

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ : 31.03.2024
TOPLANTI TARİHİ : 02.09.2024
TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ : PAZARTESİ

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca EYLÜL 2024 Olağan Meclis Toplantısı 02.09.2024 tarihinde tek oturum halinde toplanmıştır. 02.09.2024 tarihli Meclis Toplantısında tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2024 EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİSİ

BİROL ARSLAN: Evet, 2024 yılı Eylül ayı olağan meclis toplantımızı açıyorum. Değerli meclis üyeleri Ağustos ayı olağan meclis toplantımızın tutanakları kurumsal e-posta adreslerinize ve mesaj olarak gönderildi. Tutanaklarda maddi ya da herhangi bir hata var mı? Eğer yoksa tutanakları okundu olarak kabul edelim mi? AKP Grubu kabul edelim, CHP Grubu kabul edelim. O halde tutanakların kabulünü oylarınıza sunuyorum, okundu olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimize geçiyoruz. Gündemimizi Katip Üyemiz Davut Bey okuyor. Buyurun Davut Bey.

DAVUT YALÇIN: GÜNDEM:

1. Belediyemiz Meclisinin 07.08.2024 tarih ve 2024/70 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Belediyemiz Meclisinin 03.01.2018 tarih 2018/19 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notlarına yönelik değişiklik teklifi hususunun görüşülmesi,
2. Belediyemiz Meclisi'nin 05.09.2018 tarih ve 2018/162 sayılı kararıyla onaylanan, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Ada: 343, Parsel: 12'de kayıtlı taşınmazla ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Çanakkale İdare Mahkemesi'nin 2018/1109 esas sayılı dosyası doğrultusunda 22.11.2019 tarih 2019/1357 sayılı kararla "Dava konusu işlemlerin iptali" kararının görüşülmesi,
3. Belediye Meclisi'nin 02.05.2018 tarih ve 2018/117 sayılı kararıyla onaylanan, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Ada: 363, Parsel: 5, 6, 7, 8'de kayıtlı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Çanakkale İdare Mahkemesi'nin 2018/761 esas sayılı dosyası doğrultusunda 07.08.2019 tarih 2019/900 sayılı kararla "Dava konusu işlemlerin iptali" kararının görüşülmesi,
4. Beldemiz Çınarlı Mücavir Alanında kalmakta olan, 346 ada 1 parsel nolu taşınmazla ait 07.08.2024 tarih ve 2024/73 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 2024/74 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planına; Erdoğan Bayrak'ın 16.08.2024 tarih ve 148852 sayılı itiraz dilekçesinin görüşülmesi,
5. Beldemiz Hamidiye mahallesi, 6931parsel, 550 ada 6 parsel, 506 ada 2 parsel, 557 ada 1 parsel taşınmazlara ait 07.08.2024 tarih ve 2024/69 sayılı Meclis Kararı ile yapılan 1/1000

Ölçekli İlave Uygulama İmar Planına; Erdoğan Bayrak'ın 26.08.2024 tarih ve 149237 sayılı itiraz dilekçesinin görüşülmesi,

6. Beldemizde mezarlık yeri tahsis alanı için bir danışmanlık şirketi ile sözleşme yapılabilmesi adına Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi,
7. Belediyemiz Meclisinin 2024 Yılı Ekim ayında yapacağı toplantı tarihinin ve yerinin belirlenmesi,
8. Kapanış.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim. Değerli meclis üyeleri iki önergemiz var. buyurun Duygu Hanım.

DUYGU ÜNAL: Türkiye Cumhuriyeti Kepez Belediyesi Meclis Başkanlığına. Çanakkale Savaşları sırasında Türk Ordusunun Erkan-ı Harbiye Nazırlığı ve Başkomutan Vekilliği görevlerini ifa eden, Çanakkale'nin savunması için defalarca ilimize gelen, Turan Orduları Baş Komutanlığı'nı yaparken 04.08.1922 günü şehit olan İsmail Enver Paşa'nın aziz hatırasının yaşatılması için isminin beldemizde bir sokak, caddeye veya park alanına verilmesini saygılarımla arz ederim. Ak Parti Kepez Belediye Meclis Üyesi Erkan Kürşat ERTÜRK.

BİROL ARSLAN: Evet, önergenin gündeme alınmasını, önerge birin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Sayalım lütfen.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Beş kabul. Reddedenler? Sayalım lütfen.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: On bir ret. Önerge bir oy çokluğu ile reddedilmiştir. Önerge iki.

DUYGU ÜNAL: Türkiye Cumhuriyeti Kepez Belediyesi Meclis Başkanlığına. Beldemiz Sanayi Sitesi arkasındaki konteynerlerde ikamet eden dar gelirli ve evsiz vatandaşlarımızın tahliyesi için Belediye Meclisimiz karar almıştı. Ancak iş bu konteynerlerde küçük çocuklar da yaşamaktadır. İnsani bir trajediye sebebiyet verilmemesi için konteynerlerin taşınacağı yerleri belirlemek ve gereken önlemleri almak konusunda Belediye Başkanlığına yetki verilmesinin karar altına alınmasını arz ve teklif ederim. Ak Parti Kepez Belediye Meclis Üyesi Erkan Kürşat ERTÜRK.

BİROL ARSLAN: Bu konuda söz almak isteyen var mı? Peki oylamaya geçiyoruz, önerge ikiyi gündeme alınmasını kabul edenler? Sayalım lütfen.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Reddedenler? Sayalım lütfen. Önerge iki oy çokluğu ile reddedilmiştir. Gündemimize geçiyoruz. Gündemimizin birinci maddesi, Belediyemiz Meclisinin 07.08.2024 tarih ve 2024/70 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Belediyemiz Meclisinin 03.01.2018 tarih 2018/19 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notlarına yönelik değişiklik teklifi hususunun görüşülmesi. Evet komisyon başkanımız buyurun lütfen. Evet değerli meclis üyesi arkadaşlarım Ağustos meclisimizde biliyorsunuz revizyon planı ile ilgili imar komisyonumuza göndermiştik. Şimdi komisyon başkanımızı dinliyoruz, buyurun lütfen.

BURÇİN SOYSAL: Belediyemiz meclisinin 07.08.2024 tarih ve 2024/70 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na sevk edilen, Beldemiz, 03.01.2018 tarih 2018/19 sayılı Meclis Kararı ile

onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, Plan Notlarına yönelik değişiklik talep edilmektedir.

Söz konusu Uygulama İmar Plan Değişikliği talebi incelemesi devam ettiğinden komisyonda kalmasına; komisyon üyelerince, oy birliği ile karar verilmiştir.

Belediye Meclisine arz olunur. 27.08.2024.

