



**T.C.**  
**KEPEZ**  
**BELEDİYESİ**  
**2021 YILI**  
**GELİR**  
**TARİFESİ**

# KEPEZ BELEDİYESİ

## 2021 YILI GELİR TARİFESİ

2021 Yılı Gelir Tarifesi;5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanmıştır. Tarifede yer alan gelirlerin "tahakkuk" ve "takibinden" ilgili birimler ve müdürlükler sorumludur. Bakanlar Kurulu ve diğer yasal düzenlemeler ile belirlenen tarifeler 2021 Yılı Gelir Tarifesi cetvelinde belirtilmemiştir.

### 1-MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

#### 1.1- YER TAHSİS ÜCRETİ

TARİFE	2021
--------	------

1.1.A) Belediyemize ait Beldemizin çeşitli yerlerinde bulunan billboardlara ve raketlere afiş asma talebinde bulunanlardan KDV dahil ücret alınır.

TARİFE	2021
--------	------

1.1.A. a) 1 adet billboardın yer tahsis ücreti (haftalık) 250,00TL

1.1.A. b) 1 adet raketin bir yüzü yer tahsis ücreti (haftalık) (çift yüz kullanımında tarife tutarı 2 ile çarpılır.) 100,00TL

1.1.C.c) 1 adet Megaboardın yer tahsis ücreti

\*Yıllık 16.000,00TL

\*9 Aylık 12.000,00TL

\*6 Aylık 10.000,00TL

\*3 Aylık 7.500,00TL

1.1.A. d) izinsiz asanlardan 1 adet billboard ve raket için 2.500,00TL

1.1.B) Belediyemiz ve mücavir alan sınırlarımız içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere İlan Reklam Yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile reklam totemi konması yıllık olarak belirlenir. "Yer Tahsis Ücreti" olarak alınır.

\*Belediyeden izinsiz olarak bu mahallere reklam asanlardan bu fıkrada belirtilen "maksimum sınırın iki katı" kadar izinsiz kullanım cezası alınır.

TARİFE	2021
--------	------

1.Grup (İzmir Karayolu, Atatürk Caddesi, Sahil Yolu Caddesi, Meydan Sokak, İbrahim Terzioğlu Caddesi, Rauf Denктаş Caddesi, Sahil Caddesi) 16.000,00TL

2.Grup (Vali Mustafa Bey Caddesi, Hamidiye Caddesi, Fatih Caddesi) 10.000,00TL

3.Grup (1. ve 2. Grup dışında kalan tüm Meydan ve Caddeler) 7.500,00TL

4.Grup (1. ve 2. Grup dışında kalan tüm Sokaklar) 5.000,00TL

#### 1.2 –SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALTYAPI VEYA ŞEBEKELERİ ÜCRET TARİFESİ

27 Aralık 2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALTYAPISI VEYA ŞEBEKELERİNDE KULLANILAN HERTÜRLÜ KABLO VE BENZERİ GERECİN TAŞINMAZLARDAN GEÇİRİLMESİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK" kapsamında alınan ücretler.

#### 1.2 .A- ALTYAPI KATILIM BEDELİ TL/Mt (Lisans süresince bir defalık)

TARİFE	2021
--------	------

1-Sabit ve Mobil Haberleşme Alt Yapı veya Şebeke uzunluğu birim ücreti 75,00TL

2-Boş göz veya göz içinde tek göz microduct uzunluğu birim ücreti 25,00TL

3-İşletmecinin 3'lü göz çoklayıcı veya microduct çekmesi durumunda uzunluğu birim ücreti 22,00TL

#### 1.2 .B- ARIZA BAKIM ONARIM BEDELİ (TL/Mt)

TARİFE	2021
--------	------

1-Güzergah arıza – bakım – onarım bedeli (yıllık) 0,50TL

#### 1.2 .C- GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ (TL/Mt GÜZERGAH)

#### 1.2 .C-1. GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ (TL/Mt GÜZERGAH) ( 1 YILLIK)

TARİFE	2021
--------	------

1-Kepez Belediyesinin Göz ihtiyacı olan yerler (Yıllık) ÜCRETSİZ

2-Mevcut Altyapı Kullanımı TL/Mt (Yıllık) 3,00TL

3-Durak, Terminal, Sahil dolgu alanı, ana arterler (Yıllık) 8,00TL

#### 1.2 .C-2. GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ (TL/Mt GÜZERGAH) 10 YILLIK

TARİFE	2021
--------	------

1-Kepez Belediyesinin Göz ihtiyacı olan yerler ÜCRETSİZ

2-Geçiş hakkı ücreti – Mevcut altyapı TL/Mt	21,00TL
3- Durak, Terminal, Sahil dolgu alanı, ana arterler	63,00TL
<b>1.2. C-3. GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ (TL/Mt GÜZERGAH) 20 YILLIK</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
1-Kepez Belediyesinin Göz ihtiyacı olan yerler	ÜCRETSİZ
2-Geçiş hakkı ücreti – Mevcut altyapı TL/Mt	31,00TL
3- Durak, Terminal, Sahil dolgu alanı, ana arterler	84,00TL
<b>1.2. D-SAHA DOLABI ANKESÖRLÜ TELEFON V.S. ÜCRETLERİ (TL/ADET)</b>	
<b>1.2. D-1.SAHA DOLABI ANKESÖRLÜ TELEFON V.S. ÜCRETLERİ (TL/ADET) 1 YILLIK</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
1-Saha dolabı, Outdoor kabine	60,00TL
2-Ankesörlü Telefon	100,00TL
3-Diğer yol vb. üst yapılar	40,00TL
<b>1.2. D-2.SAHA DOLABI ANKESÖRLÜ TELEFON V.S. ÜCRETLERİ (TL/ADET) 10 YILLIK</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
1-Saha dolabı, Outdoor kabine	360,00TL
2-Ankesörlü Telefon	180,00TL
3-Diğer yol vb. üst yapılar	200,00TL
<b>1.2. D-3.SAHA DOLABI ANKESÖRLÜ TELEFON V.S. ÜCRETLERİ (TL/ADET) 20 YILLIK</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
1-Saha dolabı, Outdoor kabine	600,00TL
2-Ankesörlü Telefon	300,00TL
3-Diğer yol vb. üst yapılar	350,00TL
<b>HÜKÜMLER</b>	
1-Ücret Tarifesinin Hukuki Gerekçesi 05.11.2008 Sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu ile 03.02.2010 tarih 27482 sayılı Elektronik Haberleşme Hizmetlerinin Yürütülmesinde Geçiş Hakkına Dair Yönetmelik esas alınarak hazırlanmıştır.	
2-Altyapı Katılım ve Güzergah bedelleri altyapı tesisini kuran işletmeci veya kuruma ödenmesi gereken ücretlerdir.	
3-Güzergah Arıza Bakım Onarım Bedelleri güzergahta oluşacak hasar ve arızalara 4 saat içinde müdahale ve 24 saat içerisinde gidilme şartıyla yapılacak müdahaleler için belirlenmiş ücret olup, kablo arızası ve deplase çalışmalarında oluşan bedeller hariçtir. Kablo arızası müdahalesi her işletmenin kendi yükümlülüğünde olup, deplaseler ise o güzergahta kablosu bulunan işletmesi sayısına ayrıca hesaplanarak karşılıklı mahsuplaşacaktır.	
4-Yeni altyapı tesisini yapacak olan işletmeci Kepez Belediyesi'nin göz ihtiyacı olması durumunda Geçiş Hakkı Ücreti Tarife Pozundan ücretlendirilmeye tabii tutulacak olup, 1 nolu Geçiş hakkı protokolü imzalanacaktır. Kepez Belediyesi işletmecisinden geçiş hakkı almayarak boş gözü kullanır. İşletmeci güzergahın bakım sorumluluğunu yerine getirmezse Kepez Belediyesi güzergahın bakımını yaptırır ve bakım bedelini işletmeciden talep eder.	
5-Mevcut altyapı tesislerini kullanacak olan işletmeci, altyapı katılım bedelinde belirtilen bedeli, altyapı tesisini kuran işletmeciye veya kuruma (altyapı katılımı ve güzergah bakım protokolü imzalanacaktır. İlgili işletmecinin Kepez Belediyesinin bildirdiği hesap numarasına bedel öndendikten sonra makbuzun ibrazı ile veya muvafakat name getirerek) ödenecek daha sonra ise geçiş hakkı ücret tarifesinden ücretlendirilmeye tabii tutularak 2 no'lu geçiş hakkı protokolü imzalanacaktır. Bakım bedeli Kepez Belediyesine ödenmediği takdirde 2 no'lu geçiş hakkı fesh edilir.	
6-Yeni Elektronik Haberleşme Altyapı Tesisini yapacak işletmeci, Kepez Belediyesinin göz ihtiyacı olmaması durumunda Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi pozundan ücretlendirilmeye tabii tutulacak olup, 3 no'lu Geçiş Hakkı Protokolünü imzalayacaktır.	
7-Belirtilen tüm ücretlere KDV. Dahildir.	
8-Vadesinde ödenmeyen tüm ücretlere 6183 sayılı A.A.T.U.H. kanun hükümleri uygulanır.	
<b>1.2.E-BELEDİYE VE MÜCAVİR ALAN İÇİNDEKİ ELEKTRİK TRAFOLARI,PANO VE ELEKTRİK DİREKLERİNİN YER TAHSİS ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a-Elektrik aydınlatma direklerinin her biri için (Yıllık)	250,00TL
b-Yer altı elektrik panolarının her biri için (Yıllık)	400,00TL
c-Trafo yer tahsis ücreti TL/m <sup>2</sup> (Cadde, Meydan, Park ve otoparklar ) (Yıllık)	200,00TL
d-Trafo yer tahsis ücreti TL/m <sup>2</sup> (Beldenin diğer bölgeleri ) (Yıllık)	100,00TL
e-Güzergah Bakım ve Onarım Bedeli TL/m <sup>2</sup> (Yıllık)	0,80TL
<b>1.2.F-DOĞALGAZ REGÜLATÖR ALANLARININ YER TAHSİS ÜCRETLERİ (TL/m<sup>2</sup>)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a- Regülatör yer tahsis ücreti TL/m <sup>2</sup> (Yıllık)	500,00TL
<b>1.2.G-P.T.T. MEKTUP TOPLAMA KUTULARI ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a- P.T.T. Mektup Toplama Kutuları Ücreti her biri için (Yıllık)	250,00TL

