

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ :31.03.2019
TOPLANTI TARİHİ :02.12.2020
TOPLANTI DÖNEMİ :OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ :ÇARŞAMBA

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca ARALIK 2020 Olağan Meclis Toplantısı 02.12.2020 tarihinde iki birleşim halinde toplanmıştır. 02.12.2020 tarihli Meclis Toplantısında Ülkü ŞİMŞEK TUTAK, Gülhanım KARCI BARİKAN, Abbas BOZKURT ve Mehmet NAİR bulunmamış, geri kalan tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2020 ARALIK AYI OLAĞAN MECLİSİ

BİROL ARSLAN: Aralık ayı 2020 Belediye Olağan Meclis Toplantımızı açıyorum. Çok değerli meclis üyeleri Kepez Belediyesi sosyal medya hesaplarımızdan ve televizyonları başında bizleri canlı yayında izleyen kıymetli hemşerilerim, basınımızın güzide temsilcileri, sizleri saygı ile selamlıyorum. Bu hafta Mevlana haftası. Evrensel öğretileriyle tüm dünyada tanınan ve örnek alınan Mevlana Celaleddin Rumi her dilden, her dinden, her renkten insanı kucaklayan Anadolu'nun en önemli manevi mimarlarından olan, sevginin, barışın, kardeşliğin ve hoşgörünün temsili Mevlana Celaleddin Rumi'yi rahmetle anıyorum. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım pandemi sürecinde risk her geçen gün büyürken vaka sayıları da artıyor. Sosyal mesafeleri korusak da kapalı alandayız. Hepimizin sağlığı açısından meclisimizi hızlı bir şekilde gerçekleştirelim diyorum. Gündemimize geçmeden önce Sayın Abbas BOZKURT, Sayın Mehmet NAİR, Sayın Gülhanım KARCI BARİKAN ve Sayın Ülkü ŞİMŞEK TUTAK özel sebepleri dolayısı ile katılamayacaklarının dilekçesini mazeret olarak bildirmişlerdir. Meclisimize katılamayacak olan arkadaşlarımızın mazeretlerini, dilekçelerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kendilerini mazeretli kabul edelim mi? Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum. Gündemimize geçmeden önce 2020 yılı kasım ayı olağan meclisimizin birinci ve ikinci birleşimine ait tutanaklar mail yolu ile sizlere ulaştırıldı. Okundu olarak kabul edelim mi? İyi Parti grubu?

HALİL UYANIK: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: AKP?

SERKAN KALE: Uygundur.

BİROL ARSLAN: Cumhuriyet Halk Partisi Grubu?

MEHMET YAMAN: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: O halde tutanakları okundu olarak kabulünün oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündemimize geçiyoruz. Gündemimizi Katip Üyemiz Sayın Burçin SOYSAL. Buyurun lütfen.

BURÇİN SOYSAL: Gündem.

1. Haydar DÜGER'in dilekçesine istinaden Şehit Astsubay Murat DÜGER isminin yapılan ya da yapılacak olan park alanına verilmesi hususunun görüşülmesi,
2. Beldemiz Hamidiye Mahallesi Ada: 512, Parsel: 3'de kayıtlı taşınmazın, Çanakkale İl Müftülüğünün 06.11.2020 tarihli yazısına istinaden cami yaptırılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı adına Çanakkale İl Müftülüğüne tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi,
3. Belediyemiz Meclisinin 2021 Ocak ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi,
4. Kapanış.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Sayın SOYSAL. Değerli arkadaşlar bir adet önergemiz var. Katip üyemiz Sayın Sevim ÖZTÜRK AYGÖREN buyurun lütfen.

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN: Kepez Belediye Başkanlığına, Hamidiye Mahallesi Kepez Belediyesinin devlet hakkı olan kanalizasyon harcamalarına katılım payı ve su katılım payının Covid salgınından dolayı ertelenmesi ve meclis gündemine tekrar getirilip katılım ücretlerinde indirim yapılmasını arz ederiz. 02.12.2020 Adalet ve Kalkınma Partisi. Serkan KALE, Hüseyin DALAKLI, Vildan UYSAL.

BİROL ARSLAN: Evet değerli meclis üyesi arkadaşlarım, önergenin gündeme eklenmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündemimize geçiyoruz. Gündemimizin birinci maddesi. Haydar DÜGER'in dilekçesine istinaden Şehit Astsubay Murat DÜGER isminin yapılan ya da yapılacak olan park alanına verilmesi hususunun görüşülmesi.

MEHMET YAVAŞ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, teşekkür ediyorum Sayın YAVAŞ. Evet arkadaşlar Boğazkent mahallemizde bir sakinimiz var, hemşerimiz var. Oğlu maalesef şehit olmuş ve aile oğlunun adının Kepez'de bir parka ya da yapılacak olan bir tesise verilmesini talep ediyor. Tabi ki bunu İsim Tespit Komisyonuna göndermemiz gerekiyor. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? Evet Cumhuriyet Halk Partisi Grubu buyurun Mehmet Bey.

MEHMET YAMAN: Başkanım bu ailemiz Boğazkent Mahallesi Piri Reis Doğan Sokak'ta ikamet ediyor. Oğlu 2012 yılında Afyon cephaneliğinde patlama olduğunda orada şehit oldu. Geçen müracaat etmiş. Boğazkent'te herhangi bir yere, bir parka ismini vermemiz uygundur diye düşünüyorum. Saygılarımla.

BİROL ARSLAN: İsim Tespit Komisyonuna, evet İyi Parti Grubunun görüşünü alalım ve AKP'ye geçeceğiz.

RUHİ AKKOYUN: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: AKP Grubu herhangi bir açıklamanız? Peki. O halde dilekçenin İsim Tespit Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem iki. Beldemiz Hamidiye Mahallesi Ada: 512, Parsel: 3'de kayıtlı taşınmazın, Çanakkale İl Müftülüğünün 06.11.2020 tarihli yazısına istinaden cami yaptırılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı adına Çanakkale İl Müftülüğüne tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi.

MÜJGAN ÜNLÜ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Şartlı bir bağış. Cami dışında başka bir şey yapılamıyor. Başka bir imar durumu geldiği takdirde mülk sahibine tekrar geri dönüyor. Evet bu konuda biz şimdi Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine tahsis işlemleri için yetki verilmesi. Evet bu noktada görüş beyan etmek isteyen var mı?

SERKAN KALE: Uygundur Başkanım.

BİROL ARSLAN: AKP uygundur dedi. İyi Parti Grubu uygundur dedi. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu uygundur. O halde gündemimizin ikinci maddesinde Başkan ve Encümene yetki verilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ediyorum. Gündemimizin üçüncü maddesi. Belediyemiz Meclisinin 2021 Ocak ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi. Buyurun.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, öncelikle günü soralım. 6 Ocak Çarşamba günü Adalet ve Kalkınma Partisi?

SERKAN KALE: Uygundur.

BİROL ARSLAN: Uygun dedi. İyi Parti ve Cumhuriyet Halk Partisi de uygun dedi. Evet 6 Ocak Çarşamba. Peki saat öneriniz var mı arkadaşlar?

MEHMET YAMAN: Saat 14:00 Başkanım.