BİROL ARSLAN: Evet komisyonumuz çalışmalarına devam ettiği için, bu konuda herhangi bir sonuç aşamasına gelmedikleri için imar komisyonumuz, komisyonda kalmasını talep ediyor. Görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? O halde gündemimizin birinci maddesinin imar komisyonunda kalmasını kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündem iki, Belediyemiz Meclisi'nin 05.09.2018 tarih ve 2018/162 sayılı kararıyla onaylanan, Kepez Beldesi, Boğazkent Mahallesi, Ada: 343, Parsel: 12'de kayıtlı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Çanakkale İdare Mahkemesi'nin 2018/1109 esas sayılı dosyası doğrultusunda 22.11.2019 tarih 2019/1357 sayılı kararla "Dava konusu işlemlerin iptali" kararının görüşülmesi. Buyurun Müjgan Hanım.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri 2018 yılı dokuzuncu ay yani tam Eylül meclisinde, 2018'in bizden önceki yönetim Boğazkent Mahallesi Ada: 343, Parsel: 12'de kayıtlı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli bir uygulama imar plan değişikliği yapıyor. Bunu Çanakkale Valiliği, İdare Mahkemesi 2018/1109 sayılı kararı ile dava açıyor ve dava 22.11.2019 tarihinde kazanıyor davayı. Sonra biz istinafa mı gidiyoruz?

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: İstinafa da kaybettiğimiz için imar komisyonuna sevk ediyoruz. O bölgeyle ilgili yeni bir çalışma yapılacak doğru mu?

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, gayet iyi, net anlattık. Var mı arkadaşlar görüş beyan etmek isteyen? O halde önerge ikiyi imar komisyonuna sevkini kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündem üç, Belediye Meclisi'nin 02.05.2018 tarih ve 2018/117 sayılı kararıyla onaylanan, Kepez Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Ada: 363, Parsel: 5, 6, 7, 8'de kayıtlı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Çanakkale İdare Mahkemesi'nin 2018/761 esas sayılı dosyası doğrultusunda 07.08.2019 tarih 2019/900 sayılı kararla "Dava konusu işlemlerin iptali" kararının görüşülmesi.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar gündemimizin üçüncü maddesi ile ilgili görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? O halde oylamaya geçiyoruz. Gündemimizin üçüncü maddesinin imar komisyonuna sevkini kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündem dört, Beldemiz Çınarlı Mücavir Alanında kalmakta olan, 346 ada 1 parsel nolu taşınmaza ait 07.08.2024 tarih ve 2024/73 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 2024/74 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planına; Erdoğan BAYRAK'ın 16.08.2024 tarih ve 148852 sayılı itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet itiraz dilekçesi böyle.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Tabi ki.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet bitti mi itiraz dilekçemiz?

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet itiraz dilekçemize imar komisyonumuz, isterseniz lütfen sizi kürsüye alalım.

BURÇİN SOYSAL: Başkanım ilgili dilekçeye istinaden madde madde olarak okuyacağım.

BİROL ARSLAN: Cevabı ve gerekçesi. Lütfen.

BURÇİN SOYSAL: 1/100 000 plan doğrultusunda 'Kentsel Servis Alanı' gösterimine uyularak 'Ticaret Alanı' kullanımında planlanmıştır.

BİROL ARSLAN: Sen bire cevabını ver istersen.

BURÇİN SOYSAL: Evet birinci maddeye istinaden 1/100 000 plan doğrultusunda 'Kentsel Servis Alanı' gösterimine uygun olarak, zaten kendi maddenin içerisinde de yazıyor. 'Ticaret Alanı' kullanımında planlanmıştır.

BİROL ARSLAN: Zaten orası bizden önce de ticaretti.

BURÇİN SOYSAL: Evet orada da, dilekçede de yazıyor zaten ticaret alanı olmalıdır diye. İkinci maddede kurum ve kurum görüşleri ile ilgili kısım var. Kurum ve kuruluş görüşlerinin uygun bulunması sonucunda idare tarafından onaylanmıştır.

BİROL ARSLAN: Tüm kurum görüşleri de hepsi olumlu. İki de boş.

BURÇİN SOYSAL: Üç, Belediye sınırı ve mücavir alan sınırlarında bütüncül olarak 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı Uygulanmakta olup, plan notları tüm alan için geçerlidir. Mücavir alanda farklı plan notları geçerli olmalıdır denilen itiraz dilekçesi, gerçeği yansıtmamaktadır. Dolayısıyla bizim plan notlarımız her yer için olduğu gibi burayı da kapsamaktadır. Dört, Yapılaşma şartları üst ölçekli planlar doğrultusunda belirlenmiştir. Yine birinci maddede söylediğim gibi 1/100 000 plan doğrultusuna uygun olarak ticaret alanı kullanımında planlanmıştır.

BİROL ARSLAN: Kaç yılında planlanmıştır?

BURÇİN SOYSAL: 2015 yılında 1/100 000'ler Balıkesir-Çanakkale o bölge.

BİROL ARSLAN: 2015 yılında, bizden önce zaten oranın.

BURÇİN SOYSAL: Evet, komşu parsellerle aynı zaten imar haline getirildi.

BİROL ARSLAN: Ticari bir aks.

4

BURÇİN SOYSAL: Beş, Konut dışı kentsel çalışma alanları tanımı doğrultusunda 1/1000 ölçekli İlave Uygulama Planında ‘Ticaret Alanı’ kullanımında planlanmıştır. Bunun sebebi Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı gösterimlerinde ‘konut dışı kentsel çalışma alanı’ gösteriminin olmamasıdır. ‘Konut dışı kentsel çalışma alanları’ tanımında geçen toplu işyerleri yapılabilir ibaresi doğrultusunda ‘ticaret alanı’ olarak planlanması doğru bir yaklaşımdır. Bu bölgede daha önce aynı şekilde yapılmış planlar da vardır. Üst ölçekli plan kararlarıyla uyumsuzluk söz konusu değildir.

BİROL ARSLAN: Onlar ne istiyor?

BURÇİN SOYSAL: Yani uygun olmadığı konusunda başkanım itiraz.

BİROL ARSLAN: Zaten 2015 yılında oranın belli olmuş. Orası ticari aks olarak.

BURÇİN SOYSAL: Son olarak da - Mekansal planlar yapım yönetmeliğine göre, Planlar meclis tarafından onaylandıktan sonra 15 (on beş) gün içinde askıya çıkarılabilir, aynı yönetmeliğe göre bir ay askıda kaldıktan sonra, askıdan indirilen planlar, askıdan indirildikten sonra incelenmek üzere Valiliğe gönderilir. Planların askı süreci ve Valilik incelemesi kısmında da itirazın aksine usulen bir yanlılık yapılmamıştır. Son olarak da usulde bir hata olduğu ile ilgili bir şey. Ama herhangi bir hata söz konusu değildir.

BİROL ARSLAN: Zaten Valilik süreci devam ettiği için.

BURÇİN SOYSAL: Evet başkanım.

BİROL ARSLAN: Yani iki gün sonra çıkartıldı diyor ya zaten bizim almış olduğumuz kararlar yazıya dökülüyor, iki katip üyemiz ve ben imzalıyorum, burada konuşulan her cümlenin yer aldığı meclis tutanakları ardından Valilik Makamına onaya gönderiliyor. Onların onayından sonra askı süreci başlıyor. Yani Valilik de dilerse zaten daha ikinci günde bizim aldığımız meclis kararını iptal de edebiliyor. Yani bu iki gün sonrasının da neden olduğunu.

BURÇİN SOYSAL: On beş gün yasal hakkımız var. on beş gün içerisinde askıya çıkarılır zaten.