<b>1.3 –SU SATIŞ ÜCRETİ (MEKANİK SAYAÇ)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
Meskenlerden 0-10 m <sup>3</sup> arası (mücvir alandakiler dahil)	3,00TL
Meskenlerden 10 m <sup>3</sup> 'ten yukarı (mücvir alanlardakiler dahil)	3,75TL
Ticarethanelerden 15 m <sup>3</sup> 'e kadar	4,25TL
Ticarethanelerden 15 m <sup>3</sup> 'ten yukarı	4,75TL
Turistik oteller (m <sup>3</sup> )	3,00TL
Resmi Dairelerden (m <sup>3</sup> )	4,50TL
İnşaatlardan (m <sup>3</sup> )	8,00TL
İskeleler (m <sup>3</sup> )	10,00TL
Engelli Vatandaş (m <sup>3</sup> )	1,50TL
2022 SK. Kapsamındaki Vatandaş 10 m <sup>3</sup> 'e kadar	2,00TL
2022 SK. Kapsamındaki Vatandaş 10-25 m <sup>3</sup> arası	2,50TL
2022 SK. Kapsamındaki Vatandaş 25 m <sup>3</sup> üzeri	3,00TL
Mücvir alan su 15 m <sup>3</sup> 'e kadar (Ham su)	3,00TL
Mücvir alan su 15 m <sup>3</sup> üzeri (Ham su)	3,50TL
Yurt, Pansiyon (m <sup>3</sup> )	4,25TL
1.Derece Şehit Yakını ve Gazilere (m <sup>3</sup> )	1,50TL
Hobi bahçeleri su ücretleri (m <sup>3</sup> )	6,00TL
Ortak Kullanım	3,00TL
<b>1.3.1- ATIK SU BEDELİ (MEKANİK SAYAÇ) (KDV Hariç)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
Engelli Vatandaş (m <sup>3</sup> )	0,68 TL
1.Derece Şehit Yakını ve Gazilere (m <sup>3</sup> )	0,68 TL
Hobi bahçeleri (m <sup>3</sup> )	2,75 TL
İnşaatlardan (m <sup>3</sup> )	3,63 TL
İskeleler (m <sup>3</sup> )	4,50 TL
Meskenlerden (mücvir alandakiler dahil) (m <sup>3</sup> )	0,90 TL
Mücvir alan(m <sup>3</sup> )	1,30 TL
Resmi Dairelerden (m <sup>3</sup> )	2,00 TL
Ticarethanelerden (m <sup>3</sup> )	1,75 TL
Turistik oteller (m <sup>3</sup> )	1,20 TL
Yoksul Vatandaş(m <sup>3</sup> )	0,68 TL
Yurt Pansiyon(m <sup>3</sup> )	1,80 TL
Ortak Kullanım	0,90 TL
<b>1.4 –SU SATIŞ ÜCRETİ (ELEKTRONİK ÖN ÖDEMELİ SAYAÇ ABONELİĞİ)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
Meskenlerden (m <sup>3</sup> )	2,25TL
Ticarethanelerden (m <sup>3</sup> )	3,00TL
Turistik Oteller (m <sup>3</sup> )	3,00TL
Resmi Dairelerden (m <sup>3</sup> )	3,25TL
İnşaatlardan (m <sup>3</sup> )	8,00TL
İskeleler (m <sup>3</sup> )	10,00TL
Engelli Vatandaş (m <sup>3</sup> )	1,50TL
2022 SK. Kapsamındaki Vatandaş (m <sup>3</sup> )	1,50TL
Mücvir Alan Su (m <sup>3</sup> )	3,00TL
Yurt, Pansiyon (m <sup>3</sup> )	3,75TL
1.Derece Şehit Yakını ve Gazilere (m <sup>3</sup> )	1,50TL
Hobi Bahçeleri Su Ücretleri (m <sup>3</sup> )	6,00TL
Ortak Kullanım	3,00TL

<b>1.4.1- ATIK SU BEDELİ (ELEKTRONİK ÖN ÖDEMELİ SAYAÇ ABONELİĞİ) (KDV Hariç)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
Engelli Vatandaş (m <sup>3</sup> )	0,68 TL
1.Derece Şehit Yakını ve Gazilere (m <sup>3</sup> )	0,68 TL
Hobi bahçeleri (m <sup>3</sup> )	2,75 TL
İnşaatlardan (m <sup>3</sup> )	3,63 TL
Meskenlerden (mücvir alandakiler dahil) (m <sup>3</sup> )	0,90 TL
Mücvir alan(m <sup>3</sup> )	1,30 TL
Ticarethanelerden (m <sup>3</sup> )	1,21 TL
Yurt Pansiyon(m <sup>3</sup> )	1,60 TL
Ortak Kullanım	0,90 TL

<b>1.5 –SU DEPOZİTO ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
Meskenlerde	150,00TL
İnşaatlarda (Müstakil)	150,00TL
İnşaatlarda (Diğer)	1.000,00TL
İş Yerlerinden	175,00TL
Engelli Vatandaş	60,00TL
2022 SK. Kapsamındaki Vatandaş	60,00TL
1.Derece şehit yakını ve gaziler	60,00TL
Hobi bahçeleri depozit ücreti	300,00TL
İskele	1.000,00TL
Yurt Pansiyon	1.000,00TL
Turistik Otel	1.000,00TL
Ortak Kullanım	150,00TL
Kaçak su kullanılması halinde beher bağımsız bölüm için aylık maktuen	4.000,00TL
Belediyemiz tarafından mühürlenmiş su vanalarının belediyeye haber verilmeden ne suretle olursa olsun bozan, koparan abonelerden	1.500,00TL
Yeni su tesisatı yaptıranlardan ilk bağlama ücreti olarak beher sayaç için mülk sahiplerinden	150,00TL
Sözleşme bedeli (Abonelik Ücreti)	75,00TL

Elektronik Ön Ödemeli Su Sayacı abonelerinden depozito ücreti alınmaz.  
 \*Engelli su tarifesiyle faydalanabilmesi için engelli yüzdelik durumu %40 ve üzeri olacaktır.  
 \*Ortak Kullanım Aboneliğinden Katı Atık Ücreti alınmayacaktır.  
 \*Sözleşme ücreti her ayrı abonelik için alınacak olup iadesi olmayacaktır.

