

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ	: 31.03.2024
TOPLANTI TARİHİ	: 07.06.2024
TOPLANTI DÖNEMİ	: OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ	: CUMA

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

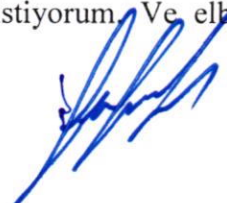
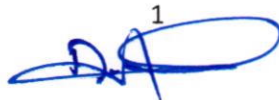
5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca HAZİRAN 2024 Olağan Meclis Toplantısı 07.06.2024 tarihinde tek oturum halinde toplanmıştır. 07.06.2024 tarihli Meclis Toplantısında tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır bulundukları görülmüştür.

2024 HAZİRAN AYI OLAĞAN MECLİSİ

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyelerimiz, bizleri Kepez Belediyesi sosyal medya hesaplarımızdan ve televizyonları başında canlı yayında izleyen kıymetli hemşerilerim, değerli bürokratlarımız ve basınımızın siz güzide temsilcileri sizleri saygı ile sevgi ile selamlıyorum. Mayıs ayında 19 Mayıs Atatürk'ü Anma Gençlik ve Spor Bayramımızı kutladık. Beldemizin önemli bir geleneği olan geleneksel yağlı güreş etkinliğimizi 19 Mayıs tarihinde gerçekleştirdik. Gerçekten bize muhtarlık döneminden, dedelerimizden, babalarımızdan, amcalarımızdan, dayılarımızdan kalan yağlı güreş, ata sporu yağlı güreşin 53'üncüsünü Kepez'de gerçekleştirmenin hep birlikte mutluluğunu ve onurunu yaşadık. Şunu özellikle kamuoyuna paylaşmak isterim, bu etkinlik evet sadece pandemi döneminde ve ihtilal döneminde yapılmamış. Muhtarlık döneminde düşünün ki reklamın olmadığı, sponsorlukların olmadığı yıllarda evet köyün, köyümüzün büyükleri burada gerçekten aile başına önemli destekler, maddi manevi destekler sunarak bu Kepez Köyü Yağlı Güreşler etkinliğini düzenlemişler ve 1992 yılından itibaren de belediye olduktan tarihten itibaren de belediye olarak bu görevi üstlenmişiz ve bu süreçte aralıksız olarak dediğim gibi sadece ihtilal dönemi ve pandemi sürecinde bir de geçen yıl biliyorsunuz malumunuz Kahramanmaraş depreminin yası döneminde meclis kararı almış ve düzenlememiştik. Onun dışında her yıl yağlı güreş etkinliğimizi gerçekleştirdik ve 53'üncüsünü bu yıl gerçekleştirdik. Dolayısıyla bu ülkenin en kıymetli pehlivanlarını Kepezli, Çanakkaleli, çevre ilçelerden de, çevre şehirlerden gelen güreş severlerle buluşturduk. Şunu özellikle de belirtmek isterim; Baş pehlivan olan Sayın Ertuğrul Dağdeviren herhangi bir ücret talep etmedi. Ben bugün dedi bu güreşi Mustafa Kemal ATATÜRK ve silah arkadaşları adına güreşmek istiyorum diyerek böyle bir jest yaptı ve zorlu geçen müsabaka sonunda da gerçekten bu güreşçimiz de baş pehlivan oldu. Ben buradan organizasyonumuza katılan tüm güreşçilerimize, sporcularımıza teşekkür etmek istiyorum. Ayrıca bizleri yalnız bırakmayan civar köylerden, ilçelerden, illerden bu organizasyonumuza katılan tüm güreş severlerimize teşekkür etmek istiyorum. Ata sporumuz güreşi seven ve izleyen tüm güreş severlere teşekkür etmek istiyorum. Tabi ki Kepez Belediyesinin kıymetli emekçileri bu organizasyonda önemli görevler üstlendiler. Ben çalışma arkadaşlarıma teşekkür etmek istiyorum. Ve elbette ki yağlı