BİROL ARSLAN: Zaten biz iki gün sonra çıkartmışız. Orada da bir usul hatası yapmamışız. Görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? Tabi arkadaşlar şimdi 2019 yılından itibaren gerçekten şeffaf bir yönetim modelimizi uyguluyoruz. Bakın her meclis toplantılarımız Çanakkale’nin bütün kanalları tarafından canlı yayımlanıyor. Hiç kimse eli ikili ilişkiler kapı arkasında herhangi bir görüşmede ne ben ne de benim çalışma arkadaşlarım bulunmadı. Ve bugüne kadar da biz sık da imar plan tadilat değişiklikleri de yapmadık yani. Bugüne kadar tabi ki adrese teslim imar plan çalışmaları, plan notları değişiklikleri onlarca yapıldı bu kentte onlarca. Hiç kimse yoktu ortada itiraz eden. Tabi Kepez sahilleri nokta nokta böyle efendim peşkeş çekilirken de kimse yoktu ama şimdi şeffaf bir yönetime işte akıllarınca bizi böyle şey yapacaklar. Hiç bunlara pabuç bırakmıyoruz. Biz doğru iş yapıyoruz arkadaşlar kentin açılması yönünde. Bakın, muhtemelen önümüzdeki ay Ekim ayı meclisinde de Çanakkale Sanayi ve Ticaret Odası’nda bir sunum yapacağım Kepez ile ilgili. Orada da bu dönemde eğer arkadaşlarım uygun görürlerse AKP ve CHP Grubu şehrin girişinin, o çevre yolu aksının ticaret olmasını istiyorum. evet o kentin girişinin derli toplu ve böyle vizyon bir giriş sağlamak istiyoruz. Bunu sağlamamız için o bölgede çalışmalar yapmamız gerekiyor. Ayrıca bu dönemde arkadaşlar bilmenizi isterim ki Kepez Sanayi Sitesinin, sanayi bölgesinin imarının genişlemesini düşünüyorum, istiyorum. eğer arkadaşlarla bizim arkadaşlarımız uyum içinde çalışırlarsa bu sorunu da çözebiliriz. Neden? Şu anda Kepez sanayisinde boş dükkan yok. Olmadığı için maalesef esnaflarımız çok yüksek

rayiçle ya iş yerini satın alıyorlar ya da yüksek kiralar ile orada hizmet etmeye çalışıyorlar. Tabi yüksek kira ile maliyet hesapları yüksek olduğu için de doğal olarak vatandaşımız oradan hizmeti biraz daha pahalıya satın alıyor. Ama o bölgede eğer o yola kadar, arka cepheye kadar imar değişikliğini yapmayı başarabilirsek Kepez için çok başarılı bir işin altına imza atmış oluruz. Burada da 2015 yılında zaten yapılan imar çalışmasında o bölge ticaret alanı olarak belirlenmiş. Bizim ekstra yapmış olduğumuz herhangi bir çalışma ya da zaten usulsüzlüğü şunu ucu kadar bile hissetsem beni Kepez halkı çok iyi tanıyor ki ben böyle bir işin altına öncelikle kendim imza atmam. O yüzden vicdanen çok rahatım. Kepez'in geleceği için yapmış olduğumuz bir çalışma. Benim açıklamalarım bunlar. Varsa arkadaşlarım da katkı sunmak isteyenler lütfen buyursun. O halde oylamaya geçiyorum. Gündemimizin dördüncü maddesi, Erdoğan Bayrak'ın 16.08.2024 tarih ve 148852 sayılı itiraz dilekçesini kabul edenler? Reddedenler? Sayalım lütfen.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: On bir kabul. Çekimser? Sayalım lütfen.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Dört. Gündemimizin dördüncü maddesi oy çokluğu ile reddedilmiştir. Gündemimizin beşinci maddesi, Beldemiz Hamidiye mahallesi, 6931parsel, 550 ada 6 parsel, 506 ada 2 parsel, 557 ada 1 parsel taşınmazlara ait 07.08.2024 tarih ve 2024/69 sayılı Meclis Kararı ile yapılan 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planına; Erdoğan Bayrak'ın 26.08.2024 tarih ve 149237 sayılı itiraz dilekçesinin görüşülmesi. Buyurun lütfen. Şimdi itiraz dilekçemizi okuyor Müjgan Hanım.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Müjgan Hanım bir saniye lütfen. Şimdi Davut Beyi kaz etti, dördüncü maddesinin oylama sonucunu tutanaklara geçmesi adına düzeltiyorum, on iki ret, dört çekimser. Arkadaşımız on bir ret demiş, on iki ret, dört çekimser. Buyurun lütfen.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Burçin Bey buyurun lütfen. Arkadaşlar dikkat ettiniz mi itiraz dilekçesinde? Diyor ki; spor alanı basketbol ve voleybol sahası yapmak için diyor izin aldınız mı diyor belediyeye. İnsanlığa yapmış olduğumuz, yapacağımız hizmeti bile vay bu yapmış olduğunuz çalışma parseller kimin diyor şahsın mı? Şahsın olsa böyle bir şeye izin verir miyiz yani. Bu konuda çok garip. Buyurun lütfen.

BURÇİN SOYSAL: Orman Alanı İtiraz, 6931 parsel, 506 ada 2 parsel, 550 ada 6 parsel, 557 ada 1 parsel

Plan kamu adına, kamu arazileri için yapılmış olup, artan nüfus için gerekli yeşil alan ve donatı alanı sağlanmıştır.

6931 parselin 500 ada 1 parsel ile sınır olan kısmında yapılan spor alanları konusunda Belediyemizin bir yatırımı ve ilgisi bulunmamaktadır. Bahsedilen alanda imar plan değişikliği yapılmamıştır.

BİROL ARSLAN: Varsayalım da olabilir de yani. Ne olacak yani biz bir yeşil alanı orada insanlığın hizmetine açmak kadar kıymetli bir iş yok mu arkadaşlar yani. Bilmiyorum, buyurun.

6

BURÇİN SOYSAL: Diğer maddede de Orman Bölge Müdürlüğünün uygun görüşü alınıp alınmadığı sorulmuş. Orman Bölge Müdürlüğü'nün 07.08.2024 tarih 12667425 sayılı kurum görüşünde 6931 nolu parsel üzerinde rekreasyon alanı yapılması uygun görülmüştür. İlgili yazıda mevcuttur.

BİROL ARSLAN: O yazıyı eğer varsa hemen ekrana getirebilir miyiz? Açalım, büyütelim onu. Burçin Bey oradan okur musunuz lütfen yazıyı?

BURÇİN SOYSAL: Tabi. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.08.2024...

BİROL ARSLAN: Yok yukarıdan itibaren başlayalım. Kim yazıyor yazıyı?

BURÇİN SOYSAL: Yazının sahibi Türkiye Cumhuriyeti Orman Genel Müdürlüğü Çanakkale Orman Bölge Müdürlüğü Çanakkale Orman İşletme Müdürlüğü.

BİROL ARSLAN: Kime yazmış?

BURÇİN SOYSAL: Kepez Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne.

BİROL ARSLAN: Lütfen okuyalım yazıyı.