<b>1.6- KEPEZ BELEDİYESİ PLAĞ YERİ ÇADIR ALANI ÜCRETİ</b>	
<b>1.6.A- KEPEZ BELEDİYESİ PLAĞ YERİ ÇADIR ALANI ÜCRETİ (ÖN TARAF)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a-Plağ Yeri Çadır Alanı Ücreti (Günlük)	50,00TL
b-Plağ Yeri Çadır Alanı Ücreti (Aylık)	1.100,00TL
c-Plağ Yeri Çadır Alanı Ücreti (Sezonluk 4 ay)	4.000,00TL

<b>1.6.B- KEPEZ BELEDİYESİ PLAĞ YERİ ÇADIR ALANI ÜCRETİ (ARKA TARAF)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a-Plağ Yeri Çadır Alanı Ücreti (Günlük)	40,00TL
b-Plağ Yeri Çadır Alanı Ücreti (Aylık)	900,00TL
c-Plağ Yeri Çadır Alanı Ücreti (Sezonluk 4 ay)	3.500,00TL

<b>1.7- KEPEZ BELEDİYESİ PLAĞ YERİ KARAVAN ALANI ÜCRETİ</b>	
<b>1.7.A- KEPEZ BELEDİYESİ PLAĞ YERİ KARAVAN ALANI ÜCRETİ (ÖN TARAF)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a-Plağ Yeri Karavan Alanı Ücreti (Günlük)	100,00TL
b-Plağ Yeri Karavan Alanı Ücreti (Aylık)	1.350,00TL
c-Plağ Yeri Karavan Alanı Ücreti (Sezonluk 4 ay)	5.000,00TL

<b>1.7.B- KEPEZ BELEDİYESİ PLAĞ YERİ KARAVAN ALANI ÜCRETİ (ARKA TARAF)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a-Plaj Yeri Karavan Alanı Ücreti (Günlük)	80,00TL
b-Plaj Yeri Karavan Alanı Ücreti (Aylık)	1.200,00TL
c-Plaj Yeri Karavan Alanı Ücreti (Sezonluk 4 ay)	4.500,00TL
<b>1.7.C- KEPEZ BELEDİYESİ PLAĞ YERİ KARAVAN ALANI ÜCRETİ (KIŞ SEZONU)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a-Plaj Yeri Karavan Alanı Ücreti (Günlük)	50,00TL
b-Plaj Yeri Karavan Alanı Ücreti (Aylık)	400,00TL
c-Plaj Yeri Karavan Alanı Ücreti (Sezonluk 8 ay)	3.000,00TL
<b>1.7.D- KEPEZ BELEDİYESİ PLAĞ YERİ ÇADIR ALANI ÜCRETİ (KIŞ SEZONU)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a-Plaj Yeri Çadır Alanı Ücreti (Günlük)	20,00TL
b-Plaj Yeri Çadır Alanı Ücreti (Aylık)	150,00TL
c-Plaj Yeri Çadır Alanı Ücreti (Sezonluk 8 ay)	1.000,00TL
<b>1.8- BÜFE VE İŞYERİ DEVİR ÜCRETLERİ</b>	
Belediyemize ait yerlerin kira devirlerinde bulunduğu yıl içindeki 12 aylık kira tutarı kadar “Devir Ücreti” alınır.	
<b>2-İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün tüm ücretleri, KDV dahil olarak alınır.	
<b>2.1 –İMAR DURUM ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
1.Normal imar parseli için, arsalarda 100m <sup>2</sup> kadar	450,00TL
2.Normal imar parseli için arsanın 100m <sup>2</sup> ’den üzerindeki her m <sup>2</sup> için sonrası	1,75TL
3.İmar planı olmayan yerlerde yapılacak imar planının onaylanma ücreti arazinin beher m <sup>2</sup> için (1/1000)	4,50TL
4.İmar planı olmayan yerlerde belediye tarafından yapılan imar planlarının onaylanma ücreti arazinin beher m <sup>2</sup> için (1/1000) (imar durumu ile birlikte alınacaktır.)	7,50TL
5. Mücavir alan sınırları ve planı olmayan alanlarda yapılan uygulamalarda yazılı imar durumu için	500,00TL
6. İnşaat alanı artışı nedeniyle nüfus artışı olan parsellerde, bir defaya mahsus olmak ve inşaat ruhsatı aşamasında hesaplanmak üzere, imar durum ücreti – Normal imar parseli için hesaplanan imar durum ücretine ilave olarak aşağıdaki şekilde hesaplanır. İlave Nüfus x yolun rayiç değeri x kişi başına düşen donatı alanı (20 M <sup>2</sup> ) olarak hesaplanır.	
7.Sadece Yol ve Yeşil Alan terklerinden İmar Durum Ücreti alınmaz.	
<b>2.2 –İMAR PLANI VEYA TADİLAT DOSYASI YERİNDE İNCELEME VE RAPOR ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
1. İlave/mevzi imar tadilat imar planı dosyası için (1/5000 – 1/1000)	4.250,00TL
<b>2.3 –TEKNİK BELGE ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a) Yol kot tutanağı onay ücreti	350,00TL
b) Kanal kot tutanağı	350,00TL
<b>2.3.1- YAPI APLİKASYON TUTANAĞI – SU BASMAN KONTROLÜ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Parselde 1 bina için	450,00TL
b)Aynı parselde ilave her bina için	250,00TL
<b>2.3.2- TEMEL ÜSTÜ VİZE ÜCRETİ (İsteğe Bağlı)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Parselden 1 bina için	400,00TL
b)Aynı parselde ilave her bina için	250,00TL

<b>2.4 –AVAN PROJE, İNŞAAT RUHSATI, İŞ BİTİRME VE YAPI KULLANMA BAŞVURU ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
Yeni İnşaat, Devir, Yenileme, Tadilat, Muvakkat İnşaat, Yapı Kullanma(İş Bitirme) Not: İnşaat ruhsatı başvuru ücreti peşin alınır. Ücreti yatırılmayan dosyalar kontrol edilmeden iade edilir. Yukarıda belirtilen işlemlerin ilk kontrolünden sonra projedeki eksiklikler, takipsizlik vb. nedenlerle projelerinin iade edilmesi halinde 2. kez yapılan başvuruda proje kontrol ücretinin %50 fazlası, 3. kez yapılan başvurularda %75 fazlası, daha sonra yapılan başvurularda her seferde bir önceki ücretin %100 fazlası alınır. Ücret alınmasında hangi yılda iade edildiği önemli değildir. İade alındığı yıl dikkate alınmaz.(Md.2.4)	350,00TL
<b>2.5 - ZEMİN VE TEMEL ETÜDÜ RAPORU KONTROLÜ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a) İnşaat taban alanı 1000m <sup>2</sup> ye kadar	500,00TL
b)İnşaat taban alanı 1000m <sup>2</sup> – 2000m <sup>2</sup> arası	700,00TL
c)İnşaat taban alanı 2000m <sup>2</sup> den fazla	800,00TL
d)Arazi İnceleme ( Sondaj Kontrol, YASS Kontrol, vb. )	175,00TL
<b>2.6 –ASANSÖR İŞLETME RUHSATI ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a) Ruhsat ücreti (Asansör Başına)	1.750,00TL
<b>2.7 –ONAYLI İMAR PLANI FOTOKOPİ ÜCRETİ VE FOTOKOPİ ÇEKİMİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
A4 fotokopi çekimi	0,25TL
A3 fotokopi çekimi	1,00TL
Onaylı imar plan fotokopisi imar durumu yerine geçmez.	
<b>2.8 –BİLGİSAYAR ÇIKIŞLI İMAR PAFTA VE BELGE ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Ozalit kopya paftası için (adeti)	250,00TL
b)Şeffaf ozalit (aydınler) paftası için (adeti)	350,00TL
c)Şeffaf ozalit (polyester) paftası için (adeti)	400,00TL
Şeffaf ozalit ve polyester getirilmesi durumunda yukarıda belirtilen ücretlerin %50'si alınır.	
<b>2.9 –FOTOĞRAF VE TASTİK ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
Her fotoğraf için	100,00TL
<b>2.10 –ÖN İNCELEME VE PROJE KONTROL ÜCRETİ</b>	
a)Peyzaj projesi onay ücreti (m <sup>2</sup> başına)	1,00TL
b)Ağaç Dikim Ücreti (Ağaç başına) **Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 23. Maddesine istinaden, imar parselinin ağaç dikimine uygun olmaması halinde her 30 m <sup>2</sup> 'ye 1(bir) ağaç şeklinde hesaplanacaktır.	100,00TL
<b>2.11 –KARAYOLU GEÇİŞ İZİN BELGESİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Onay belge ücreti (Bir defaya mahsus)	2.750,00TL
b)Yıllık yenileme ücreti	1.750,00TL
<b>2.12 –FEN ELEMANLARI (Mühendis, Mimar, Şehir Plancısı) KAYIT VEYA KAYIT YENİLEME ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Fen elemanları yeni kayıt belge ücreti	550,00TL
b)Fen elemanları kayıt yenileme belge ücreti (yıllık)	450,00TL
<b>2.13 –MÜTEAHHİT VE SÜRVEYANLARIN YENİ KAYIT VEYA KAYIT YENİLEME ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Müteahhit yeni kayıt belge ücreti	3.250,00TL
b) Müteahhit kayıt yenileme belge ücreti	2.750,00TL
c)Yapı Denetim Şirketi ilk kayıt ücreti	4.500,00TL
d)Yapı Denetim Şirketi belge yenileme ücreti	3.000,00TL

