

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ :31.03.2019
TOPLANTI TARİHİ :08.07.2021
TOPLANTI DÖNEMİ :OLAĞANSTÜ
TOPLANTI GÜNÜ :PERŞEMBE

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca TEMMUZ 2021 Olağanüstü Meclis Toplantısı 08.07.2021 tarihinde tek oturum halinde toplanmıştır. 08.07.2021 tarihli Meclis Toplantısında Gülhanım KARCI BARİKAN, SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN, ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK haricinde Tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2021 TEMMUZ AYI OLAĞANÜSTÜ MECLİSİ

BİROL ARSLAN: Saygıdeğer Meclis Üyeleri, değerli muhtarlarımız bizleri Kepez Belediyesi Sosyal Medya hesaplarımızdan canlı yayında izleyen kıymetli hemşerilerim, değerli bürokratlarımız ve basınımızın güzide temsilcileri sizleri saygı ile sevgiyle selamlıyor, değerli bürokratlarımız ve basınımızın güzide temsilcileri sizleri saygı ile sevgiyle selamlıyor, 2021 yılı Temmuz Ayı Olağanüstü Meclis Toplantımızı açıyorum. Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım bugün aramızda olmayan 3 (üç) arkadaşımız var. Mazeret bildirdiler. Sayın Erkan Kürşat ERTÜK, Sayın Gülhanım KARCI BARİKAN, Sayın Sevim ÖZTÜRK AYGÖREN. Bu arkadaşlarımızın mazeretlerini kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Tabiki Sevim hanım katip üyemiz olmadığı için 1. Yedek Katip Üyemiz Sayın Abbas BOZKURT. Buyurun Abbas bey. Evet hoş geldiniz. Merhaba. Evet arkadaşlar. Bugün 2 (iki) maddeli, 3(üç) maddeli gündemimiz var. Ve gündemimizi Sayın Abbas BOZKURT okuyor. Buyurun Abbas bey.

ABBAS BOZKURT: Gündem;

- 1- Belediyemiz Meclisinin 01.07.2021 gün ve 2021/68 Sayılı Meclis Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, Pafta:H16C-19A, Ada:573, Parsel:1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği hususunun görüşülmesi,
- 2- Belediyemiz Meclisinin 01.07.2021 gün ve 2021/69 Sayılı Meclis Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Çanakkale İli, Kepez Beldesi Hamidiye Mahallesi Pafta:H16C-19-2A-2D, Ada:573, Parsel:1'de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği hususunun görüşülmesi,
- 3- Kapanış.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum Abbas bey. Gündemimizin 1. Maddesi.

Gündem 1-Belediyemiz Meclisinin 01.07.2021 gün ve 2021/68 Sayılı Meclis Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Çanakkale İli, Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, Pafta:H16C-19A, Ada:573, Parsel:1’de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği hususun görüşülmesi,. Evet geçen hafta yapmış olduğumuz Meclis toplantımızda imar komisyonumuza sevk etmiştik. Evet komisyon üyemiz sayın Burçin SOYSAL buyurun komisyon raporunu dinliyoruz.

BURÇİN SOYSAL: KEPEZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYONU RAPORU

Konu: Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, Pafta: H16C19A 573 Ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım imar plan değişikliği, Kepez Belediye Meclisi’nin 01.07.2021 tarih ve 2021/68 sayılı kararı ile İmar komisyonuna havale edilen imar plan değişikliği dosyası incelenmiş olup, Yapılan incelemede; 573 Ada, 1 Parsel nolu taşınmaz; Onaylı İmar Planı’nda E:1.00, Yençok: 4 Kat yapılaşma koşulunda “Belediye Hizmet Alanı” kullanımında kalmaktadır. Planlanan tadilat dosyası ile taşınmaz; E:1.00 Yençok:12.50 (4 kat) inşaat yoğunluklu İlkokul Alanı olarak düzenlenmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden uygunluğuna oy birliği ile karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 02.07.2021.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum. Evet görüş beyan etmek isteyen Meclis Üyemiz var mı? O halde oylamaya geçiyoruz. Gündemimizin 1. Maddesinin imar komisyonundan geldiği şekli ile kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum.

Gündem 2- Belediyemiz Meclisinin 01.07.2021 gün ve 2021/69 Sayılı Meclis Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Çanakkale İli, Kepez Beldesi Hamidiye Mahallesi Pafta:H16C-19-2A-2D, Ada:573, Parsel:1’de kayıtlı taşınmaz üzerinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği hususunun görüşülmesi. Buda yine aynı şekilde 1/1000 liği. Yine komisyonumuzun raporunu dinliyoruz. Buyurun Burçin bey.