BİROL ARSLAN: Saat 14:00. CHP 14:00 dedi. Uygun mu İyi Parti? İyi parti tamam dedi. O halde gündemimizin üçüncü maddesi 2021 Ocak ayında yapacağımız toplantının 6 Ocak 2021 Çarşamba günü saat 14:00'de yine burada, Turhan Mildon tesislerinde yapılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım şimdi önergeye geçiyoruz. Bir önergemiz var. Kepez Belediye Başkanlığına, Hamidiye Mahallesi Kepez Belediyesinin devlet hakkı olan kanalizasyon harcamalarına katılım payı ve su katılım payının Covid salgınından dolayı ertelenmesi ve meclis gündemine tekrar getirilip katılım ücretlerinde indirim yapılmasını arz ederiz. 02.12.2020 Adalet ve Kalkınma Partisi. Serkan KALE, Hüseyin DALAKLI, Vildan UYSAL. Evet. Şimdi bu noktada Mali Hizmetler Müdürümüz bizi katılımlarla ilgili bilgilendirebilir mi lütfen.

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Peki teşekkür ediyorum. Şimdi arkadaşlar Sayın meclis üyesi arkadaşlarımızın dilekçesinde şöyle deniyor: Devlet hakkı olan kanalizasyon harcamalarına katılım payı ve su katılım payının Covid salgınından dolayı ertelenmesi. Bununla ilgili Mali Hizmetler Müdürümüz açıkladı. Bu bizim yetkimiz, uhdemizde değil. Eğer yukarıdan bize, bakanlık, devlet bu noktada bize kanun hükmünde bir şey sunarsa ancak onu yapabiliriz. Daha önce yine oylamış olduğumuz ilan reklam gibi. Yani bunu bizim herhangi bir şekilde öteleme gibi

bir yetkimiz, şansımız yok. İhale süreci tamamlandıktan sonra bunun halkın hizmetine sunumu başladıktan sonra, yapılan hizmetin kanalizasyon, su ya da yolu halkın hizmetine sunumundan sonra halktan bunu diyor ki iki yıl içinde dört eşit taksitte alacaksınız. Zaten sizin dediğiniz gibi yani Covid salgınından dolayı öteleyelim diyorsunuz ya zaten bu dört taksitte, altı ay arayla iki yılda tahsil oluyor. Bu hükmün dışına çıkamayız zaten. Yani tekrar meclis gündemine getirelim demişsiniz. Vildan Hanım şimdi 13.05.2019 tarihinde sizin oylarınızla, oy birliği ile yol katılım payı alınmasını oy birliği ile siz kabul etmişsiniz. Yani siz kendiniz vermişsiniz zaten burada. Demişsiniz ki, alalım demişsiniz. Şimdi almayalım diyorsunuz ya da tekrar gündeme getirelim diyorsunuz. Mikrofona lütfen konuşursanız.

VİLDAN UYSAL: Almayalım değil Başkanım. Tabi ki yasa gereği almamız gerekiyorsa bununla ilgili indirim. Çünkü şu an bize gelen vatandaşlar, talepler çok yüksek rakamlar çıktığı ve tekrardan gündeme getirin diye söylüyorlar.

BİROL ARSLAN: Şimdi bakın Vildan Hanım burası bir resmi kurum ve devlet terbiyesi ile yönetilen bir resmi kurum. Orada formülü zaten devlet açıklamış. Buradaki yasa ne hükmediyorsa bürokrat arkadaşlar bunun üzerinden hesaplıyorlar. Yani burada çok fazla çıktı yani bu bakın kamuoyuna mesela sizin adınıza bir açıklama var yüksek rakamlı hesaplanıyor diye. Şimdi arkadaşlar böylelikle sizin açıklamanızı diyorsunuz ki emlak değerleri yükseltildi ve yüksek emlak değerleri üzerinden belediye alıyor doğru mu? Bunu öncelikle teyit eder misiniz lütfen sizin yazınız var. Böyle diyorsunuz yazınızda. Diyorsunuz ki emlak değerlerini belediye yükseltti ve yüksek rayiçler üzerinden alıyor. Doğru mu?

Serkan KALE: Söz almak istiyorum.

BİROL ARSLAN: Buyurun.

Serkan KALE: Şimdi bunları veya göre alıyoruz mesela binde kaç alıyoruz. Bu insanların sorduğu o.

BİROL ARSLAN: Şimdi ama bakın Serkan bey şimdi bu çok iyi niyetli bir yaklaşım. Yani diyorsunuz ki bunu nasıl hesaplandığını bizimle paylaşın. Bu çok güzel fakat Vildan Hanım'ın basına yapmış olduğu açıklamada diyor ki emlak vergileri yükseltildi yüksek değerler üzerinden de halktan yüksek vergiler alındı. Bakın arkadaşlar ben size kamuoyunu bu konu hakkında bilgilendirmek istiyorum. Emlak takdir komisyonu bir binanın veya bir arsanın emlak vergi değerini belediye başkanı ve belediye meclisi belirlemez. 4 yılda bir toplanan takdir komisyonu tarafından belirlenir. Dört yılda bir toplanıyormuş. Bu takdir komisyonunda belediyeden 2 vergi dairesinden 2 tapu sicil müdürlüğü'nden bir memur ve ticaret odasından seçilmiş bir üye ve ilgili mahallenin ya da köyün muhtarından meydana gelen bir takdir komisyonu hazırlanıyor. Ne zaman? 4 yılda bir. Biz geldiğimizden beri hiç böyle bir komisyon topladık mı arkadaşlar? 20 aydayız. Hiç toplamadık ki. Kepez'de sevgili arkadaşlar en son takdir komisyonu 2017 yılında toplanmış. Yani şu andaki herkesin emlak vergi değerleri 2017 yılında toplanan o komisyon tarafından belirlenen rakamlar. Herhangi bizim bir görev yaptığımız bu 20 aylık süre içinde herhangi bir takdirimiz yok. Yani kamuoyuna basın açıklaması yapıyorsunuz siz belediye meclis üyesi siz. Gelin lütfen en doğru bilgilere ulaşın fakat kamuoyunu yanıltıcı bilgiler verdiğinizde bu şekilde kamuoyunda bir bilgi kirliliği oluyor ve insanlar bakıyorum sosyal medyada birbirine düşüyor. Bizim taraftakiler diğer taraftakiler atışıyorlar. Gelin biz size en doğru şekilde

bilgilendirelim bu bir. Bizim yüksek bir değerde böyle bir talepte bulunmamız asla söz konusu değil. 2 arkadaşlar sizde ayrıca Vildan Hanım eyvallah vatandaşlardan ikinci kez katılım payı aldığımızı açıklıyorsunuz. Böyle bir şey mümkün mü? O tarihte yani devletin yatırım yaptığı tarihte Tapu kaydı kimin üzerine ise onun üzerine çıkar yani sizin o tarihte örneğin bir mülkünüz var Hamide Mahallesi'nde 2017 yılında sizin adınıza kayıtlı ve 2020 yılında Serkan Bey'e sattınız. Serkan Bey'e çıkmaz sadece 2017 yılında devletin hangi tarihte yatırım yaptığı tarihte kimin üzerine o emlak kayıtlı ise o onun üzerine çıkar. Zaten de ikinci bir daha alma gibi bir durum söz konusu olamaz neden alalım? biz hepimiz siyasi kiminiz ben bunu almaktan çok mutluyum? Çok mutlu değilim çünkü gerçekten hak etmediğim o kadar çok ağır eleştirilerle karşı karşıyayım ki ben bu duruma düşmek ister miyim? Yani çok büyük bir mutlulukla falan mı alıyorum? Fakat şöyle de değerlendirelim iddialarımızdan bir tanesi de hibe yapılan yola vergi istediğimi.