BURÇİN SOYSAL: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.08.2024 tarih ve ilgili sayıya istinaden Başkanlığımızın ilgi sayılı yazılarında 6931 parsel nolu taşınmaz üzerinde talebimiz üzerine 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlama 26.07.2024 tarih ve 2024/65-67 sayılı kararla gündeme alınmış olup, Resmi kurum alanı yanında yol ve rekreasyon alanı düzenlemeleri yapılmıştır.

Konu ile ilgili olarak kurum görüşünün iletilmesi talep edilmektedir. Resmi kurum alanına ek olarak yapılan yol düzenlemeleri ile ilgili olarak Orman Kanununun 17. Maddesi kapsamında Orman Bölge Müdürlüğüne izin talebinde bulunulması, Rekreasyon alanı düzenlemesinde ise Anayasanın 169 ve 170. Maddelerine istinaden tapuda terk ve ifraz yapılmaması ve vasfının orman olarak kalması kaydıyla bir sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

BİROL ARSLAN: Talep eden Orman Genel Müdürlüğü, Çanakkale Orman Bölge Müdürlüğü, bir resmi kurum. Talep edilen, bizden istenen de yine Kepez Belediyesi ayrı bir resmi kurum. Hepimizin ortak görevi, anlayışı. Devletimizin önünü açmak değil mi yani devlet işlerini burada hepimiz devletimizin işlerinin önünü açarak yürümesini sağlamak hepimizin görevi değil mi? Yani, evet devam edelim.

BURÇİN SOYSAL: Başkanım ayrıca şöyle de bir konu var; mevcut Orman Bölge Müdürlüğünün yapıları riskli yapı olarak tescillenmiştir ve güven vermemektedir. Orman Bölge Müdürlüğünün talebi de Cumhurbaşkanlığı Makamından iznini almış, ödeneğini de almış ve sağlam bir zemine yeni, güncel bir yapıya taşınmak üzeredir. Ayrıca böyle bir konu da mevcut.

BİROL ARSLAN: Tabi şöyle düşünelim; özür dilerim Burçin Bey, şimdi şöyle düşünelim bu bize Orman Bölge Müdürlüğünden bu talep geldiğinde o günkü meclislerde de yine aynı şekilde sunumlarımın içinde hatırlarsanız yani devletin kurumunun önünü açmak bizim görevimiz diye sunduğumda ayrıca da Çanakkale'de Orman Bölge Müdürlüğünün şu andaki fiziki alanını hatırlayın ve yanında Çanakkale Orman İşletme Merkez Şefliğinin durumunu hatırlayın. Şu anda o bölgeye sığmıyorlar ve o konutlar depreme dayanıksız olarak görülüyor ve hızlıca o bölgeden uzaklaşıp yeni yapılara o çalışanların da, o hemşerilerimizin de can varlıklarını korumak da bizim herhalde görevimiz.

Ve bunu Sayın Cumhurbaşkanlığı Makamı da tasarruf genelgesine rağmen ödeneğini ivedi olarak çıkartıyor. Ödenek de hazır yani onu da hızlıca başlanıp oradaki o Çanakkale merkezdeki hem binanın fiziki olarak binaların çok eski olması, depreme dayanıksız olması dolayısıyla biz devletimizin önünü açıyoruz diyoruz ya işte hepimize düşen görev elbette ki resmi kurumların birbiri ile yardımlaşması. Yani bunu sağlıyoruz, devletin bir kurumunun devletin öbür kurumuna destek olmasını bile şikayet konusu ediyorlar. Ama halkın mallarını birilerine peşkeş çekerken hiç kimsenin sesi çıkmıyor. Bizde öyle bir şey yok. Eğer bir kişiye Birol Arslan kişisel rant verdiyse çıkartırlar, meydana çıkarsınlar hemen yarın sabah dükkanı kapatır istifa ederim, giderim. Ben bulunduğum konumun kıymetini biliyorum ve halkıma asla ihanet etmem, asla yalan söylemem. Bugüne kadar halkımı hiç aldatmadım ne zaman görevim bittiği gün o gün de halkımın huzuruna nasıl çıktıysam ilk günkü gibi alnım ak başım dik çıkarım. Hiç kimseye kişisel rant vermem, sadece halkın rantı halkın olsun diye çaba gösteriyorum. Buyurun lütfen.

BURÇİN SOYSAL: Başkanım ayrıca buradaki bölgenin zemini Çanakkale'nin en sağlam zemini olduğu ayrıca ormanlar bölgesine yakın olduğu için orman yangınlarına da hızlı müdahalelerin yapılması ile ilgili komisyonumuz oy birliği ile.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ederim. Burçin Bey tabi görüşmelerde olduğu için beni tamamlıyor eksiklerimi. Sayın Bölge Müdürü görüşmeye geldiğinde Sayın Başkan ve arkadaşları biz Çanakkale'den bir yangın çıktığı zaman merkezden yangın noktasına ulaşmakta zorlanıyoruz, şehir içi trafiğinden ama oradan kolaylıkla yangın noktasına ulaşacağız diye de bir not vardı Burçin Bey tamamladı, teşekkür ediyorum.

BURÇİN SOYSAL: Diğer bir madde, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin, imar planı değişiklikleri başlıklı 26. Maddesi, 5. Fıkrasında "(5)a)Artan nüfusun ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanları standartlara uygun olarak plan değişikliğine konu alana hizmet vermek üzere ayrılır." Denilmektedir. Söz konusu itirazda dilekçesinde "nüfus artışında ayrılması gereken yeşil alanın plan yapılan parselden ayrılması gerektiği" gerekçesiyle itiraz edilmiş olsa da; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde böyle bir hüküm bulunmamaktadır.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum.

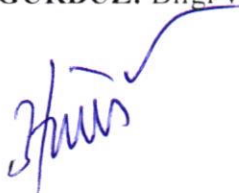
BURÇİN SOYSAL: Diğer bir madde, son olarak; 6931 Parsel Maliye Hazinesi mülkiyetinde kalmaktadır; 506 ada 2 parsel, 550 ada 6 parsel, 557 ada 1 parsel ile Kepez Belediyesi mülkiyetinde kalmaktadır. Arz ederim.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Burçin Bey. Yani bu söz konusu parseller...

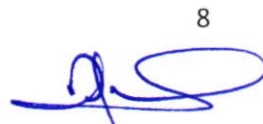
BURÇİN SOYSAL: Tapumuz da ekte başkanım, yansıya veriyoruz.

BİROL ARSLAN: Parseller Orman Bölge Müdürlüğüne ait ve Kepez Belediyesine ait. Bundan bile rahatsız oluyorlar. Devletin kendi kurumu içinde yapmış olduğu başarılı çalışmaları bile maalesef şey yapıyorlar, rahatsız oluyorlar. Ben bu koltukta olduğum müddetçe hiç onlara geçit yok. Ranta geçit yok. Teşekkür ederim Burçin Bey. Evet değerli meclis üyesi arkadaşlarım konu üzerine görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı gruplardan? O halde gündemimizin beşinci maddesinde Erdoğan Bayrak'ın 26.08.2024 tarih ve 149237 sayılı itiraz dilekçesini kabul edenler? Reddedenler? Sayalım lütfen.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.