1



güreşin bir parçası, bu kültürün bir parçası olan ağılık var. Bizim de bir güreş ağımamız vardı Sayın Lokman EVİŞ. Ben buradan da Sayın Ağımamız Lokman EVİŞ'e teşekkür etmek istiyorum. değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu Mayıs ayı içerisinde Kepez Belediyesi Kent Konseyimizin olağan genel kurulunu gerçekleştirdik ve 2019-2024 yılları arasında görev yapan, bir önceki dönem görev yapan Sayın Başkan, Yürütme Kurulu ve Kent Konseyi üyelerimize buradan yapmış oldukları çalışmalar için teşekkür etmek istiyorum. Ayrıca yeni seçilen Sayın Başkan, Yürütme Kurulu ve arkadaşlarına da bu beş yıllık süreçte yapacağı çalışmalarda başarılar diliyorum. Kendilerine göstermiş oldukları alaka için, destek için sonsuz teşekkürlerimi ediyorum. Biliyorum ki gerçekten Kepez Kent Konseyi bir tabela Kent Konseyi olmayacak. Bundan önce olduğu gibi yine bu süreçte de kentimizin içinde, beldemizin içindeki sorunları, halkın ihtiyaç ve taleplerini bizlere diyalog halinde ulaştıracaklar. Hatta ben Sayın Başkanımız İsmail YAZICI'ya ve Yürütme Kurulu arkadaşlara şunu söyledim; dedim ki belli aralıklarla, üçer ay olabilir, üçer aylık süreçte burada tüm halkımıza belediyemizin çalışmalarını gelip onlara üçer aylık çalışma raporlarımızı sunmaya hazır olduğumuzu kendilerine bildirdim. Bu süreçte diledikleri takdirde dilediği zaman çıkıp belli periyotlarla ben belediyemizin çalışmaları ile ilgili Kent Konseyi'mize halkımıza bilgi paylaşmaya hazır olduğumu da ifade ettim. Büyük bir keyifle onlara çalışmalarımızı meclis üyesi arkadaşlarımız ile birlikte hazırız. Tabi yaz aylarının gelmesi ile birlikte çok kıymetli coğrafyada yaşıyoruz. Elbette Çanakkale Boğazının en kıymetli sahili Kepez'de gerçekten ilk beş yıl içinde yapmış olduğumuz oradaki çalışmalar ile gerçekten Kepez sahili bugün Çanakkaleli hemşerilerimizin büyük bir kullandığı uğrak bir kullandıkları alan haline dönüştü. Gerçekten katlanabilir sandalyesini alan, halısını kilimini alan çimin üzerine serip deniz hizmetini alıyor. Biliyorsunuz bizim orada plaj ile ilgili duşumuz, soyunma kabinimiz, tuvaletlerimiz halkımızın emrinde. Bunun yanında kahvaltısını eden, akşam yemeğini yiyen, mutlu Çanakkalelileri, mutlu Kepezlileri orada, halkın belediyesinde, sahilde buluşturmak gerçekten çok kıymetli. Bu bölgede de çalışmalarımız, belediye olarak çalışmalarımız devam ediyor. Sahillerimizi temizliyoruz, çim alanlarımızı temizliyoruz ve oranın bakımlarını yapıp halkımızın mutlu, huzurlu bir yaz dönemi geçirmesini çok arzu ediyoruz bu noktada. Tabi ki yaz döneminde doğal olarak sivrisineklerle, haşerelerle mücadelelerimiz de söz konusu. 2020 yılından itibaren biz bu haşere ile mücadele, sinek ile mücadele ekibimizi kurduk. Başında bir ziraat mühendisi arkadaşımız var. Onların planlamasıyla sadece yaz dönemi değil bilmenizi isterim ki on iki ay boyunca Kepez'de bu arkadaşlarımız çalışmalarını yürütüyorlar. Sadece zannetmeyin ki işte o gezen araç var değil bilmenizi isterim. Kış döneminden itibaren o larva döneminde daha oradaki mücadele on iki ay boyunca devam ediyor ve en az sorun ile Kepez'de yaz dönemini karşılamaya hazırız. Bu noktada bu konuyu da sizlerle paylaşmak istedim. Evet değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu, kıymetli bürokratlarımızı 2024 yılı Haziran ayı Olağan Meclis Toplantımızı açıyorum. 2024 yılı Mayıs Ayı Olağan Meclis Toplantımızın tutanakları e-posta ile sizlere gönderildi. Tutanaklarda herhangi maddi ya da herhangi bir hata var mı? Eğer yoksa okundu olarak kabul edelim mi? AKP Grubu okundu olarak kabul edelim, CHP Grubu okundu olarak kabul edelim. O halde oylarınıza sunuyorum, tutanakların okundu olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ederim. Meclis gündemimize geçiyoruz. Gündemi okumak üzere Katip Üyemiz Sayın Duygu ÜNAL. Buyurun Sayın ÜNAL.

