

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ : 31.03.2024
TOPLANTI TARİHİ : 02.04.2026
TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ : ÇARŞAMBA

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca NİSAN 2026 Olağan Meclis Toplantısı 02.04.2026 tarihinde iki oturum halinde toplanmıştır. 02.04.2026 tarihli Meclis tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2026 NİSAN AYI OLAĞAN MECLİSİ

BİROL ARSLAN: Evet, 2026 yılı nisan ayı olağan meclis toplantımızı açıyorum. 2026 yılı mart ayı olağan meclis toplantımızın konuşma tutanakları ve meclis kararları kurumsal e-posta adreslerinize gönderildi. Tutanaklarda maddi ya da herhangi bir hata var mı? Yoksa okundu olarak kabul edelim mi? AKP Grubu kabul edelim, CHP Grubu kabul edelim. O halde tutanakların okundu olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Evet, değerli meclis üyeleri kanun gereği nisan ayı meclisinde, ocak ayında denetim komisyonumuza seçilen Sayın Eda YILDIRIM, Sayın Nejdet UÇAR, Sayın Duygu ÜNAL, Sayın İbrahim Yüksel GÖKDENİZ ve Sayın Samet ÖZEL tarafından hazırlanan Denetim Komisyonu raporunu meclisimize bilgi vermesi gerekmektedir. Komisyon başkanımızı kürsüye davet ediyorum. Eda Hanım komisyonumuzun raporunu okuyor. Buyurun Eda Hanım.

EDA YILDIRIM: Sayın Başkanım, meclis üyesi arkadaşlarım, belediyemizin kıymetli bürokratları ve personeli, Kent Konseyi Başkanım ve yönetim kurulu üyeleri, değerli basın ve Sevgili Kepez Halkı

2025 YILI DENETİM KOMİSYONU RAPORU

DENETİM YERİ

İli: Çanakkale

İlçesi: Merkez

Belediyesi: Kepez Belediyesi

İşlemler: Bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemler.

Dönem: 01.01.2025 – 31.12.2025

DENETLEME KOMİSYONU

Başkan:

Eda YILDIRIM

Başkan Vekili:

İbrahim Yüksel GÖKDENİZ

Üyeler:

Duygu ÜNAL

Nejdet UÇAR

Samet ÖZEL

MÜDÜRLÜKLER

1. Mali Hizmetler Müdürlüğü
2. İnsan Kaynakları Müdürlüğü
3. Yazı İşleri Müdürlüğü
4. Destek Hizmetleri Müdürlüğü
5. Fen İşleri Müdürlüğü
6. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
7. Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü
8. İtfaiye Müdürlüğü
9. Park ve Bahçeler Müdürlüğü
10. Temizlik İşleri Müdürlüğü
11. Zabıta Müdürlüğü
12. Veteriner İşleri Müdürlüğü

DENETLENEN BİRİMLERDEN İSTENİLEN BİLGİ VE BELGELER KOMİSYONUMUZA İBRAZ EDİLMİŞTİR

HESAP İNCELEMELERİ

A. Bütçe Gerçekleşmeleri

1. Kepez Belediyesi

a. Gelir Bütçesine İlişkin Bilgiler

b. Gider Bütçesine İlişkin Bilgiler

d. Kepez Belediyesinin Gelirlerinin İncelenmesi

e. Kepez Belediyesinin Giderlerinin İncelenmesi yapılmıştır.

Kepez Belediye Meclisi'nin 07.01.2025 tarih ve 2025/2 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesine göre Denetim Komisyonu olarak görevlendirildik. Denetim Komisyonu olarak Kepez Belediyesi'nin 2025 yılına ait gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerini denetledik.

Çalışmalarımızda kullanılmak üzere birimlerden istenen bilgi ve belgeler tarafımıza zamanında ve eksiksiz teslim edilmiştir. Yansıda yer alan, müdürlüklerden istenen belgelere ait listeler her müdürlüğün görev tanım alanına göre hazırlanmış olup matbu bir liste değildir. Yapılan denetimde birimlerin çalışmalarında; işlemleri zamanında yaptığı, kayıtların düzenli olduğu, uyulması gereken yol ve yöntemlere uyulduğu görüldü. Kepez Belediyesi 2025 yılı Denetim ayrıntıları aşağıda açıklanmıştır.

1.BÜTÇE:

1. Bütçe Gelir ve Gider Kesin Hesap Cetveli, Ödeneklerin Dağılımı

01.01.2025 – 31.12.2025 tarihleri arası Bütçe Gelir Kesin Hesap Cetveli ve Bütçe Gider Kesin Hesap Cetveli

2025 yılı gelir bütçe tahmini: 900.000.000,00 TL

2025 yılında gerçekleşen tahsilat: 649.537.377,43 TL

Ret ve iadeler: 899.894,16 TL

2025 yılı net tahsilat: 648.637.483,27 TL'dir.

2024 mali yılından 2025 mali yılına devreden banka mevcudu 12.727.213,91 TL'dir.

Devreden kredi kartı tahsilatı: 544.186,82 TL

Devreden borç: 103.149.742,31 TL

2025 mali yılı gider bütçesi 900.000.000,00 TL kabul edilmiş olup;

Gerçekleşen: 745.366.059,19 TL'dir.

154.633.940,81 TL ödenek imha edilmiş olup devreden ödenek bulunmamaktadır.

Gider Bütçesi gerçekleşme oranı bütçe tahminine göre %82,82'dür.

3. Vezne Tahsilatları:



3




TOPLAM**: 111.060.951,81 TL'dir.**

Belediyemizin 2025 Yılı Bütçesi 900.000.000 tahmin edilmiş olup gerçekleşen gelir bütçemiz 648.637.483,27-TL olarak gerçekleşmiştir. Gider bütçemiz 745.366.059,19-TL olarak gerçekleşmiştir.

