

KEPEZ BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Tadilat başvurusunda istenen belgeler:

- Dilekçe (**Bütün mal sahiplerinin imzası olmalı.**)
- Son tapu kaydı (güncel tarihli)
- Varsa noter onaylı vekaletname
- Mal sahibine ait vergi borcu yoktur yazısı
- Müteahhite ait vergi borcu yoktur yazısı
- Şantiye şefi evrakları ve
 - Taahhütname (**güncel tarihli**)
 - Şantiye şefi hizmet sözleşmesi
- İmar durumu fotokopisi (**Son 1 yıl içinde alınmış olmalı**)
- Müteahhit evrakları
 - Noter onaylı taahhütname (**Süresi bitmişse yenilenmeli**)
 - Vergi levhası
 - Oda kayıt sicil sureti (**güncel tarihli**)
 - Faaliyet belgesi (**güncel tarihli**)
 - Ticaret sicil tasdiknamesi
- Daha önce alınan tüm ruhsatların fotokopisi
- Yapı Denetim YİBF formu
- Yapı denetim hizmet sözleşmesi (Her sayfada iki parafı)
- Tadilat olmayan proje müelliflerinin **ISLAK İMZALI** sakıncası yoktur yazısı (mimari, statik, mekanik ve elektrik)
- Tadilat olan proje müelliflerine ait **ISLAK İMZALI** taahhütname ve teknik raporlar (mimari, statik, mekanik ve elektrik)
- Projeye ait 3 boyutlu renderlar
- CD (Projeler çıktı alınmamalı CD de başvuru yapılmalıdır.)