DUYGU ÜNAL: Gündem

1. Kepez Hizmet Grupları A.Ş. Yönetim Kurulunun gerçekleştireceği Olağan Genel Kurul toplantısına Belediyemiz hisselerini temsil etmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi,



2. 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesinin 6.1.Z1 - Yapı Market maddesinde yer alan ücret tarifesinin yeniden belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
3. Belediyemize ait 17 FS 145 plakalı 2006 Model Hyundai Starex marka özel amaçlı cenaze aracının 18.01.2007 Tarihli ve 26407 sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren; Taşınır mal yönetmeliğinin 31. maddesine istinaden Çardak Belediye Başkanlığı'na hibe edilmesi hususunun görüşülmesi,
4. Belediyemiz Meclisinin 06.12.2023 tarih ve 2023/128 sayılı Meclis Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C-18B-2B, Ada: 400, Parsel: 13'de kayıtlı taşınmaz üzerinde Trafo Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
5. Belediyemiz Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 2024/48 sayılı kararı ile Su Tasarruf Komisyonuna sevk edilen, su sorununun kalıcı çözümü için muhtelif su havzalarının yer belirlemeleri, Atikhisar Barajından su alınması, Çanakkale Belediyesi ve Devlet Su İşleri ile istişare edilmesi ve su ile ilgili diğer konuların görüşülmesi,
6. Belediyemiz Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 2024/49 sayılı kararı ile Su Tasarruf Komisyonuna sevk edilen, su sorunu ile ilgili olarak su tasarruf önlemlerinin alınması, kayıp kaçağın önlenmesi, altyapıların yenilenmesi hususunun görüşülmesi,
7. Belediyemiz Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 2024/50 sayılı kararı ile Çalışma Komisyonuna sevk edilen, Kepez sanayisinde kanuna aykırı olarak bulunan konteynırlarda yaşayan kişilerin hırsızlık, uyuşturucu madde kullanımı ve çevreye zarar verme gibi suçlara karıştıkları ve bu konuların sanayi esnafını rahatsız etmesi hususunun görüşülmesi,
8. Belediyemiz Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 2024/51 sayılı kararı ile Çalışma Komisyonuna sevk edilen, Türkiye'nin en büyük beldesi Kepez'in ilçe olması hususunun görüşülmesi,
9. Belediyemiz Meclisi'nin 2024 Yılı Ağustos ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi,

Kapanış.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Duygu Hanım. Evet, bir önergemiz var. Katip Üyemiz Sayın Davut YALÇIN.

DAVUT YALÇIN: Çardak Belediye Başkanlığının 06.06.2024 tarih ve 2024/55 sayılı meclis kararı ile Belediyemize hibe edilen 17 AEK 778 plaka numaralı 2006 model Mercedes-Benz marka otobüsün, 5393 sayılı Belediye Kanunun 15'nci maddesinin "i" bendi hükümlerine istinaden kabul edilmesi hususunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim. Arz ediyorum.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum. Evet, önergemizin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimize geçiyoruz. Gündem bir, Kepez Hizmet Grupları A.Ş. Yönetim Kurulunun gerçekleştireceği Olağan Genel Kurul toplantısına Belediyemiz hisselerini temsil etmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi. Buyurun.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Mehmet Bey, değerli meclis üyesi arkadaşlarım belediyemizin bir tane Belediye Hizmet Grupları A.Ş diye bir şirketi var. Bu şirketin %98 lik hisseleri Kepez Belediyesine ait ve 28 Haziran tarihinde saat 14.00'de yıllık olağan genel toplantısını gerçekleştirecek şirketimiz ve bu şirketin olağan genel kurulunda Kepez Belediyesine ait olan hisseleri temsilen ben şahsıma yetki verilmesi hususu. Bu konuda görüşlerini iletmek isteyen var mı? Her yıl bunu mutata yapıyoruz zaten arkadaşlar. Evet görüş belirtmek isteyen yok o halde oylamaya geçiyoruz gündemimizin birinci maddesi, Samet Bey var mı bir şey?

SAMET ÖZEL: Yok Başkanım.

BİROL ARSLAN: Tamam, gündemimizin birinci maddesi şirket Kepez Belediyesini temsilen belediye başkanına yetki verilmesini kabul edenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin ikinci maddesi, 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesinin 6.1.Z1-Yapı Market maddesinde yer alan ücret tarifesinin yeniden belirlenmesi hususunun görüşülmesi. Temizlik işleri Müdiremiz Sayın Nihal Yılmaz buyurun lütfen.

NİHAN YILMAZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, şöyle toparlayayım arkadaşlar; gelir tarifemiz bir yıl önce Kasım ayında belirleniyor ama 2024 yılının gelir tarifesi 2023 Kasım'ında belirlendi. Lakin o tarihten sonra yeni açılan bazı işletmeler var. Bu işletmelere ait olan gelir tarifesini belirlemek üzere temizlik işleri ekibimiz bize bir bilgilendirme yaptı, biz de bunu Plan ve Bütçe Komisyonuna ihale edeceğiz arkadaşlar. Konu bundan ibaret sorusu olan veya görüşünü beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? Buyurun lütfen Samet Bey'e bir mikrofon alabilir miyiz lütfen.