Serkan KALE: Yüzde ellisi hibe olan yola.

BİROL ARSLAN: Keşke gelseydin ben sana bir kahve ikram etseydim arkadaşların da size faturalarla çünkü siz belediye meclis üyesi Serkan bey. Gelseydiniz benim odamda ben size arkadaşlarıma talimatım verirdim onlar da size rakamları ile birlikte gelin lütfen gelin arkadaşlar buradan çıktuktan sonra bakalım. Sevgili arkadaşlar Hamidiye mahallesinde alına su ve kanalizasyon hani sizin de hibe olarak bahsettiğiniz ihale su ve kanalizasyon nedir bundan bahsediyorum bu ihalenin tarihi 25.04.2016. İhalenin bitiş tarihi de 20.11.2018. Bu tarihte ihale tamamlanıyor. Rakamı 19.903.787,36 TL. Bir daha tekrar ediyorum. 19.903.787,36 TL. Yazın lütfen. Dediğiniz gibi SUKAP Projesinde olduğu için %50'si hibe. Yani tıpkı bugün hani su tesisi, arıtma tesisi yapıyoruz ya bugün arıtma tesisi inşallah tamamlandığında faturası çıktığında kaç lira toplam fatura kesti müteahhit İller Bankasına? Bu da aynı şekilde İller Bankasına kesilmiş bir fatura. O faturanın SUKAP Projesi içinde olduğu için %50'si hibe. Dediğiniz doğru ve 19.903.787,36 TL'nin yarısı 9.951.893,68 TL. Yani bugün vatandaştan istenen bedel 19.903.787,36 TL üzerinden değil %50 hibesi çıkartılmış yani bizim Belediyemizin kasasından çıkan 9.951.893,68 TL. Ayrıca biz bunu istiyoruz. Oysa o günkü yönetim bu tutarın tümüne kredi kullanmış. Kredi kullandığı için de faiz olarak da 8.277.137,20 TL. Yazın lütfen. Toplamda yani Belediyenin kasasından çıkan para 18.229.030,88 TL. Bakın arkadaşlar bize bu işin maliyeti 18.229.030,88 TL. Oysa biz vatandaşımızdan faizi değil ana para olan 9.951.893,68 TL'yi tahakkuk ettirmişiz. Bunu da yasa gereği iki yılda dört eşit taksitte altışar ay arayla ödeme şartları var. Peşin ödeyen vatandaş da %25 indirim alıyor. Yani %25 peşin ödediğinizde 18.229.030,88 TL totaldeki yatırımımız, Belediye kasasından çıkacak olan maliyetin sadece biz 7-8 Milyon TL'sini geri alıyoruz. Yani 10 Milyon TL'si Cumhuriyet Mahallesinde ve Boğazkent Mahallesinde olan vatandaşlarımızın alacağı hizmet, başka noktalarda yapacağımız hizmet yatırımlarının da Hamidiye Mahallesi'ne aktarılması anlamına geliyor. Yani değerli kamuoyu ben neden ısrarla almak gibi bir şey içinde bulunayım? Ama ne diyor 2446 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 87'nci maddesi ve 88'inci maddesi? Yatırım bittikten sonra kanalizasyon ve su katılımlarını alacaksın diyor. Yani başka bir şeyiniz varsa, whatsappınıza geliyor sizin bilgilendirmeler. Biliyorum. Görüyorum. Varsa öneriniz bunu almak zorundayız Serkan Bey. Almazsak yarın..

SERKAN KALE: Tamam Başkanım biz alınmasın demiyoruz. Mesela binde kaç alıyoruz? Binde bir mi? Mesela Umurbey Belediyesi, Eceabat Belediyesi, yani neye göre?

BİROL ARSLAN: Bu hesaplama formülü binde değil, bakın 1,03 değer de var...

SERKAN KALE: 3.000, 4.000 TL ödeyen de var.

BİROL ARSLAN: Peki siz oradan, kaç lira oradaki emlak bedelleri biliyor musunuz?

SERKAN KALE: Bilmiyorum, dairem yok orada.

BİROL ARSLAN: Bakın ama siz meclis üyesisiniz. Bilmiyorum diye bir şey yok. Savunduğunuz tezinizin öncelikle bir araştırmasını yapın. Ben size söyleyeyim.

SERKAN KALE: Kepez'de 300.000 ile 800.000 TL arasında. Aşağısında ev yok zaten şu an. Hastanenin orada bence en düşüğü 500.000-800.000 TL arasındır.

BİROL ARSLAN: Çok güzel. Bakın, sevgili kardeşim Konakkale'deki bir evin emlak değeri kaç lira biliyor musunuz? 189.000 TL. Bu paraya Konakkale'den ev alabilir misin? O mahallede diğer evler de bu şekilde. Arkadaşlar emlak vergisi alıyor belediye. Evet, emlak vergisi alıyoruz. 189.000 TL üzerinden alıyoruz. Siz hiç 189.000 TL'ye oradan ev alabilir misiniz? 1.000.000 TL değerinde. Peki bu kadar şeffaf, bunu hesaplarken arkadaş gelsin şimdi Mali Hizmetler Müdürü hesaplama formülünü. Ben şimdi arkadaşlar sadece uygulayıcıyım. Ama bunun hesaplamasını elbette ki bürokrat kardeşlerimiz yapıyor. Fen İşleri, Mali Hizmetler orada yapılan yatırımın, efendim oradaki bir sitenin önüne kaç metre kanalizasyon geçti. Onun ölçümü var. İller Bankasının ölçüm değerleri var. O ölçüm değerlerinden kaç metre ya da kaç yüz metre boru döşendiyse onun her metre borunun hesabından ve o siteye yapılan toplam maliyeti çıkıyor. O maliyet de evinin emlak değeri üzerinden ve lütfen tamamlayın Özgür Bey çıkıyor. Bunu da size söyleyeyim % 1.03 ile % 1.3 rakamlar. Bu kadar da net.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım söz alabilir miyim?