8



BİROL ARSLAN: On dört mü? İyi saydık mı? Neden eksik sayıyoruz? Tutanaklara bak hatalı geçiriyorsunuz bizi ama. Bu konuda bir daha hata istemiyorum. On beş ret. Çekimser? Bir çekimser. Değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu gündemimizin beşinci maddesi oy çokluğu ile reddedilmiştir. Gündemimizin altıncı maddesi, Beldemizde mezarlık yeri tahsis alanı için bir danışmanlık şirketi ile sözleşme yapılabilmesi adına Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi,

ÖMER TUNCA: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu tabi ki Beldemiz hızla büyüyor ve sadece son beş buçuk yılda %120 büyümüşüz. Dolayısıyla da bu kadar artan nüfusun doğumlar olduğu gibi elbette ki ölümler de oluyor ve hızlıca mezarlıklarımız doluyor. Bakın işte iki kurum arasındaki iş birliğinin faydalarını görüyoruz. Biz de Sayın Orman Bölge Müdürümüze mezarlık ile ilgili talebimizi ilettik resmi dilekçemiz ile ve onların da bize sonsuz destekleriyle, kendisine buradan teşekkür ediyorum, Çanakkale Orman Bölge Müdürlüğüne Sayın Bölge Müdürü, İşletme Müdürü ve çalışma arkadaşları birlikte bizim arkadaşlarımız Ömer Bey, Erkan Bey birlikte bir iş birliği yaptılar, yeri tespit ettik. Şöyle hemen anlatayım; Kalabalık Köprüsünü geçtiğimiz gibi sağ tarafa dönüyoruz, bizim toplama deposuna doğru gidiyoruz şeyin arkası hadi firma söylemeyeyim,

ÖMER TUNCA: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Aradan sadece bir yolu o bölgeye doğru uzatacağız ve şu andaki yaklaşık sekiz-on yıl Kepez ile ilgili mezarlık ihtiyacını karşılayacak bir alan. Şimdi biz bu mezarlık tahsisi için dosya hazırlaması gerekiyor ama bunu resmi orman evraklarını yetkili mühendislik firması tarafından yapılması gerekiyor. Dolayısıyla yetki vereceğiz. Bunun akabinde dosyayı hazırlayıp Orman Bölge Müdürlüğüne onun hazırladığı dosyayı biz müdürlüğe ileteceğiz ve akabinde hızlıca bunu kısa bir süre içerisinde gerçekleştirip orasını Kepez Belediyesinin yeni mezarlık yeri olarak tahsisini sağlayacağız. Sekiz-on yıl dedik, on yılın sonunda da o günkü belediye başkanı eğer yine mezarlık dolarsa arkaya doğru gidiyor arkadaşlar. O günkü koşullarda onu büyüterek, arkaya doğru büyüterek orman alanını mezarlık ömrünü de oradaki işlevini hızlandırabilir, artırabilir. Ömrünü demeyelim de mezarlığın ömrünü demeyelim arkaya doğru yükseltelim, teşekkür ederim. Evet, görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? O halde gündemimizin altıncı maddesi, Beldemizde mezarlık yeri tahsis alanı için bir danışmanlık şirketi ile sözleşme yapılabilmesi adına Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesini kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin yedinci maddesi, Belediyemiz Meclisinin 2024 Yılı Ekim ayında yapacağı toplantı tarihinin ve yerinin belirlenmesi. Buyurun lütfen.

HALİL ANIL İMACA: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Öneriniz var mı Halil Bey?

HALİL ANIL İMACA: Bilgi verdi.

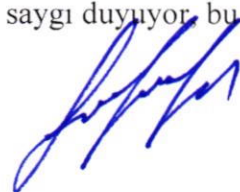
BİROL ARSLAN: 2 Ekim Çarşamba. Arkadaşlar programı olan, herhangi bir seyahat programı olan? O halde 2 Ekim uygun mu AKP Grubu? CHP Grubu? 2 Ekim Çarşamba günü saat 14:00'de Turhan Mildon tesislerinde yapılmasını kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum. Buyurun lütfen.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Sayın Başkan, meclis üyeleri öncelikle vermiş olduğum iki adet önerenin gündeme alınmamasını, reddetmenizi siyasi nezaketsizlik olarak algılıyor fakat hür oylarınızla demokratik bir oylama sonucu bu kararı verdiğiniz için saygı duyuyor, bu konuları mecliste





9



gündeme getirmeyeceğim. Yapacağım basın açıklamaları ile konularla ilgili bilgilendirmeyi Kepez halkına yapıp takdiri Kepez halkına bırakacağım. Şu an geçmiş dönem Belediye Başkan Danışmanlığı görevini yürüten, seçimlerden önce emekliliğe ayrılıp şu an aynı görevi yürüten personelimizin maaşını nereden aldığı ile ilgili birkaç bilgi kirliliği vardı ortada. Kamuoyu önünde bu arkadaşımızın maaşını nereden aldığını açıklamanızı talep ediyorum.

BİROL ARSLAN: Evet, teşekkür ederim. Şimdi öncelikle iki gündem maddesi ile ilgili öncesinde Orman'ın yeri geldiğinde siz Kepez halkının ve Orman Bölge Müdürlüğünün önünün açılması konusunda destek oldunuz mu projeye? Oyunuz neydi, oy tercihiniz neydi? Biz devlet işlerini konuşuyoruz. Devlet yönetmek ciddiyet ister arkadaşlar. Öyle siyaset yapıp ondan sonra da gelip burada mazlum rolüne bürünemezsiniz. Bu gerçekten büyük bir sorumsuzluk örneğidir benim adıma. Ben öyle düşünüyorum ve değerlendiriyorum. İki önergenizi alalım, siyasi polemik yaratmak istemiyorum ama Enver Paşa ile ilgili lütfen herkes girip biraz araştırma yapmasını herkese öneriyorum. Bu bizim siyasi tercihimiz. Sen nasıl bizim şeylerimize bazen destek oluyorsun bazen olmuyorsun, en demokratik hakkını kullanıyorsan bizim arkadaşlarımız da bunu kullanmıştır ve bu noktada biraz herkesi araştırmaya, iki reddettiğimiz önerge konusu. Sevgili arkadaşlar böyle siyaset yapılmaz. Siyaseti biraz öğrenin, öğrenin. Biraz kendinizi geliştirin. Orada bizden önceki yönetim tarafından ihtiyaç sahibi ailelere yapılan konteynerler vardı. Allah razı olsun, o evsizleri o günkü ortamda ev barındırmışlar, dua almışlar. Biz de bunun üzerine biz de yardımcı olduk ama gelinen noktada o insanlar içinde bir tane problemlili bir kişi var. o problemlili kişi o bölgede bir güvenlik zafiyeti yarattı. Her akşam güvenlik güçleri oraya gidiyor her akşam. Ne oldu biliyor musunuz değerli kamuoyu, ilk önce bu arkadaşlar Cumhurbaşkanlığı, CİMER'e şikayet ettirdiler. Kürşat Bey ben ettirmedim siz ettirdiniz. Siz ettirdiniz. Sen ve saz arkadaşların ettirdi. Etmedik diye inkar edin hadi.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: İspat edebilir misiniz?

BİROL ARSLAN: Neyi ispatlayayım?