SONUÇ: Kepez Belediyesi Denetim Komisyonu olarak yaptığımız denetimde suç ve suç unsuru oluşturacak herhangi bir bilgi, belgeye rastlanmamıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 54.ncü maddesi; *"Belediyelerin denetimi; faaliyet ve işlemlerde hataların önlenmesine yardımcı olmak, çalışanların ve belediye teşkilâtının gelişmesine, yönetim ve kontrol sistemlerinin geçerli, güvenilir ve tutarlı duruma gelmesine rehberlik etmek amacıyla; hizmetlerin süreç ve sonuçlarını mevzuata, önceden belirlenmiş amaç ve hedeflere, performans ölçütlerine ve kalite standartlarına göre tarafsız olarak analiz etmek, karşılaştırmak ve ölçmek; kanıtlara dayalı olarak değerlendirmek, elde edilen sonuçları rapor hâline getirerek ilgililere duyurmaktır."* İlkesine dayanarak; belediyemizin bütçesinin hızla artan nüfus artış oranına ve oluşan güncel ihtiyaçlar doğrultusunda planlanarak yapılması önerimizdir.

Denetim Komisyonu olarak:

- Belediyemiz Müdürlüklerinin talebi üzerinde dijital arşiv için baskı ve büyük boyutlu tarayıcı yapabilen A0 tarayıcı/Plotter (Pilotır) cihazının temin edilmesi,
- Çalışanların asli görevlerinin yanında işlerin aksamaması açısından ek görev verilmesi (Asli görevli izinli olunca görevi devam ettirecek bir çalışanın olması),
- Çalışan personelin hizmet içi eğitimlerinin yanı sıra insan ilişkileri vb. kişisel gelişim eğitimlerinin verilmesi,
- Fen İşleri Müdürlüğü saha personelinin kadrolarının güçlendirilmesi,
- Mevcut su kuyuları, içme suyu Çanakkale Belediyesinden alınsa bile kuyuların aktif olarak kullanılabilir durumda tutulması,
- Kepez Beldesinin nüfusunun her gün artması nedeniyle mevcut İtfaiye Biriminin güçlendirilmesi,
- Çöp alanlarına kameralar yerleştirilip evsel atık (kullanılmayan eşya, moloz, vb.) atıkların tespit edilerek gerekli yasal işlemin uygulanması,
- Kepez Belediyesi bütçe kodlarının tekrar gözden geçirilmesi,
- Kepez Belediyesi bünyesinde Garaj Amirliği kurularak teknik hizmetlerin, araçların, malzeme depolarının, şantiyelerin vb. birimlerin tek alanda bulundurulması hizmet vermelerinin sağlanması tavsiye olunur.

Denetim süresi boyunca bilgilere ulaşmamızı sağlayan Belediye Başkanımız Sayın Birol ARSLAN'a, tüm Birim Müdürlerine, tüm Belediye personelimize teşekkürlerimizi sunarız.

Belediyemiz 2025 yılını kapsayan Denetim Raporu, Denetim Komisyonu üyelerinin kabul oyları ile oy birliği ile kabul edilmiş olup; Belediye Meclisine arz ederiz.

DENETİM KOMİSYONU

Başkan: Eda YILDIRIM

Başkan Vekili: İbrahim Yüksel GÖKDENİZ

Üye: Duygu ÜNAL

Üye: Nejdet UÇAR

Üye: Samet ÖZEL

BİROL ARSLAN: Evet komisyon başkanımıza teşekkür ediyorum. Denetim raporumuzla ilgili Eda Hanım'a ya da şahsıma sorunuz var mı arkadaşlar? Eda Hanım başta siz olmak üzere tüm komisyon üyelerimize ben yapmış olduğunuz çalışmalar için ayrı ayrı teşekkür ediyorum. Ve tavsiyelerinizi de ekibimizle birlikte değerlendirip inşallah hep birlikte daha güzel işlere imza atmak ümidiyle. Buyurun lütfen, çok teşekkür ederim. Evet kanun gereği sunumumuzu gerçekleştirdik. Şimdi gündemimize geçiyoruz. Gündemimizi okuması için Katip Üyemiz Sayın Davut YALÇIN'a bırakıyorum. Buyurun Davut Bey.

DAVUT YALÇIN: GÜNDEM:

1. 2025 Yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi,
2. Meclis 1. ve 2. Başkan Vekillerinin seçimi,
3. Katip üyelerin seçimi,
4. Encümen üyeleri seçimi,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu üye seçimi,
6. İmar ve Bayındırlık Komisyonu üye seçimi,
7. Sosyal Yardım Komisyonu üye seçimi,
8. İsim Tespit Komisyonu üye seçimi,
9. Çalışma Komisyonu üye seçimi,
10. Su Tasarruf Komisyonu üye seçimi,
11. Memur dolu kadro derece değişikliği hususunun görüşülmesi,
12. Beldemiz Çınarlı Köyü, Pafta: H16C-18C, Ada/Parsel: 335/7 "Gelişme Konut Alanı" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve Değişikliği hususunun görüşülmesi,
13. Beldemiz Çınarlı Köyü, Pafta: H16C-18C-1A, 335 ada 7 parselin "Gelişme Konut Alanı" kullanımında planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi,
14. Belediyemiz Meclisinin 04.03.2026 tarih ve 2026/36 sayılı kararı ile Çalışma Komisyonuna sevk edilen, Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin görüşülmesi,
15. Belediyemiz Meclisi'nin 07.01.2026 tarih ve 2026/15 sayılı Kararı ile kabul edilen Kepez Belediyesi Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmelik Taslağında ilgili Bakanlığın yapmış olduğu değişikliklerin görüşülmesi,
16. Belediyemiz Meclisinin 2026 Mayıs ayında yapacağı toplantı tarihinin ve yerinin belirlenmesi,
17. Kapanış.

BİROL ARSLAN: Evet Davut Bey'e teşekkür ediyorum. Değerli meclis üyeleri bugün dört tane önergemiz var. Önergelerin okunması için Katip Üyemiz Sayın Duygu ÜNAL. Önerge bir, buyurun.

DUYGU ÜNAL: Önerge, Meclis Başkanlığına

İlgi: Murat Hakan ÜNAL'ın 30.03.2026 tarihli ve 184228 kayıt numaralı dilekçesi.