<b>2.14 –EXPERTİZ RAPOR ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Expertiz rapor düzenleme ücreti	400,00TL
b)Expertiz dosya inceleme ücreti	400,00TL
c)Dosya incelemeden ekran görüntüsü (ekran başına) almak.(Sözlü bilgi almak)	150,00TL
<b>2.15 –BELGE TASDİK ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Belge tasdik ücreti (İmar durumu onayı için)	550,00TL
b)İnşaat ruhsatı ve yapı kullanma izni tasdik ücreti (yaprak başına)	250,00TL
c)Kat irtifakı ve kat mülkiyeti onayı (daire başına)	250,00TL
d)İş bitirme belgesi onayı (Yapı Denetimli)	2.500,00TL
e)İş bitirme ücreti (TUS’lu)	1.500,00TL
f)İş yeri teslim belgesi onayı	500,00TL
<b>2.16 –YAPI RUHSATINA ESAS İMAR OTOPIK ÜCRETİLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)1.Grup için, tarifedeki bedelin (Cumhuriyet Mah.)	%100
b)2.Grup için, tarifedeki bedelin (Boğazkent Mah.)	%100
c)3.Grup için, tarifedeki bedelin (Hamidiye Mah.)	%100
d)4.Grup için, tarifedeki bedelin (Çınarlı Mücavir.)	%100
Otopark yönetmeliğine istinaden (A+B) x 20 x Y formülüyle hesaplanır	
e) Otopark yönetmeliği değışene kadar; Şu anda yürürlükte olan Otopark Yönetmeliğinin 4. Maddesi hükmü herbir otopark için	4.000,00TL
<b>2.17 –NUMARATAJ ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
(Her bağımsız bölüm başına)	100,00TL
<b>2.18 –SOSYAL VE TEKNİK DONATI ALANLARI ÜCRETİ</b>	
Tapu m <sup>2</sup> ’si başına 1,75TL olarak hesaplanır.	
<b>2.19 –YERİNDE TESPİT ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Arazi inceleme (emsal, vb.)	400,00TL
b)Çatı kontrolü vize ücreti (Blok başına) (Her gidiş için bir önceki bedelin %50 si kadar artacaktır.)	350,00TL
c)Yapı kullanma izin belgesi için ön kontrol ücreti müstakil binalarda (Bağımsız bölüm başına) (3. ve sonraki her gidiş için bir önceki bedelin %50 si kadar artacaktır.)	150,00TL
ç)Yapı kullanma izin belgesi için kontrol ücreti (Bağımsız bölüm başına)	200,00TL
d)İskan amaçlı tekrar kontrole gidildiğinde (her gidiş için) bağımsız bölüm başına	125,00TL
e)Sıva öncesi sıhhi tesisat kontrolü (bağımsız bölüm başına) (Her gidiş için bir önceki bedelin %100 ü kadar artacaktır.)	100,00TL
f)Kanal ve su bağlantı formu onayı (blok başına)	250,00TL
<b>2.20 –YANAN VE YIKILAN YAPI RUHSAT ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Yıkım ruhsatı ücreti	750,00TL
<b>2.21- YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ</b>	
0-2.500 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> x 4
2.501-5.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> x 6
5.001-10.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> x 7
10.001 m <sup>2</sup> ve üzeri	m <sup>2</sup> x 9
*Parseldeki toplam inşaat alanı üzerinden kat sayısı belirlenerek, belirlenen kat sayısı ile bağımsız bölüm brüt m <sup>2</sup> ’leri çarpılarak hesaplanır.(Ortak kullanımlar dahil.)	
**Tamamı İşyeri (Otel, fabrika v.b. dahil) olan yapılarda m <sup>2</sup> değerine denk gelen ücretin %50 fazlası alınır.	
***Karma kullanımlı binalarda işyeri olarak projelendirilen bağımsız bölümlerde m <sup>2</sup> değerine denk gelen ücretin %50 fazlası alınır.	



<b>2.22- YAPI RUHSATI BELGESİ ÜCRETİ</b>	
<b>2.22.1 Bina İnşaat Harcı</b>	
a)0-300 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> x 5 (Mesken) m <sup>2</sup> x 8 (İşyeri)
b)301-3000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> x 6 (Mesken) m <sup>2</sup> x 9 (İşyeri)
c)3001 m <sup>2</sup> ve üzeri	m <sup>2</sup> x 7 (Mesken) m <sup>2</sup> x 10 (İşyeri)
<b>2.22.2 Proje Tastik Harcı</b>	Toplam İnşaat Alanı x 2,00
<b>2.22.3 Zemin Açma Harcı</b>	Taban Alanı x Yükseklik x 2,00
<b>2.22.4 Toprak Hafriyat Harcı</b>	Taban Alanı x Yükseklik x 2,50
<b>2.22.5 İşgaliye Harcı</b>	21 x Kat Adedi x Binanın yola paralel uzunluğu x 2,50
*Tadilat Yenileme, Yeniden vb. ruhsat harç hesaplamalarında yapı ruhsatı tarifelerindeki hesaplama yöntemleri kullanılacaktır.	

### 3-FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Fen İşleri Müdürlüğünün tüm ücretleri, KDV dahil olarak alınır.

<b>3.1 –MAKİNALARIN VE ARAÇLARIN TAHSİS ÜCRETİ</b> Saatlik (KDV Dahil Ücret alınır)	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Belediyeye ait kepçenin (iş makinasının) talebi vukuunda Belediye Başkanlık Makamının, tahsisi uygun gördüğünde akaryakıt dahil;	350,00TL
b)Belediye hudutları dışında ise;	400,00TL
c)Greyder Aracı	600,00TL
d)Sepetli Araç	400,00TL
e)Kanal Açma Aracı (Belde İçi)	200,00TL
f)Kanal Açma Aracı (Mücvir Alan)	500,00TL
g)Kanal Açma Aracı (Belde Dışı)	500,00TL
<b>3.2 –VIDANJÖR ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Belde içi	50,00TL
b)Kanalizasyon geçmeyen ve teknik sebeplerle kanalizasyon bağlanmayanlara	5,00TL
c)Belde dışı	500,00TL
d)Atık su arıtma tesisine vidanjörle sızıntı suyu boşaltma ücreti (Ton başına)	300,00TL
e)Atık su arıtma tesisine fosseptik boşaltım ücreti (Vidanjör başına)	300,00TL
<b>3.3 –TANKER VE ARASÖZ İLE SU TAŞIMA</b>	
<b>3.3.A- TANKER İLE SU TAŞIMA</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
Belediyemize ait tankerle su taşıma isteminde bulunanlardan taşınacak su bedeli sefer başına; (ham su)	
a)Belediye hudutlarında ise	200,00TL
b)Belediye hudutları dışında ise	300,00TL
c)İnşaat yıkımı (Sefer başına)	400,00TL
d)Tankere ve vidanjöre su doldurma ücreti 1m <sup>3</sup>	10,00TL
<b>3.3.B- ARASÖZ İLE SU TAŞIMA</b>	
a)İnşaat Yıkımı (Sefer Başına)	400,00TL
b)Şehir içi (Sefer Başına)	150,00TL
c)Mücvir alan (Sefer Başına)	300,00TL