BİROL ARSLAN: Evet İsmail Bey'e mikrofon verelim arkadaşlar. Bu arada evraklarım da yanımda. İsmail Bey müsaade ederseniz ben Serkan Bey'e acaba ofisimde mi dedim ama burada evraklar. Yol katılım payları 2019 yılı. Mehmet Çavuş Sokak 1.04, Uğur Mumcu Caddesi 1.11, Sebahattin Ay Caddesi 1.47, Marmara Sokak 0,37. Vereyim ben size bunu. Hiç yazmanıza gerek yok bunu size vereceğim Serkan Bey. Ben tamamlayayım kamuoyunu bilgilendirme anlamında. Güney Sokak 0.83, Yamaç Sokak 0.87, Derin Sokak 1.18, Vefa Sokak 0.99, Karadeniz Sokak 1.14, 18 Mart Caddesi 0.99, Cihangir Sokak 0.83, Adatepe Sokak 0.71, Manzara Sokak 0.62, Zübeyde Hanım Sokak 0.59, Kible Sokak 0.19, Vatan Sokak 0.05, Deniz Sokak 2, Kayısı Sokak 0.20, Damla Sokak 0.78, Fatih Caddesi 0.94. Bakın bunları lütfen arkadaşlarım gelin biz sizinle bunları paylaşalım. Maksat eğer siyaset yapmaksızın yapalım tamam yapın ama kamuoyunu yanlış bilgilendirdiğiniz zaman bu çok şık bir durum değil. Yani gördüğünüz üzere burada % 2'lik bir durum söz konusu değil. Burada en düşük 0.05 olan Vatan Sokak da var bir tane var Deniz Sokak'ta %2 varmış. Onun dışında hiçbir tane %2'nin altında olan var, %1'in çok hafif üzerinde olan var. Yani sizin kamuoyu ile paylaştığınız gibi çok yüksek. Yani bu yönetimde biz değil siz de olsaydınız o günkü şartlarda yine bürokratlar bunu hesaplayacaklar, sizin önünüze getireceklerdi. Yani siz çok farklı bir şey mi yapacaktınız? Yapacak mıydınız? Var mıydı böyle bir imkanınız? Yok arkadaşlar yani. Kamuoyunu doğru bilgilendirmemiz gerek. Özgür Bey bir saniye. Sözü İsmail Bey'e vermiştim.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım Plan ve Bütçe Komisyonunda bütün partilerdeki arkadaşlarımızla birlikte karar alıyoruz. Arkadaşlarımız eğer isterlerse bilgi almak açısından meclis üyeleri olarak bütün komisyonlara katılma, bilgilenme hakları var. Yani bilgi sahibi olmanın...

BİROL ARSLAN: Ayrıca size şu bilgileri de verebilirim kamuoyu ile paylaşmanız adına. Arkadaşlar hangi siteden en düşük kaç lira değer çıkmış, en yüksek kaç lira değer çıkmış? Ve o sitenin kaç cephesine yatırım yapılmış? Şimdi mesela sitenin bir cephesine yatırım olduysa bunun maliyeti düşük. Örneğin üç cepheye birden yol ve bu yatırımlar yapıldıysa elbette ki o yatırım fazla olduğu için de demek ki bu paranın, yaptığı yatırımı çağırıyor. Yani Vildan Hanım da başkan olsaydı aynı parayı talep edecekti, ben de bugün bürokratlar hazırlıyor. Buna benim müdahil olma ya da meclis üyesi arkadaşlarımla müdahil olma durumu söz konusu değil. Serkan Bey'de sıra. Ondan sonra size söz vereceğim.

İSMAİL ÖZCAN: Bitirmedim Başkanım.

BİROL ARSLAN: Bitirmedin mi? Pardon bitirmemiş.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım zaten Vildan Hanım Plan ve Bütçe Komisyonu üyesi. Özgür Bey ile birlikte kararlar alıyoruz. Birlikte hareket ediyoruz, birlikte yapıyoruz yani.

BİROL ARSLAN: Peki tamam. Vildan Hanım Plan ve Bütçe Komisyonunda alınması yönünde karar vermiş. Buyurun Serkan Bey.

SERKAN KALE: %50'si hibe. Bu insanlara da yazık. Biz Özgür Kepez'iz.

BİROL ARSLAN: Nasıl anlamadım?

SERKAN KALE: Bunun para olarak yani. 1.04 diyorsunuz. Bunu biraz daha düşüremez miyiz? Bu insanlar şu an zor geçiniyorlar.

BİROL ARSLAN: Serkan Bey insanların geçinememe sebebi belediye değil.

SERKAN KALE: Belediyeye ama para ödeyecekler.

BİROL ARSLAN: Bakın gerçekten çok makul bir talepte bulunmuyorsunuz. Bunun devlet hesaplama formülünü belirlemiş. Bunun dışına bu arkadaşlar çıkarsa ne olur? Bu sefer de diyeceksin ki yine feryat edeceksin. Sen neden rayiç bedellerin dışına çıktın. Bizim bakın ne yapmış 2017 yılında Emlak Takdir Komisyonu toplanmış ve Kepez'deki emlak vergi değerlerini belirlemiş. Şimdi yeni komisyon dört yılda bir mi toplanıyor?

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: 2021 yılında tekrar toplanacak Emlak Takdir Komisyonu. Yani bu 2017 yılında belirlenen rakamların bugün senin ya da ben belediye başkanı olarak böyle bir şey mümkün mü? Yani bir şey söylüyorsunuz ama yani olabilir de olsun arkadaş. Vatandaşın lehine yapalım ama arkadaş bunun sonunda sen bunu yanlış hesap yaptın dediğinde müfettiş hepimize gerekli işlemi yapar. Buyurun.

SERKAN KALE: Sayın Başkanım geçen hafta katı atık su parasını 16 TL'ye düşürüldü herhalde. Ezine Belediyesi 9,38 TL yazılı bir kağıt vardı yanıma almadım herhalde. Orada çalışanlar o parayı ödeyebiliyor...

BİROL ARSLAN: Ama bakın yine bilgi eksikliğiniz var. Canım benim bak bir müsaade et. Arkadaşlar her bölgenin kendine ait tesisleri var. Bir, biz beş tane belediye, Çardak, Lapseki, Umurbey, Çanakkale ve biz. Bizim bağlı olduğumuz bir birlik var. ÇAKAB. Ve biz o Kangırlı Köyünün olduğu yerde bir işletme, şu anda Türkiye'de ruhsatları alınmış, her şeyi ile en önemli tesise yatırım yapıyoruz. Ne yapıyoruz biliyor musunuz? İleriki yıllarda bunların meyvelerini toplayacağız. Çöpten toplanan, konteynerlerden toplanan her atık %100 geri dönüşüm için şu an yatırım yapılıyor. Çöp giriyor oradaki deponi alana, havzaya indiriliyor, orada ayrıştırılıyor ve suyu arıtılıyor doğaya. Orada biriken gaz şu anda gaz tesisi, elektrik üretiyoruz şu anda. Yılbaşı itibari ile satmaya başlıyoruz. Bakın bunlar gerçekten...

SERKAN KALE: Fiyatları düşürecek miyiz o zaman?

BİROL ARSLAN: İki yıl sonra evet hep beraber göreceksiniz ki fiyatları, bakın siz başınızı sallıyorsunuz ama iyi niyetle değil. Bakın ben size tüm kalbimle bunu anlatıyorum. Kamuoyunu da bilgilendiriyorum.

SERKAN KALE: Güzel bir şey.