SAMET ÖZEL: Yapı market olarak neleri kapsayacak?

BİROL ARSLAN: Şimdi biz isim olarak telaffuz edelim mi?

SAMET ÖZEL: Samet ÖZEL.

BİROL ARSLAN: Yok, hayır marketlerin ismini telaffuz edelim mi?

SAMET ÖZEL: Yok, hayır.

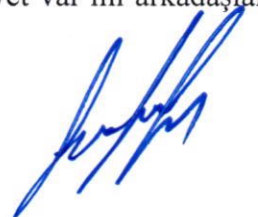
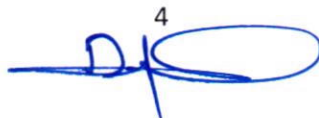
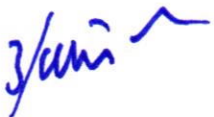
BİROL ARSLAN: Yani son zamanlarda açılan marketleri kapsıyor buradan isim verirsek olmaz. Siz tahmin ediyorsunuz, program sonunda meclis sonunda ben size isimleriyle konuyu telaffuz ederim. Temizlik İşleri Müdiremiz daha da detaylı olarak sizlere bilgi paylaşabilir.

SAMET ÖZEL: Teşekkür ederim Başkanım.

BİROL ARSLAN: Ben teşekkür ederim. Evet başka bir şey arkadaşlar? Gündemimizin ikinci maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir teşekkür ederim. Gündemimizin üçüncü maddesi, Belediyemize ait 17 FS 145 plakalı, 2006 Model Hyundai Starex marka özel amaçlı cenaze aracının 18.01.2007 Tarihli ve 26407 sayılı Resmi gazete yayımlanarak yürürlüğe giren; Taşınır mal yönetmeliğinin 31.maddesine istinaden Çardak Belediye Başkanlığı'na hibe edilmesi hususunun görüşülmesi, buyurun Ali Bey.

ALİ DALAKLI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Ali Bey. Değerli meclis arkadaşlarım konu şöyle, bizim bir 2006 model bir Hyundai Starex cenaze aracımız var. Çardak Belediyesinin böyle bir cenaze aracına ihtiyacı varmış yani cenaze aracına ihtiyacı varmış. Onların da bir sarı otobüsleri var, İBB'den aldıkları büyük otobüs var ya on iki metrelik onların ama maalesef Çardak'ın içinde o otobüs dönmediği için ondan garajlarında duruyor, hiç kullanmıyorlar. Dediler ki böyle böyle biz bunu kullanamıyoruz karşılıklı, sizin nasıl olsa iki tane var birini bize verebilirsiniz. Biz de önergede, biraz sonra önergede biz Starexi uygun görürseniz Çardak'a hibe edeceğiz bunun karşılığında da Çardak'tan on iki metrelik sarı otobüsü önergede bağışını kabul edeceğiz. Evet var mı arkadaşlar? Buyurun İbrahim Bey.



İBRAHİM YÜKSEL GÖKDENİZ: Başkanım Starex'in değeri ile alacağımız otobüsün kıyasladığımız zaman otobüsün bizim için daha maddi olarak değerli olduğunu söylemek istiyorum. bu şekilde Kepez'in hakkını koruduğunuzu bilmenizi istiyorum.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim ama şimdi şöyle yani belediyeler birbiriyle hele ki böyle bir ekonomi ülke ekonomisinin bu sıkıntılı döneminde tutup da karşılıklı, onlar da cenaze aracını almak için bedel ödemesinler zaten araçları garajda yatıyor ve sonu hurdaya dönecek otobüs bizim de Faik Bey ile görüştük zaten ulaşım sorumlumuzla, O da bize Başkanım ihtiyaç her geçen gün Kepez'de yolcu için. Yani şey anlamından bakarsak 2006 ile aldığımız otobüs dediğin gibi hakikaten ama biz olayın ekonomik tarafında değiliz önemli olan fayda verim anlamında bakarsak daha kıymetli olur.