<b>3.4 –KANAL BAĞLAMA ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Bağımsız bölüm başına	400,00TL
<b>3.5- SUYA KATILIM PAYI</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Yeni su tesisatı yaptıranlardan şebekeye katılım payı olarak mülk sahiplerinden her bağımsız bölüm	300,00TL
<b>3.6 –OTOBÜS ÜCRETLERİ</b>	
27 Aralık 2006 tarihli Çanakkale 1.Noter 22711 yevmiye numaralı onaylı protokol ile otobüs bilet tarifeleri, Çanakkale Belediyesi ve SS.18 Nolu Şehiriçi Min. Mot. Taşıyıcılar Koop. tarafından belirlenmektedir.	
Belediye Otobüslerinin düğün, gezi vb. amaçlı kiralınmasından; Gidilecek yerin mesafesi (Gidiş + Geliş) km’sinin 1 katı ile müracaat tarihindeki akaryakıt litre fiyatının çarpılması sonucu çıkan bedel kadar otobüs kiralama ücreti alınır (bir sefer için). Ayrıca feribot geçiş ücreti, otoyol geçiş ücreti, otopark ücreti vb. harcamalar kiralayan tarafından ödenir.	
<b>3,7-YOL ve MEYDANLARDA ULAŞIM ÜST YAPI TESİSLERİ TAHRİBAT ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Asfalt yol tahribatı (m <sup>2</sup> )	400,00TL
b)Sathi yol tahribatı (m <sup>2</sup> )	300,00TL
c)Beton Kilit Parke yol tahribatı (m <sup>2</sup> )	150,00TL
d)Granit Küp Taş yol tahribatı (m <sup>2</sup> )	250,00TL
e)Beton kaldırım tahribatı (m <sup>2</sup> )	100,00TL
f)Granit Plak Taş kaldırım tahribatı (m <sup>2</sup> )	300,00TL
g)Kilit Parke Taş kaldırım tahribatı (m <sup>2</sup> )	150,00TL
h)Karosimon kaldırım tahribatı (m <sup>2</sup> )	100,00TL
i)Granit Bordür tahribatı (metretül)	300,00TL
j)Beton Bordür tahribatı (metretül)	250,00TL
k)Yağmur oluğu tahribatı (granit ve beton) (metretül)	200,00TL
l)Granit Yol Sınır Elemanı (Baba) (adet)	250,00TL
m)Galvaniz Elektro statik boyalı elektrik direği ve armatür (adet)	3.000,00TL
n)Yol ve kaldırım üzerinde bulunan kanalizasyon kapağı (adet) (100-120kg)	700,00TL
o)Yol ve kaldırım üzerinde bulunan yağmur ızgarası (adet) (30-50kg)	500,00TL
p)Belediye dışında alt ve üst yapı üretimi gerçekleştiren kurum, kuruluş ve özel firmaların belediye tarafından üretilen kanalizasyon ve yağmursuyu hatlarına verilen tahribat (m)	1.500,00TL
<b>3,8-İŞ DENEYİM BELGESİ DÜZENLEME HARCİ</b>	
EKAP Üzerinden yapılamayan işlerde iş deneyim belgesi düzenleme harcı	5.000,00TL
<b>4-ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
Zabıta Müdürlüğünün tüm ücretleri, KDV dahil olarak alınır.	
<b>4.1 –RUHSAT VE İZİN HİZMET ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Esnaf Teftiş Defteri Ücreti	200,00TL
b)Ruhsat Yenileme Ücreti	220,00TL
c)Mesafe Uygunluk Belgesi Düzenleme Ücreti	150,00TL
ç)Canlı Müzik İzin Belgesi Düzenleme Ücreti	800,00TL
d)Canlı Müzik İzin Belgesi Yenileme Ücreti	330,00TL
<b>4.2 – ULUSAL BAYRAM TATİL GÜNÜ ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ (29 Ekim)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Sıhhi Müesseseler	50,00TL
b)Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	100,00TL
c)Gayrisıhhi Müesseseler	
1.Sınıf Gayrisıhhi Müessese	300,00TL
2. Sınıf Gayrisıhhi Müessese	100,00TL

<b>3. Sınıf Gayrisihhi Müessese</b>	<b>50,00TL</b>
<b>4.3 –PAZAR YERLERİ ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Pazar Yerleri Satış Yeri Devir Ücreti (Peron Başına)	1.500,00TL
b)Pazartesi Pazarı Pazar Yeri 1. Bodrum Kat Depozito (Peron Başına)	12.000,00TL
c)Pazartesi Pazarı Pazar Yeri Zemin Kat Depozito (Peron Başına)	12.000,00TL
ç)Pazartesi Pazarı Pazar Yeri 1. Kat Depozito (Peron Başına)	8.000,00TL
d)Pazar Yerlerinde Buzdolabı vb. Kullanıcılar 1 Tane İçin Günlük Enerji Kullanım Ücreti	12,00TL
<b>4.4 –TİCARİ TAKSİ ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Ticari Taksi Devir-Yeni Oluşum Ücreti	15.000,00TL
b)Ticari Taksi Ruhsat Ücreti	250,00TL
c)Ticari Taksi Ruhsat Vize Ücreti (Yıllık araç başına ve devir durumlarında)	200,00TL
ç)Ticari Taşıt Tahsis Belgesi Ücreti	250,00TL
d)Şoför Kimlik Kartı Düzenleme Ücreti	60,00TL
<i>**Ticari Taksi Ruhsat Vize Ücretleri her yıl ocak ayının ilk haftasında tahakkuk edilir ve ocak ayının son gününe kadar tahsilatı yapılır. Kişi yıl içerisinde devir almışsa vize ücreti tahakkuk ettirilerek tahsilatı yapılır. Ayrıca bir sonraki yılın ocak ayında vize ücreti yeniden tahakkuk edilir.</i>	
<b>4.5 –NAKLİYAT ARACI ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Nakliyat Aracı Devir-Yeni Oluşum Ücreti	2.250,00TL
b)Nakliyat Aracı Ruhsat Ücreti	250,00TL
c)Nakliyat aracı Ruhsat Vize Ücreti (Yıllık araç başına ve devir durumlarında)	200,00TL
ç)Ticari Taşıt Tahsis Belgesi Ücreti	250,00TL
d)Şoför Kimlik Kartı Düzenleme Ücreti	60,00TL
<i>**Nakliyat Araçları Ruhsat Vize Ücretleri her yıl ocak ayının ilk haftasında tahakkuk edilir ve ocak ayının son gününe kadar tahsilatı yapılır. Kişi yıl içerisinde devir almışsa vize ücreti tahakkuk ettirilerek tahsilatı yapılır. Ayrıca bir sonraki yılın ocak ayında vize ücreti yeniden tahakkuk edilir.</i>	
<b>4.6 –SERVİS ARAÇLARI ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Servis Araçları Yeni Oluşum Ücreti	2.750,00TL
b)18 Ve Altı Oturma Yeri Olan Okul Ve Özel Servis Minibüsler Çalışma Ruhsat Ücreti	700,00TL
c) 19 Ve Üstü Oturma Yeri Olan Okul Ve Özel Servis Minibüsler Çalışma Ruhsat Ücreti	900,00TL
ç)İl, İlçe Ve Beldelerden Gelen, Birlik Ve Kooperatifler İçin Düzenlenecek Güzergah İzin Belgesi (Yıllık Araç Başına) (D2-D4 Belgeliler dahil)	220,00TL
d)Güzergah İzin Belgesi Düzenleme Ücreti (Yıllık Araç Başına S plakalar için)	220,00TL
e)Güzergah İzin Belgesi Yeniden Düzenleme Ücreti (Kayıp, Çalıntı Yıpranma, vb. Durumlarda)	220,00TL
f)Merkez Köy Minibüsleri İçin Güzergah İzin Belgesi Ücreti (Yıllık Araç Başına) *	40,00TL
<i>(Kayıp, Çalıntı, Yıpranma vb. Durumlarda Ücret Alınmaz)</i>	
g)Ticari Taşıt Tahsis Belgesi Ücreti	250,00TL
ğ)Okul Servis Aracı Özel İzin Belgesi Düzenleme Ücreti	220,00TL
h)Servis Aracı Uygunluk Belgesi Ücreti (Yıllık araç başına)	220,00TL
<b>4.7 – ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ DEPOLAMA ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Zabıta Müdürlüğü deposunda depolanan her türlü malzeme için gün bazında alınacak ücret (m <sup>2</sup> başına)	10,00TL
<b>4.8 –MEZAR YERİ ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Ölüm Halinde mezar yeri ve defin hizmetleri	ÜCRETSİZ
b) Özel Boş Mezar Yeri Ücreti (Bir Parsel) ***(Şehit ve 1.derece şehit yakınlarına ücretsiz)	850,00TL