BİROL ARSLAN: Bakın orada her %100 arkadaşlar Avrupa Birliğinden, İsmail Bey siz biliyorsunuz konuyu anlatın lütfen. Oraya gelen her çöp arkadaşlar %100 olarak şu anda Türkiye'de en öndeki tesis ÇAKAB'ın tesisi. Ve iki yıl içinde bu yatırımlar bitiyor. Elektrik Üretim Tesisi, Gaz Üretim Tesisi ve oradan çıkan malzeme satılacak ve oradaki maliyet hesaplarına yansıtacak. İki yıl sonra göreceksiniz bu fiyatlar aşağı inecek. Şu anda bir yatırım var. Ezine tesisi bizim birliğimizde olmadığı için onların Ezine, Ayvacık, Bayramiç onlar farklı bir tesiste oldukları için daha onlar buralara gelmediler. Şu anda biz de bu bölgelerden, bu beş belediyeden Özel İdareden ve resmi kurumlardan, Devlet Hastanesinden, Dardanel'den, Liman'dan toplanan, bu bölgedeki toplanan biz birlik olarak, belediye olarak beş taneyiz ama bunun yanında büyük işletmeler de bu birliğe malzeme veriyor, çöplerini veriyor.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım siz biraz nefes alın. Heyecanlısınız anlıyorum. Şimdi Türkiye'de iki tane belediye bunu yapıyor. Yeşil proje Avrupa Birliği Fonlarından faydalıyor. Ödemiş olduğumuz çöp bedelinin içinde tesislerin yapım aşamasına finansmanlığını da yapıyoruz aynı zamanda. Kepez, Umurbey, Lapseki, Çardak, Özel İdare, İntepe ve Kumkale birlik üyesi hepsi. Bunlarla birlikte hareket ediyoruz. Şu anda çöp suyu vahşi bir şekilde boşalmıyor artık doğaya. Arıtma tesisimiz devreye girdi, yılbaşından itibaren tekrardan izin de alındı Ulusal Enerji Sistemine elektrik verme aşamasına gelindi. ÇAKAB'ın toplantısında konuştuk. Siz değerli meclis üyesi arkadaşlarımız Serkan Bey, Vildan Hanım siz değerli meclis üyesi arkadaşlarımızın katılımı ile birlikte bir gezi planlıyoruz. İstedığınız zaman o geziye gidip yapılan tesisleri birlikte görebiliriz.

BİROL ARSLAN: Hep beraber, belediye meclis üyesi arkadaşlarım lütfen siz de gelin. Orada yapılan yatırımları biliyorum. Pardon, özür dilerim.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım heyecanlısınız anlıyorum. Yani Serkan Bey gelin, bütün komisyonlara katılın. Bilgi sahibi olun. Zaten bütün siyasi partilerin temsilcileri komisyonlarda mevcut. Yani bizi eleştirin ama dersinize çalışarak eleştirin. Bir dakika Serkan Bey birlikte konuşmayalım. Yani ben bunu diyorum. Beraber çalışalım. Bütün komisyonlarda da beraberiz. Bilgi sahibi olmak istiyorsanız bütün komisyonlara katılma hakkınız var. Teşekkür ediyorum.

SERKAN KALE: Yapılan işler güzel, kötü değil. Ama insanların da cebinden parasının hepsini almamıza gerek yok. Benim düşüncem o.

BİROL ARSLAN: Peki müsaade ederseniz ben de düşüncenize cevap vermek istiyorum. Tam da yeri. Müsaade edin Nejdet Bey bir saniye. Benden sonra size vereceğim. Arkadaşlar, değerli kamuoyu. Bizim su faturaları içinde almış olduğumuz katı atık ücretinin 13,5 TL'den 16 TL'ye yükseltilmesi ile ilgili eleştirinize cevap veriyorum. Bu yıl 2002 yılı, şu anda geçende de yansıda vardı zaten. Ben sadece şeyi istemiştim ama şuradan düşelim. Bakın su faturaları içinde bir arkadaşım düşüversin hemen. Ocak ayından itibaren. Gelin şöyle. Şu rakamlar. Sevim bir bakar mısın? Şu hesap makinesi ile şu toplam tutarın üzerinden şu rakamları çıkaralım. Çünkü onlar geçen ayın şeyi. Arkadaşlar bu yıl katı atık ücreti olarak toplam tahakkukumuz 2.813.000,00 TL. Vatandaşa, iş yerlerine, resmi kurumlara, okullara ve buradaki otellere, diğer ticari yatırımlardan topladığımız tahakkuk ettirdiğimiz para 2.813.000,00 TL. Sizin çok dediğiniz para. Tahsil ettiğimiz rakam ise 1.989.000,00 TL. 2 Milyon TL bile değil. Peki sadece şimdi Sevim Hanım şeyi çıkartıyor, ÇAKAB faturalarını çıkartıyor. Sadece ÇAKAB'a ödediğimiz para şimdi geliyor. Evet Sevim Hanım. Okuyun lütfen.

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN: 3.022.830,00 TL.

BİROL ARSLAN: Bakın arkadaşlar, değerli kamuoyu. Sadece ÇAKAB'a ödediğimiz para 3.022.830,00 TL. Bu parayı sadece ÇAKAB'a ödüyoruz. Bunun yanında personel gideri, amortisman gideri, işletme gideri. Bunların hepsini koyduğumuz zaman karşımıza çıkan tablo burada bürokrat arkadaşlarımız hesaplamış. Personel giderleri ne kadardı?

NİHAN YILMAZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: 1.900.000,00 TL civarı. Bakın 5 Milyon TL etti. Efendim bunun yanına amortisman giderlerini koyduğumuzda yaklaşık karşımıza çıkan tablo kaç liraya denk geldiğiniz siz hesaplayın. 2 Milyon TL tahsilatımız var, 5 Milyon TL maliyetimiz var. Bunun çok olduğunu iddia ediyorsunuz. Yani bu mümkün müydü? Ters çevirseydik siz olsaydınız burada siz de aynı taleplerde bulunacaktınız.

SERKAN KALE: Bizim beyanlarımızda zam yapacağız diye bir şey yoktu. Eğer biz gelmiş olsaydık suyun fiyatlarını daha çok düşürcektik. Geçen mecliste de söyledim Gelibolu Belediyesinde 1.8 TL, atıksu parası 0,89 TL. Ezine'nin şimdi geldi 9.61 TL. Bilmiyorum yani çok paralar.

BİROL ARSLAN: Biraz da aynaya bakmanızı öneririm sizin. Ben usulsüz bir vatandaştan bir talebim yok. Bakın ben geçmediğim köprülerden, geçmediğim tünellerden para falan istemiyorum. Halkına yol yapmışsın, karşılığında gitmediğim hastanenin parasını ödüyorsun. Gitsen de ödüyorsun gitmesen de ödüyorsun.

SERKAN KALE: Sayın Başkanım biz halkın belediyesiyiz. Kepez lazım bize Sayın Başkanım. TOKİ'deki insanlar feryat ediyor. Onlara yardımcı olmalıyız. Toplansın heyetiniz.

BİROL ARSLAN: Peki ben o halde komisyon heyetimizin tekrar toplanmasını kabul ediyorum. Ve toplansın hep beraber bu arkadaşlar nasıl hesaplamışlar, dediğiniz gibi çok mu almışız, emlak değerlerini yükseltmiş miyiz bütün her şeyi baştan kontrol edelim. Bir komisyon belirleyelim o zaman. Hatta komisyon da belirlemeyelim. Bu organizasyona, bu çalışmaya katılmak isteyen tüm belediye meclis üyesi arkadaşlarımız gelsin birlikte bürokratlarımız onlara sunum yapsınlar. Eğer itirazları olan varsa o zaman yapılan hesaplama, yapılan işlemlere hesabımız varsa ondan sonra önümüzdeki meclislerde bunu dile getirin halk da bunu bilsin. Peki, hemen en kısa sürede...