İlgi dilekçe ile Belediyemizin, Sarcaeli Su Deposu üzerinden alınacak artırılmış su için 2026/101993 İKN numaralı "Kepez İçme Suyu İshale Hattı ve Su Deposu Yapım İşİ" ihalesi kapsamında kullanılmak üzere, ilgi dilekçe ve işbu önerge ekindeki protokol maddeleri dahilinde, yalnızca Kepez İçme Suyu İshale Hattı ve Su Deposu Yapım İşİ kapsamında kullanılmak ve dilekçe sahibi Sayın Murat Hakan ÜNAL ve eşi Sayın Behiye ÜNAL'ın elim bir kaza sonucu kaybettiği oğulları Mert Korkut ÜNAL isminin Belediye Meclis Kararı ile yeni yapılacak olan Depo ve Terzi Merkezine verilmesi şartıyla yüklenici firmaya ödenmesi gereken ihale bedelinin bir kısmına denk gelen ve 10 (on) maddeden oluşan protokolün 5'inci maddesinde belirtilen ödeme planı doğrultusunda Sayın Murat Hakan ÜNAL ve eşi Sayın Behiye ÜNAL ile birlikte 10.000.000,00 (On Milyon) Türk Lirası nakdi bağış yapılmak istenmektedir.

3/11

5

Bu itibarla 5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18'inci maddesinin "g" (şartlı bağışları kabul etmek) fıkrası uyarınca şartlı nakdi bağışın kabul edilerek 2026/101993 İKN numaralı "Kepez İçme Suyu İshale Hattı ve Su Deposu Yapım İşi" ihalesi kapsamında yeni yapılacak olan Depo ve Terzi Merkezine merhum Mert Korkut ÜNAL isminin verilerek bahse konu tesisin adının "T.C. Kepez Belediyesi Mert Korkut ÜNAL İçme Suyu Toplama ve Terfi Merkezi" olması konusunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. 02.04.2026

Ek:

1-İlgi Dilekçe (1 sayfa)

2-Protokol (2 sayfa)

Birol ARSLAN, Belediye Başkanı.

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri, önerge birin gündemimize alınmasını oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Önerge iki.

DUYGU ÜNAL: Meclis Başkanlığına, Vatandaşlarımıza ve Beldemize daha iyi hizmet verebilmek, Beldemizin ve Belediyemizin sorunlarına çözümler üretmek ve ortak çalışmalarda bulunmak amacıyla, Trakya Belediyeler Birliğine üye olunması, önergenin ekinde bulunan Birlik Tüzüğü'nün "**Birlik Meclisinin Oluşumu**" başlıklı 9'uncu maddesinde "*Birlik meclisi üye mahalli idare meclislerinin kendi üyeleri arasından seçecekleri ikişer üyeden oluşur. Asıl üye sayısının yarısı kadar da yedek üye seçilir. Üye mahalli idare birimlerinin başkanları birliğin doğal üyesidir.*" denildiğinden bahse konu Trakya Belediyeler Birliği birlik tüzüğü'nün kabulü ve Trakya Belediyeler Birliğine Belediyemizi temsilen Doğal Üye Belediye Başkanının yanı sıra 2 (iki) asil, 1 (bir) yedek üyenin seçilmesi hususunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim. 02.04.2026

Ek: Trakya Belediyeler Birliği Tüzüğü (12 sayfa)

Birol ARSLAN, Belediye Başkanı

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri, önerge ikinin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Önerge üç.

DUYGU ÜNAL: Meclis Başkanlığına, Mülkiyeti Belediyemize ait olan 563 Ada, 1 Parselde kayıtlı Cumhuriyet Mahallesi Sahil Yolu Caddesi No: 131 adresinde bulunan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca 10 (on) yıl süre ile kiraya verilebilmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkındaki önergeyi Belediye Başkanı Sayın Birol ARSLAN vermiştir. 01.04.2026, Birol ARSLAN, Belediye Başkanı.

BİROL ARSLAN: Evet önerge için gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Önerge dört.

DUYGU ÜNAL: Meclis Başkanlığına, Belediyemiz bünyesinde, Beldemiz Hamidiye Mahallesi Vatan Sokak No: 4 adresinde vatandaşlarımıza hizmet vermekte olan Kepez Belediyesi İçme Suyu Arıtma Tesisinin isminin, 31.03.2024 Mahalli İdareler Seçimlerinde 13. sıradan Cumhuriyet Halk Partisi Kepez Belediye Meclis Üyesi olarak seçilen ve 05.10.2024 tarihinde vefat eden merhum Belediye Meclis Üyemiz Sayın Ümit CANER isminin verilerek "Kepez Belediyesi Ümit Caner İçme Suyu Arıtma Tesisi" olması

6

hususunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim.
02.04.2026. Birol ARSLAN, Belediye Başkanı.

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri, önerge dördün gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimize geçiyoruz, gündem bir, 2025 yılı faaliyet raporunun görüşülmesi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet değerli meclis üyeleri nisan ayında biliyorsunuz faaliyet raporunun görüşülmesi ve oylanması var. Bu tabi ki daha önceki yıllarda da her iki grubun ortak kararı ile okundu olarak sizlere ulaştırıldı biliyorsunuz faaliyet raporu. Her iki grubun da okundu olarak görüşülmesi kararı var. Yine aynı şekilde okundu olarak kabul edelim mi AKP Grubu? CHP Grubu? O halde faaliyet raporunun okundu olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum öncelikle. Onu bir oylayayım akabinde, evet oy birliği ile kabul edilmiştir. Ben bu oylamayı birinci başkan vekilimiz Sayın Nejdet UÇAR yapacak. Buyurun Nejdet Bey. Ben şöyle bir dolaşayım, geleyim. Yasa gereği meclis birinci başkan vekili bu oylamayı yapıyor.

NEJDET UÇAR: Değerli meclis üyesi arkadaşlarım, bizleri ekran başında izleyen halkımız, Kepez Belediyesi 2025 yılı faaliyet raporunun oylamasını başlatıyorum. Lütfen ismini okuduğum kişi evet, hayır diye cevaplasın. Rica ediyorum cevaplamanızı. Abbas BOZKURT.

ABBAS BOZKURT: Kabul ediyorum.

NEJDET UÇAR: Burçin SOYSAL.