<b>4.9 –KAPALI OTOYERİ ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Caddesi No:192 adresinde Şehit Piyade Astsubay Üst Çavuş Kıvanç KAŞIKÇI Kapalı Pazar Yeri Bulunan Kapalı Otoparkın Aylık Abonelik Ücreti (Araç Başına)	150,00TL
<b>5-İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
<b>5.1 –BACA TEMİZLEME ÜCRETLERİ</b>	
Kişi veya kurum tarafından resmi olarak müracaat edilmesi durumunda; İtfaiye Müdürlüğü tarafından yerine getirilen baca temizleme hizmetinin tahakkuku oluşturulur. Yapının özelliği ve kişilerce önceki müdahalelerden kaynaklanan sorunlar nedeni ile açılmayan bacalar için geri ödeme yapılmaz.(KDV dahil ücret alınır)	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)Müstakil ev bacası (katı-sıvı yakıt)	50,00TL
b)1-10 arası daireye sahip apartman kalorifer bacası (katı-sıvı yakıt)	350,00TL
c)11 ve üzeri daireye sahip apartman kalorifer bacası (katı-sıvı yakıt)	450,00TL
d)Toplu konut ve siteler (katı-sıvı yakıt)	600,00TL
e)Otel, Motel, Özel Yurt ve Pansiyonlar (katı-sıvı yakıt)	600,00TL
f)Kat kaloriferi (katı-sıvı yakıt)	60,00TL
g)Lokanta, Fırın, Bar, Fast Food ve benzeri işletmelere ait katı-sıvı-yakıt bacaları	230,00TL
h)Özel okullardan (katı-sıvı yakıt)	550,00TL
*(Milli Eğitim Bakanlığı'na bağlı okullardan ücret alınmaz.)	
* Sanayi Tipi Bacalar ve Yağlı Kanal Temizleme İtfaiye Müdürlüğü Tarafından Yapılmamaktadır. (Katı Yakıt Bacaları Temizlenmektedir)	
*Kamu Kurumları (Kamu ve Belediye İktisadi Kuruluşları Hariç) Camiler Vakıf ve Derneklerden ( Vakıf ve Dernek Merkezi,Yurtları ve Okulları)Ticari Faaliyet Göstermeyen Vakıf ve Derneklerden Ücret Talep edilmez.	
<b>5.2 –İTFAİYE YANGIN GÜVENLİK RAPORU BELGESİ HİZMET ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a) 49m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işletmelerden	35,00TL
b) 50-99m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işletmelerden	60,00TL
c) 100-299m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işletmelerden	180,00TL
d)300-499 m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işletmelerden	250,00TL
e) 500-999m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işletmelerden	350,00TL
f) 1000-1999m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işletmelerden	700,00TL
g) 2000-2999m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işletmelerden	1.000,00TL
h)3000-3999m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işletmelerden	1.750,00TL
ı) 4000-4999m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işletmelerden	2.300,00TL
j) 5000m <sup>2</sup> ve üzeri olan işletmelerden	3.500,00TL
k)Akaryakıt istasyonları LPG,CNG toptan veya perakende satış dolun ve depolama tesisleri (Dispanser başına)	1.000,00TL
l)Rüzgar Enerji Üretim Tesisleri (Türbin başına)	1.250,00TL
m)İtfaiye Yangın Güvenlik Raporu Yenileme Ücreti (1 yıl içerisinde)	200,00TL
n)İtfaiye Yangın Güvenlik Raporu Düzeltme İşlemi (3 ay içerisinde)	35,00TL
*Yangın Güvenliği İnceleme ve Raporlama Ücreti Aynı yer,Aynı Şahıs ya da Tüzel Kişilik için unvan ve Kullanım Amacı Değişmemesi Durumunda ( m ) Bendindeki Ücretlendirme ile Ücretlendirilir.	
*Kamu Kurumları (Kamu ve Belediye İktisadi Kuruluşları Hariç) Camiler Vakıf ve Derneklerden ( Vakıf ve Dernek Merkezi,Yurtları ve Okulları)Ticari Faaliyet Göstermeyen Vakıf ve Derneklerden Ücret Talep edilmez.	
* İtfaiye Yangın Güvenlik Raporu Düzeltme Ücreti Ünvan Değişikliği ve Adres Değişikliğini Kapsar.	
* İtfaiye Yangın Güvenlik Raporu Yenileme Ücreti Tadilat için Başvurulması Halinde, Yapı Kullanım Alanı Artmadığı Taktirde ve İşletme Tarafından Kurumlara İbraz Edilmek Üzere İşyeri Yangın Güvenlik Önlemlerin İncelenerek (Milli Eğitim Bakanlığına Bağlı Yurtlar vb.) İşyeri Yangın Güvenli Raporunun Geçerliliğinin Belirtilmesini Kapsar.	
* Akaryakıt ,LPG ve CNG Satış İstasyonlarında Ücretlendirmeye Esas tutulacak alan; Ruhsat Alınacak Dispanser Sayısı + Kapalı Alan Formülü ile Hesaplanır.	
*Birden Fazla Kullanım Sınıfının Bir Arada Bulunduğu ve Aynı Şahıs ya da Tüzel Kişiliğe Ait Yapı / Bina / Tesislerin Ana Faaliyeti esas alınarak Bütün Alan Ücretlendirilir.	
* Yapıların Kullanım Amaç ve Sınıflandırılması için " Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik" Esas Alınır.	