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım Plan ve Bütçe Komisyonumuz var zaten.

BİROL ARSLAN: Plan ve Bütçe Komisyonu ile sınırlandırmayalım İsmail Bey. Bütün belediye meclis üyeleri, katılmak isteyen, bu çalışmaya katılmak isteyen tüm belediye meclis üyelerinin şeffaflık anlayışımız gereği bürokrat arkadaşlarımız yapılan yatırımları, yapılan maliyetleri, ödenen paraları, hesaplamaları, nasıl vatandaşa tahakkuk etmişiz onları birlikte şey yapalım. Önümüzdeki hafta itibari ile siz tarihi belirtin, tarihi Özgür Bey'e belirtin, Özgür Bey de bütün belediye meclis üyesi arkadaşlarımızı buradaki toplantıya davet etsin. Ayrıca sadece geçen toplantımızda Hüseyin Bey ve Vildan Hanım olmadığı için ve ayrıca kamuoyunu tekrar bilgilendirme adına ben size 2019 yılındaki maliyet hesaplarını belirtmek istiyorum. Bakın arkadaşlar su faturasının içinde aldığımız rakamlardan katı atıklardan katı atık yani çöp, 13,50 TL aldığımız öncesinde, 2019 yılında, bizden önceki yönetimin 2018 yılında belirlemiş olduğu tarife üzerinden 3.010.792,00 TL eksi yazmış. 2019 yılındaki bir yıllık katı atıktaki maliyetlerimiz ve bunun karşılığında da vatandaştan almış olduğumuz bedelin toplamını düştükten sonra 3.010.792,00 TL arkadaşlar sadece belediyenin katı atıktaki belediyenin cebinden çıkan para. Ayrıca atık suda sizin az önce bahsettiğiniz atık sudaki 2019 zararımız da 1.335.193,00 TL. 2020 yılı sonunda önümüzdeki Şubat ayında da, Ocak ayında yetişmez, Şubat ayında da tekrar 2020 yılı toplam durumunu sizinle paylaşırım. Yani öyle karşıdan görüldüğü gibi Ezine böyle yapıyor, Ezine ne yapıyor? Götürüyor çöpünü boşaltıyor. Biz bunu yapmıyoruz. Bunu mu yapalım? Yapalım mı? Çocuklarımıza, torunlarımıza biz hep beraber güzel bir gelecek bırakmak için uğraşmıyor muyuz?

SERKAN KALE: Sade Ezine değil, Gelibolu da var Başkanım.

BİROL ARSLAN: Bakın onların daha yatırım tesisleri olmamış. Onu anlatmaya çalışıyorum. ÇAKAB Türkiye'de çok önemli yatırımlar yapıyor bu birlik. Bugün bizim cebimizden yapılıyor bu yatırım. Ve işletmecisi ortak yatırımı bu. SUEZ firmasının. Yani bir şeyleri söylüyorsunuz ama buyurun Nejdet Bey.

NEJDET UÇAR: Serkan Bey siyaset mi yapıyoruz halkı aydınlatmaya mı çalışıyorsunuz?

SERKAN KALE: Halkın vicdanını dinliyorum ben.

NEJDET UÇAR: Şu anda siyaset mi yapıyorsunuz halkı aydınlatmaya mı çalışıyorsunuz?

SERKAN KALE: İnsanları aydınlatalım diye.

NEJDET UÇAR: Şimdi bakın Serkan Bey, bürokratımız da orada zaten gerekirse cevap verir, verdiğiniz şeyde diyorsunuz ki su katılım ve kanalizasyon şeylerinde indirim yapalım. Şimdi bu formülü Kepez Belediyesi icat etmedi. Bu formülü devlet yapmış, göndermiş. demiş ki kardeşim su ve katı atık şeylerinde yapacağın şey budur. Bunu sen belediye meclisinde alıp almamaya karar da veremezsin demiş. Yani bu hizmeti bu vatandaşa götürdüğün vakit bu formül üzerinden bunu uygulayarak bunu toplayacaksın demiş. Siz diyorsunuz ki bunu iptal etme hakkınız yok mu? Sizi dinleyen vatandaşın hoşuna gidiyor bu.

BİROL ARSLAN: Yok canım hoşuna gittiğini zannetmiyorum.

NEJDET UÇAR: Hoşuna gidiyor. Yükleniyor Serkan Bey belediyeler bunu indirmiyor diyor. Kardeşim bak bizim bunu indirme şeyimiz yok. Bunu defalarca söyledik. Bürokratımız orada. Bunun bir hesaplama şeyi var. Katı atık veya kanalizasyon şeyi diyor ki bunu mecliste karar alamazsın, bu hizmeti götürdüğün vakit sen bunu vatandaştan devlet adına bunu yapacaksın. Bunun vergisini alacaksın diyor. Bunun şekli budur diyor. Yani bunu niye tartışıyoruz biz? Bunu indirim yapma benim hakkım yok. Ne başkanımızın ne meclisimizin. Arz ederim.

SERKAN KALE: 1 alacağına 0,5 alınabilir.

BİROL ARSLAN: Lütfen tutanaklara geçsin. Bu söylediğiniz cümle, her cümle bakın, teşekkür ediyorum Nejdete Bey. Serkan Bey meclisteki her cümle, siz benden daha tecrübelisiniz. Beş yıl belediye meclis üyeliği yaptınız. Burada konuşulan her cümle tutanaklar giriyor. Valilik ve arşive geçiyor. Siz hala diyorsunuz ki 1 hesaplamayın da 0,5 hesaplayın. Bakkal defteri değil burası resmi kurum.

SERKAN KALE: %50'sini biliyorsunuz hibe. Biz belediye olarak yardım etme taraftarı değil miyiz bilmiyorum? Benim düşüncem o şekilde.

BİROL ARSLAN: Serkan Bey vallahi konuştukça, peki ben size şunu söyleyeyim, arkadaşlar Serkan Bey diyor ki değerli kamuoyu: Bütün bu hesaplamaları falan bırakın bir kenara, 1'den hesaplamayın da 0,5'den hesaplayın vatandaşın durumu iyi değil. Bir, vatandaşın durumunun iyi olup olmamasının sebebi Kepez Belediyesi değil. Hayat şartlarının zor oluşunu biz de biliyoruz. Bunun çözüm noktası da Kepez Belediyesi değil. Ayrıca Kepez Belediyesi 2003 yılından itibaren yapılan her türlü su, kanalizasyon ve yol katılımlarını bugüne kadar her mahallelerden vatandaşlara tahakkuk ettirmiş. Müsaade et. Okuyorum, 2003-2004-2006-2008-2009-2010-2014-2015-2016-2017 ve burada sizin de belediye meclis üyesi olduğunuz dönemde bu katılımları alalım diye hatta oyunuz var. Müsaade et ben bitireyim. 06.03.2013 oy birliği ile. Serkan Bey'in imzası. 02.10.2013 Serkan Bey'in imzası. Bakın arkadaşım siz de o gün, müsaade et ama ben bitireyim. Bitireyim ondan sonra cevapla. Sizin belediye meclis üyesi olduğunuz dönemde 2013 yılında belediyenin katılımların alınması için o günkü iradenizle alalım diye kullanmışsınız. Orada herhangi bir indirim talebiniz oldu mu?