İBRAHİM YÜKSEL GÖKDENİZ: Başkanım aynı şekilde soru işareti kalkamaması adına söyledim.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim, evet Kürşat Bey.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Sayın Başkanım şimdi okuduğunuz kanunda ben eğer yanlış anlamadıysam takas diyor, biz önergede hibe olarak, Çardak Belediyesi'ne hibe olarak verilmesini onaylıyoruz. Eğer ben yanlış anlamadıysam bu iki önergeyi birleştirip tek bir maddede bu plakalı araç ile bu plakalı araç takas edilir diye alırsak. Uygulama hatası yapılmış orada diye düşünüyorum.

BİROL ARSLAN: Yok, onlar bize hibe etme konusunda meclis kararı aldılar biz de önergede birinci önergede biz de onlara hibe etme konusunda alacağız. Yani biz bir örneğin x belediyeye değil de bir firma da bize Kepez Belediyesine ya da bir şahıs, Kürşat Ertürk Bey belediyemize bir araç hibe etse bununla ilgili kabul etmeden önce biliyorsunuz ki biz bu hibeyi meclis kararıyla kabul ediyoruz. Yani bugün yaptığımız gibi Çardak Belediyesinin bize hibe etmek istediği dün onların meclisinde onaylandı onlar da bu bize hibe ettiler bize hibe etme kararını aldılar, biz de şimdi bu maddede onlara Starexi hibe etme kararını alıyoruz. Önergede de biz onlardan otobüsü hibe alma kararını alacağız. İkisi ile de ayrı ayrı meclis kararı almamız gerekiyor.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Tamam benim konu ile bir sıkıntım yok ben uygulamada sıkıntı olmasın dedim.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ederim. Arkadaşlar o halde oylamaya geçiyorum gündemimizin üçüncü maddesi, 17 FS 145 plakalı 2006 model Hyundai Starex özel amaçlı cenaze aracının Çardak Belediyesine hibe etmeyi kabul edenler? Teşekkür ediyorum, oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemimizin dördüncü maddesi, Belediyemiz Meclisinin 06.12.2003 tarih ve 2023/128 sayılı Meclis kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Belediyemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta:H16C-18B-2B, Ada:400, Parsel:13'de kayıtlı taşınmaz üzerinde Trafo Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği. Evet komisyon başkanımız buyurun lütfen. Evet İmar komisyonumuza sevk etmiştik, İmar komisyonumuz konuyu inceledi ve şimdi İmar komisyon başkanımız bize komisyon raporunu okuyor.

BURÇİN SOYSAL: Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, 400 ada 3 parsel ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,

Belediyemiz meclisinin 06.12.2023 tarih ve 2023/128 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na incelenmek üzere sevk edilen, Beldemiz, Cumhuriyet Mahallesi Pafta: H16C18B2B, Ada: 400, Parsel: 13'de kayıtlı taşınmaz üzerinde Trafo Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan

Değişikliği talep edilmektedir. Uygulama İmar Plan Değişikliği dosyası 17.05.2024 tarihinde incelenerek sonuçlanmış olup,

Yapılan incelemede, onaylı Uygulama İmar Planında; “Cami Alanında” kalan alanda; UEDAŞ tarafından bölgedeki enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla 3m*8m ebadında, 24 m2 yüz ölçümünde bir adet “Trafo Alanı” alanı ayrılması talep edilmiştir. Mevcut camii yapısında 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi kanunu kapsamında işlem yapıldığından, talep edilen trafonun yeni cami projesi ile birlikte planlanması veya trafo alanı için alternatif alan araştırılması gerekçeleriyle komisyon üyelerince,

3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden oy birliği ile reddine karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 17.05.2024

BİROL ARSLAN: Evet komisyon başkanımıza teşekkür ediyorum. Görüş beyan etmek isteyen var mı? Oylamaya geçiyoruz, gündemimizin dördüncü maddesini kabul edenler? Önce kabul edenler diyeceğiz. Reddedenler? Oy birliği ile reddedilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin beşinci maddesi, Belediyemiz Meclisi’nin 02.05.2024 tarih ve 2024/48 sayılı kararı ile Su Tasarruf Komisyonuna sevk edilen, su sorununun kalıcı çözümü için muhtelif su kaynaklarının yer belirlemeleri, Atıkhisar Barajından su alınması, Çanakkale Belediyesi ve Devlet Su İşleri ile istişare edilmesi ve su ile ilgili diğer konuların görüşülmesi, evet değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu bir önceki meclisimizde bir komisyon kurmuştuk bu noktada. Komisyonumuz 28 Mayıs ve 6 Haziran olmak üzere iki toplantı gerçekleştirdik teşekkür ediyorum katılan arkadaşlarıma ve komisyon kararı alındı şimdi komisyon başkanımız okuyor buyurun lütfen.

