

KEPEZ BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Yapı Ruhsatı İçin İstenilen Evraklar

Genel Evraklar: (Dosya liste sıralamasına göre getirilmelidir.)

- 1) DİLEKÇE
- 2) TAPU FOTOKOPİSİ
- 3) GÜNCEL SON TAPU KAYDI (son 1 ay geçerli)
- 4) SGK BİLDİRİM FORMU (mail adresi doldurulmalı)
- 5) İMAR DURUMU BELGESİ (aslı) (son 1 yıllık onaylı)
- 6) VEKALETNAME
- 7) MAL SAHİBİNE AİT VERGİ BORCU YOKTUR YAZISI
- 8) MÜTEAHHİTE AİT VERGİ BORCU YOKTUR YAZISI
-
- 9) MÜTEAHHİT TAAHÜTNAMESİ (FORM-18) (NOTER ONAYLI) (aslı)
- 10) MÜTEAHHİT TİCARET SİCİL KAYDI
- 11) MÜTEAHHİT FALİYET BELGESİ (güncel yıl)
- 12) MÜTEAHHİT ODA KAYIT BELGESİ (güncel yıl)
- 13) MÜTEAHHİT SİGORTA SİCİL NO
- 14) MÜTEAHHİT İMZA SİRKÜLERİ
- 15) MÜTEAHHİT VERGİ LEVHASI
- 16) MAL SAHİBİ VE MÜTEAHHİT ARASINDAKİ SÖZLEŞME
- 17) ARSA PAYI KAT SÖZLEŞMESİ (NOTER ONAYLI)
-
- 18) ŞANTIYE ŞEFİ HİZMET SÖZLEŞMESİ (EK-12, FORM-10)
- 19) ŞANTIYE ŞEFİ TAHHÜTNAMESİ (FORM-6)
- 20) ŞANTIYE ŞEFİ GÜNCEL İKAMETGÂH SURETİ
- 21) ŞANTIYE ŞEFİ DİPLOMA FOTOKOBİSİ
- 22) ŞANTIYE ŞEFİYLE MÜTEAHHİT ARASINDAKİ SÖZLEŞME
- 23) ŞANTIYE ŞEFİ İMZA SİRKÜLERİ
-
- 24) MİMAR TAHHÜTNAMESİ
- 25) İNŞAAT TAHHÜTNAMESİ
- 26) ELEKTRİK PROJESİ MÜELLİFİ TAHHÜTNAMESİ
- 27) MAKİNE MÜHENDİSİ TAHHÜTNAMESİ
- 28) JEOLJİ MÜHENDİSİ TAHHÜTNAMESİ
- 29) JEOFİZİK MÜHENDİSİ TAHHÜTNAMESİ
- 30) HARİTA MÜHENDİSİ TAHHÜTNAMESİ
- 31) GEOTEKNİK MÜHENDİSİ

Müellif Evrakları

1. Son 1 Ay Geçerli İkametgâh
2. Kimlik Fotokopisi
3. Güncel Büro Tescil Belgesi
4. Güncel Oda Kayıt Belgesi
5. Diploma Fotokopisi

32) TÜM MÜELLİFLERİN GÜNCEL BÜRO TESCİL BELGELERİ

33) HARİTA PLAN ÖRNEĞİ

34) APLİKASYON KROKİSİ

35) YOL-KOT TUTANAĐI (onaylı)(aslı)

36) YAPI APLİKASYON PROJESİ (2 Adet)

37) YİBF FORMU (YAPIYA İLİŐKİN BİLGİLENDİRME FORMU)

38) YAPI DENETİM TAHHÜTNAMESİ (EK-5, FORM-3)

39) YAPI DENETİM HİZMET SÖZLEŞMESİ (HER SAYFADA 2 İMZALI, EK-6, FORM-13)

40) YAPI DENETİM İZİN BELGESİ (EK-15, FORM-13)

41) PROJE KONTROL FORMU (EK-3, FORM-1)

42) YAPI DENETİM FİRMASININ DENETĐİ ELEMANLARIN EVRAKLARI

43) YAPI DENETİM JEOLJİ MÜHENDİSİ TAHHÜTNAMESİ VE EVRAKLARI (ZORUNLU)

44) YAPI DENETİM JEOFİZİK MÜHENDİSİ TAHHÜTNAMESİ VE EVRAKLARI (ZORUNLU)

45) YAPI DENETİM HARİTA MÜHENDİSİ TAHHÜTNAMESİ VE EVRAKLARI (ZORUNLU)

46) CD (MİMARİ, STATİK, SİHHİ TESİSAT, HİDRAFOR HESAPLARI, DOĐALGAZ, ASANSÖR UYGULAMA PROJESİ, MAHAL LİSTESİ, AKUSTİK RAPORU, ISI YALITIM, ELEKTRİK)

47) ZEMİN ETÜDÜ RAPORLARI (onaylı)

48) VARSA ZEMİN İYİLEŐTİRME RAPORU VE İYİLEŐTİRME SONRASI KONTROL ETÜDÜ

Projeler:

49) MİMARİ PROJESİ (onaylandıktan sonra 1 takım çıktı alınır.)

50) STATİK PROJESİ (onaylandıktan sonra 1 takım çıktı alınır.)

51) MAKİNE PROJESİ (onaylandıktan sonra 1 takım çıktı alınır.)

52) ELETRİK PROJESİ (onaylandıktan sonra 1 takım çıktı alınır.)

53) ASANSÖR AVAN PROJESİ (onaylandıktan sonra 1 takım çıktı alınır.)

54) SİHHİ TESİSAT VE KALORİFER PROJELERİ (onaylandıktan sonra 1 takım çıktı alınır.)

55) KALORİFER HESAPLARI (onaylandıktan sonra 1 takım çıktı alınır.)

56) ISI YALITIM HESAPLARI (onaylandıktan sonra 1 takım çıktı alınır.)

57) STATİK HESAPLARI (onaylandıktan sonra 1 takım çıktı alınır.)