SERKAN KALE: Orada da talebim oldu. 2014, şimdi tam tarihini söyleyemeyeceğim, Başbakanın açıkladığında isterseniz almayabilirsiniz demişti. Ben o zaman meclis üyesiydim, hiç alınmadı. Milliyetçi Hareket Partisinden meclis üyesiydim.

BİROL ARSLAN: Ama oy birliği ile vermişsiniz Serkan Bey alınmış.

SERKAN KALE: O zaman oldu da yüksek paralar değildi. Yine de ben alınmasın demiyorum. Yine alınsın Sayın Başkanım. Çok paralar.

BİROL ARSLAN: Yani vicdanlık bir durum söz konusu değil. Devlet bunun formülünü belirlemiş.

SERKAN KALE: Ama elini vicdanına bıraktım senin orada.

BİROL ARSLAN: Ben vicdansız mıyım? Onu mu diyorsun?

SERKAN KALE: Senin müdürlerin var. Müdürlerin çalışsın, ona göre talimat ver.

BİROL ARSLAN: Peki değerli kamuoyu daha fazla uzatmamamız gerekiyor. Serkan Bey'in taleplerini dinledik ama keşke benim elimde böyle bir yetki olsa da, siz değerli meclis üyelerinin elinde böyle bir yetki olsa da bu hesaplamaları Serkan Bey'in dediği gibi 1'den değil de 0,5'den yapsak. Ama benim önerim keşke bunları devlet dese ki almayın kardeşim dese de biz de bu sorunları hiç yaşamasak. Ben alma taraftarı falan değilim. Ben keşke almasam da bu yatırımları yaparım zaten. Yapabilecek, Kepez Belediyesi kaynaklarını doğru kullandığı müddetçe tüm bu yatırımları halka fazlasıyla yapabilecek güçtedir. Bakın biz bu yatırımlardan, katılımlardan para almamamıza rağmen ekonominin kötü olduğu, efendim Suriye'de savaş, deprem, bu yıl da Covid belasıyla karşı karşıya kaldık ve ona rağmen borçlarımızdan 10 Milyon TL ödemişiz arkadaşlar. Yani bu paraları almadan önce ödemişiz. Biz hiç popülist yaklaşmıyoruz. Ben popülist yaklaşmış olsam keşke yetkim olsa da almasam da vatandaşla aramda gül gibi geçir giderdim. Bir daha ki seçime de, 3 (üç) yıl sonra da gönül rahatlığı içinde ben size bu yolları yaptım, bu yatırımları yaptım deyip halkımı incitmeden, üzmeden, bu paraları almadan halkın huzuruna çıkar, büyük bir yüzde ile tekrar kazanırdım. Ama bu yasa gereği yani sizin hükümetinizin var olduğu, hükümetin belirlemiş olduğu yasa gereği lütfen ben de sizden rica ediyorum, siz hükümetinize, bakanlarınıza Türkiye'de böyle bir yasa çıkartılmasını ve artık vatandaşa yapılan su, kanalizasyon, yol yatırımlarını katılım payı alınmamasını sağlayın, biz de yapmış olduğumuz yatırımların hiçbirinden almayalım. Bu kadar net.

SERKAN KALE: Daha önceden yasada boşluk vardı. Bir dönem alınmadı. Belediyelerin inisiyatifine bıraktı. Almayabilirsin dedi.

BİROL ARSLAN: Bakın bir dönemi konuşuyorsunuz. Ben size Belediye, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 87'nci ve 88'inci maddesini okuyorum. Mümkünse ispat edin, avukatlarınız eşliğinde bakanlıklarınıza sorun. Tümüyle iptal edelim bunları, kurtulalım. Ama biz yarın yargılanırız arkadaşlar. Vildan Hanım yani siyaset yapmak tamam ama gerçekçi olmalıyız arkadaşlar. Devlet diyor ki bunu alacaksın, almak zorundasın diyor. Zorundasın diyor ve bunun da formülünü vermiş. Serkan Bey'in dükkanında, kaporta dükkanında, reklama giriyor ama iş yapıyorsan 500 TL işçilik almaz da 250 TL işçilik alır. Arkadaş hatırına yapar. Orası özel bir işletmedir. Ama burası arkadaşlar resmi kurum. Bu kadar ucuz mu? Yani 1'den hesaplamayın da 0,5'den hesaplayın. Yani hakikaten halkımızın sizi neden seçmediği vallahi çok güzel ortaya çıktı. Bu hakikaten kabul edilebilir bir...

SERKAN KALE: Sizi seçtiler ya şimdi cebimizden bütün paramızı alacaksınız.

BİROL ARSLAN: Bakın biz kimsenin cebinden para falan almıyoruz.

SERKAN KALE: TOKİ'ye bir gidin, oradaki vatandaşların sesini duyun.

BİROL ARSLAN: Peki sen söyle vatandaşların sesini de cevaplayayım. Benim cevap veremeyeceğim bir şeyim yok. Söyle, sesi ol hadi vatandaşların sesi ol.

SERKAN KALE: Düşürelim diyorum yine. Vatandaşların sesi olarak ücretlerin çok geldiğinden şikayetçi.