ÜMİT CANER: Belediyemiz Meclisinin 02.05.2024 gün ve 2024/48 sayılı kararı ile Su Tasarruf Komisyonuna sevk edilen, Kepez Belediyemizdeki en büyük sorunlardan biri olan su sorununun kalıcı çözümü için muhtelif su havzalarının yer belirlemeleri, Atıkhisar Barajından su alınması, Çanakkale Belediyesi ve Devlet Su İşleri ile istişare edilmesi ve su ile ilgili diğer konular için Su Tasarruf Komisyonu 28.05.2024 tarihinde toplanmış olup Komisyon Başkanı olarak Sayın Ümit CANER seçilmiştir.

Yukarıda belirtilen konular ile ilgili olarak istenilen bilgi ve belgelerin incelenmesine devam edildiğinden konunun komisyonda kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Belediye Meclisine arz olunur. 06.06.2024

BİROL ARSLAN: Evet komisyon başkanımıza teşekkür ediyorum. Komisyonumuz iki kez toplanmış bir kere ilk toplantısında kendi içerisinde görev bölümü yapmış ikinci toplantısında ise çalışmalar başlamıştır. Komisyonumuzun bize raporu, görüşmeleri ve incelemeleri devam ettiği yönünde. Dolayısıyla komisyonda kalması için bize bilgilendirmeleri var. Evet görüş var mı arkadaşlar? O halde gündemimizin beşinci maddesinin komisyonda kalmasını oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin altıncı maddesi, Belediyemiz Meclisi’nin 02.05.2024 tarih ve 2024/49 sayılı kararı ile Su Tasarruf Komisyonuna sevk edilen, su sorunu ile ilgili olarak su tasarruf önlenmelerinin alınması, kayıp kaçağının önlenmesi, altyapının yenilenmesi hususunun görüşülmesi, buyurun komisyon başkanımız.

ÜMİT CANER: Belediyemiz Meclisinin 02.05.2024 gün ve 2024/49 sayılı kararı ile Su Tasarruf Komisyonuna sevk edilen, Kepez Belediyemizdeki en büyük sorunlardan biri olan su sorunu ile

ilgili olan su tasarrufları önlemlerinin alınması, kayıp kaçağın önlenmesi, altyapıların yenilenmesi konuları için Su Tasarruf Komisyonu 06.06.2024 tarihinde toplanmış olup, bahse konu hususların incelenmesi devam ettiğinden konuların komisyonda kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 06.06.2024

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ediyorum komisyon başkanımıza, bir önceki gündemimiz gibi altıncı maddemizde de yine komisyon görüşmeleri ve incelemeleri komisyonda devam ettiği için altıncı maddenin de komisyonda kalmasını talep ediyorlar. Var mı arkadaşlar görüş beyan eden? O halde gündemimizin altıncı maddesinin komisyonda kalmasını kabul edenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Komisyonumuza da çalışmalarında başarılar diliyorum, gerçekten hepimiz için çok kıymetli bir çalışma inşallah buradan güzel sonuçlar çıkaracağız. Evet gündemimizin yedinci maddesi, Belediyemiz Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 2024/50 sayılı kararı ile Çalışma Komisyonu sevk edilen, Kepez sanayisinde kanuna aykırı olarak bulunan konteynırlarda yaşayan kişilerin hırsızlık, uyuşturucu madde kullanımı ve çevreye zarar verme gibi suçlara karıştıkları ve bu konuların sanayi esnafını rahatsız etmesi hususunun görüşülmesi, evet komisyon başkanımızı dinliyoruz.

MEHMET YAMAN: Belediyemiz Meclisinin 02.05.2024 gün ve 2024/39 sayılı kararı ile Meclis gündemine alınan ve 02.05.2024 gün ve 2024/50 sayılı kararı ile Çalışma Komisyonuna incelenmek üzere sevk edilen, Kepez sanayi bölgesinde bulunan konteynerlerde yaşayan kişilerin çevreye verdiği rahatsızlık konusu ile ilgili Çalışma Komisyonu 27.05.2024 gün ve saat 11:30'da toplanarak yukarıda belirtilen konu komisyonumuzca incelenerek aşağıdaki karar alınmıştır.

Sanayi Bölgesinde Kurban Kesim alanı etrafında gecekondu niteliğinde bulunan yapıların boşaltılması hususunda tebliğ yapılması ve sonrasında Belediyemiz tarafından kaldırılması komisyon üyelerince, **oy birliği** kabul edilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 27.05.2024.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ediyorum. Bu konu hakkında görüşlerini belirtmek isteyen arkadaşım var mı gündemin yedinci maddesiyle ilgili? O halde oylamaya geçiyorum. Komisyon raporunda okunduğu gibi gündemimizin yedinci maddesi, kaldırılması ve yıkılması konusunda kabul edenler? Evet sayalım lütfen. On beş kabul. Reddedenler? Çekimser? Evet, tabi şimdi böyle bir karar çıktığı için öncelikle komisyon raporunda oy birliğiyle dediğiniz komisyon başkanımız isimleri okur musunuz.