BURÇİN SOYSAL: Kabul ediyorum.

NEJDET UÇAR: Cansu Hüryaz ÖZTÜRK.

CANSU HÜRYAZ ÖZTÜRK: Kabul ediyorum.

NEJDET UÇAR: Davut YALÇIN.

DAVUT YALÇIN: Kabul ediyorum.

NEJDET UÇAR: Duygu ÜNAL.

DUYGU ÜNAL: Kabul ediyorum.

NEJDET UÇAR: Eda YILDIRIM.

EDA YILDIRIM: Kabul ediyorum.

NEJDET UÇAR: Erkan Kürşat ERTÜRK.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Çekimser.

NEJDET UÇAR: Çekimser oy kullanılabiliyor mu?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

NEJDET UÇAR: Hilal Meriç GÜR.

HİLAL MERİÇ GÜR: Kabul ediyorum.

7

NEJDET UÇAR: İbrahim Yüksel GÖKDENİZ.

İBRAHİM YÜKSEL GÖKDENİZ: Çekimser.

NEJDET UÇAR: Mehmet YAMAN.

MEHMET YAMAN: Kabul ediyorum.

NEJDET UÇAR: Murat TURGUTALP.

MURAT TURGUTALP: Çekimser.

NEJDET UÇAR: Nejdete UÇAR, kabul ediyorum. Orhan YILDIRIM.

ORHAN YILDIRIM: Kabul ediyorum.

NEJDET UÇAR: Recep AYMAZ.

RECEP AYMAZ: Çekimser.

NEJDET UÇAR: Samet ÖZEL.

SAMET ÖZEL: Çekimser.

NEJDET UÇAR: Arkadaşlar oylama bitmiştir. On kabul, beş çekimser ile faaliyet raporu meclisimizde kabul edilmiştir.

DAVUT YALÇIN: Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

NEJDET UÇAR: Oy çokluğu ile, evet.

İBRAHİM YÜKSEL GÖKDENİZ: Başkanım Mehmet Bey'den de onay almak için soruyorum, oylama şekillerinde çekimser, ret, kabul...

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

İBRAHİM YÜKSEL GÖKDENİZ: Arkadaşlar evet olarak, tekrar başkan olarak teyit ederse.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

İBRAHİM YÜKSEL GÖKDENİZ: Kabul ediyorum evet olarak teyit ederse tutanaklara geçmesi açısından.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

NEJDET UÇAR: Başka sorusu olan var mı arkadaşlar? Başkanımızı rica edelim içeriye.

BİROL ARSLAN: Evet, gündemimizin birinci maddesinde 2025 yılı faaliyet raporumuza vermiş olduğumuz kabul oylarınız için, çekimser oylarınız için teşekkür ediyorum. İnşallah arkadaşlarımızla birlikte çok daha güzel bir süreci birlikte ilerleyerek yaşayacağız ve eksiklerimizi, ihtiyaçlarımızı bütçelerimiz, imkanlarımız dahilinde kapatmaya, eksiltmeye devam edeceğiz. Hepinize çok teşekkür ediyorum arkadaşlar. Gündem iki, meclis birinci ve ikinci başkanvekillerinin seçimi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

8

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri yasa gereği gizli oylama ile belirliyoruz. Oy pusulaları dağıtıldı.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Recep Bey düşünüyorsun. Ya da assolistler sahneye sonra mı çıkar diyorsun? Assolist Burçin Bey çıktı. Evet, hadi bakalım.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Hızlıca açverişin, yardım edelim.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ediyorum Arzu Hanım. Evet, yapılan oylama ile meclis birinci başkanvekilimiz Eda YILDIRIM, ikinci başkanvekilimiz Burçin SOYSAL olmuştur. Tüm diğer arkadaşlara da teşekkür ediyorum ve arkadaşlarıma başarılar diliyorum bundan sonraki çalışmalarda. Gündemimizin üçüncü maddesi, katip üyelerin seçimi. Bu oylama da yine aynı şekilde gizli oyla gerçekleştiriyoruz. buyurun Mehmet Bey.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, oylama başladı.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, teşekkür ediyorum. Yapılan gizli oylamada katip üyelerimiz Sayın Davut YALÇIN, Sayın Duygu ÜNAL, birinci yedek Sayın Abbas BOZKURT, ikinci yedek Sayın Cansu Hüryaz ÖZTÜRK. Hayırlı olsun. Kendilerine çalışmalarında başarılar diliyorum. Gündemimizin dördüncü maddesi, encümen üyelerinin seçimi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet gizli oylama başladı.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, teşekkür ediyorum. Encümen üyelerimiz, 2026 yılı encümen üyelerimiz Sayın Cansu Hüryaz ÖZTÜRK, Sayın Davut YALÇIN olmuştur. Kendilerine yapacakları çalışmalarda başarılar diliyorum. Gündemimizin beşinci maddesi, plan ve bütçe komisyonu üye seçimi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar iki grubumuza da soruyorum, komisyon sayılarımız kaç olsun? AKP Grubu?

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Beş.

BİROL ARSLAN: CHP Grubu?

NEJDET UÇAR: Beş.

BİROL ARSLAN: Peki, beş kişi. Açık oylama.

İBRAHİM YÜKSEL GÖKDENİZ: Gizli oylama yapalım.

9

BİROL ARSLAN: Gizli oylama olabiliyor mu?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Usulleri söyleyin arkadaşlar.

İBRAHİM YÜKSEL GÖKDENİZ: Kapalı.

BİROL ARSLAN: Peki açık olsun diyenler işaret buyursun lütfen. Sayalım.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Peki açık olmasını kabul edenler? Sayalım o zaman. O zaman açık yapıyoruz, ağırlık orada. Peki hiç oylamayı tutanaklara geçmeyelim. Açık olarak yapıyoruz. Komisyon beş kişiden oluşsun dedi her iki grup da. Öncelikle CHP Grubunun üç kişilik şeyini kim okuyor? Evet, ben okuyorum. Plan ve bütçe komisyonunda CHP Grubunun Sayın Eda YILDIRIM, Sayın Duygu ÜNAL, Sayın Orhan YILDIRIM. AKP Grubu?