<b>5.3 –İTFAİYE ARAÇLARININ ÇALIŞMA ÜCRETLERİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a) Arzöz ile su verme Belediye hudutlarında ise (sefer başına)	100,00TL
b) Arzöz ile su verme Mücavir alan ise (sefer başına)	250,00TL
c) Dalgıç su pompa ile çalışma (özel talep halinde)(1 saat)	50,00TL
ç) Motopomla su ile su çekimi ( özel talep halinde) (1 saat)	60,00TL
*Kamu Kurumları, Camiler, Ticari Faaliyet Göstermeyen Vakıf ve Derneklerden Ücret Talep edilmez. (Kamu ve Belediye İktisadi Kuruluşları Hariç)	
* Dalgıç Pompa ve Motopomla Su Çekme İşİ İçin Sel ve Su Baskını Afetlerde Ücret Talep Edilmez.	
*Acil Durumlarda ve Fakirlik Belgesi Olan Vatandaşlarda Ücret Talep Edilmez.	
* Belediyemize ait İtfaiye Aracı ile Su Taşıma İsteminde Bulunanlardan Taşınacak Su Bedeli Sefer Başına Ücretlendirilir (kullanım suyu)	
<b>6-TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
Temizlik İşleri Müdürlüğünün tüm ücretleri KDV dahil olarak alınır.	
<b>6.1 –İLAÇLAMA ÜCRETİ</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
a)0-99 m <sup>2</sup> 'ye kadar alanların ilaçlama ücreti	65,00TL
b)100-199 m <sup>2</sup> 'ye kadar alanların ilaçlama ücreti	80,00TL
c)200m <sup>2</sup> (dahil ) ve üzeri alanların ilaçlama ücreti her m <sup>2</sup> ilave için	1,50TL
*Kamu Kurum ve Kuruluşları il vatandaşların mülklerini ilaçlamak amacı ile Belediyemize müracaat etmeleri halinde ilacın temini kendilerine aittir.	
<b>6.2–KATI ATIK TOPLAMA-TAŞIMA-BERTARAF TESİSİNDEN YARARLANMA ÜCRETİ (KDV DAHİL)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
<b>6.2.A- TÜM BAĞIMSIZ BÖLÜM VE MESKENLER</b>	16,00TL
<b>6.2.B- İŞLETMELER (Aylık)</b>	
<b>TARİFE</b>	<b>2021</b>
<b>6.2.B.1- Lokanta, Cafe-Bar, Restaurant, Çorba Salonu, Pizza Salonu, Fast Food, Kantin, Pastane, Kasap, Balık satıcıları, Gıda İmalathaneleri (Fırın, Simit evi, börek, unlu mamüller, süt ürünleri, vb.) gibi gıda hizmeti veren işletmeler</b>	
a) 1-25 m <sup>2</sup> arası	50,00TL
b) 26 -50 m <sup>2</sup> arası	54,00TL
c) 51-75 m <sup>2</sup> arası	85,00TL
ç) 76-100 m <sup>2</sup> arası	115,00TL
d) 101-150 m <sup>2</sup> arası	170,00TL
e) 151-200 m <sup>2</sup> arası	212,00TL
f) 201 m <sup>2</sup> ve üzeri	350,00TL
Yukardaki m <sup>2</sup> hesabına sadece kapalı alanlar dahil edilir.	
<b>6.2.B.2- İÇKİLİ RESTORAN İŞLETMECİLİĞİ (Umuma Açık İstirahat ve eğlence yerleri)</b>	
a) Birinci Sınıf İşletmelerde	1.300,00TL
b) İkinci Sınıf İşletmelerde	800,00TL
c) Üçüncü Sınıf İşletmelerde	470,00TL
<b>6.2.B.3- MARKET – TOPTAN GIDA</b>	
a) 200 m <sup>2</sup> 'ye kadar olan	72,00TL
b) 201-500 m <sup>2</sup> arası	200,00TL
c) 501-1.000 m <sup>2</sup> arası	750,00TL
ç) 1.001 – 10.000 m <sup>2</sup> arası	2.000,00TL
<b>6.2.B.4- Bakkal, Aktar, Büfe (açık gıda satışı yapanlar), Kuru Yemiş, Manav, Kahvehane, Lokal vb. işletmeler</b>	46,00TL
<b>6.2.C- AKARYAKIT İSTASYONLARI</b>	610,00TL
<b>6.2.Ç- OTOMOTİV SATIŞ VE SERVİSLERİ</b>	1.470,00TL
<b>6.2.D- MEHEMT AKİF ERSOY DEVLET HASTANESİ</b>	19.800,00TL

<b>6.2.E- ÖZEL HASTANELER</b>	<b>2.300,00TL</b>
<b>6.2.F- SAĞLIK OCAĞI- SAĞLIK MERKEZİ-POLİKLİNİKLER</b>	<b>125,00TL</b>
<b>6.2.G- AĞIZ VE DİŞ SAĞLIĞI MERKEZİ</b>	<b>900,00TL</b>
<b>6.2.Ğ- ÇOMÜ DİŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ</b>	<b>1.900,00TL</b>
<b>6.2.H- DİYALİZ MERKEZLERİ</b>	<b>830,00TL</b>
<b>6.2.I- ÇANAKKALE LİMAN İŞLETMESİ</b>	<b>3.000,00TL</b>
<b>6.2.İ-DİĞER RESMİ KURUMLAR</b>	
a)Yemekhanesi olanlardan servis çıkan kişi kapasitesine göre yıllık	<b>46,00TL</b>
b)Yemekhanesi olmayan çalışan kişi kapasitesine göre yıllık	<b>18,00TL</b>
<b>6.2.J- EĞİTİM KURSLARI</b>	<b>100,00TL</b>
<b>6.2.K- ÖZEL VE RESMİ BANKALAR</b>	<b>100,00TL</b>
<b>6.2.L- ÖZEL OKULLAR</b>	<b>1.265,00TL</b>
<b>6.2.M- ÖZEL KREŞLER VE REHABİLİTASYON MERKEZLERİ</b>	
a)1-150 m <sup>2</sup> arası	<b>250,00TL</b>
b)151-300 m <sup>2</sup> arası	<b>360,00TL</b>
c)301 m <sup>2</sup> ve üzeri	<b>480,00TL</b>
<b>6.2.N- SOĞUK HAVA DEPOLARI</b>	<b>380,00TL</b>
<b>6.2.O- Alçı Dekorasyon-Kartonpiyer, Doğrama ve İmalat Atölyeleri, Reklamcılar, Güneş paneli ısı ve enerji sistemleri, Doğalgaz Dönüşüm İmalathaneleri, Araç Bakım ve Onarım Servisleri, Bisiklet-Motosiklet Tamir Atölyeleri, Hırdavat, Hurdacılar, Asansör Tamir Bakım Onarım Servis Montaj, Cam İmalat Tamir ve Satış, Telekomünikasyon Tamir Bakım, Seramik Atölyeleri imalathaneler, Elektrik Tesisatçıları, Döşemeciler, Mobilya Tamirat, Elektronik, Elektrikli Eşya Tamircileri, İnşaat Laboratuvarları, Marangozlar, Ayakkabı imalat ve Tamircileri, Mermerci, Çiçekçiler, Fidan Yetiştiriciliği, Güzellik Salonları, Otobüs Yazıhaneleri, Demirciler, Bakliyat vb. Paketleme vb.</b>	<b>35,00TL</b>
<b>6.2.Ö- PAZAR YERLERİ ÜRETİCİ VE ESNAFI (HER PAZAR PERON BAŞINA)</b>	<b>8,00TL</b>
<b>6.2. P- Ayakkabı, konfeksiyon, Tuhafiye, Züccaciye, Eczane, Tıbbi Malzeme, Çeyiz, Hamam, Depo, Butik, İç giyim, Bijuteri, Çanta, Hac malzemesi, Müzik, CD, Bilgisayar, cep telefonu, tarım ve zirai ürünler, fotoğraf, hediyelik eşya, parfümeri, askeri malzeme, 2. el eşya, mefruşat, fotokopi, kırtasiye, ozalit, gazete, matbaa, internet kafe, playstation, şans oyunları, su ve tüp satışı, sac işleri, anahtar, akvaryum ve kuş malzemeleri, av ve silah malzemeleri – Çamaşırhane – Kuru Temizleme- temizlik ürünleri, saatçi, tuvalet, berber ve kuaförler, terziler, dikim evleri, carting pistleri, tütüncü, kargo, organizasyon hizmetleri, su arıtma sistemleri vb.</b>	<b>35,00TL</b>
<b>6.2. R- Kuyumcu, inşaat malzeme, nalburiye, büro (avukatlık, mimarlık, müşavirlik, sigortacılık, seyahat, emlak, oto emlak, plan proje, inşaat-mimari vb), gümüşçülük, noter, mobilya, beyaz eşya, büro mobilya, odun-kömür satış, gemi acenteliği, çelik kapı, gözlükçü, oto alım-satım acenteliği, oto yıkama, halı yıkama, oto yedek parça, oto kiralama, diş hekimi, muayenehane, sinema ve spor salonları, vb.</b>	<b>35,00TL</b>
<b>6.2. S- DÜĞÜN SALONLARI</b>	<b>600,00TL</b>
<b>6.2. Ş- KONAKLAMA TESİSLERİ</b>	
a)Otel, Motel, Pansiyon, Yurt vb. (Oda başına yıllık)	<b>78,00TL</b>
<b>6.2. T- HALI SAHALAR</b>	<b>150,00TL</b>
<b>6.2. U- YEMEK ÜRETİM TESİSLERİ</b>	
a)200 metrekareye kadar	<b>275,00TL</b>
b)201-400 metrekare arası	<b>550,00TL</b>
c)401-600 metrekare arası	<b>825,00TL</b>
ç)601 metrekare ve üzeri	<b>1.100,00TL</b>
<b>6.2. Ü- DARDANEL (ÖNENTAŞ FABRİKASI)</b>	<b>6.000,00TL</b>
<b>6.2. V- LİMANA GELEN GEMİLERDEN ALINACAK ÜCRET (TON BAŞINA)</b>	<b>500,00TL</b>