MEHMET YAMAN: Oy birliği.

BİROL ARSLAN: Oy birliği. Komisyonda kabul.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Ben katılmadım.

BİROL ARSLAN: Evet ben bu noktada kamu oyunu bilgilendirmek isterim şimdi bizden önceki yönetim döneminde sanayi bölgemizde bir alanda ekonomik sıkıntısı olan ailelere orada evler vardı onun yanına geçen dönemde eklenenlerde oldu ama maalesef içlerinde bazı sıkıntılı kişiler var. Maalesef alkol alıp gece o bölgede uyuşturucu alıp bu bölgede sorun yaratıyorlar ve emniyet her gece orda onlarla da bayağı sorun yaşıyor, onların yarattıkları problemlerle ilgili. Bu konuda geçen ayki meclisimizde Sayın İbrahim Yüksel GÖKDENİZ bir komisyon kurulup o bölgedeki sorunun çözümüyle ilgili bir önerisi oldu. Komisyon kurduk o komisyon böyle bir karar aldı ve geldi meclisimize biz de istemiyoruz böyle bir şeyi ama yarattıkları tehlike çünkü orada maalesef orada plastik hammadde üreten işletmelerde var yani o alkollü ve uyuşturucu arkadaşlar orada yakacakları

bir ateşle, yangınla sanayide ciddi sorun yaratacaklar. Bu noktada o bölge esnafımızın çok ciddi şekilde CİMER'e şikayetleri oldu. CİMER Valilik kanalıyla bu noktada Valilik kanalı da bu konuyu önem ve hassasiyetle takip ediyor. Onların da ricası buranın temizlenmesi yönünde. Valilik ve komisyonumuz ardından da meclisimizin kararıyla böyle bir sonuç ama çünkü olay maksadını aştığı için böyle bir karar almak zorunda kaldık. Hayırlısı olsun. Teşekkür ederim Mehmet Bey. Oylamayı yaptık zaten, buyurun sizin bir tane daha mı var?

MEHMET YAMAN: Bir tane daha var Başkanım.

BİROL ARSLAN: Çalışma komisyonu. Evet gündemimizin sekizinci maddesi, Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 tarih ve 2024/51 sayılı kararı ile Çalışma Komisyonuna sevk edilen. Türkiye'nin en büyük beldesi Kepez'in ilçe olması hususunun görüşülmesi,

MEHMET YAMAN: Kepez Belediyesi Çalışma Komisyonu raporu, Belediyemiz Meclisinin 02.05.2024 gün ve 2024/39 sayılı kararı ile Meclis gündemine alınan ve 02.05.2024 gün ve 2024/51 sayılı kararı ile Çalışma Komisyonuna incelenmek üzere sevk edilen, Kepez Beldesinin İlçe olma konusu ile ilgili Çalışma Komisyonu 27.05.2024 gün ve saat 11:00'de ilk kez toplanmış ve Mehmet YAMAN oy birliği ile Komisyon Başkanı olarak seçilmiştir. Konu komisyonumuzca incelenerek aşağıdaki karar alınmıştır.

Söz konusu Kepez Beldesini İlçe olma hakkındaki konu Çanakkale Valiliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ile görüşmelerin yapılması ve gerekirse resmi yazışmaların yapılabilmesi sebebiyle komisyon üyelerince, oy birliği ile komisyonda kalmasına karar verilmiştir. Belediye Meclisine arz olunur. 27.05.2024

BİROL ARSLAN: Evet, teşekkür ederim komisyon başkanımıza bu konuyla da ilgili de değerli kamu oyunu bilgilendirmek istiyorum. Bir önceki meclisimizde yine AKP meclis üyesi sayılın İbrahim Yüksel GÖKDENİZ'in bir dilekçesi olmuştu ve önergesi olmuştu, önergede Kepez'in ilçe olması konusunda hadi dedi hep birlikte bir başlangıç yapalım ve bir komisyon kurduk. Çalışma komisyonuna havale ettik, komisyonumuz toplandı ve çalışmalarına devam ediyor. Bu noktada komisyonda kalması yönünde bir komisyon kararımız var. Görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? O halde oylamaya geçiyorum. Gündemimizin sekizinci maddesinin komisyonda kalmasını kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Gündemimizin dokuzuncu maddesi, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 Yılı Ağustos ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi,

