kazandı mahkemeyi diyorsunuz. Eğer bu dört kişi kazandıysa diğer taraftan ödeyecek olanlar?

BİROL ARSLAN: Şimdi ödemezse değil bakın Serkan Bey, kazanmadılar. Bakın, 189.000 TL değil, 139.500 TL üzerinden ödeyecekler onlar, dört kişi. Anladın? Dört kişi kazanmış. Az önce ifade ettiğim gibi, evin emlak değeri 189.000 TL. yani bugün evi satmaya kalksa vatandaş belediyeden aldığı emlak değeri 189.000 TL. Yani Tapu Müdürlüğüne gittiği zaman ödediği harç 189.000 TL üzerinden satmak için devlete, hakimın verdiği kararda ise %25 muvaffakiyeti düşmüş, diyor ki sen 189.000 TL'den almışsın, 139.500 TL'den alman lazım. Yani o kazanan dört kişi de ödememezlik değil, 139.500 TL üzerinden ödeyecekler. Neden? Kesin karar olduğu için. Yani bize bununla ilgili efendim istinaf hakkı vermemiş. Kesin karar olarak vermiş dört kişiye. Ama diğerlerine vermemiş.

SERKAN KALE: Ama diğerleri de yarın öbür gün dava açarlarsa.

BİROL ARSLAN: Açsın. Açsın, onlar da kazansınlar. Mümkün değil kazanamazlar. Burada alınan karar tamamen siyasi.

SERKAN KALE: Devletin savcısı, hakimi orada karar veriyor, sizin burada muhasebecileriniz, müdürleriniz Allah razı olsun onlara güvenerekten her şeyi onaylıyoruz. Bilmiyorum hanginiz hatalı?

BİROL ARSLAN: Bakın, bilmiyorsanız kabahat sizin. Dersinize çalışmıyorsunuz. Canım benim biz geçen mecliste ne konuşmuştuk Serkan Bey? Hep beraber toplanacaktık, bize, müsaade et ben konuşurken. Müsaade et. Mali Hizmetler Müdürlüğü belediye meclisinin tüm üyelerine katılımların hesaplamasını, nasıl hesaplandığını, emlak değerlerini, kaç metre taş yapılmış, kaç metre içme suyu hattı çekilmiş, kaç metre kanalizasyon yapılmış bunların hepsini bize bilgilendireceklerdi doğru mu? Vildan Hanım siz var mıydınız?

VİLDAN UYSAL: Vardım.

BİROL ARSLAN: Ve ne dedik belirleyin tarihi, biz hazırız. Belirlediniz mi Vildan Hanım?

SERKAN KALE: Sayın Başkanım, dün senin personelin...

BİROL ARSLAN: Bak bir dakika. Dün benim personelim değil. Hayır benim personelim değil. Kepez halkına hizmet eden emekçi kardeşlerim. Buyurun lütfen.

SERKAN KALE: En yakın zamanda toplanalım dedim.

BİROL ARSLAN: Ne zaman dedin?

SERKAN KALE: Bugün de aynı şey için buradan karar alalım, ona göre yapalım dedim.

BİROL ARSLAN: Hayır bak şimdi iş farklı noktaya geldi.

SERKAN KALE: Hayır farklı noktaya gelmedi. Ses kaydı almışlardır sizin personel Belediyeden. Yüzde doksan.

BİROL ARSLAN: Neden ses kaydı alsınlar?

SERKAN KALE: Benim konuştuğum o şekil.

BİROL ARSLAN: Bak biz geçen ay konuştuk bunu ve geçen ay hep birlikte oturacaktık, belediye meclis üyelerine Mali Hizmetler Müdürlüğü hesaplamayı, formülü, yapılan çalışmalarını anlatacaktı. Doğru mu Vildan Hanım? Ama biz ne dedik? Tarihi siz belirleyin dedik. Bir ay geçti arkadaşlar. Geldiniz de biz size bu hesapları mı açmadık? Şimdi çıkıyorsunuz, diyorsunuz ki” Biz o arkadaşların hesaplarına inanıyoruz.” Tabi inanacaksınız. Bu adamlar yanlış yaptığı zaman müfettiş ne yapar biliyor musun?

SERKAN KALE: Bilmiyorum, savcı yanlış görmüş.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım burada zaten hep beraber karar alıyoruz. Ak Partili meclis üyeleri ile beraber karar alıyoruz. Serkan Bey’in kendisinde bilgi eksikliği var yani. Komisyonlarda Ak Partili meclis üyeleri ile beraber çalışıyoruz, beraber ortak karar alıyoruz yani. Serkan Bey’in bilgi eksikliği var.