BİROL ARSLAN: Bakın arkadaşlar çok geldiği ile ilgili komisyonumuz önümüzdeki hafta belediye meclis üyelerimiz toplanacak ve bürokratlarımız bunun formüllerini, hesaplama biçimlerini anlatacak. Bakın buradan bir açık yakalayabilirsen ne güzel. Kepez Belediyesini, Birol ARSLAN'ı da zaafa düşüreceksin. Hadi buyur kamuoyu ile paylaşsın. Biz şeffafız arkadaşlar. Her şeyimizi göreve geldiğimiz yirmi aydır tüm hesaplarımızı hemşerilerimizin huzuruna açık. Şeffaf, hesap veren bir belediye. Allah ömür verirse 4 Nisan 2021'de ikinci yılı tamamlıyoruz. İkinci yılı tamamladığımızda yine çıkacağız, yine borç durumumuzu yansıtacağız. Neler yapmışız yirmi ayda, kaç liraya almışız, kaç liraya satmışız. Bakın hiç veremeyeceğimiz bir hesap yok şükürler olsun. Her zaman söylüyorum. Ben makam arabası kullanmıyorum. Makam şoförüm yok. Daha örtülü ödenekten bir kuruş para kullanmadım. Temsil giderlerinden bile para kullanmadım arkadaşlar. Her şeyi kendi cebimden yapıyorum. Nikah kıymaya gidiyorum. Yazın haftanın yedi akşamı hemen hemen nikah çıkıyor. Hele Cuma-Cumartesi-Pazar bir akşamda dört tane, beş tane, altı tane nikah oluyor. Her kıydığımız nikahtan bir bedel var, belediyeye yatırılan rayiç var. Normalde ne yapması lazım? Makam arabasını alıp beni bırakması lazım. Ben kendi arabamla biniyorum, hiç egom falan da yok. Vatandaş gibi yaşıyorum. Gidip nikahını kıyıyorum, belediyeye de harcını yatırıyorlar. Ben maaşımın fazlasını yaz döneminde yapmış olduğum nikahlarda ve her tür bakın daha gittiğim hiçbir işletmede ailecek, biz de ailemizle, arkadaşlarımızla bir yerlere gidiyoruz. Oturuyoruz, yemek yiyoruz, yiyoruz, içiyoruz. Ya da bir yerlerden alışveriş yapıyoruz. Daha bu güne kadar ben belediye başkanı kimliğimi hiç kullanmadım. Ve her yapmış olduğum alışverişin hesabını nakit de ödemiyorum. Kayıtlara geçsin diye kredi kartımla ödüyorum. Bu kadar şeffafız, veremeyeceğimiz de hiçbir hesap yok. Sadece efendim çıkmış insanları, bazı kamuoyunu kirletmeye çalışan efendim birbirine düşürmeye çalışan art niyetliler. Biz onları da gördük. Bugün kamuoyunu karıştırmaya çalışıyorlar. Bizim buradaki huzurumuzu, barışımızı bozmaya yönelik eylemler içindeler. Keşke korona olmasa ben halk günü yapmaya devam etseydim. Gidip Hamidiye Mahallesinde ben vatandaşa bunları anlatabilme imkanım olsaydı. Hesaplarımızı ekrana yansıtseydik, şeffaf bir şekilde ne yapılmış maliyet nedir, ne kadar faiz ödenmiş, biz kaç lira toplam ödemişiz, belediyenin kasasından kaç lira çıkmış, buna karşılık da vatandaştan ne talep etmişiz her şeyi ile açık arkadaşlar. Gelin sayın meclis üyesi arkadaşlarım. Gelin bütün muhasebe, diğer birimler emrinizde. Geçende kamuoyuna bir basın açıklaması yaptınız. Ben belediyeden bir dilekçe ile bilgi istedim bana verilmedi diye. Doğru mu bu yaptığınız? Oysa arkadaşlarım siz dilekçenizde imza bile atmamışsınız. İmza atmamanıza rağmen imzasız bir dilekçenize rağmen bana gösterdiler. Doğru mu Mehmet Bey?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Ben, Serkan Bey'in arkadaşlar dilekçesi vardı, bilgi talep ediyordu, en doğal hakkı.

SERKAN KALE: Onunla ilgili bir şey söyleyebilir miyim?

BİROL ARSLAN: Canım benim bekle müsaade et yahu. Vardı, sonra geldin imzaladın. Neden inkar ediyorsun şimdi?

SERKAN KALE: Hayır ben inkar etmiyorum. Orada yanlışlık oldu.

BİROL ARSLAN: Ama size telefon açtılar Serkan Bey. Almadınız canım kardeşim, almadınız. Basına çıktın, biz Birol ARSLAN'dan, belediyeden bir bilgi talebinde bulunduk ama belediye bizden saklıyor bunu, vermiyor. Basına da çıkartırım, zamanı gelince de koyarım önüne. Benim hepsi arşivde. Kim ne yazıyor, kim neyi beğeniyor hepsini biliyorum. Bakın arkadaşlar Serkan Bey imzasız dilekçe, ona rağmen Müjgan Hanım'ın konusuydu. Nerede Müjgan Hanım?

MÜJGAN ÜNLÜ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Müjgan Hanım'ın konusuydu. İmardan bir konu. Tabi ki belde isteyebilir ama imzası yoktu. İmzası olmamasına rağmen bana Mehmet Bey dedi ki işleme alalım mı? İmzasız dilekçe? Alın dedim. Çağırın Serkan Bey'i imzasını atsın, prosedürü tamamlasın. Müjgan Hanım hazırlayın, verin. Müjgan Hanım arıyor, Serkan Bey gelip evrakı almıyor, am bakıyoruz ki AKP kamuoyuna basın açıklaması. Biz belediyeden istedik, bilgi bizimle paylaşılmadı. Bakın sakladığımız hiçbir şey yok. Yani ben doğduğum topraklara belediye başkanı olmuşum.

SERKAN KALE: Şeffaf Belediye.

BİROL ARSLAN: Yaptım. Yapmadım mı? İnkâr et.

SERKAN KALE: Evrakı verdim, kaç gün sonra geri döndünüz bana? Siz onu söyleyin. Özür diledi. Sorun kendisine de. Özür diledi.

BİROL ARSLAN: Müjgan Hanım hadi bakalım cevaplayın. Müjgan Hanım sizi aradı. Siz gelip zamanında almadığın evrakı.

SERKAN KALE: Ben neden alacağım? Ben meclis üyesiyim.

BİROL ARSLAN: Adresiniz yok beyefendi. Evrakın altına adres yazmamışsınız. Nasıl teslim edeceğiz size? Sadece talebiniz var. Talebinizin altında imzanız bile yok. Adresiniz bile yok. Adresi yazmış olsaydınız, teslim etmemiş olsaydık bugün bunları suçlama olarak kabul ederdim. Evet, arkadaşlarımdan fazla benim hatam var. Kabul ediyorum. Ama arkadaşlar yani vallahi birbirimizin şeyi...

SERKAN KALE: Arkadaşların canı sıkıldı Başkanım.

BİROL ARSLAN: Peki o zaman bitirelim. Evet şimdi oylamaya, başka sorusu olan, bu konuda görüş beyan etmek isteyen? Değerli arkadaşlar ben Adalet ve Kalkınma Partisi Sayın Serkan KALE, Sayın Hüseyin DALAKLI, Sayın Vildan UYSAL'ın vermiş olduğu ek önerenin oylamasına geçiyorum. Oylamayı, talebin...

BURÇİN SOYSAL: Plan ve Bütçeye Başkanım.

BİROL ARSLAN: Plan ve Bütçeye mi?

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Hayır, Plan ve Bütçeye değil. Toplantı şeklinde yapacağız. Şimdi sadece buradaki taleplerinin oylanmasını sunuyorum. Hamidiye Mahallesi Kepez Belediyesinin devlet hakkı olan kanalizasyon harcamalarına katılım payı ve su katılım payının Covid salgınından dolayı ertelenmesi ve meclis gündemine tekrar getirilip katılım ücretlerinde indirim yapılmasını kabul edenler? Ret edenler? Oy birliği ile ret edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

NEJDET UÇAR: Oy çokluğu ile.

BİROL ARSLAN: Oy çokluğu ile kabul edilmiştir pardon.

MEJDET UÇAR: Ret edilmiştir.

BİROL ARSLAN: Oy çokluğu ile ret edilmiştir. Tabi çok özür diliyorum. Evet değerli meclis üyesi arkadaşlarım her ne kadar kısa olsun desek de yine yaklaşık 65 (altmışbeş) dakikalık bir meclisimiz oldu. Ben katılımlarınız, destekleriniz için ve çalışmalarınız için sizlere teşekkür ediyorum. Sağlıklı günlerde buluşmak üzere, hoşça kalın. İyi yıllar bu arada. 02.12.2020

BİROL ARSLAN
BELEDİYE BAŞKANI

BURÇİN SOYSAL
MECLİS KÂTİBİ

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN
MECLİS KÂTİBİ