MURAT TURGUTALP: Samet ÖZEL, İbrahim Yüksel GÖKDENİZ.

BİROL ARSLAN: Samet ÖZEL, İbrahim Yüksel GÖKDENİZ olarak teklif geldi. Oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Altıncı gündemimiz, imar ve bayındırlık komisyonu üye seçimi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, artık tüm komisyonlarımız beş kişiden oluşacağına göre CHP Grubunun okuyor musunuz? Ben okuyorum, Sayın Burçin SOYSAL, Sayın Cansu Hüryaz ÖZTÜRK, Sayın Hilal Meriç GÜR. AKP Grubu lütfen.

MURAT TURGUTALP: Erkan Kürşat ERTÜRK, Murat TURGUTALP.

BİROL ARSLAN: Sayın Erkan Kürşat ERTÜRK, Sayın Murat TURGUTALP. Oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin yedinci maddesi, sosyal yardım komisyonu üye seçimi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, CHP Grubu Sayın Abbas BOZKURT, Sayın Orhan YILDIRIM, Sayın Hilal Meriç GÜR. AKP Grubu?

MURAT TURGUTALP: Samet ÖZEL, Murat TURGUTALP.

BİROL ARSLAN: Sayın Murat TURGUTALP, Sayın Samet ÖZEL. Oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin sekizinci maddesi, isim tespit komisyonu üye seçimi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Sayın Mehmet YAMAN, Sayın Duygu ÜNAL, Sayın Hilal Meriç GÜR.

MURAT TURGUTALP: Erkan Kürşat ERTÜRK, Recep AYMAZ.

10

BİROL ARSLAN: Sayın Erkan Kürşat ERTÜRK, Sayın Recep AYMAZ. Oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin dokuzuncu maddesi, çalışma komisyonu üye seçimi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Sayın Mehmet YAMAN, Sayın Eda YILDIRIM, Sayın Burçin SOYSAL.

MURAT TURGUTALP: Murat TURGUTALP, Samet ÖZEL.

BİROL ARSLAN: Sayın Murat TURGUTALP, Sayın Samet ÖZEL. Oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin onuncu maddesi, su tasarruf komisyonu üye seçimi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Sayın Burçin SOYSAL, Sayın Abbas BOZKURT, Sayın Hilal Meriç GÜR.

MURAT TURGUTALP: Erkan Kürşat ERTÜRK, Murat TURGUTALP.

BİROL ARSLAN: Sayın Erkan Kürşat ERTÜRK, Sayın Murat TURGUTALP. Oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin on birinci maddesi, memur dolu kadro derece değişikliği hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ederiz Yılmaz Bey. Bir de bunu teknik olarak anlatırsanız yapacağımız işlemi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Şimdi değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu biliyorsunuz devletimiz üç yıl önce sözleşmeli personellerle ilgili bir kanun çıkarttı. Ve onların da 657 sayılı kanun kapsamında memur olarak geçişine imkan verdi. Ama bu geçiş sırası için üç yıl beklemeleri ve bu üç yıl, bizim altı tane sözleşmeli personelimiz vardı. Bu arkadaşlarımız üç yılı tamamladılar, 657'ye geçtiler. 657'ye geçtikten sonra daha önceki, bu üç yıllık çalışmalarını, daha önceki çalışmalarını kadro derecelerine ekleyeceğiz. O altı arkadaşımızın haklarını teslim edeceğiz. Ayrıca Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünü yeni kurduk ve burada kadro derecesi birinci dereceydi. Ama şu andaki görev yapan arkadaşımız beşinci derecede olduğu için Su ve Kanalizasyon Müdürünün derecesini de beşinci dereceye getiriyoruz.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Mühendis kadrosunu beşinci dereceye getiriyoruz.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, Yılmaz Bey'e ya da bana sorunuz var mı arkadaşlar? O halde gündemimizin on birinci maddesini oylamaya geçiyorum. Memur dolu kadro derece değişikliğini kabul edenler? Teşekkür ederim, oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemimizin on ikinci maddesi, Beldemiz Çınarlı Köyü, Pafta: H16C-18C, Ada/Parsel: 335/7 "Gelişme Konut Alanı" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve Değişikliği hususunun görüşülmesi. Buyurun Müjgan Hanım.

11

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, Müjgan Hanım'a teşekkür ediyorum. Arkadaşlar vatandaşın böyle bir talebi var. Bu imar konusu olduğu için imar komisyonuna sevkini oylayacağız. Sorusu olan var mı? O halde gündemimizin on ikinci maddesinin imar komisyonuna sevkini kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin on üçüncü maddesi, Beldemiz Çınarlı Köyü, Pafta: H16C-18C-1A, 335 ada 7 parselin "Gelişme Konut Alanı" kullanımında planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi. Evet bu da 1/1000'liği. Buyurun Müjgan Hanım.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Sorumuz var mı arkadaşlar? Gündemimizin on üçüncü maddesinin imar komisyonuna sevkini oyluyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin on dördüncü maddesi.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Mola verebilir miyiz?

BİROL ARSLAN: Peki, kaç dakika?

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: On beş dakika.

BİROL ARSLAN: Arkadaşlar on beş yirmi beşte başlıyoruz.02.04.2026



Birol ARSLAN

Belediye Başkanı

Duygu ÜNAL

Meclis Katibi



Davut YALÇIN

Meclis Katibi



II. OTURUM

BİROL ARSLAN: Evet 2026 yılı Nisan ayı meclisinin ikinci oturumunu açıyorum. Kaldığımız gündem maddesinden devam ediyoruz. Gündem on dört belediyemiz meclisinin 04.03.2026 tarih ve 2026 / 36 sayılı kararı ile çalışma komisyonuna sevk edilen belediyemiz destek hizmetleri müdürlüğü görev ve çalışma yönetmeliğinin görüşülmesi evet komisyon başkanımız Sayın Mehmet YAMAN , Buyurun Mehmet Bey

MEHMET YAMAN : başkanım değerli meclis hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Kepez Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmelik Taslağı komisyon raporu Belediyemiz meclisi 04.03.2026 tarih ve 04.03.2026/36 sayılı meclis kararı ile Kepez Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev Yetki Ve Çalışma Yönetmeliği incelenmek ve karara bağlanmak üzere Çalışma Komisyonuna sevk edilmesi oy birliğiyle kabul edilmiştir. 25.03.2026 tarihinde saat 11.00 'de belediyemiz toplantı salonunda toplanan çalışma komisyonunca Kepez Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev Yetki Ve Çalışma Yönetmelik Taslağı incelenerek gerekli düzenlenmeler yapılmış olup bahse konu ekteki yönetmelik taslağı komisyon üyelerin kabul oyları ile oybirliği ile kabul edildi. 25.03.2026, Mehmet YAMAN komisyon başkanı Orhan YILDIRIM komisyon üyesi Abbas BOZKURT komisyon üyesi İbrahim Yüksel GÖKDENİZ komisyon üyesi Murat TURGUTALP Komisyon Üyesi arz ederim.