BİROL ARSLAN: Geçen ay esasında mecliste karar almışız. Daha uzatmanın da bir anlamı yok. Hatta Özgür Bey’e birkaç kere sordum, ne oldu, arkadaşlardan talep var mı dedim. O da hayır Başkanım gelmedi dedi. Siz aradınız mı arkadaşları?

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Bakın ben aradığımı bile bilmiyorum. Ama biz sizden bir şeyleri saklama derdinde falan değiliz. Bakın değerli kamuoyu vallahi Serkan Bey’e çok teşekkür ederim. Beni kamuoyunda meşhur ediyor. Yapmış olduğu çıkışlarla yani devam et aynen böyle. Beş yıl boyunca devam et. Arkadaşlar bakın hiçbir hesabımızın sakladığımız, çetrefilli işimiz yok. Gelin vallahi tüm birimlerimizin yapmış olduğu çalışmalar, harcamalar, hepsi elimizde. Ne zaman geldiniz de biz size hesaplarımızı açmadık? Açmazlarsa bana gelin lütfen. Ben gerekli cezayı veririm. Biz neyiz? Şeffafız diyoruz. Saydamız diyoruz. Evet, kaçırdığımız en küçük bir şey yok. Bu kadar. Ben size şunu söyleyeyim arkadaşlar, o kadar iyi gidiyoruz ki mali anlamda da 4 Nisan 2021 bizim göreve gelişimizin ikinci yılı. Yine şeffaflık, saydamlık anlayışımız gereği mali tablomuzu belediye binamızdan sarkıtacağız. Yapmış olduğumuz çalışmaları, yatırımları kamuoyuna kitapçık ile paylaşacağız. Yapacağımız basın toplantısında bunu canlı olarak kamuoyu ile paylaşacağız. Arkadaşlar iki yılda neleri yapmış olacağız? Yani iki yılda içme suyu su sorununu çözmüş bir belediye olarak huzurunuzla çıkacağız. Hepimizin. Sizlerin de. İyi Partini de, gurubumun da. Hepimizin çalışmaları ile Kepez halkına içme suyu problemini çözmüş olacağız. Evet çalışmalarımız devam ediyor. Değerli hemşerilerim, inşallah Şubat’ın son haftası, Mart’ın ilk haftasında musluklarınızdan arıtılmış içme suyunu sağlıklı bir şekilde akıtacağız, bu bir. Az önce almış olduğumuz karar ile Kepez’deki atık su sorununu çözmüş olacağız, iki. Hamidiye Mahallesinde yerleşime açılan tüm noktaların %100’ünün altyapılarını, ve üst yapılarını

tamamlamış olarak hemşerilerimizin huzuruna çıkacağız. Bakın eski belediye binamızı kütüphane haline dönüştürüyoruz. İnşallah kütüphanemizi açmış olacağız. Öğrenci kardeşlerimiz orada gidecek, ders çalışacak. Evlerde bilgisayarı olmayan çocuklar, kardeşlerimiz buradan faydalanacak. Yazıcıları olacak. Derslerini çıkartmak isteyen, print etmek isteyenler onu kullanacaklar. Kütüphanemizi hizmete sokacağız. Gibi daha bir çok hizmeti hep birlikte sunmuş olmanın vicdani rahatlığı ile, onuru ile 4 Nisan 2021'de halkımızın huzuruna çıkıp bunları paylaşacağız. Ve bunları bilmenizi isterim ki borçlanarak değil arkadaşlar bütçesinden ödeyerek gerçekleştireceğiz. Yani borçlanmadan ve borçlarımızdan da, eski borçlarımızdan da bir miktar da ödeyerek. Evet, sürecin içinde çok daha ifade ettiğim gibi, bu işi bitirdikten sonra, 4 Nisandan sonra da inşallah içme suyu hatlarını, Cumhuriyet ve Boğazkent'deki içme suyu hatlarını değiştireceğiz. Neden? Az önce de ifade ettiğim gibi her gün 15-25 arasında patlak oluyor. Ve kaybedilen su, su şu anda dünyada sağlıktan sonraki kıymetlimiz. Suyumuza sahip çıkacağız. Ve gerçekten hep birlikte beş yıl içinde Kepez'de çok uzun yıllarda başarılabilenleri biz beş yıl içinde tamamlamış, başarmış ve halkımızın huzuruna vicdanen hepimiz ferah bir şekilde görevlerimizi sonlandıracağız. Daha fazla polemiklere girmek istemiyorum. Ben katılımlarınız, destekleriniz için teşekkür ediyorum. Hep beraber sağlıklı, aydınlık günlerde buluşmak dileği ile herkesin yeni yılını tekrar kutluyorum. Saygılarımı sunuyorum. 06.01.2021

BİROL ARSLAN
BELEDİYE BAŞKANI

BURÇİN SOYSAL
MECLİS KÂTİBİ

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN
MECLİS KÂTİBİ