## AÇIKLAMA

*Kıatık Yönetim Sistem Ücretinin, Su Abonesi olan meskenlerden Atık su Altyapı Ve Eysel Kıatık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 22. maddesi gereğince aylık olarak 12 (on iki) eşit taksitte Su Faturaları üzerinden yansıtılır.
*Faturalandırma dönemi içinde su tüketimi olmayan veya su aboneliği bulunmayan mesken ve işyerlerinden Eysel Kıatık Ücreti tahsil edilmez.
*Resmi kurumlardan Kıatık Yönetim Sistem Ücretlerinin su faturalarından ayrı olarak yılda 12 eşit taksitte alınır.
*Kıatık Yönetim Sistem Ücret Sözleşmelerinin tüm abonelerce imzalanır.
*Yıllık tutarı itibari ile tahakkuk eden Kıatık Yönetim Sistem Ücretlerini zamanında ödemeyenlere genel hükümlere göre icra takibi yapılır.
*Belediyemiz sınırları ve mücavir alanlarımız içinde bulunan ve Belediyemizin Kıatık toplama, taşıma ve bertaraf tesisi hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri, resmi kurum ve diğer şekillerde (boş olarak bulunanlar hariç) kullanılan binaların yıllık Kıatık Yönetim Sistem Ücretine tabi olurlar.
*Yıl içinde Kıatık Yönetim Sistem Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler, yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi, işyerinin faaliyet konusunda değişiklik olması gibi durumların meydana geldiği tarihten itibaren (bu tarih de ilave edilerek) içinde bulunduğu ay itibarıyla ücretler tesis edilecek veya sona erecektir. Dönem içindeki değişikliklerden dolayı hiçbir surette mükerrer ücret alınmaz.
*Kıatık Yönetim Sistem ücretinin mükellefi bu hizmetimizden her ne sıfatla ve her ne şekilde olursa olsun kullanan gerçek veya tüzel kişilerdir.
*2022 SK. Kapsamındaki vatandaşlardan Kıatık Yönetim Sistem Ücreti alınmaz.
*Umuma açık ibadet yerleri ve Kamu yararına çalışan derneklerin bu ücret tarifesinden muaf tutulur.
*Yapılmış tahakkuklara ilişkin vatandaşların yazılı talebi doğrultusunda düzeltme işlemleri yapılır.
*Milli Eğitim Bakanlığı'na bağlı Devlet Okulları Kıatık Yönetim Sistem Ücret tarifesinden muaftır.

### 6.3 -İSTEK ÜZERİNE YAPILAN ÇÖP TOPLAMA İŞİ

A)Belediyemizin görevleri arasında bulunan çöp toplama işinin dışında özel talepler karşısında çöp toplama işi (damperli kamyon başına)	400,00TL
a1) Belediyemizin görevleri arasında bulunan çöp toplama işinin dışında özel talepler karşısında çöp toplama işi (Traktör başına)	150,00TL
B)İnşaat atıklarının temizlenmesi halinde (damperli kamyon başına)	450,00TL
b1) İnşaat atıklarının temizlenmesi halinde (Traktör başına)	200,00TL

### 6.4 -TEMİZLİK ÜCRETİ

Beldemiz sınırlarında bulunan kamu arazisi ya da özel mülkiyete ait olup, genel temizliği ve bakımı yapılmayarak halk sağlığını olumsuz yönde etkileyeceği veya yangın riski oluşturabileceği tespit edilen arsa, bahçe, tarla, arazi niteliğindeki taşınmazlardan Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından yapılan temizlik hizmeti karşılığında birim fiyatı m<sup>2</sup>=2,25TL olmak suretiyle toplam m<sup>2</sup> üzerinden ücret alınır.

## 7-YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

### 7.1 -HOPARLÖR YAYIN ÜCRETİ

TARİFE	2021
a)50 kelimeye kadar günde iki kez	60,00TL
b)50-100 kelime arası günde iki kez	80,00TL
c)100 kelime üstü günde iki kez	110,00TL
Mahkeme ve icra daireleri ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarının yapacakları resmi müracaatlarda 100 kelimedenden az olmak kaydı ile ücretsiz ilan kabul edilir. Bunun üzeri her 50 kelime için bu maddenin (a) bendindeki ücret alınır.	
Ölüm ilanı ve kan anonslarından ücret alınmaz. Hafta sonları ölüm ve kan anonsları dışında ilan yapılmaz.	

### 7.2 -WEB SİTESİ REKLAM ÜCRETİ

TARİFE	2021
Belediyemiz Web Sitesine reklam alma ücreti (Haftalık)	300,00TL

### 7.3 -DÜĞÜN SALONU ÜCRETİ

a)Yazlık salonun/yerin tahsisi	500,00TL
b)Kapalı salonun tahsisi	1.000,00TL
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe günleri %50 indirimli ücret uygulanır. Salonların özel şartlarda tahsis edilmesi Belediye Encümeninin uygun kararına bağlıdır. Salonların resmi amaçlı ve kamu yararlı tahsisleri Belediye Başkanınca belirlenir.	

### 7.4 -NİKAH KIYMA ÜCRETİ

a)Mesai saatleri dışında Belediyemiz nikah salonunda kıyılacak nikahlar için	450,00TL
b)Belediyemiz nikah salonu dışında kıyılacak nikahlar için	650,00TL
Mesai saatlerinde belediyemizde kıyılan nikahlardan ücret alınmaz.	
c)Evlilik için verilen izin belgesi ücreti	75,00TL

<b>7.5 –ZÜBEYDE HANIM SALONU KULLANMA ÜCRETİ</b>		
Toplantı, eğitim, sergi, vb. amaçlı nikah salonunun saatlik kullanım ücreti		75,00TL
*Başkanlık Makamı onayı ile kamu faydası gözetilen kurum ve kuruluşlara (Sendika, Dernek vb. STK'lar) günlük kullanım ücreti.		15,00TL
<b>8.KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ</b>		
<b>8.1 –TURHAN MİLDON KÜLTÜR MERKEZİ LEVENT KIRCA SALONU KULLANMA ÜCRETİ</b>		
<b>TARİFE</b>		<b>2021</b>
a)Toplantı, eğitim, sergi, vb. amaçlı salonunun saatlik kullanım ücreti		150,00TL
b)Fuaye kullanımı (günlük)		150,00TL
c)*Başkanlık Makamı onayı ile kamu faydası gözetilen kurum ve kuruluşlara (Sendika, Dernek vb. STK'lar) günlük kullanım ücreti.		20,00TL
<b>8.2 – KREŞ VE GÜNDÜZ BAKIM EVİ ÜCRETİ</b>		
Belediyemiz Meclisi'nin 02/09/2015 gün ve 2015/135 Sayılı Meclis Kararına istinaden, T.C. Kepez Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevi aylık bakım ücreti		950,00TL
<b>8.3-HALKIN SESİ DERGİSİ REKLAM ÜCRETLERİ</b>		
a) Tam Sayfa		600,00TL
b)Yarım Sayfa		350,00TL
c) Çeyrek Sayfa		175,00TL
d)Kartvizit Boyutu		150,00TL
<b>8.4 –SERAMİK ÜRÜNLERİ ÜCRETİ</b>		
<b>TARİFE</b>		<b>2021</b>
Rölyef	Metrekare	1.000,00TL
Magnet	Adet	10,00TL
Fırın Yakım Ücreti (1. Pişirim)	Fırın	120,00TL
Fırın Yakım Ücreti (2. Pişirim)	Fırın	150,00TL
Seramik Ürünü No 1 (1-5 cm) 5cm dahil	Adet	10,00 TL
Seramik Ürünü No 2 (5-10 cm) 10cm dahil	Adet	20,00 TL
Seramik Ürünü No 3 (10-20cm) 20cm dahil	Adet	30,00 TL
Seramik Ürünü No 4 (20-25cm) 25cm dahil	Adet	50,00 TL
Seramik Ürünü No 5 (25-35cm) 35cm dahil	Adet	100,00 TL
<b>8.5- ŞEHİT PİYADE ASTSUBAY ÜSTÇAVUŞ KIVANÇ KAŞIKÇI KAPALI PAZAR YERİ FUAR YERİ TAHSİS ÜCRETİ.</b>		
<b>TARİFE</b>		<b>2021</b>
Şehit Piyade Astsubay Üstçavuş Kıvanç Kaşıkçı Kapalı Pazar Yerinin Fuar- Sergi Veya diğer sosyal amaçlı kullanılması durumunda yer tahsisi yapıldan günlük her kat için.		1.300,00TL
*Başkanlık Makamı onayı ile kamu faydası gözetilen kurum ve kuruluşlara (Sendika, Dernek vb. STK'lar) günlük kullanım ücreti.		20,00TL