BİROL ARSLAN: Evet

MEHMET YAMAN: Başkanım bu arada ilgili müdürlüğümüze çok iyi hazırlandıkları için şahsım ve komisyon adına teşekkür ediyorum.

BİROL ARSLAN: Evet ben size teşekkür ediyorum. Arkadaşlar evet komisyon başkanımıza ya da bana sorunuz var mı arkadaşlar, o halde oylamaya geçiyorum. Gündemimizin on dördüncü maddesi çalışma komisyonundan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ederim gündemimizin on beşinci maddesi belediyemiz meclisinin 07.01.2026 tarih ve 2026/15 sayılı kararı ile kabul edilen Kepez Belediyesi Sosyal Hizmet Ve Yardım Yönetmeliği Taslağının ilgili bakanlığın yapmış olduğu değişikliklerin görüşülmesi buyurun Özlem Hanım.

ÖZLEM CANER: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Özlem Hanım. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım bizim sosyal hizmet ve yardım yönetmeliğini valilik ve bakanlık onayına göndermiştik. Bakanlıkta yapılan bize dönüşte bazı maddelerin değiştiği, güncellenmesi gerektiği bilgisi gelmişti ve onların güncellenmesini istediği maddeleri yasaya yönetmeliklere uygun hale getirerek son haline aldık. Var mı Özlem Hanıma ya da bana sorunuz? O halde oylamaya geçiyorum. Gündemimizin on beşinci Maddesi Kepez Belediyesi Sosyal Hizmet Ve Yardım Yönetmeliği Taslağının bakanlıktan gelen uyarı, değişmesi gereken maddeleri ile birlikte kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Gündemimizin on altıncı maddesi belediyemiz meclisinin 2026 mayıs ayında yapacağı toplantı tarihinin ve yerinin belirlenmesi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet. Mehmet Bey öneriniz nedir?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

13

BİROL ARSLAN: Arkadaşlar 5 Mayıs Salı uygundur. Saat 14:00 uygundur. O halde oylamaya geçiyorum. Mayıs ayı 2026 yılı mayıs ayının 5 Mayıs Salı günü saat 14:00 'de Turhan Mildon Tesisinde yapılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Önerge bir buyurun Duygu Hanım.

DUYGU ÜNAL: Meclis Başkanlığına,

İlgi: Murat Hakan ÜNAL'ın 30.03.2026 tarihli ve 184228 kayıt numaralı dilekçesi.

İlgi dilekçe ile Belediyemizin, Sarıcaeli Su Deposu üzerinden alınacak arıtılmış su için 2026/101993 İKN numaralı "Kepez İçme Suyu İshale Hattı ve Su Deposu Yapım İşİ" ihalesi kapsamında kullanılmak üzere, ilgi dilekçe ve işbu önerge ekindeki protokol maddeleri dahilinde, yalnızca Kepez İçme Suyu İshale Hattı ve Su Deposu Yapım İşİ kapsamında kullanılmak ve dilekçe sahibi Sayın Murat Hakan ÜNAL ve eşi Sayın Behiye ÜNAL'ın elim bir kaza sonucu kaybettiği oğulları Mert Korkut ÜNAL isminin Belediye Meclis Kararı ile yeni yapılacak olan Depo ve Terzi Merkezine verilmesi şartıyla yüklenici firmaya ödenmesi gereken ihale bedelinin bir kısmına denk gelen ve 10 (on) maddeden oluşan protokolün 5'inci maddesinde belirtilen ödeme planı doğrultusunda Sayın Murat Hakan ÜNAL ve eşi Sayın Behiye ÜNAL ile birlikte 10.000.000,00 (On Milyon) Türk Lirası nakdi bağış yapılmak istenmektedir.

Bu itibarla 5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18'inci maddesinin "g" (şartlı bağışları kabul etmek) fıkrası uyarınca şartlı nakdi bağışın kabul edilerek 2026/101993 İKN numaralı "Kepez İçme Suyu İshale Hattı ve Su Deposu Yapım İşİ" ihalesi kapsamında yeni yapılacak olan Depo ve Terzi Merkezine merhum Mert Korkut ÜNAL isminin verilerek bahse konu tesisin adının "T.C. Kepez Belediyesi Mert Korkut ÜNAL İçme Suyu Toplama ve Terfi Merkezi" olması konusunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. 02.04.2026, Birol ARSLAN, Belediye Başkanı.