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: İspatlayın yani şu an iftira atıyorsunuz. Benim verdiğim önergeyi reddettiniz. Ben bu konuyu açmayacağım, demokratik olarak sizin kararınıza saygı duyuyorum ama basın açıklaması yaparak vatandaşıma bunun hakkında doğru bilgiyi vereceğim.

BİROL ARSLAN: İstedğin basın açıklamasını yapabilirsin. Benim, bakın arkadaşlar şu kadar doğruluğuna inansaydım senin önergenin arkasında dururdum. Bakın oradaki güvenlik zafiyetinden oluştuğu için bu arkadaşlar CİMER'e oradaki esnaflara imza toplatıp o konteynerleri şikayet ettirdiler. Yaklaşık bir yıldır o bölgede sorun var arkadaşlar ve her akşam kavga çıkıyor. Her akşam orada ciddi güvenlik sorunu var. Ve CİMER'den şikayetinin ardından Valilik ve Çevre ve Şehircilik bu konu ile ilgili hassasiyetle görüşüyorlar. Bunun üzerine ne oldu hatırlayalım. AKP Grubu önerge verdi. Biz vermedik arkadaşlar kaldırılması için, AKP Grubu verdi önergeyi. Biz de bu konuda ortak bir komisyon kurduk. Bakın ne kadar şeffafız. Ortak komisyon kurduk ve komisyon kendi arasında toplandı. Bu komisyonda siz de var mıydınız?

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Vardım, katılamadım rahatsızlığımdan dolayı.

BİROL ARSLAN: O zaman görev almayacaktın. Hayır, siz siyaset yapıyorsunuz. Beyninizin arkasında başka şeyler var. böyle önemli bir konuda sorumluluk üstleniyor olsanız o zaman katılacaktınız.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Hastanedeydim, hastanede olacak kadar da rahatsızdım.

BİROL ARSLAN: Ondan sonra da herkesin evet dediği önergeye bir tek siz çekimser mi verdiniz, ret mi verdiniz neydi tercihiniz?

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Çekimser kaldım. Biraz da ben konuşayım, tamam anlattınız biraz da ben konuşayım. Popülist, hep aynı şeyleri söylüyorsunuz. Şimdi ben konuyu size özetleyeyim.

BİROL ARSLAN: Buyurun özetleyin bakalım hadi.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Bizim burada alacağımız her karar Kepezdeki sorunları çözmek üzere alınmalı ve devlet bilinciyle alınmalı.

BİROL ARSLAN: Bunu siz kendinize söyleyin ama önce.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Ben şu an Kepez Belediye Meclisinin aldığı kararı o gün de zaten çekimser kalmıştım, kesmezseniz açıklayayım. Şimdi öncelikle zaten ilk olarak devlet akli ve bilinciyle o vatandaşlarımızın sanayi gibi bir yere yerleştirildiğinde bu tarz problemlerle karşılaşacağımızı düşünerek oraya yerleştirilmemeleri gerekiyordu. Bir hata yapıldı ve bu hatanın üzerine zincirler...

BİROL ARSLAN: Niye hata yapıldı? Siz biliyor musunuz o insanların geleceğini.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Kesmezseniz.

BİROL ARSLAN: Orada yaşayan...

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Kesmezseniz bitireyim.

BİROL ARSLAN: Keserim.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Kesemezsiniz. Ben sizin sözünüzü kesmiyorsam siz de kesemezsiniz.

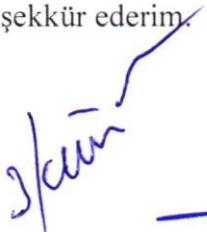
BİROL ARSLAN: Buyur, kinini kismaya devam et.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Kin kismuyorum. Yanlış bir karar alındı, o gün komisyona ben katılamadım rahatsızlığımdan dolayı oradaki yaşayan vatandaşlardan bir tanesi getirildi ve o vatandaşın bana aktarılan bilgi, vatandaşın konteynerini satıp orayı terk etmek için bir ay süre istediği söylendi. Oradaki hepsi bunu istiyorlarmış. Bugüne kadar kaç tanesi orayı terk etti? Şimdi bizim aldığımız kararın çok da önemi yok eğer bunu uygulanabilirliği yoksa. Biz bu kararı aldık ve iki aydır oradan çıkarmak için yazı yazıyoruz ama onları çıkartamıyoruz. Ve geçen gün bir sanayi esnafımız yaralandı. O sanayi esnafımızın bir kısmı orada yaşayan ailelerden birisini darp etti. Bu olaylar büyüyecek. Bunların daha kalıcı ve bilinçli çözümlerle, devlet akli ile oradan başka bir yere taşınması şart eğer atamıyorsanız ki atabileceğinizi de düşünmüyorum.

BİROL ARSLAN: Buyurun, çok teşekkür ederim, müthiş bir çözüm.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Lütfen Belediye Başkanı olarak buradaki olayların daha da büyümemesi için o günden aldığımız karardan bugüne birçok olay yaşandı. Lütfen doğru ve akılcı bir çözüm üreterek o vatandaşları daha güzel, daha farklı bir alana taşıyarak bu sorunun çözülmesini sağlayalım.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim.



11



ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Ben bunun için bir önerge verdim ama siz gündeme almadınız. Almamak sizin takdiriniz. Bundan sonra orada yaşanacak bütün olaylar da sizin sorumluluğunuzda. Diyelim ki attınız, o konteynerlerde yaşayan çocuklar var. Onların bir tanesi vefat etti Allah göstermesin, bunun sorumluluğu, bilinci de o kararın altına imza atanların sorumluluğunda.

BİROL ARSLAN: Vallahi biz yanlış bir şeyin altına imza atmadık.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Orman alanı ile konuya girmiyorum bile, girmeyeceğim. O konuyu uzatmayacağım, bence siz de uzatmayın.

BİROL ARSLAN: Aklınız çıkıyor değil mi? Akılları çıkıyor. Kepez Belediyesi, Orman Bölge Müdürlüğü ile iş birliği içinde devlet ciddiyetiyle, devlet terbiyesi ile Çanakkale'de büyük bir başarının altına imza atıyor. Ve teşekkür ederim bunu destekleyen grubunuzun diğer meclis üyelerine. Burada siyaset yapmıyorum ben ve arkadaşlarım. Biz devletin önünü açmak için çaba gösteriyoruz ama bunun sonucu nereye gittiğini siz biliyorsunuz o yüzden çekimser veriyorsunuz.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Nereye gittiğini siz de demek ki biliyorsunuz Başkanım.

BİROL ARSLAN: Ben çok iyi biliyorum.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Benim neden çekimser kaldığımı biliyorsanız siz de nereye gittiğini en az benim kadar iyi biliyorsunuz demek ki diyorum ve bu konuyu lütfen, orman alanını kapatalım.