BURÇİN SOYSAL: KEPEZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYONU RAPORU

Konu: Kepez Beldesi, Hamidiye Mahallesi, Pafta: H16C19A2A-2D 573 Ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği, Kepez Belediye Meclisi’nin 01.07.2021 tarih ve 2021/69 sayılı kararı ile İmar komisyonuna havale edilen imar plan değişikliği dosyası incelenmiş olup, Yapılan incelemede; 573 Ada, 1 Parsel nolu taşınmaz; Onaylı İmar Planı’nda E:1.00, Yençok: 4 Kat yapılaşma koşulunda “Belediye Hizmet Alanı” kullanımında kalmaktadır. Planlanan tadilat dosyası ile; E:1.00 Yençok:12.50 (4 kat) inşaat yoğunluklu İlkokul Alanı olarak düzenlenmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden uygunluğuna oy birliği ile karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 02.07.2021.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum imar komisyonumuza. Komisyon raporumuzu dinledik. Görüş beyan etmek isteyen arkadaşımız var mı?

İSMAİL ÖZCAN: Hayırlı olsun.

BİROL ARSLAN: Evet hayırlı olsun oylamadık İsmail bey. Peki o halde gündemin 2. Maddesini imar komisyondan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Başta imar komisyonumuza ve tüm meclis üyesi arkadaşlarıma katkılarından dolayı teşekkür ediyorum. Gerçekten Kepez adına çok önemli bir kararı aldık. Önümüzdeki aylarda inşallah bunun mutluluğunu hep beraber yaşayacağız. Bu tümüyle meclisimizin ve başta İmar Müdürlüğü ve bürokratlarımız olmak üzere onlar da bu iş için oldukça aylardır çalıştılar. Hep birlikte bu başarı hepimizin bürokratlarımızın meclis üyesi arkadaşlarımızın elbette ki imar komisyonumuzun komisyonda çalışan arkadaşlarımızın ben yapmış olduğunuz katılımlar, destekleri için hepinize ayrı ayrı teşekkür ediyorum arkadaşlar. Tabi geçen hafta yapmış olduğumuz meclis te kısa süreliğiniz belirtmiştik meclis toplantımızın. Ardından Kepez'in yine önemli bir sorununu çözmek üzereyiz hep birlikte. İçme suyu arıtma tesisimizin artık inşaatının sonuna gelindi. Bunu kamu oyuna paylaşma adına dedik ki başta meclis üyelerimiz ve muhtarlarımız olmak üzere bugün kısa sürecek olan Olağanüstü Meclis Toplantısı sonrası gidelim orada teknik arkadaşlar bilgi versin. İnşallah bayram öncesi yine orada da teknik arkadaşlar bilgilendirme yapacaklar. İnşallah bayram öncesi müteahhit firma oradaki çalışmalarını tamamlayacak. Bunun maalesef test süresi varmış. Hemen şebekeye suyu vermiyor. Kamu oyuna şuanda bizi sosyal medya hesabımızda canlı yayın devam ettiği için kamu oyunu bilgilendirme adına bu sunumu yapıyorum. Müteahhit firma önümüzdeki hafta itibarı ile yani bayram öncesi bitiriyor. Ve ardından makinalar teste geçiyor. Yaklaşık 10 (on) – 15 (On beş) gün bir test süresi var. Ondan sonra şebekeye suyu vereceğiz. İnşallah en kısa sürede bayram sonrasında da halkımız ile de arıtılmış suyu buluşturuyoruz. Bu başarı hepimizin ben meclisimizi kapatıyorum. Ve hep birlikte araçlarımız Belediyenin minibüsü hazır. Hep birlikte içme suyu alanına gidiyoruz. Ben tekrar çalışmalarınızdan dolayı desteklerinizden dolayı teşekkür ediyorum. İsmail bey var mı? Peki İsmail beyde katkı sunmak istiyor herhalde.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım bütün halkımız bizi destekleyerek en iyi hizmet verecek kadroları seçerek bize katkı verdi. Burada en büyük katkı Kepez halkının oldu. Kepez halkına teşekkür ediyoruz. Onlara hizmet için elimizden gelen her türlü çabayı gösteriyoruz. Teşekkür ediyorum.

BİROL ARSLAN: Ben teşekkür ederim. Arkadaşlar meclisimiz sona ermiştir. Minibüslerimiz kapıda hepimiz hep birlikte geçiyoruz buyurun lütfen.

08.07.2021

BİROL ARSLAN
BELEDİYE BAŞKANI

BURÇİN SOYSAL
MECLİSİ KATİBİ

ABBAS BOZKURT
1. YEDEK MECLİS KATİBİ