BİROL ARSLAN: Evet Duygu Hanım teşekkür ediyorum. Değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu malumunuz bir su ishale hattı ve terfi toplama merkezi için ihalemizi gerçekleştirdik ve bunu kamuoyuna paylaştık. Bunun sonunda değerli büyüklerimiz, aile bize gelerek bu içme suyu arıtma tesisinin ishale hattı ve terfi merkezine oğullarının adına bir destek olma güzel düşüncelerini paylaştılar. Ben de bunu mecliste bulunan her iki grup meclis üyeleri ile değerlendirdim. Onların da onayını alarak ailenin bu güzel düşüncesine hep birlikte bu sevaba ortak olmak istedik. Sevgili kardeşimiz Mert Korkut ÜNAL'ı yaklaşık bir yıl önce elim bir trafik kazasında kaybettik. Aile, oğlunun adına, merhum adına bir şartlı bağış yapmak istediğini belirtti. Sizlerin de onayını alarak TOKİ 960 Camii'nin arka tarafında yapacağımız toplama ve terfi merkezine bu genç kardeşimizin adını vermeyi her iki grubun onayını alarak uygun gördük ve aile ile bir protokol imzaladık. Protokolün imza anlarını karşıda görüyorsunuz. Ben buradan sevgili kardeşime rahmet diliyorum. Işıklar içinde uyusun. Genç yaşta O'nu kaybetmiş olmanın vermiş olduğu üzüntüyü hepimiz derinden hissediyoruz. Hepimizin tüyleri bile şu anda eminim ki diken diken oldu. Tabi ki genç ölümler gerçekten tüm insanlığa büyük acı veriyor. Allah böyle ölümlerle, kazalarla bizleri tekrar buluşturmasın. Ben gerçekten bu bağışı çok kıymetli buluyorum. Belki bu bir, böyle bir bağış bugünkü bu yayınla birlikte diğer hemşerilerimize de belki bağış için bir vesile kaynağı oluşturabilir. Ben aileyi gönülden kutluyorum. Sevgili ablama, kendisi zaten buradan bizi izliyor ve değerli büyüğüm abime teşekkürlerimi ve saygılarımı sunuyorum. Allah kabul etsin bu desteği. Destekleri için, hayırları için Kepez halkı adına, Kepez Belediyesi adına kendilerine çok teşekkürlerimi sunuyorum. Evet bu konu ile ilgili görüş beyan etmek isteyen arkadaşım varsa onlara da sözü bırakabilirim. O halde oylamaya geçiyorum. Önerge birin, şartlı bağışın kabulünü ve yapılacak olan tesise önergedeki ismin verilmesini kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum. Önerge iki.

DUYGU ÜNAL: Meclis Başkanlığına,

Vatandaşlarımıza ve Beldemize daha iyi hizmet verebilmek, Beldemizin ve Belediyemizin sorunlarına çözümler üretmek ve ortak çalışmalarda bulunmak amacıyla, Trakya Belediyeler Birliğine üye olunması, önerenin ekinde bulunan Birlik Tüzüğü'nün "Birlik Meclisinin Oluşumu" başlıklı 9'uncu maddesinde "Birlik meclisi üye mahalli idare meclislerinin kendi üyeleri arasından seçecekleri ikişer üyeden oluşur. Asıl üye sayısının yarısı kadar da yedek üye seçilir. Üye mahalli idare birimlerinin başkanları birliğin doğal üyesidir." denildiğinden bahse konu Trakya Belediyeler Birliği birlik tüzüğü'nün kabulü ve Trakya Belediyeler Birliğine Belediyemizi temsilen Doğal Üye Belediye Başkanının yanı sıra 2 (iki) asil, 1 (bir) yedek üyenin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (p) bendi ve 5355 Sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 8. Maddesi uyarınca gizli oyla seçilmesi hususunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ve teklif ederim. 02.04.2026, Birol ARSLAN Belediye Başkanı.

BİROL ARSLAN: Evet değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu biliyoruz ki Kepez Osmanlı-Rus Harbinin sonunda balkanlardan göç ederek, kağnılarla, öküz arabalarıyla göç eden yirmi sekiz hane tarafından kurulmuştur. Yani Kepez'in kuruluş kökleri de balkanlara gitmektedir. Biz Kepez olarak, dur dur daha oylama yapmadık. Biz tabi tam böyle Trakya ile Ege arasında tam ortada bir yerde kalıyoruz ama bazen kendimizi Trakyalı bazen de Egeli hissediyoruz. Trakya Belediyeler Birliği var arkadaşlar ve o birliğin bize, Kepez Belediyesine birliğe kabulü için davetleri var. Öncelikle bu birliğe katılalım mı bunu bir konuşalım. Evet, katılalım. O halde önerge ikinin, Belediyemizin Trakya Belediyeler Birliği'ne kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Evet, teşekkür ediyorum oy birliği ile kabul edilmiştir. Şimdi birliğe iki asil bir yedek üye seçiyoruz. Buyurun oyları şimdi kullanabiliriz, hayırlı olsun. Tabi Milli Takım var arkadaşlar oylar sayılırken. Milli takımı da kutlayacağız ama önergeler bitsin öyle. Belki Recep Bey'in bir Amerika planı olabilir. Bize de abiler gidelim diyor ama sonra birileri kalıyor. Onları götürmeyince de bu sefer küsüyorlar. Evet, buyurun.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: On beş. Bir kişi oy kullanmadı mı?

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Düşmüş, peki hadi bakalım.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ediyorum. Trakya Belediyeler Birliğinin asil üyeleri Sayın Mehmet YAMAN, Sayın Burçin SOYSAL. Yedek üye olarak da Sayın Abbas BOZKURT seçilmişlerdir. Teşekkür ediyorum. Kendilerine çalışmalarda başarılar diliyorum. Önerge üç.

DUYGU ÜNAL: Meclis Başkanlığına, Mülkiyeti Belediyemize ait olan 563 Ada, 1 Parselde kayıtlı Cumhuriyet Mahallesi Sahil Yolu Caddesi No: 131 adresinde bulunan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca 10 (on) yıl süre ile kiraya verilebilmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda gerekli meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. 01.04.2026, Birol ARSLAN Belediye Başkanı.

BİROL ARSLAN: Evet Duygu Hanım teşekkür ediyorum. Arkadaşlar önerge üç biliyorsunuz mülkiyeti belediyemize ait olan Aquapark var ve yanındaki işletme var. Onun yap-işlet-devret formülü ile on yıllık süresi bitti ve bu arada Covid sürecindeki o kapalı olan bölümü de kullandılar. Şimdi yeniden ihaleye çıkacağız. Tabi orası bir yatırım. Bu noktada yeni gelen bir müstecir bir yatırım yapacak oraya. Bunun

bence on yıl olarak çıkmasını uygun görüyorum ama elbette sizin önerileriniz varsa takdirlerinizi ama on yıl olursa, buyurun Samet Bey.

SAMET ÖZEL: Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri on yıl çıkacağız ama üç tane birim var orada. Düğün salonu, Aqua Hall ve Aqua Land. Üçü bir arada, tek seferde mi yoksa ayrı ayrı mı?