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Öneriniz?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar malum Temmuz ayı meclisimiz yok, tatil ayı bir sonraki ay Ağustos ayına meclis tarihini belirliyoruz. Bürokratlarımızın önerisi 7 Ağustos Çarşamba. Nasıl takvimleriniz uygun mu? AKP grubu uygun, CHP grubu uygun. Saat öneriniz var mı? 14:00 aynı saat. Gündemimizin dokuzuncu maddesi Ağustos ayı olan meclis toplantımız 7 Ağustos Çarşamba günü saat 14.00 Turhan Mildon tesislerinde yapılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Evet önergeyi alabilir miyim Davut Bey? Bir tane önergemiz var, önergemize geçiyoruz arkadaşlar. Meclis Başkanlığına, Çardak Belediye Başkanlığının 06.06.2024 tarih ve 2024/55 sayılı meclis kararı ile Belediyemize hibe edilen 17 AEK 778 plaka numaralı 2006 model Mercedes-Benz marka otobüsün, 5393 sayılı Belediye Kanunun 15'nci maddesinin "i" bendi hükümlerine istinaden kabul edilmesi hususunun Sayın

Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim.07.06.2024. Evet gündemimizin üçüncü maddesinde de görüştüğümüz üzere biz kendilerine bugün Starex marka aracı hibe ettik. Dün de onların meclisinde onlar da bize bir Mercedes Benz marka otobüsü hibe etme kararı aldılar. Biz şimdi onların hibelerini önergede kabul edeceğiz. Bizim Starex marka bugün onayladığımız gündemimizin üçüncü maddesinde ise bir sonraki meclisinde Çardak Belediyesi onaylayarak onlar da hibeyi kabul edecekler. Görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? O halde önergeyi oylarınıza sunuyorum, 17 AEK 778 plakalı Çardak belediyesine ait otobüsü belediyemize olan hibesini kabul edenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım Temmuz ayında meclisimiz yok ama olağanüstü bir durum olursa hep birlikte toplanırız, çağrı üzerine. Evet İbrahim Bey buyurun.

İBRAHİM YÜKSEL GÖKDENİZ: Başkanım geçen mecliste siz konuları belirleyin, hep beraber toplantı salonunda bürokratlar bu konularla ilgili size sunum yaparlar, orada hep birlikte Kepez'in menfaatlerini bir tık nasıl yukarı çıkarabiliriz demiştiniz. Herkesin önünü açmıştınız, bu geçen bir aylık süreçte kurum müdürleri ile istişare ettim sorunlarla ilgili görüştüm arkadaşları isimleriyle belirtmek istiyorum. Fen İşleri Müdürü Nurdoğan BİLGİÇ, Zabıta Müdürü Cem MATARA, Destek Hizmetleri Müdürü Ali DALAKLI, Yazı İşleri Müdürü Mehmet BOYRACI, İmar Müdürümüz Müjgan KAYALI, Personel Müdürü Yılmaz ÜZDEN ve Park ve Bahçeler Müdürü Ömer TUNCA. Bu arkadaşlarla görüşme imkanım oldu ve bu arkadaşların bize yardımcı olmaları konularında şeffaf olmaları konularında huzurunuzda teşekkür etmek istiyorum.

BİROL ARSLAN: Ben size teşekkür ederim. Gerçekten çabanız kıymetli. Bundan sonra da hem saymış olduğunuz bürokratlarımız, hem de diğer arkadaşlarımız her zaman sizlere yardımcı olmaya her zaman sizin sorunlarınızı çözmeye hazırlar. Başta ben olmak üzere her zaman kapım açık şeref verirsiniz hiç bu konuda tereddüttünüz olmasın. Toplantının bitiminde size bir bilgi paylaşacağım ayrılmazsanız bir dakikanızı alacağım lütfen. Evet değerli meclis üyeleri Haziran ayı olan meclis toplantımızı gerçekleştirdik. Almış olduğumuz kararların Kepezimize hayırlı olmasını diliyorum. Bir de bu hafta sonu biliyorsunuz yükseköğretim kurumlarına giriş sınavı var yani YKS sınavı var. Bu sınava katılacak olan tüm öğrenci kardeşlerimize, evlatlarımıza da buradan başarılar diliyorum. Önümüzde ki meclise kadar herkese sağlık diliyorum, mutluluk diliyorum, huzur diliyorum. Görüşmek üzere. 07.06.2024



Birol ARSLAN

Belediye Başkanı

Duygu ÜNAL

Meclis Katibi



Davut YALÇIN

Meclis Katibi