BİROL ARSLAN: Kapatalım, peki. Ben cevap vereyim arkadaşına ondan sonra. Gelelim danışmana. Değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu her zaman olduğu gibi yine malum zihniyet karıştırmaya, ha bire yazdığı sosyal medyadaki alkolün verdiği etki ile yazdığı kirletme şeyine sağ olsun arkadaşımız da katıldı. Bakın bizden önce iki yıl görev yapan arkadaşımızın danışmanı emekli olduğu için, kamuda emekli çalışmadığı için maaşını Hizmet Gruplarından aldı. Benim çalışma arkadaşım da, benim danışmanım da 2023'ün Ekim ayında emekli oldu, emekli olduktan sonra o da doğal olarak tabi ki maaşını Hizmet Gruplarından almaya çalışıyor. Yani bu kadar böyle büyütüp, on yıl boyunca kendilerinin uygulamalarını görmeyenler şimdi bir anda efendim bunu gündeme getirmenizi bile ben kınıyorum. Veremeyecek hiçbir hesabım yok. Bunu hep söylüyorum. Eğer varsa buyurun müfettiş çağırın müfettiş incelesin kardeşim. Buyurun çağırın. Çağırdığınız bütün müfettişlerin hepsi teşekkür ederek gittiler Kepez Belediyesine. Ben iddia ediyorum, bu ülkenin en temiz ilk yirmi beş belediyesinin içindeyiz Kepez Belediyesi. Ben her meclisi canlı yayınlıyorum, kapım açık. Her yılın sonunda çıkıp basın toplantısı yaparak bir yıllık icraatlarımı, neler yaptım, kaç liraya yaptım, ne aldım, kaç liraya aldım, belediyenin mali tablosu nedir, borcu nedir, iş planlaması, stratejik planlaması nedir bunların hepsini açık ve şeffaf bir şekilde kamuoyu ile zaten paylaşıyorum. Ben tutup da hiçbir müteahhit ile bir tane görüşmemi, Birol'un gayrimeşru işlere girdiğini iddia edebiliyorlar mı? Hiç diyebildiler mi seçim boyunca, beş yıl boyunca hırsızdı, ahlaksızdı, avantacıydı, peşkeş çekti? Diyebilirler mi? Asla diyemezler. Asla diyemezler. Benim boğazımdan hiç geçmedi haram. O yüzden ben o kadar temizim ki benim çalışma arkadaşım da elbette ki çalıştığının burada takdir benimdir. Ben kiminle çalışacağımın kararını ben veririm. Kimseye de hesap vermem ve bunun da bir maaşı olacak elbette ki. Bakın kamudan, Kepez Belediyesinden bundan önce 2023'ün Ekimine kadar, emekli olmadan önce arkadaşım, Kepez Belediyesinden maaşını alıyordu. Ondan sonra da emekli olduktan sonra kamuda emekli çalıştıramadığımız için belediyenin yüzde doksan altı küsur hissesinin sahip olduğu Belediye Hizmet Grupları şirketinden maaşını alıyor. Tıpkı benden önce on yıl boyunca onların danışmanının aldığı gibi. Burada ne var anormal yani bunu böyle pişirip pişirip getiriyorlar? Bundan sonra cevap vermiyorum. İstediginizi yapın kardeşim, gidin müfettiş getirin. Buyurun.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Sayın Başkan öncelikle sizin geçen dönem de birlikte çalıştık haram yediğinizle ilgili hiçbir açıklamamız olmadı.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Olmaz da. Bunu ben bugün yine burada söylüyorum biz yalan bir şey konuşmayız ama bildiğimizi de konuşuruz. Şimdi ben burada şundan rahatsızım; şeffaf diyorsunuz çoğu konuda da şeffaf olduğunuza eminim, bunu buradan da dile getiriyorum. Bazı konularda belki bilgisizlikten belki tam hakim olamamaktan belki başka sebeplerden dolayı sıkıntılar var. Şimdi şirketlerden almıyor maaşını, benim dilekçem var, başka bir arkadaş da dilekçe vermiş. Öncelikle şunu söyleyeyim, bu soruyu size ben sordum. Sosyal medya üzerinden size bir şeyler söyleyen varsa ona sosyal medya üzerinden cevap verin.

BİROL ARSLAN: Ben cevap vermem, ben onların seviyesine düşmem.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Buradan cevap veriyorsunuz. Buradan sadece bizim sorduğumuz sorulara cevap verin. Siz öyle söyleyince sanki benim eski danışmanım alıyormuş gibi oluyor. Soruyu, muhatabınız benim, ben sordum soruyu, benim eski danışmanım olmadı bugüne kadar. Şimdi şirketlerin üzerinden danışmanlık hizmeti ile fatura kesiliyor bir firma tarafından, o firmanın sahibi de şu an sıkıntı içerisinde kalıyor. Lütfen yani bunun çok detayına girmeyeceğim. Ben bu konuda şeffaflıktan ve usulün hatalı olduğunu ve bunun düzeltilmesini talep ediyorum.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Çok fazla detaya girmeyeceğim.

BİROL ARSLAN: İyi niyetine teşekkür ediyorum ama bilmeni isterim ki firma değil. Kepez Belediyesi Hizmet Grupları Şirketinin mali müşavirlik şirketi bu. Bağımsız ve çok profesyonel bir şirket. Tüm belediyelerin yeminli mali müşaviri o firma. Ve bu firmayı bizim zamanımızda değil belediye 1992 yılında kuruldu. 1992 yılından itibaren bugüne kadar bu hizmeti veren bir firma. Kepezli bir abimiz ister mi usulsüz, hatalı veya yarın kendisini zora bırakacak bir işlem yapacağını. Siz sadece polemik olsun da acaba başkana ne şey yapabiliriz kafalarında, toplumda soru işareti bırakabiliriz.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Başkanım ben girmek istemedim siz girdiniz. Bir mali müşavir sadece mali müşavirlik konusunda danışmanlık yapabilir, Belediye Başkan Danışmanlığı yapan bir eleman sizin bünyenize yollayamaz ya da şirketlere yollayamaz. Sadece muhasebe konusunda danışmanlık yapabilir. Demir alıp beton faturası almaya benzer. Lütfen konuyu daha fazla uzatmayalım. Bu konunun Kepez'in gündeminden daha şeffaf bir belediye olabilmesi için Kepez Belediyesinin yasal olarak çözüme ulaştırılmasını sizden talep ediyorum. Kimse sıkıntı yaşamasin. Sadece bunu netleştirmek istedim.

BİROL ARSLAN: Ama bakın arkadaşlar bir insan onurunu konuşuyoruz. Siz toplum önünde benim çalışma arkadaşımın burada herkesin, tüm kameraların önünde haksızlık edilmiyor mu o arkadaşta? Düşünebiliyor musun onun da bir ailesi ve çocuğu çocuğu var. Ne yapmış yani? Belediyeye hizmet etmiş, sabah gelmiş akşam gitmiş, doğru düzgün yıllık izin bile kullanmamış. Çıkarsın insan kaynakları bakalım beş buçuk yılda daha on gün izin kullanmış mıdır benim çalışma arkadaşım. On gün, on gün bile izin kullanmamıştır. Sen bu kadar dürüst bir insanı eğer tutup da toplum önünde bu kadar şey duruma düşürürsen önce karşında beni bulursun kardeşim. Çıkışlar, size söylemiyorum.