BİROL ARSLAN: Şimdi esasında biz onu iki bölümden olmasını düşünmüştük. Şöyle; kapalı ve diğer camekanlı olan restoran tarafını bir bölüm, Aquapark'ı bir bölüm olarak ayrı ayrı ihaleye çıkmayı planlamıştık. Lakin oradaki elektrik tesisatı tüm projeler, hepsi tek sayaçtan besleniyormuş ve orada ciddi bir elektrik projesinde tadilat gerektirecek bir durum oluştu. Oysa biz de sizin gibi düşünmüştük. İki ayrı bölümü ayırıp öyle ikisini ayrı ayrı ihaleye çıkmak istemiştik ama teknik olarak çok mümkün görünmediği için de bu şekilde yapmayı kararlaştırdık. Varsa öneriniz lütfen buyurun. Maalesef arkadaşlar proje tek bir elektrik hattından hepsini, bütün her bölümü tek proje besliyor. Tümüyle değiştirmemiz gerekecekti. Buyurun Kürşat Bey.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Sayın Başkan, meclis üyeleri yani süre biraz fazla gibi geldi. Beş yıl olarak düşünebiliriz belki. Çünkü sonuçta şu an artık yapılacak bir yatırım kalmadı orada. Bütün her şey tamam bir tadilat yapılacak. Ekstra yapılacak bir şey yok. Sanki beş yıl daha uygun olur gibi düşünüyorum.

BİROL ARSLAN: Bilmiyorum başka var mı arkadaşlar? O zaman da yatırımcı bulamıyoruz bakın arkadaşlar. Sonra geçirir, yazı da ıskalarız.

NEJDET UÇAR: On yıl yapalım.

BİROL ARSLAN: Bana göre de on yıl daha uygun. Çünkü geleni de ciddi bir yatırım da bekliyor orası. Onu da bilin yani. Öyle çok iç açıcı bir tablo yok. Konuşmayalım. O yüzden on yıl olması sanki bana göre de daha uygun. Yani arkadaşların bana sunduğu raporu paylaşıyorum sizlerle. Ne diyorsunuz arkadaşlar? Uygun mu? Kürşat Bey uygun mu?

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Uygun dur.

BİROL ARSLAN: Peki o halde Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine on yıl kiraya verilmesi yetkisini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Önerge dört.

DUYGU ÜNAL: Meclis Başkanlığına, Belediyemiz bünyesinde, Beldemiz Hamidiye Mahallesi Vatan Sokak No: 4 adresinde vatandaşlarımıza hizmet vermekte olan Kepez Belediyesi İçme Suyu Arıtma Tesisinin isminin, 31.03.2024 Mahalli İdareler Seçimlerinde 13. sıradan Cumhuriyet Halk Partisi Kepez Belediye Melis Üyesi olarak seçilen ve 05.10.2024 tarihinde vefat eden merhum Belediye Meclis Üyemiz Sayın Ümit CANER isminin verilerek "Kepez Belediyesi Ümit Caner İçme Suyu Arıtma Tesisi" olması hususunun Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. 02.04.2026, Birol ARSLAN Belediye Başkanı.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Duygu Hanım. Değerli meclis üyeleri, değerli kamuoyu malumunuz değerli büyüğümüz, meclis üyesi abimiz Sayın Ümit CANER'i maalesef kaybettik ve O'nun içme suyu ile ilgili çalışmalarını bizzat sizler biliyorsunuz beraber Balıkesir, ondan sonra birçok toplantıda beraberdik. Büyük emekleri var bu proje ile ilgili. Bugün biraz vefa diyoruz ya önce Davut Bey ile başladık ardından sevgili kardeşimizin adını hadi bakalım şimdi de merhum meclis üyesi abimiz Ümit CANER adını tesisimize verelim diye bunu her iki grupla da bilgilendirerek, değerlendirek aldık bu kararı. Ben

16

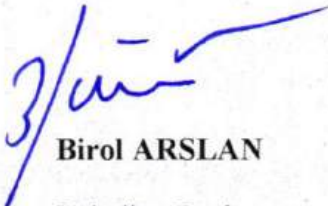
kendilerine de teşekkür ediyorum. Evet, var mı bir-iki cümle arkadaşlar? Hadi bakalım buradan bizi Ümit abi izliyor ona göre Murat Bey.

MURAT TURGUTALP: Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri öncelikle vefat eden kardeşimize de Allah'tan rahmet diliyorum, ailesine sabırlar diliyorum. Böyle bir sebeple değil de belediyemize verdikleri desteklerden dolayı teşekkür ediyorum. Ümit abimiz gerçek manada abimizdi. Yani büyükle büyük küçükle küçük çok sevdiğim, değer verdiğim bir abimdi. Kısa bir süre oldu tanışmamız ama gel gelelim ki hayat, biri geliyor biri gidiyor. Allah'tan rahmet diliyorum Ümit abime. Yaptığı çalışmalara da bizzat şahit oldum, beraberdik. Güle eğlene bu çalışmaları yaptık. Çok yerinde bir karar verdiğinizi düşünüyorum, teşekkür ediyorum. Allah'tan rahmet diliyorum Ümit abime. İnşallah bundan sonraki süreçte de suyla alakalı problemlerimiz çözülür ve Ümit abinin ismine yakışır bir tesis olur. Teşekkür ediyorum.

BİROL ARSLAN: Ben teşekkür ediyorum. Evet, var mı arkadaşlar? Evet, önerge dördü oylamaya geçiyoruz arkadaşlar. Önerge dördün, Kepez Belediyesi Ümit CANER İçmesuyu Arıtma Tesisine adının verilmesini kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Evet, bugün gündemimizi ve önergelerimizi bitirdik. Kapatıyorum ama kapatırken de, tutanaklara girsin mi girmesin mi?

NEJDET UÇAR: Girmesin, fark etmez.

BİROL ARSLAN: Hangi konuda? Peki şimdi kapattık.02.04.2026


Birol ARSLAN

Belediye Başkanı

Duygu ÜNAL

Meclis Katibi



Davut YALÇIN

Meclis Katibi

