

KEPEZ BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Tadilat başvurusunda istenen belgeler:

- Dilekçe (Bütün mal sahiplerinin imzası olmalı.)
- Son tapu kaydı (güncel tarihli)
- Varsa noter onaylı vekaletname
- Mal sahibine ait vergi borcu yoktur yazısı
- Müteahhite ait vergi borcu yoktur yazısı
- Şantiye şefi evrakları
 - Taahhütname (güncel tarihli)
 - Şantiye şefi hizmet sözleşmesi
- İmar durumu fotokopisi (Son 1 yıl içinde alınmış olmalı)
- Müteahhit evrakları
 - Noter onaylı taahhütname (Süresi bitmişse yenilenmeli)
 - Vergi levhası
 - Oda kayıt sicil sureti (2023)
 - Faaliyet belgesi (2023)
 - Ticaret sicil tasdiknamesi
- Daha önce alınan tüm ruhsatların fotokopisi
- Yapı Denetim YİBF formu
- Yapı denetim hizmet sözleşmesi (Her sayfada iki parafı)
- Tadilat olmayan proje müelliflerinin ıslak imzalı sakıncası yoktur yazısı
- Tadilat olan proje müelliflerine ait ıslak imzalı taahhütname ve teknik raporları
- Projeye ait 3 boyutlu renderlar