13

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Ben dikkat ettiyseniz isim kullanmamaya özen gösterdim. Firma isimlerini de vermemekte özen gösterdim. Saygı duyuyorum.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim. Benim bir tane danışmanım var ama ve onu sosyal medyada yazdığı, vallahi istediği çamuru atsinlar kardeşim. İsteddiği çamuru atsinlar. At sahibine göre kişner. Birol Arslan'ın olduğu yerde usulsüz bir iş olmaz. Ben sevgili Samet kardeşim de mesleği icabı ona da sordum odamızda çay içerken, Samet kardeşim, çünkü onun ustası o, konuştuğumuz kişi, isim vermeyelim, ustası onun. Üstat dedim ne yapıyor, diğer belediyelerde, lütfen cevapla, başkanım dedi ben görüşüm zaten bütün belediyelerde de yapılan işlem bu dedi. Kendisi şey yapsın yani çok.

SAMET ÖZEL: Danışmanlık sürekli arz ettiği için yerinde kişi bulundurulması gerekiyor, ondan. Süreklilik arz etmesi gerekiyor. Ara ara olsa müşavirlik hizmeti verecek ama danışmanlık süreklilik arz ettiği için bu şekilde işlemler oluyormuş.

BİROL ARSLAN: Tüm belediyelerde. Ve bizden önceki beyefendinin de on yıl boyunca danışmanı bu şekilde hizmet almış Kürşat kardeşim. Yani burada ne var anormal bilmiyorum yani. İnsanların niye bu kadar üzerine gidiliyor? Temiz insanlar bu kadar, neyse hadi kapatalım konuyu. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım kapatmadan önce bugün bağımsız ve tarafsız yargı mensuplarının 2024-2025 adli yılı hayırlı olsun diyorum ve okullar açılıyor. Malumunuz bugün herhalde ilköğretim birinci sınıftakiler başladılar doğru mu? 1-5-9 başladı, önümüzdeki hafta da tüm öğrencilerimiz okullarına, öğretmenlerine ve arkadaşlarına kavuşuyorlar. Ben tüm geleceğimizin teminatı sevgili çocuklarımıza, gençlerimize 2024-2025 eğitim yılında başarılar diliyorum. O zaman meclisi bitirelim, tutanaklara.

NEJDET UÇAR: Önergeler ile ilgili bir şey söylemek istiyorum.

BİROL ARSLAN: Kısa lütfen, birbirimizi incitmeyelim ama. Hadi.

NEJDET UÇAR: Şimdi konteyner önergesi için hiçbir şeyi getirmeyeceğim takdiri halka bırakıyorum. Önergeyi siz verdiniz öyle kaldık. Şimdi gelem tarih büyüğünün isminin Kepez 'e şeyine, Enver Paşa'ya. Ya Enver Paşa'nın kim olduğunu bilerek mi bu önergeyi getirdiniz siz? Yani şimdi şaibeli bir ismi tamam mı? Hemen bak bir saniye ben konuşayım, bir saniye, polemik yapma. Hemen konuşayım ben ondan sonra sen konuş tamam mı? Aklıma gelen şeyler tamam mı, yüz binlerce Sarıkamış Faciası. Yanlış lojistik, yanlış taktik tamam mı? Enver Paşa, müsebbibi Enver Paşa. Bunu halk bilsin. Sarıkamış'ta doksan sekiz bin kişiyi ölümüne sebep olan Enver Paşa. Niye? Yanlış lojistik, yanlış taktik. İki; Alman sempatizanlığı. Bak halk bilsin bunları, Alman sempatizanlığı. Bunu tarih yazıyor. Bunu Nejdett Uçar söylemiyor. Ben de tarih kitaplarından okudum bunları. Alman sempatizanlığı. Üç; buna girmek istemiyorum ama kapalı geçmek istiyorum, Ermeni şeyini kaçırmak tamam mı? Bak bunları halk bilsin. Ermeni şeyini kazımak.

BİROL ARSLAN: Neyse.

NEJDET UÇAR: Sonra, bu tarih büyüğümüz rahmetli Süleyman Demirel zamanında itibarı şeyden 1996 yılında Türkiye'ye cenaze, şeyi getirildi. Yani bu tarih büyüğünün isminin Kepez'e verilmesini şey yapacak kadar siz hiç okumadınız mı Çanakkale Savaşlarında komutanım demiş benim tüfek patlamıyor, çocuk demiş senin tüfek değil senin parmağın kopuk demiş. Bunların ismini verelim, bunları tartışalım. O çocukların kemikleri sızlar Enver Paşa'nın adını bir yere verdiği vakit. Takdiri halka bırakıyorum, arz ederim.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim. Daha sakın, daha sakın. Kürşat Bey kapatalım mı? Hadi ver bakalım. Mikrofonu verelim.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Enver Paşa'nın bütün öncelikle şunu söyleyeyim Türk milliyetçiliği, Türk milletine sevgisini tartışmamızın bir anlamı yok. Cepelerde komutanlar bir karar verir, verdiği kararlar doğru çıkarsa kahraman hata yapmış olursa da mağlup bir komutan olur. Fakat Enver Paşa'nın bütün cephelerde Türk milleti için verdiği savaşın, mücadelenin Teşkilat-ı Mahsusanın kuruluşunun emeklerinin, çabasını hiç kimse inkar edemez. Alman sempatanlığı evet bizi Almanlarla ittifaka sürükleyen kişidir, Alman sempatanlığı vardır fakat birçok cephede Almanlarla ittifak etmemize rağmen Kuzey Kafkasya Cepesinde birçok Alman'ı esir alan da kendisidir. Her zaman Türk milletinin çıkarları ve menfaatlerini düşünerek hareket etmiştir. Bazı kararları doğru bazı kararları yanlış olabilir ama hiçbir vatansveri, vatani için mücadele etmiş olan insanları o dönemin şartlarında verdiği kararların hatalı olmasından dolayı vatan haini ilan etmeye hiçbirimizin hakkı yok. Ben bu düşünceyim.

NEJDET UÇAR: Vatan haini yok, vatan haini demedim. Benim ağızımdan vatan haini çıkmadı.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Şaibeli dediniz. Şaibeli de demeye hakkınız yok.

NEJDET UÇAR: Senden iyi milliyetçiyimdir ben. Ben bu ülke için otuz yıl savaştım.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Ben milliyetçilik tartışmasına girmiyorum.

NEJDET UÇAR: Vatan haini falan ağızımdan çıkmadı benim. Olayı saptırma.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Şaibeli dediniz.

NEJDET UÇAR: Olayı polemik yapma, abidik gubidik tviste geli oynama.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Şaibeli demek ne demek?

NEJDET UÇAR: Abidik gubidik tviste gel yapma burada.

BİROL ARSLAN: Arkadaşlar, Nejdete Bey, hep beraber relaks.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Önce o zaman ağızımızdan çıkanları tartarak söyleyeceğiz. Şaibeli bir isim haline getirmek demek bu cephelerde mücadele eden bir insanı..

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyesi arkadaşlarım, Sevgili Kürşat kardeşim.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Tamam, bitiriyorum başkanım.

BİROL ARSLAN: Eylül meclisimizi hep beraber gerçekleştirdik. Almış olduğumuz kararlar Kepezimize hayırlı olsun. Meclisimizi kapatıyorum. 02.09.2024



Birol ARSLAN

Belediye Başkanı

Duygu ÜNAL

Meclis Katibi



Davut YALÇIN

Meclis Katibi

